

Usnesení

**71. schůze rady městského obvodu
konané dne 19.10.2017**

čís. 2209/RMOB1418/71/17–2256/RMOB1418/71/17

Ing. Petra Bernfeldová v. r.
starostka

Bc. Lucie Feiková v. r.
2. místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
2209/RMOB1418/71/17	01/VED/01	Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.11.2017
2210/RMOB1418/71/17	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 9/2017 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2017
2211/RMOB1418/71/17	02/OFR/02	Návrh na zřízení ústřední inventarizační komise k provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2017
2212/RMOB1418/71/17	02/OFR/03	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
2213/RMOB1418/71/17	02/OFR/04	Žádosti o prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení (tzv. generální pardon)
2214/RMOB1418/71/17	02/OFR/05	Žádost o uzavření dohody o splátkách dlužné částky
2229/RMOB1418/71/17	03/OIMH/01	Plán zimní údržby pro rok 2017/2018
2230/RMOB1418/71/17	03/OIMH/02	Žádost o odstranění dřeviny, ul. Gajdošova
2231/RMOB1418/71/17	03/OIMH/03	Návrh na mimořádnou investici TS MOaP, p. o. - projekt „Čistící vůz v MOaP II“
2232/RMOB1418/71/17	03/OIMH/04	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Šafaříkova 12 - výměna oken“ a „Vaškova 19 - výměna oken a vstupních dveří“
2233/RMOB1418/71/17	03/OIMH/05	Návrh na výjimku ze Směrnice SME 2016-08 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na umělecké ztvárnění sochy s podstavcem
2234/RMOB1418/71/17	03/OIMH/06	Organizace vánočních trhů 2017 - změna prodejců na Masarykově náměstí
2216/RMOB1418/71/17	04/OME/01	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
2217/RMOB1418/71/17	04/OME/02	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
2218/RMOB1418/71/17	04/OME/03	Návrh krátkodobé výpůjčky částí pozemků parc. č. 147/1, parc. č. 3479/1, parc. č. 3486, parc. č. 3489, parc. č. 3494/4 a parc. č. 3589/33 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Tyršova, 28. října, Muzejní, Pivovarská, Vojanova a Masarykova náměstí)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2219/RMOB1418/71/17	04/OME/04	Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k přijetí daru nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do vlastnictví městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (areál školy Na Mlýnici)
2220/RMOB1418/71/17	04/OME/05	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3538/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokalita ulic Nádražní a Mariánskohorská)
2221/RMOB1418/71/17	04/OME/06	Žádost o stanovisko k záměru bezúplatného nabytí pozemků parc. č. 2035/3 a parc. č. 2035/5 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a k jejich svěřeni městskému obvodu
2224/RMOB1418/71/17	04/OME/07	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10323/2014/OM ze dne 23.04.2014 (lokalita ulic Kostelní a Střelniční)
2222/RMOB1418/71/17	04/OME/08	Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní, Mánesova)
2223/RMOB1418/71/17	04/OME/09	Návrh záměru pronájmu 7 ks plakátovacích sloupů za účelem provozování plakátovacích ploch v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava
2225/RMOB1418/71/17	04/OME/10	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 2885/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokalita ulic Na Široké a Petra Kříčky)
2226/RMOB1418/71/17	04/OME/11	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací zpevněných ploch v rámci stavby „Lokality pro bikesharing“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Varenská, Hornopolní, Dr. Malého, Na Jízdárně)
2227/RMOB1418/71/17	04/OME/12	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3494/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokalita ulice Zámecká)
2228/RMOB1418/71/17	04/OMS/01	Žádost // o znovuoobnovení nájmu bytu
2235/RMOB1418/71/17	04/OMS/02	Návrh na pronájem bytu č. 8 v domě s č. p. 846 na ulici Palackého č. or. 73 v Ostravě pro účely realizace doprovodného sociálního programu Prevence bezdomovectví a uzavření nájemní smlouvy s Armádou spásy v České republice, z. s.
2236/RMOB1418/71/17	04/OMS/03	Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2016/27 ze dne 08.11.2016 (PLATO Ostrava)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2237/RMOB1418/71/17	04/OMS/04	Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s. o prodloužení nájmu bytu č. 2 v domě na ulici Orebitská 859/18 v Ostravě
2238/RMOB1418/71/17	04/OMS/05	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení číslo 25 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2638/39b v Ostravě
2239/RMOB1418/71/17	04/OMS/07	Návrh na vydání souhlasu s podnájmem bytu č. 18 v domě Vaškova 1449/19 v Ostravě v režimu dle Dohody o spolupráci ze dne 10.05.2016, uzavřené s Armádou spásy v České republice, z. s.
2240/RMOB1418/71/17	04/OMS/08	Žádosti nájemců prostor sloužících podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
2241/RMOB1418/71/17	04/OMS/09	Návrh na podání výpovědi z nájmu Warewa, s. r. o.
2242/RMOB1418/71/17	04/OMS/10	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření rámcové smlouvy na zajištění provozu plynových kotelen s vybraným zhotovitelem na realizaci veřejné zakázky s názvem „Zajištění provozu plynových kotelen“
2215/RMOB1418/71/17	04/OMS/11	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/028 (Lorne style, s. r. o.)
2243/RMOB1418/71/17	04/OMS/12	Žádost neziskové organizace Renarkon, o. p. s. o prodloužení nájmu bytu č. 7 v domě s č. p. 1449 na ulici Vaškova č. or. 19 v k. ú. Moravská Ostrava
2244/RMOB1418/71/17	04/OMS/13	Žádost nájemce bytu č. 4 v domě s č. p. 935 na ulici Liškovci 3, který je součástí pozemku p. č. st. 927, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o obnovení nájemní smlouvy
2245/RMOB1418/71/17	04/OMS/14	Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru jejich pronájmu, žádost společnosti RIGHT INDICADA, s. r. o. o ukončení nájmu dohodou
2246/RMOB1418/71/17	04/OMS/15	Žádost o výpůjčku nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě - dvorana, nám. Dr. Edvarda Beneše 555/6
2247/RMOB1418/71/17	04/OMS/16	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení číslo 44 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2638/39b v Ostravě
2248/RMOB1418/71/17	04/OMS/17	Žádost //////////////// o vydání souhlasu pronajímatele s postoupením nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 285/13, jednotky č. 285/902

