

Usnesení

**69. schůze rady městského obvodu
konané dne 21.09.2017**

čís. 2105/RMOB1418/69/17–2167/RMOB1418/69/17

Dalibor Mouka v. r.
1. místostarosta

Bc. Lucie Feiková v. r.
2. místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
2105/RMOB1418/69/17	1/VED/01	Návrh na podání dovolání pro nepřipuštění účastenství statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve věci náhrady nemajetkové újmy způsobené nesprávným úředním postupem
2106/RMOB1418/69/17	2/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 8/2017 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2017
2107/RMOB1418/69/17	3/OIMH/01	Stanovisko ke škodě na majetku - ul. Myslbekova, Moravská Ostrava
2108/RMOB1418/69/17	3/OIMH/02	Souhlas s kácením dřeviny z důvodu špatného zdravotního stavu při akci „Regenerace sídliště Šalamouna 5. B etapa“
2109/RMOB1418/69/17	3/OIMH/03	Návrh na kácení dřevin ve špatném zdravotním stavu - VKP Sad Milady Horákové
2110/RMOB1418/69/17	3/OIMH/04	Návrh na kácení dřevin ve špatném zdravotním stavu
2111/RMOB1418/69/17	3/OIMH/05	Žádost o odstranění dvou topolů, ul. Gebauerova
2112/RMOB1418/69/17	3/OIMH/06	Žádost o odstranění 3 ks bříz, ul. Gen. Píky 24
2113/RMOB1418/69/17	3/OIMH/07	Žádost o souhlas s odstraněním 2 ks bříz, ul. J. Brabce 39
2114/RMOB1418/69/17	3/OIMH/08	Žádost o výjimku z Generelu veřejného osvětlení statutárního města Ostravy
2115/RMOB1418/69/17	3/OIMH/09	Oprava komunikace pro pěší podél silnice I/56
2116/RMOB1418/69/17	3/OIMH/10	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2016 - 08 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Ostravské Vánoce - nákup vánočního osvětlení v centru města II“
2117/RMOB1418/69/17	3/OIMH/11	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2016 - 08 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „ZŠO, Nádražní 117 - rekonstrukce hřiště“
2118/RMOB1418/69/17	3/OIMH/12	Organizace vánočních trhů 2017 - rozmístění prodejců na Masarykově náměstí
2119/RMOB1418/69/17	4/OME/01	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „OMS PODA Ostrava - Slavíčková, Ženíškova, Josefa Lady, Mánesova“

Číslo usnesení	Materiál	Název
2120/RMOB1418/69/17	4/OME/02	Žádost o koupi pozemků parc. č. 753/2 a parc. č. 753/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Škroupova)
2121/RMOB1418/69/17	4/OME/03	Žádost o koupi pozemku parc. č. 1289/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Českobratrská)
2122/RMOB1418/69/17	4/OME/04	Návrh na vyhlášení výběrového řízení na prodej jednotek včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domů a pozemků a schválení podmínek výběrového řízení
2123/RMOB1418/69/17	4/OME/06	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO NTL MS Ostrava, ul. Českobratrská“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Českobratrská)
2124/RMOB1418/69/17	4/OME/07	Žádost o stanovisko k záměru prodeje pozemků parc. č. 1936/1 a parc. č. 1937/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2125/RMOB1418/69/17	4/OME/08	Žádost o stanovisko k záměru vykoupit spoluvlastnické podíly pozemku parc. č. 234/2 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
2126/RMOB1418/69/17	4/OME/09	Žádost o stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 4173/7 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2127/RMOB1418/69/17	4/OME/10	Návrh výpůjčky části pozemků parc. č. 3498 a parc. č. 3499 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Reální a Čs. legií)
2128/RMOB1418/69/17	4/OME/11	Návrh na udělení souhlasu se vstupem a vjezdem na pozemek v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a s demontáží oplocení (lokalita ul. Macharova)
2129/RMOB1418/69/17	4/OME/12	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Křišťanova)
2130/RMOB1418/69/17	4/OME/13	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Oprava ležaté kanalizace a kanalizační přípojky na pobočce KB, a. s. Ostrava, Nádražní 12“ (lokalita ul. Tyršova)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2131/RMOB1418/69/17	4/OME/14	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
2132/RMOB1418/69/17	4/OME/15	Návrh společnosti Green Gas DPB, a. s. na uzavření smlouvy o zřízení služebností v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Varenská)
2133/RMOB1418/69/17	4/OME/16	Návrh na výpověď z nájmu části pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)
2134/RMOB1418/69/17	4/OME/18	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokalita ulice 28. října)
2135/RMOB1418/69/17	4/OME/19	Návrh záměru vypůjčit část pozemku parc. č. 1428/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 30. dubna)
2136/RMOB1418/69/17	4/OME/20	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1289/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Českobratrská)
2137/RMOB1418/69/17	4/OMS/01	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 1805/32, jednotka č. 1805/903
2138/RMOB1418/69/17	4/OMS/02	Žádost // o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor
2139/RMOB1418/69/17	4/OMS/03	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě - sleva z nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Veleslavínova 1 - Cheesy Shop s. r. o.
2140/RMOB1418/69/17	4/OMS/04	Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu
2141/RMOB1418/69/17	4/OMS/05	Žádost dědiců nájemního práva k bytové jednotce č. 2931/1 v domě s č. p. 2931 na ulici Varenská č. or. 28 na pozemku p. č. 2356/41 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o prominutí nájmného
2142/RMOB1418/69/17	4/OMS/06	Žádosti nájemců nebytových prostor/prostoru sloužícího podnikání o prodloužení doby nájmu
2143/RMOB1418/69/17	4/OMS/07	Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor (Technické služby) - Tyršova 25
2144/RMOB1418/69/17	4/OMS/08	Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Číslo usnesení	Materiál	Název
2145/RMOB1418/69/17	4/OMS/09	Návrh na uzavření dodatku č. 8 ke změně nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Sokolská 69
2146/RMOB1418/69/17	4/OMS/10	Informace o podaných výpovědích z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a návrh záměru tyto prostory pronajmout
2147/RMOB1418/69/17	4/OMS/12	Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2148/RMOB1418/69/17	4/OMS/13	Žádost Charity Ostrava o pronájem bytů v domě Palackého 895/75 v Ostravě - Přívoze za účelem rozšíření kapacity startovacích bytů pro uživatele sociální služby Sociální rehabilitace
2149/RMOB1418/69/17	4/OMS/14	Žádost organizace SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o. p. s. o poskytnutí finanční spoluúčasti pronajímatele na úhradě vložených investic do změn realizovaných v pronajatých prostorách v Ostravě-Přívoze, Božkova 969/65
2150/RMOB1418/69/17	4/OMS/15	Návrh na změnu splatnosti nájemného a záloh na služby spojené s bydlením v sociálních a dostupných bytech, zařazených do projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava a návrh na vydání dodatku č. 1 zásad ZAS 2017 - 03
2151/RMOB1418/69/17	4/OMS/16	Žádosti příspěvkových organizací statutárního města Ostravy o poskytnutí nebytových prostor do krátkodobého nájmu/výpůjčky pro účely realizace a propagace kulturních akcí
2152/RMOB1418/69/17	4/OMS/17	Návrh na podání žádosti o vydání opatření obecné povahy dle ustanovení § 33 d zákona č. 111/2006 Sb. o pomoci v hmotné nouzi
2153/RMOB1418/69/17	4/OMS/18	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě - prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Puchmajerova 7 - OlaRose - Salón krásy s. r. o. - návrh záměru
2154/RMOB1418/69/17	4/OMS/19	Informace o podané výpovědi z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a návrh záměru pronajmout nebytové prostory
2155/RMOB1418/69/17	4/OMS/20	Návrh na zrušení a nahrazení části usnesení č. 2045/RMOB1418/67/17 ze dne 24.08.2017 ve věci uzavření smluv o nájmu sociálních bytů zařazených do projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava

Číslo usnesení	Materiál	Název
2156/RMOB1418/69/17	5/OŠR/01	Souhlas s přijetím dotace pro projekt „RS - Ostrava, Šalamouna 5 B etapa“ v rámci programu Podpora bydlení pro rok 2017
2157/RMOB1418/69/17	5/OŠR/02	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Gajdošova zahrada - I. etapa“ z Fondu životního prostředí města Ostravy
2158/RMOB1418/69/17	5/OŠR/03	Žádosti o likvidaci neupotřebitelného majetku
2159/RMOB1418/69/17	5/OŠR/05	Informace z 1. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, příspěvkové organizace
2160/RMOB1418/69/17	5/OŠR/06	Informace o vyhlášení ředitelského volna pro žáky základních škol
2161/RMOB1418/69/17	5/OŠR/07	Návrh na přerušení provozu Mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, PO
2162/RMOB1418/69/17	5/OŠR/08	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu se spolkem BOXING OSTRAVA
2163/RMOB1418/69/17	5/OŠR/09	Žádost o souhlas s přijetím daru pro MŠO, Varenská 2a, PO
2164/RMOB1418/69/17	5/OŠR/10	Informace o vyhlášení ředitelského volna pro žáky Základní školy Ostrava, Nádražní 117, PO
2165/RMOB1418/69/17	5/OŠR/11	Návrh na podporu pohybové průpravy dětí v mateřských školách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro rok 2018 v rámci projektu „Pohyb s radostí“
2166/RMOB1418/69/17	7/OVV/01	Návrh na změnu v komisích zřízených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2167/RMOB1418/69/17	7/OVV/02	Žádost společnosti TARRA pyrotechnik, s. r. o., IČ 49611984, o povolení realizace ohňostroje

Materiály, které byly odloženy:

Materiál	Název
04/OME/05	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO MS Ostrava - Dr. Šmerala“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Dr. Šmerala)
04/OME/17	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Sokolská třída, NNk“ (lokalita ul. Sokolská třída, Prokešovo náměstí, 30. dubna)

Tiskové opravy :

Materiál

Název

Tisková oprava usnesení č. 2033/RMOB1418/67/17 ze dne 24.08.2017

Návrh na podání dovolání pro nepřipuštění účastenství statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve věci náhrady nemajetkové újmy způsobené nesprávným úředním postupem

01/VED/01

Usnesení číslo: 2105/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

podat dovolání proti usnesení Krajského soudu v Ostravě sp. zn. 56 Co 198/2017 ve věci vedené před Okresním soudem v Ostravě sp. zn. 262/2015, týkající se náhrady nemajetkové újmy způsobené nesprávným úředním postupem, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Zbyněk Baláž, právník

T: 06.10.2017

Návrh na rozpočtové opatření č. 8/2017 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2017

02/OFR/01

Usnesení číslo: 2106/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

a) rozpočtové opatření č. 8/2017 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2017 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	435 120 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	50 845 tis. Kč
nedaňové příjmy	145 568 tis. Kč
kapitálové příjmy	7 250 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	231 457 tis. Kč
financování třída 8	83 663 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	516 033 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	516 033 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	407 421 tis. Kč
kapitálové výdaje	108 612 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 7/2017 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Stanovisko ke škodě na majetku - ul. Myslbekova, Moravská Ostrava

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 2107/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

nepřijmout odpovědnost za škodu na vozidle //////////////////////////////////////, která se stala dne 06.06.2017 na ulici Myslbekova v Moravské Ostravě, dle předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení a zaslat žadateli zamítavé stanovisko k jeho žádosti o úhradu škody

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 13.10.2017

Souhlas s kácením dřeviny z důvodu špatného zdravotního stavu při akci „Regenerace sídliště Šalamouna 5. B etapa“

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 2108/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s kácením jasanu o obvodu kmene 78 cm, rostoucím na pozemku parc. č. 2838 v katastrálním území Moravská Ostrava, dle přílohy č.1 a 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 05.10.2017