Číslo usnesení	Materiál	Název
2249/RMOB1418/71/17	05/OŠR/01	Návrh úpravy odpisových plánů movitého a nemovitého majetku PO
2250/RMOB1418/71/17	05/OŠR/02	Individuální žádost spolku Fiducia, IČ 26642379, o dotaci
2251/RMOB1418/71/17	05/OŠR/03	Žádosti o likvidaci neupotřebitelného majetku
2252/RMOB1418/71/17	05/OŠR/04	Návrh na souhlas s přípravou a podáním žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekt „Zvýšení kybernetické bezpečnosti ÚMOB MOaP“
2253/RMOB1418/71/17	05/OŠR/05	Informace o provedené inspekční činnosti na Základní škole a mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 10, PO
2254/RMOB1418/71/17	05/OŠR/06	Návrh na přerušení činnosti školní družiny základních škol a přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy, Na Mlýnici 36, PO
2255/RMOB1418/71/17	06/OSV/01	Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku
2256/RMOB1418/71/17	09/OIT/01	Návrh na využití prostředku pro hodnocení nabídek elektronickou aukcí dle znění příkazní smlouvy (příloha č. 1) společnosti eCENTRE, a. s., IČ 27149862, Argentinská 286/38, 170 00 Praha 7 Holešovice, pro realizaci VZ 02/17C1/D/OIT/Va „Obnova výpočetní techniky“

Materiály, které byly odloženy:

Materiál	Název
04/OME/13	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k podzemní kabelové přípojce NN v rámci stavby „Ostrava 2260/5 SMO, NNk“ (lokalita ul. Gen. Píky, J. Brabce)

Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.11.2017

01/VED/01

Usnesení číslo: 2209/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **schvaluje**

s účinností od 01.11.2017 řád RAD 2017-04 Organizační řád Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle důvodové zprávy a ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **stanovuje**

s účinností od 01.11.2017 celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na 208

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31.10.2017

**Návrh na rozpočtové opatření č. 9/2017 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2017**

02/OFR/01

**Usnesení číslo: 2210/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) schvaluje

- a) rozpočtové opatření č. 9/2017 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2017 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci 448 881 tis. Kč

v tom:

daňové příjmy 43 380 tis. Kč

nedaňové příjmy 145 591 tis. Kč

kapitálové příjmy 7 250 tis. Kč

přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO 252 660 tis. Kč

financování třída 8 83 663 tis. Kč

financování - splátka úvěru - 2 750 tis. Kč

celkové zdroje 529 794 tis. Kč

výdaje celkem po konsolidaci 529 794 tis. Kč

v tom:

běžné výdaje 420 712 tis. Kč

kapitálové výdaje 109 082 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 8/2017 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Návrh na zřízení ústřední inventarizační komise k provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2017

02/OFR/02

Usnesení číslo: 2211/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zřizuje

ústřední inventarizační komisi k provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2017

2) jmenuje

předsedkyni ústřední inventarizační komise:

- Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru financí a rozpočtu

členy ústřední inventarizační komise:

- Mgr. Leona Večeřová, tajemnice úřadu
- Bc. Dagmar Bradová, vedoucí odboru sociálních věcí
- Ing. Jiří Kozelský, vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků
- Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
- Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
- Ing. Milada Nosálková, pověřena zastupováním vedoucího odboru vnitřních věcí
- Ivan Rychecký, vedoucí odboru majetkového
- Ing. Petr Vašíček, vedoucí oddělení informačních technologií
- Ivana Stuchlá, vedoucí oddělení sekretariátů
- Ing. Věra Palarčíková, vedoucí oddělení ekonomiky a účetnictví odboru financí a rozpočtu

tajemnici ústřední inventarizační komise:

- Ing. Agata Szwedová, finanční účetní

3) ukládá

ředitelům příspěvkových organizací zaslat k rukám tajemnice ústřední inventarizační komise inventarizační zprávu o inventarizaci majetku, pohledávek a závazků zřízených organizací za rok 2017

Zodpovídá: ředitelé příspěvkových organizací zřízených městským obvodem

T: 26.02.2018

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

02/OFR/03

Usnesení číslo: 2212/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém nájemci bytu
////////////////////////////////////, ve výši 175 594,00 Kč
- b) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči společnosti
KT PROJEKT, s. r. o., IČ 253 91 798, se sídlem Truhlářská 445/6, Ostrava - Kunčice,
ve výši 32 265,30 Kč

2) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

Žádosti o prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení (tzv. generální pardon)

02/OFR/04

Usnesení číslo: 2213/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádosti o prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení vzniklých z titulu prodlení s úhradou nájemného za pronájem bytů, těchto žadatelů:
 - aa) // ze dne 11.09.2017 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
 - ab) // ze dne 08.09.2017 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
 - ac) // ze dne 27.09.2017 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

b) prominout poplatky z prodlení a úroky z prodlení vzniklé z titulu prodlení s úhradou nájemného za pronájem bytů těmto dlužníkům:

ba) ///, v rozsahu 100 % z částky 90 556,00 Kč ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

bb) ///, v rozsahu 100 % z částky 59 348,00 Kč ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

bc) ///, v rozsahu 100 % z částky 719 063,00 Kč ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

Žádost o uzavření dohody o splátkách dlužné částky

02/OFR/05

Usnesení číslo: 2214/RMOB1418/71/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost /// ze dne 08.09.2017 o uzavření dohody o splátkách dlužné částky ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s dlužníkem ///, dohodu o splátkách dlužné částky dle vzorové dohody schválené usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 4426/RMOB1014/69/14 ze dne 06.02.2014 ve výši 18 275,00 Kč (dlužné nájemné vč. úroků z prodlení za pronájem pozemku parc. č. 3538/1 v k. ú. Moravská Ostrava) v 17 měsíčních splátkách ve výši 1 000,00 Kč a jedné splátce ve výši 1 275,00 Kč, s úhradou první splátky od měsíce listopadu 2017 za podmínky, že dohoda o splátkách dlužné částky bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Bc. Lucii Feikovou k podpisu dohody o splátkách dlužné částky dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Plán zimní údržby pro rok 2017/2018

03/OIMH/01

**Usnesení číslo: 2229/RMOb1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) souhlasí

s předloženým plánem zimní údržby pro rok 2017/2018 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) ukládá

Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizaci zajistit zimní údržbu komunikací v období listopad 2017 až březen 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu s maximální hospodárností a účinností

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2018

Žádost o odstranění dřeviny, ul. Gajdošova

03/OIMH/02

**Usnesení číslo: 2230/RMOb1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost //, o skácení dřeviny rostoucí na pozemku parc. č. 2937/1 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) nesouhlasí

s odstraněním topolu o obvodu kmene 238 cm, rostoucího na pozemku parc. č. 2973/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 03.11.2017

Návrh na mimořádnou investici TS MOaP, p. o. - projekt „Čistící vůz v MOaP II“

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 2231/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí podpory z Fondu životního prostředí města Ostravy na projekt „Čistící vůz v MOaP II“ - tato žádost bude podána prostřednictvím Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.

2) rozhodla

poskytnout účelový investiční příspěvek Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p. o. na spolufinancování projektu „Čistící vůz v MOaP II“ v případě schválení projektu „Čistící vůz v MOaP II“

3) zmocňuje

ředitele Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o. k podpisu formuláře k žádosti o poskytnutí podpory na projekt „Čistící vůz v MOaP II“ dle bodu 1) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Šafaříkova 12 - výměna oken“ a „Vaškova 19 - výměna oken a vstupních dveří“

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 2232/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na část 2 veřejné zakázky „Výměna oken Vaškova 19“ s uchazečem STAV ZEMAN, s. r. o., Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3 - Žižkov, korespondenční adresa Krátká 708, 697 01 Kyjov, IČ 28270061, za cenu 1 128 177,76 Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 3.11.2017

Návrh na výjimku ze Směrnice SME 2016-08 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na umělecké ztvárnění sochy s podstavcem

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 2233/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku ze Směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu C1 (nad 500 000 Kč do 2 000 000 Kč bez DPH) na umělecké ztvárnění sochy s podstavcem dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 02.11.2017

Organizace vánočních trhů 2017 - změna prodejců na Masarykově náměstí

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 2234/RMOB1418/71/17
k usnesení č. 1857/RMOB1418/64/17
k usnesení č. 1856/RMOB1418/64/17
k usnesení č. 2118/RMOB1418/69/17
k usnesení č. 2173/RMOB1418/70/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít nájemní smlouvy na pronájem prodejních míst ve stáncích č. 10, 11 a 27 pro období „Vánočních trhů 2017“ v termínu od 25.11.2017 do 23.12.2017 v prostoru Masarykova náměstí v Moravské Ostravě dle předloženého materiálu ve znění přílohy č. 3, za nabídnuté nájemné včetně příslušné sazby DPH s prodejci s pořadovým číslem 3, 20 a 50, kteří jsou uvedeni v příloze č. 1 předloženého materiálu

Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava

04/OME/02

Usnesení číslo: 2217/RMOb1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků

- a) pozemek parc. č. 2936/22 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek p. č. st. 1524/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Návrh krátkodobé výpůjčky částí pozemků parc. č. 147/1, parc. č. 3479/1, parc. č. 3486, parc. č. 3489, parc. č. 3494/4 a parc. č. 3589/33 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Tyršova, 28. října, Muzejní, Pivovarská, Vojanova a Masarykova náměstí)

04/OME/03

Usnesení číslo: 2218/RMOb1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti NAR marketing, s. r. o., sídlem Masarykovo náměstí 52/33, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 64616398, o povolení k umístění orientačních rozcestníků na území MěOb Moravská Ostrava a Přívoz dle orientačního zákresu rozmístění polepů na dobu 4 kalendářních dnů ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vypůjčit společnosti NAR marketing, s. r. o., sídlem Masarykovo náměstí 52/33, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 64616398, částí pozemků parc. č. 147/1, parc. č. 3479/1, parc. č. 3486, parc. č. 3489, parc. č. 3494/4 a parc. č. 3589/33 vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu, za účelem umístění směrových polepů, v trase dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, na dobu určitou, tj. na dobu od 7. do 10.11.2017, a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k přijetí daru nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do vlastnictví městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (areál školy Na Mlýnici)

04/OME/04

Usnesení číslo: 2219/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. 3 písm. c) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č.14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy:

a) o předchozí souhlas k nabytí darem níže uvedených nemovitých věcí z vlastnictví Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, obec Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 70890692, do vlastnictví městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to:

- pozemek p. č. st. 565 o výměře 2552 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 611 občanská vybavenost
- pozemek p. č. st. 632 o výměře 365 m² zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště
- pozemek p. č. st. 2981 o výměře 30 m² zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek p. č. 452/2 o výměře 853 m² ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemku p. č. 452/5 o výměře 733 m² ostatní plocha, ostatní komunikace

se všemi součástmi a příslušenstvím těchto nemovitých věcí vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za podmínek stanovených usnesením č. 4/274 Zastupitelstva Moravskoslezského kraje ze dne 15.06.2017

b) o poskytnutí peněžních prostředků na pokrytí minimálně 90% nákladů vynaložených na opravy a rekonstrukce nemovitých věcí uvedených v bodě 1a) tohoto usnesení, a to v rozsahu:

- pro rok 2018 - 90% z předpokládaných nákladů ve výši 16 mil. Kč, tj. 14,4 mil. Kč
- pro rok 2019 - 90% z předpokládaných nákladů ve výši 12,5 mil. Kč, tj. 11,25 mil. Kč

2) zmocňuje

starostku k podpisu žádosti dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3538/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokalita ulic Nádražní a Mariánskohorská)

04/OME/05

Usnesení číslo: 2220/RMOb1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, se sídlem Vnitřní 736, 735 14 Orlová - Lutyně, IČ 04728173, o ukončení nájmu sjednaného na základě nájemní smlouvy č. 10133/2016/OM ze dne 07.04.2016 na pronájem části pozemku parc. č. 3538/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování stánku s prodejem novin, časopisů, tabákových výrobků a doplňkového zboží, dohodou ke dni 30.11.2017 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3538/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování stánku s prodejem novin, časopisů, tabákových výrobků a doplňkového zboží, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10133/2016/OM ze dne 07.04.2016 s ///, se sídlem Vnitřní 736, 735 14 Orlová - Lutyně, IČ 04728173, dohodou ke dni 30.11.2017, a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Žádost o stanovisko k záměru bezúplatného nabytí pozemků parc. č. 2035/3 a parc. č. 2035/5 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a k jejich svěřeni městskému obvodu

04/OME/06

Usnesení číslo: 2221/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města bezúplatně nabýt od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a svěřit městskému obvodu do správy níže uvedené nemovité věci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:
 - parc. č. 2035/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 69 m²
 - parc. č. 2035/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 17 m²
- b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města bezúplatně nabýt pozemky parc. č. 2035/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 69 m² a parc. č. 2035/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 17 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a s jejich svěřením městskému obvodu

2) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10323/2014/OM ze dne 23.04.2014 (lokalita ulic Kostelní a Střelníční)

04/OME/07

Usnesení číslo: 2224/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr změnit výměru pronajaté plochy sjednané nájemní smlouvou č. 10323/2014/OM ze dne 23.04.2014 na pronájem pozemku parc. č. 10/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 336 m² a částí pozemků parc. č. 3478/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22 m² a parc. č. 3479/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 144 m² vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování placeného parkoviště na dobu neurčitou tak, že se výměra předmětu nájmu sníží o 127 m², tj. předmětem nájmu po snížení výměry zůstanou části pozemků parc. č. 10/1 o výměře 289 m² a parc. č. 3479/3 o výměře 86 m² v rozsahu dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

**Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní, Mánesova)**

04/OME/08

Usnesení číslo: 2222/RMOb1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Mánesova, stánek, NN“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 3538/1 ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat podzemní kabelovou přípojku NN v rozsahu dle geometrického plánu jejího skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 600 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemní kabelové přípojky NN, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2018

Návrh záměru pronájmu 7 ks plakátovacích sloupů za účelem provozování plakátovacích ploch v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OME/09

Usnesení číslo: 2223/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o záměru pronajmout 7 ks plakátovacích sloupů umístěných na níže uvedených pozemcích, za účelem provozování plakátovacích ploch, na dobu určitou 5 let, vítězi výběrového řízení za cenu nejméně 6.000 Kč/1 sloup/rok + příslušná sazba DPH, za podmínek uvedených v upravené příloze č. 2 předloženého materiálu
- parc. č. 672/1 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
 - parc. č. 939/1 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
 - parc. č. 1273/1 ostatní plocha, jiná plocha - 1 ks
 - parc. č. 3502 ostatní plocha, ostatní komunikace - 1 ks
 - parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace - 2 ks
- vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- p. p. č. 389/1 ostatní plocha, ostatní komunikace - 1 ks, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- b) v souladu s čl. 7 odst. 9 písm. u) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas s uzavřením nájemní smlouvy za účelem provozování plakátovacích ploch na plakátovacích sloupech ve vlastnictví městského obvodu umístěných na níže uvedených pozemcích
- parc. č. 672/1 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
 - parc. č. 939/1 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
 - parc. č. 1273/1 ostatní plocha, jiná plocha - 1 ks
 - parc. č. 3502 ostatní plocha, ostatní komunikace - 1 ks
 - parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace - 2 ks
- vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- p. p. č. 389/1 ostatní plocha, ostatní komunikace - 1 ks, k. ú. Přívoz, obec Ostrava

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1a) tohoto usnesení a realizovat bod 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 2885/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokalita ulic Na Široké a Petra Kříčky)

04/OME/10

Usnesení číslo: 2225/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, se sídlem Na Kopečku 1363, 735 14 Orlová - Lutyně, IČ 42019206, o ukončení nájmu sjednaného na základě nájemní smlouvy č. 10288/2013/OM ze dne 08.04.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 2885/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, dohodou ke dni 31.10.2017, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 2885/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 40 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10288/2013/OM ze dne 08.04.2013 s //, se sídlem Na Kopečku 1363, 735 14 Orlová - Lutyně, IČ 42019206, dohodou ke dni 31.10.2017, a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací zpevněných ploch v rámci stavby „Lokality pro bikesharing“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Varenská, Hornopolní, Dr. Malého, Na Jízdárně)

04/OME/11

Usnesení číslo: 2226/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostravy o souhlas s umístěním a realizací zpevněných ploch v rámci stavby „Lokality pro bikesharing“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací zpevněných ploch v rámci stavby „Lokality pro bikesharing“ na částech pozemků parc. č. 2356/73 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2356/74 ostatní plocha, zeleň a parc. č. 2887/8 ostatní plocha, jiná plocha vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3494/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokality ulice Zámecká)