Návrh na kácení dřevin ve špatném zdravotním stavu - VKP Sad Milady Horákové

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 2109/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

upozornění na stromy ve špatném zdravotním stavu ve VKP Sad Milady Horákové dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením dřevin ve špatném zdravotním stavu na pozemku parc. č. 2514/1 v k. ú. Moravská Ostrava, VKP Sad Milady Horákové:

1 ks habr - dvojkmen - obvody kmenů 106 cm a 78 cm,

2 ks jeřáb ptačí - obvod kmene 69 cm, 84 cm

1 ks jerlín - obvod kmene 40 cm,

6 ks smrk - obvod kmene 65 cm, 52 cm, 120 cm, 86 cm, 56 cm, 81 cm

3 ks lípa - obvod kmene 154 cm, 253 cm, 55 cm,

1 ks javor - obvod kmene 104 cm

2 ks líska turecká - obvod kmene 139 cm, 214 cm

1 ks dub sloupovitý - obvod 55 cm

1 ks vrba - dvojkmen - obvody kmenů 74 cm a 106 cm

dle předloženého materiálu

3) rozhodla

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin nebo oznámení o kácení dřevin dle § 8 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, uvedených v bodu 2) tohoto usnesení, dle předloženého materiálu

4) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a oznámení a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování kácení dřevin dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

a) informovat o tomto usnesení Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.,

b) realizovat bod 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 13.10.2017

Návrh na kácení dřevin ve špatném zdravotním stavu

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 2110/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

upozornění na stromy ve špatném zdravotním stavu dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením dřevin ve špatném zdravotním stavu

1 ks smrk - obvod kmene 90 cm, pozemek parc. č. 2510/21, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Sad Milady Horákové - Dětský ráj II.,

1 ks okrasná třešeň - obvod kmene 37 cm, pozemek parc. č. 672/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Husův sad,

1 ks lípa srdčitá - dvojkmen, obvody kmenů 82 cm a 133 cm, pozemek parc. č. 2957/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Izolační zeleň kolem ul. Železárenské,

1 ks jeřáb ptačí - obvod kmene 111 cm, pozemek parc. č. 1428/9, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Poděbradova 64,

1 ks lípa srdčitá - obvod kmene 148 cm, pozemek parc. č. 1013/34, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Gregorova x ul. J. Lady,

3 ks kulovitých višně uličního stromořadí - obvod kmene 75 cm, 80 cm a 19 cm, pozemek parc. č. 3499, k. ú. Moravská Ostrava, nám. Msgre Šrámka,

2 ks okrasných třešní uličního stromořadí - obvod kmene 38 cm a 40 cm, pozemek parc. č. 2907/29, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Sportovní,

3 ks ořešák černý - obvod kmene 186 cm, 203 cm, 142 cm, pozemek parc. č. 1048/1, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Preslova,

1 ks javor mléč - obvod kmene 109 cm, pozemek parc. č. 3538/1, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Mánesova,

4 ks kulovitých višní uličního stromořadí - obvod kmene 73 cm, 88 cm, 85 cm a 95 cm, pozemky parc. č. 1013/5 a parc. č.1266/1, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Ostrčilova

1 ks bříza bělokorá - obvod kmene 121 cm, pozemek parc. č. 2635/10, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Zelená 34

4 ks lípa srdčitá - obvod kmene 145 cm, 124 cm, 180 cm, 104 cm, pozemek parc. č. 382/10, k. ú. Přívoz, ul. Gebauerova

dle předloženého materiálu

3) rozhodla

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin dle § 8 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, uvedených v bodu 2) tohoto usnesení, dle předloženého materiálu

4) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování kácení dřevin dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

- a) informovat o tomto usnesení Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.,
- b) realizovat bod 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 13.10.2017