04/OME/12

Usnesení číslo: 2227/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Scansen, s.r.o., sídlem Zámecká 488/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 03539857, o ukončení nájmu sjednaného na základě nájemní smlouvy č. 10325/2017/OM ze dne 10.04.2017 na pronájem části pozemku parc. č. 3494/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, dohodou ke dni 31.10.2017, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3494/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10325/2017/OM ze dne 10.04.2017 se společností Scansen, s. r. o., sídlem Zámecká 488/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 03539857, dohodou ke dni 31.10.2017, a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Žádost // o znovuoobnovení nájmu bytu

04/OMS/01

Usnesení číslo: 2228/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o znovuoobnovení nájmu bytu č. 4 v domě na ulici Maroldova 2992/3 v Ostravě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu k bytové jednotce č. 2992/4 sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3, který stojí na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to na dobu určitou od 01.11.2017 do 31.10.2018, to vše za podmínky, že:

- nejpozději k datu 31.10.2017 uhradí částky odpovídající nájemnému, pronájmu zařizovacích předmětů a zálohám na služby za bezesmluvní užívání předmětného bytu v období od 01.09.2017 do 31.10.2017, tj. za celé bezesmluvní období částku v celkové výši 6 782 Kč
- příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději 31.10.2017

b) udělit výjimku ze zásad ZAS 2015-07 a nepožadovat po // úhradu jistoty

3) stanovuje

nájemné pro byt specifikovaný v bodě 2) tohoto usnesení dohodou, ve výši 65,65 Kč/m²/měsíc

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) a bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Návrh na pronájem bytu č. 8 v domě s č. p. 846 na ulici Palackého č. or. 73 v Ostravě pro účely realizace doprovodného sociálního programu Prevence bezdomovectví a uzavření nájemní smlouvy s Armádou spásy v České republice, z. s.

04/OMS/02

Usnesení číslo: 2235/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Armády spásy v České republice, z. s. o prodloužení nájmu bytu č. 8 v domě na ulici Palackého 846/73 v Ostravě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) pronajmout byt č. 8 v domě s č. p. 846 na ulici Palackého č. or. 73, který je součástí pozemku p. č. st. 770 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a dvou pokojů, pro účely realizace bydlení s doprovodným sociálním programem - pro zajištění bytových potřeb osob s trvalým bydlištěm v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ohrožených sociálním vyloučením, zařazených do projektu Prevence bezdomovectví, realizovaného Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 40613411
- b) uzavřít s Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržílkova 2565/23, 150 00 Praha 5, smlouvu o nájmu bytu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu k bytu specifikovanému v bodě 2a) tohoto usnesení na dobu určitou, s účinností od 01.11.2017 do 31.10.2018, to vše s podmínkou, že budoucí nájemce před uzavřením nájemní smlouvy
 - uhradí částky odpovídající nájemnému, pronájmu zařizovacích předmětů a zálohám na služby za bezsmluvní užívání předmětného bytu v období od 01.10.2017 do 31.10.2017, tj. za celé bezsmluvní období částku v celkové výši 5 837 Kč
 - uhradí pronajímateli jistotu stanovenou na jednonásobek nájemného za plochu bytu a nájemní smlouvu uzavře nejpozději 01.11.2017
- c) udělit nájemci dle bodu 2b) tohoto usnesení výjimku ze zásad ZAS 2015-07 a pro předmětný byt stanovit maximální počet osob v bytě na 4 osoby

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s. o prodloužení nájmu bytu č. 2 v domě na ulici Orebitská 859/18 v Ostravě

04/OMS/04

Usnesení číslo: 2237/RMOB1418/71/17
k usnesení č. 1697/RMOB1418/61/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s. o prodloužení nájemní smlouvy k bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s Basketbalovým klubem NH Ostrava, a. s., IČ 26823314, se sídlem Cingrova 1627/10, Moravská Ostrava, PSČ 702 00, Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě OM-2017-0078 ze dne 01.06.2017 ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

- o prodloužení doby nájmu o 12 měsíců, tj. do 30.11.2018
- o navýšení nájemného o koeficient růstu inflace za rok 2016 ve výši 1,007 stanovený dle průměrné roční míry inflace za rok 2016 vyhlášené Českým statistickým úřadem

v bytě č. 2 v domě s č. p. 859 na ulici Orebitská č. or. 18 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, to vše pouze za podmínky, že ke dni uzavření předmětného dodatku smlouvy nebude mít nájemce vůči pronajímateli žádné dluhy související s nájmem předmětného bytu

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení číslo 25 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2638/39b v Ostravě

04/OMS/05

Usnesení číslo: 2238/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 25 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2638/39b v Ostravě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) ukončit k datu 31.10.2017 nájem bytu č. 6 v domě s č. p. 191 na ulici Orebitská č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. st. 1101 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný s ///, zastoupeným opatrovníkem - ///, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

b) uzavřít s ///, zastoupeným opatrovníkem - ///, smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2016_003 k bytu zvláštního určení č. 25 sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2638 na ulici Gajdošova č. or. 39b, který je součástí pozemku p. č. 4063 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to na dobu neurčitou, s podmínkou, že dohoda o ukončení nájmu bytu dle bodu 2a) tohoto usnesení i příslušná nájemní smlouva bude oběma smluvními stranami uzavřena nejpozději dne 31.10.2017

3) stanovuje

nájemné pro byt dle bodu 2b) tohoto usnesení ve výši 55,39 Kč/m²/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) a bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Návrh na vydání souhlasu s podnájemem bytu č. 18 v domě Vaškova 1449/19 v Ostravě v režimu dle Dohody o spolupráci ze dne 10.05.2016 uzavřené s Armádou spásy v České republice, z. s.

04/OMS/07

Usnesení číslo: 2239/RMOb1418/71/17
k usnesení č. 1199/RMOb1418/22/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o skončení podnájemního vztahu k bytu č. 18 v domě s č. p. 1449 na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s ////////////////////////////////////, schváleného Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 1199/RMOb1418/22/15 ze dne 06.10.2015

2) souhlasí

s uzavřením smlouvy o podnájmu k bytu specifikovanému v bodě 1) tohoto usnesení s ////////////////////////////////////, která byla vybrána poradním sborem dne 26.09.2017 v souladu s článkem III. bodem 3) písm. a) Dohody o spolupráci č. OM-2016-01 ze dne 10.05.2016 uzavřené s Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petřůvkova 2565/23, Praha 5, a v případě neuzavření této smlouvy nebo v případě ukončení této podnájemní smlouvy souhlasí s uzavíráním smlouvy o podnájmu k bytu specifikovanému v bodě 1) tohoto usnesení s osobami zařazenými do projektu Prevence bezdomovectví realizovaného nájemcem a s výběrem budoucích podnájemců poradním sborem, v režimu dle článku III. bodu 3) písm. a) Dohody o spolupráci č. OM-2016-001 ze dne 10.05.2016, a to po celou dobu trvání nájemního vztahu

3) ukládá

oddělení správy majetku informovat nájemce bytu o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) a bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Žádosti nájemců prostor sloužících podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

04/OMS/08

Usnesení číslo: 2240/RMOb1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti nájemců prostor sloužících podnikání o udělení souhlasu pronajímatele s umístěním polepů do výkladců a vstupních dveří pronajatých prostor, a to:

- a) společnosti Fénix Café, s. r. o. - nájemce jednotky č. 285/901 o výměře 70,99 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13 na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) společnosti OPTIK CENTRUM CZ, s. r. o. - nájemce jednotky č. 1165/901 o výměře 75,83 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1165, ul. Jurečkova č. or. 6 na pozemku parc. č. 392/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby nájemci prostor sloužících podnikání, a to:

- a) společnost Fénix Café, s. r. o., IČ 05357659, se sídlem Hasičská 479/41, 700 30 Ostrava - Hrabůvka - nájemce jednotky č. 285/901 o výměře 70,99 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13 na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, vizualizace ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) společnost OPTIK CENTRUM CZ, s. r. o., IČ 25452541, se sídlem Moskevská 658/41, Liberec IV - Perštýn, 460 01 Liberec - nájemce jednotky č. 1165/901 o výměře 75,83 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1165, ul. Jurečkova č. or. 6 na pozemku parc. č. 392/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, vizualizace ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

za níže uvedených podmínek výkladce a vstupní dveře do pronajatých prostor opatřili polepy dle vizualizací uvedených v přílohách č. 1-2 tohoto materiálu

- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestávají trvalou součástí nemovité věci a nájemce musí při skončení nájmu změny odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy
- úpravy prováděné na společných částech domu, které jsou dle prohlášení vlastníka určeny jako společné části domu, je nájemce povinen a oprávněn projednat s ostatními spoluvlastníky domu a zajistit si jejich souhlas s těmito úpravami

3) ukládá

vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.11.2017

Návrh na podání výpovědi z nájmu Warewa, s. r. o.

04/OMS/09

Usnesení číslo: 2241/RMOb1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním předmětných prostor sloužících podnikání včetně příslušenství v termínu nejpozději do 25.10.2017 vypovědět v jednoměsíční výpovědní době v souladu s § 2312 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a uzavřenou nájemní smlouvou, nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 110/901 o výměře 66,65 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 110, ul. Zeyerova č. or. 12 na pozemku p. č. 543, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný se společností Warewa, s. r. o., IČ 28978790, se sídlem Orlovská 361/44, Hrušov, 711 00 Ostrava

2) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření rámcové smlouvy na zajištění provozu plynových kotelen s vybraným zhotovitelem na realizaci veřejné zakázky s názvem „Zajištění provozu plynových kotelen“

04/OMS/10

Usnesení číslo: 2242/RMOb1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít rámcovou smlouvu na realizaci veřejné zakázky č. 55/17/C1/D/OM/We „Zajištění provozu plynových kotelen“ se zhotovitelem ČEZ energetické služby, s. r. o., IČ 27804721, se sídlem Výstavní 1144/103, 703 00 Ostrava, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu rámcové smlouvy na zajištění provozu plynových kotelen dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání
č. NP/OM/2017/028 (Lorne style, s. r. o.)**

04/OMS/11

Usnesení číslo: 2215/RMOB1418/71/17
k usnesení č. 1989/RMOB1418/66/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby uzavřít se společností Lorne style, s. r. o., IČ 29441242, se sídlem Smetanovo náměstí 1180/7, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/028 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/028 dle bodu 1) tohoto usnesení

3) se seznámila

se studií úprav prostoru, předloženou společností Lorne style, s. r. o., IČ 29441242, zpracovanou pro účely provozování restaurace italského typu a obchodu, který bude součástí restaurace, s podobnými charakteristikami jako mají restaurace Coloseum, jedná se o prostor sloužící podnikání - část jednotky č. 2572/901 o výměře 918,46 m² umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo náměstí 7 a 8 na pozemku parc. č. 18/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

4) souhlasí

s tím, aby společnost Lorne style, s. r. o., IČ 29441242, se sídlem Smetanovo náměstí 1180/7, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, v prostoru sloužícím podnikání - části jednotky č. 2572/901 o výměře 918,46 m² umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo náměstí 7 a 8 na pozemku parc. č. 18/4, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, realizovala předloženou studii úprav prostoru zpracovanou pro účely provozování restaurace italského typu a obchodu, který bude součástí restaurace, s podobnými charakteristikami jako mají restaurace Coloseum

5) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

6) ukládá

vyrozumět nájemce, nejdříve však po uzavření nájemní smlouvy, o odsouhlasení předložené studie úprav nebytového prostoru

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

Žádost neziskové organizace Renarkon, o. p. s. o prodloužení nájmu bytu č. 7 v domě s č. p. 1449 na ulici Vaškova č. or. 19 v k. ú. Moravská Ostrava