Žádost o odstranění dvou topolů, ul. Gebauerova

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 2111/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

sdělení //////////////, jednatele společnosti MIKO Ostrava, s. r. o., IČ 25865510, Spojná 162/3, 709 00 Ostrava, Nová Ves, ke stavu stromů, rostoucích na pozemku parc. č. 373/39 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na ul. Gebauerova, dle předloženého materiálu

2) nesouhlasí

s odstraněním dvou topolů o obvodu kmene 266 cm a 217 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 373/39, v k. ú. Přívoz, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 13.10.2017

Žádost o odstranění 3 ks bříz, ul. Gen. Píky 24

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 2112/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost předsedy společenství vlastníků Generála Píky 2900, Ostrava-Moravská Ostrava, //////////////, o zajištění odstranění tří bříz, rostoucích na pozemku parc. č. 2206/16, k. ú. Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

2) nesouhlasí

s odstraněním tří bříz o obvodu kmene 129 cm, 119 cm a 111 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 2206/16, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 13.10.2017

Žádost o souhlas s odstraněním 2 ks bříz, ul. J. Brabce 39

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 2113/RMOb1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost předsedy SVJ Josefa Brabce 2871/39, Ostrava-Moravská Ostrava, ////////////////,
o souhlas s odstraněním dvou bříz, rostoucích na pozemku parc. č. 2206/19,
k. ú. Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

2) nesouhlasí

s odstraněním dvou bříz o obvodu kmene 127 cm a 101 cm, rostoucích na pozemku
parc. č. 2206/19, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 13.10.2017

Žádost o výjimku z Generelu veřejného osvětlení statutárního města Ostravy

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 2114/RMOb1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

požádat prostřednictvím člena rady města o výjimku z Generelu veřejného osvětlení
statutárního města Ostravy, dle předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu Dalibora Mouku k podpisu dopisu členu rady města, ve znění přílohy č. 2
předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 06.10.2017

Oprava komunikace pro pěší podél silnice I/56

03/OIMH/09

Usnesení číslo: 2115/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Ředitelství silnic a dálnic ČR, zastoupené ředitelem Správy Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory, k opravě a prověření možností koordinace a financování oprav pěších komunikací dotčených rekonstrukcí silnice I/56, ul. Cingrova v Ostravě, dle předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout finanční prostředky na opravu chodníků dotčených rekonstrukcí silnice I/56, ul. Cingrova v Ostravě a požadovat, jako prioritní, přípravu a realizaci stavby „Silnice I/56 Ostrava - prodloužená Místecká III. stavba“ k žádosti dle bodu 1) tohoto usnesení

3) souhlasí

se zasláním stanoviska žadateli ve znění přílohy č. 2, předloženého materiálu

4) zmocňuje

místostarostu Dalibora Mouku k podpisu stanoviska dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

zaslat stanovisko žadateli dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 02.10.2017

Návrh na výjimku ze směrnice SME 2016 - 08 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Ostravské Vánoce - nákup vánočního osvětlení v centru města II“

03/OIMH/10

Usnesení číslo: 2116/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku ze směrnice SME 2016 - 08 Postup při zadávání veřejných zakázek na zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu C1 (nad 500 000,- do 2 000 000,- Kč bez DPH) na realizaci akce „Ostravské Vánoce - nákup vánočního osvětlení v centru města II“ a uzavřít kupní smlouvu se společností MK-mont illuminations s. r. o. se sídlem Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 25424769, za cenu 909 959,00 Kč bez DPH (1 101 051,00 Kč vč. DPH) ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 24.11.2017

**Návrh na výjimku ze směrnice SME 2016 - 08 na zadání veřejné zakázky
malého rozsahu na realizaci akce „ZŠO, Nádražní 117 - rekonstrukce hřiště“**

03/OIMH/11

**Usnesení číslo: 2117/RMOb1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) zrušuje

usnesení č. 2023/RMOb1418/67/17 ze dne 24.08.2017 ve věci uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „ZŠO, Nádražní 117 - rekonstrukce hřiště“ s dodavatelem MERAT s. r. o., se sídlem Zahradní 1069, Nivnice, PSČ 687 51, IČ 04817711, za cenu 5 348 500,00 Kč bez DPH