04/OMS/12

Usnesení číslo: 2243/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost neziskové organizace Renarkon, o. p. s. ze dne 29.09.2017 o uzavření nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s neziskovou organizací Renarkon, o. p. s., IČ 25380443, se sídlem Mariánskohorská 1328/29, 702 00 Ostrava, Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě OM-2016-0233 ze dne 24.10.2016 ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

- o prodloužení doby nájmu o 12 měsíců, tj. do 31.10.2018
- o navýšení nájemného o koeficient růstu inflace za rok 2016 ve výši 1,007 stanovený dle průměrné roční míry inflace za rok 2016 vyhlášené Českým statistickým úřadem

k bytu č. 7 v domě s č. p. 1449 na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Žádost nájemce bytu č. 4 v domě s č. p. 935 na ulici Liškovci 3, který je součástí pozemku p. č. st. 927 k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o obnovení nájemní smlouvy

04/OMS/13

Usnesení číslo: 2244/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o obnovení smlouvy o nájmu bytu č. 4 v domě Na Liškovci 935/3, Ostrava - Přívoz

2) rozhodla

- a) uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu č. 4, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 935 na ulici Na Liškovci č. or. 3, který je součástí pozemku parc. č. st. 927 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění příslušné vzorové nájemní smlouvy, a to na dobu určitou v délce 12 měsíců, s účinností od 01.11.2017 do 31.10.2018 a s možností prodloužení sjednané doby nájmu vždy o 12 měsíců, tj. do 31. října příslušného a každého dalšího navazujícího roku, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy a za podmínky:
- složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy
 - uzavření nájemní smlouvy do 31.10.2017
- b) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 2a) tohoto usnesení dohodou ve výši 60,60 Kč/m²/měsíc se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru jejich pronájmu, žádost společnosti RIGHT INDICADA, s. r. o. o ukončení nájmu dohodou

04/OMS/14

Usnesení číslo: 2245/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpovědi z nájmu prostor sloužících podnikání (dle sjednaných nájemních smluv činí výpovědní doba 3 měsíce), a to:

- a) nebytového prostoru o výměře 96,36 m² umístěného v 1.nadzemním podlaží domu č. p. 1859, ul. Reální č. or. 4 na pozemku parc. č. 462/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, výpověď daná společností Verbena J & B, s. r. o., IČ 02857898, se sídlem Za hřbitovem 416, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) jednotky č. 490/902 o výměře 53,87 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 490, ul. Jurečkova č. or. 3 na pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, výpověď daná společností RIGHT INDICANA, s. r. o., IČ 04194837, se sídlem Štramberská 2871/47, 703 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) projednala

žádost společnosti RIGHT INDICANA, s. r. o., IČ 04194837, se sídlem Štramberská 2871/47, 703 00 Ostrava, o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 53,87 m² umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 490, ul. Jurečkova č. or. 3 na pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou ke dni 31.10.2017 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) schvaluje

záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytové prostory, a to:

- a) nebytový prostor o výměře 125,33 m² umístěný v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1859, ul. Reální č. or. 4 na pozemku parc. č. 462/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti Verbena J & B, s. r. o.
- b) jednotku č. 490/902 o výměře 53,87 m² umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 490, ul. Jurečkova č. or. 3 na pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti RIGHT INDICANA, s. r. o.

4) rozhodla

ukončit ke dni 31.12.2017 nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 490/902 o výměře 53,87 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 490, ul. Jurečkova č. or. 3 na pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný se společností RIGHT INDICANA, s. r. o. na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2017/0074 ze dne 10.03.2017, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

5) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) a bodu 4) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

**Žádost o výpůjčku nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě -
dvorana, nám. Dr. Edvarda Beneše 555/6**

04/OMS/15

Usnesení číslo: 2246/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Vysoké školy báňské - Technické univerzity Ostrava, IČ 61989100, o krátkodobé zapůjčení nebytových prostor v době od 25.10.2017 do 16.11.2017 pro účely umístění výstavy architektonických návrhů studentů katedry architektury ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, a to prostor - dvorana o celkové výměře 225,24 m² nacházející se v přízemí budovy Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. p. 555 na náměstí Dr. E. Beneše č or. 6, svěřené městskému obvodu

2) rozhodla

uzavřít s Vysokou školou báňskou - Technickou univerzitou Ostrava, IČ 61989100, se sídlem 17. listopadu 2172/15, 708 33 Ostrava - Poruba, smlouvu o výpůjčce nebytových prostor na dobu určitou od 25.10.2017 do 16.11.2017, za účelem umístění výstavy architektonických návrhů studentů katedry architektury, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, a to dvorany o celkové výměře 225,24 m² nacházející se v přízemí budovy Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. p. 555 náměstí Dr. E. Beneše č or. 6, která je součástí pozemku parc. č. 466/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu smlouvy o výpůjčce nebytových prostor dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 25.10.2017

**Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení číslo 44 v domě
s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2638/39b v Ostravě**

04/OMS/16

Usnesení číslo: 2247/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 44 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2638/39b v Ostravě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2016_003 k bytu zvláštního určení č. 44 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2638 na ulici Gajdošova č. or. 39b, který je součástí pozemku p. č. 4063 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to na dobu neurčitou, s podmínkou, že příslušná nájemní smlouva bude oběma smluvními stranami uzavřena nejpozději dne 31.10.2017

3) stanovuje

nájemné pro byt dle bodu 2b) tohoto usnesení ve výši 55,39 Kč/m²/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) a bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

**Žádost //////////////// o vydání souhlasu pronajímatele s postoupením nájmu
prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 285/13,
jednotky č. 285/902**

04/OMS/17

**Usnesení číslo: 2248/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost ////////////////, IČ 87154056, se sídlem K Vlásence 379/3, 748 01 Hlučín - Bobrovníky, o vydání souhlasu pronajímatele s postoupením nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 285/902 o výměře 80,47 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13 na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr vydat souhlas s postoupením nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 285/902 o výměře 80,47 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13 na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/041 ze dne 25.09.2017, ze stávajícího nájemce - ////////////////, IČ 87154056, se sídlem K Vlásence 379/3, 748 01 Hlučín - Bobrovníky, na budoucího nájemce - společnost TUTTO PER TE, s. r. o., IČ 06483917, se sídlem K Vlásence 379/3, 748 01 Hlučín - Bobrovníky

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.11.2017

Návrh úpravy odpisových plánů movitého a nemovitého majetku PO

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 2249/RMOB1418/71/17

k usnesení č. 1209/RMOB1418/51/16

k usnesení č. 1210/RMOB1418/51/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

a) odpisové plány nemovitého majetku na rok 2017, a to:

- Základní škole Ostrava, Gajdošova 9, PO, IČ 61989088, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Gebauerova 8, PO, IČ 70933901, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Matiční 5, PO, IČ 61989061, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- Základní škole a Mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- Mateřské škole Ostrava, Špálova 32, PO, IČ 66934885, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Zelená 42, PO, IČ 70933987, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu

b) odpisové plány movitého majetku na rok 2017, a to:

- Základní škole Ostrava, Gajdošova 9, PO, IČ 61989088, ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928, ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu

- Mateřské škole Ostrava, Křížíkova 18, PO, IČ 75027330, ve znění přílohy č. 11 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Matiční 5, PO, IČ 61989061, ve znění přílohy č. 12 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, ve znění přílohy č. 13 předloženého materiálu
- Základní škole Ostrava, Zelená 42, PO, IČ 70933987, ve znění přílohy č. 14 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Individuální žádost spolku Fiducia, IČ 26642379, o dotaci

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 2250/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost „spolku Fiducia“, IČ 26642379, se sídlem Nádražní 615/30, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o dotaci ve výši 20 000 Kč ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci „spolku Fiducia“, IČ 26642379, se sídlem Nádražní 615/30, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 10.11.2017

Žádosti o likvidaci neupotřebitelného majetku

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 2251/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zápisy z jednání pracovní skupiny pro nakládání s neupotřebitelným majetkem ze dne 05.10.2017 ve znění příloh č. 1, 2 a 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

dle doporučení skupiny pro nakládání s neupotřebitelným majetkem vyřadit a nechat zlikvidovat majetek v celkové výši 80 274,80 Kč uvedený v příloze č. 1 předloženého materiálu

3) souhlasí

s vyřazením majetku z evidence majetku a s likvidací neupotřebitelného dlouhodobého hmotného majetku u:

- ZŠO, Gen. Píky 13A, PO ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- ZŠO, Zelená 42, PO ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

4) zmocňuje

místostarostu Ing. Víta Macháčka k podpisu předchozích souhlasů zřizovatele dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Návrh na souhlas s přípravou a podáním žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekt „Zvýšení kybernetické bezpečnosti ÚMOB MOaP“

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 2252/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s přípravou a podáním žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekt „Zvýšení kybernetické bezpečnosti ÚMOB MOaP“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekt „Zvýšení kybernetické bezpečnosti ÚMOb MOaP“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekt „Zvýšení kybernetické bezpečnosti ÚMOb MOaP“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování projektu „Zvýšení kybernetické bezpečnosti ÚMOb MOaP“ podmíněné získáním dotace z Integrovaného regionálního operačního programu dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 2a) tohoto materiálu radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

4) ukládá

místostarostovi Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrh dle bodu 2b) a 2c) tohoto materiálu zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

Informace o provedené inspekční činnosti na Základní škole a mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 10, PO

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 2253/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

inspekční zprávu provedenou Českou školní inspekcí, Moravskoslezským inspektorátem, se sídlem Matiční 20, 702 00 Ostrava, v Základní škole a mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037, a výsledek vyřízení stížnosti, včetně opatření přijatých k nápravě, dle důvodové zprávy

Návrh na přerušení činnosti školní družiny základních škol a přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy, Na Mlýnici 36, PO

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 2254/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

souhlasí s přerušením činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, PO, IČ 61989088, Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, PO, IČ 70933901, Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928, Základní školy Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, Základní školy Ostrava, Zelená 42, PO, IČ 70933987, Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037, Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, PO, IČ 70933944, ve dnech 26. a 27. října 2017 dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s přerušením provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, PO, IČ 70933944, ve dnech 26. a 27. října 2017 dle důvodové zprávy.

3) ukládá

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 23.10.2017

Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku

06/OSV/01

Usnesení číslo: 2255/RMOB1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyřadit neupotřebitelný majetek v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Dagmar Bradová, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Návrh na využití prostředků pro hodnocení nabídek elektronickou aukcí dle znění příkazní smlouvy (příloha č. 1) společnosti eCENTRE, a. s., IČ 27149862, Argentinská 286/38, 170 00 Praha 7 Holešovice, pro realizaci VZ 02/17C1/D/OIT/Va „Obnova výpočetní techniky“

09/OIT/01

Usnesení číslo: 2256/RMOb1418/71/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek článku 2 bodu 4a využít zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle znění příkazní smlouvy (příloha č. 1), společnosti eCENTRE, a. s. IČ 271 49 862, Argentinská 286/38, 170 00 Praha 7 Holešovice, pro realizaci VZ 02/17/C1/D/OIT/Va „Obnova výpočetní techniky“
- b) dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek článku 2 bodu 4b využít pro VZ 02/17/C1/D/OIT/Va „Obnova výpočetní techniky“ (příloha č. 2) jako prostředek pro hodnocení nabídek elektronickou aukcí

2) zmocňuje

Bc. Lucii Feikovou, místostarostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, k uzavření příkazní smlouvy ve znění přílohy číslo 1

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Petr Vašíček,
vedoucí oddělení informačních technologií

T: 31.12.2017