2) rozhodla

přijmout výjimku ze směrnice SME 2016 - 08 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu C2 (nad 500 000,- do 6 000 000,- Kč bez DPH) na stavební práce a uzavřít smlouvu o dílo s účastníkem RED BERRY, SE, IČ 01469975, Křížová 2598/4, 150 00 Praha 5 na realizaci akce „ZŠO, Nádražní 117 - rekonstrukce hřiště“ za cenu 5 487 194,21 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 05.10.2017

Organizace vánočních trhů 2017 - rozmístění prodejců na Masarykově náměstí

03/OIMH/12

Usnesení číslo: 2118/RMOB1418/69/17

k usnesení č. 1857/RMOB1418/64/17

k usnesení č. 1856/RMOB1418/64/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

vyhodnocení prodejců dle podaných žádostí o pronájem stánků na „Vánočních trzích 2017“ v termínu od 25.11.2017 do 23.12.2017 v prostoru Masarykova náměstí v Moravské Ostravě a návrh pracovní skupiny dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít nájemní smlouvy na pronájem 37 prodejních míst pro období „Vánočních trhů 2017“ v termínu od 25.11.2017 do 23.12.2017 v prostoru Masarykova náměstí v Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 5 a č. 6 předloženého materiálu, za nabídnuté nájemné včetně příslušné sazby DPH s prodejci, kteří jsou uvedeni v příloze č. 2 předloženého materiálu

b) změnit rozmístění jednotlivých prodejních míst dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Daliboru Mouku k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

a) uvědomit žadatele o pronájem stánků na „Vánočních trzích 2017“, kteří nebyli vybráni k uzavření nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

b) realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 24.11.2017

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „OMS PODA Ostrava - Slavíčková, Ženiškova, Josefa Lady, Mánesova“

04/OME/01

Usnesení číslo: 2119/RMOB1418/69/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti PODA a. s. o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „OMS PODA Ostrava - Slavíčková, Ženiškova, Josefa Lady, Mánesova“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídít služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 1013/1 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1013/9 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1013/21 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1013/34 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1013/35 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1013/45 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1245/3 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, parc. č. 1252/11 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1519/38 ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 1519/39 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1787/2 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3538/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti PODA a. s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25816179, spočívající v právu mít umístěn, provozovat a udržovat optický kabel v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr optického kabelu, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

Žádost o koupi pozemků parc. č. 753/2 a parc. č. 753/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Škroupova)

04/OME/02

Usnesení číslo: 2120/RMOB1418/69/17
k usnesení č. M1418/1262/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost společnosti HOTEL BRIONI a. s., se sídlem Musorgského 876/2, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČ 25872737, o koupi pozemků parc. č. 753/2 a parc. č. 753/3 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat:
 - pozemek parc. č. 753/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m²
 - pozemek parc. č. 753/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m²

Návrh na vyhlášení výběrového řízení na prodej jednotek včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domů a pozemků a schválení podmínek výběrového řízení

04/OME/04

Usnesení číslo: 2122/RMOB1418/69/17

k usnesení č. 0198/ZMOB1418/16/17

k usnesení č. 0218/ZMOB1418/17/17

k usnesení č. 0219/ZMOB1418/17/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na prodej volných jednotek:

- jednotky č. 47/3, byt, v domě č. p. 47, Jílová 27 stojícím na pozemku parc. č. 2040/5, včetně podílu 8000/47250 na společných částech domu a pozemku parc. č. 2040/5, za vyvolávací cenu jednotky včetně podílu na společných částech domu a pozemku, tj. za minimální vyvolávací cenu 368 500,- Kč
- jednotky č. 47/4, byt, v domě č. p. 47, Jílová 27 stojícím na pozemku parc. č. 2040/5, včetně podílu 7845/47250 na společných částech domu a pozemku parc. č. 2040/5, za vyvolávací cenu jednotky včetně podílu na společných částech domu a pozemku, tj. za minimální vyvolávací cenu 367 000,- Kč
- jednotky č. 47/5, byt, v domě č. p. 47, Jílová 27 stojícím na pozemku parc. č. 2040/5, včetně podílu 7925/47250 na společných částech domu a pozemku parc. č. 2040/5, za vyvolávací cenu jednotky včetně podílu na společných částech domu a pozemku, tj. za minimální vyvolávací cenu 369 000,- Kč
- jednotky č. 694/902, byt, v domě č. p. 694, Nádražní 80, stojícím na pozemku parc. č. 1252/7, včetně podílu 10190/50395 na společných částech domu a pozemku parc. č. 1252/7, za vyvolávací cenu jednotky včetně podílu na společných částech domu a pozemku, tj. za minimální vyvolávací cenu 1 428 000,- Kč

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) schvaluje

- a) podmínky výběrového řízení ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) výběrovou komisi v níže uvedeném složení:
 - Ing. Petra Bernfeldová, starostka
 - Ivan Rychecský, vedoucí odboru majetkového
 - Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku odboru majetkového
 - Mgr. Zbyněk Baláž, právník
 - předseda bytové komise RSDr. Jaroslav Bečák

3) ukládá

zveřejnit bod 1) a 2 a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.10.2017

4) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO NTL MS Ostrava, ul. Českobratrská“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Českobratrská)

04/OME/06

Usnesení číslo: 2123/RMOb1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti GasNet, s. r. o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO NTL MS Ostrava, ul. Českobratrská“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků

parc. č. 672/1, ostatní plocha, zeleň,

parc. č. 830/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 929/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3503/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3503/4, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3514/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3519/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3550/1, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

**Žádost o stanovisko k záměru prodeje pozemků parc. č. 1936/1
a parc. č. 1937/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OME/07

**Usnesení číslo: 2124/RMOb1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost společnosti Slezské nemovitosti, s. r. o., IČ 25368711, se sídlem Poděbradova 1243/7, 702 00 Moravská Ostrava, o koupi pozemků parc. č. 1936/1, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 402 m² a parc. č. 1937/1, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 130 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko k záměru prodat pozemky parc. č. 1936/1, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 402 m² a parc. č. 1937/1, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 130 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz se stavbou dětského hřiště ve vlastnictví žadatele

3) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové, předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

**Žádost o stanovisko k záměru vykoupit spoluvlastnické podíly pozemku
parc. č. 234/2 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

04/OME/08

Usnesení číslo: 2125/RMOb1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru nabýt spoluvlastnické podíly k pozemku parc. č. 234/2, zahrada o výměře 134 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava na základě žádosti čtyř podílových spoluvlastníků ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k záměru nabýt spoluvlastnické podíly k pozemku parc. č. 234/2, zahrada v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na základě žádosti čtyř podílových spoluvlastníků, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu v podílech uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

**Žádost o stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 4173/7
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OME/09

Usnesení číslo: 2126/RMOb1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko:

- a) k záměru prodeje části pozemku parc. č. 4173/7, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 311 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle geometrického plánu č. 4491-140/2013 nově označené jako pozemek parc. č. 4173/15, ve znění přílohy č. 1 a) předloženého materiálu
- b) k záměru pronájmu části pozemku parc. č. 4173/7, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 311 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle geometrického plánu č. 4491-140/2013 nově označené jako pozemek parc. č. 4173/15, ve znění přílohy č. 1 b) předloženého materiálu

2) vydává

nesouhlasné stanovisko k záměru prodat část pozemku parc. č. 4173/7, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 311 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle geometrického plánu č. 4491-140/2013 nově označenou jako pozemek parc. č. 4173/15, ostatní plocha, ostatní komunikace

3) vydává

souhlasné stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 4173/7, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 311 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle geometrického plánu č. 4491-140/2013 nově označenou jako pozemek parc. č. 4173/15, ostatní plocha, ostatní komunikace

4) ukládá

předložit stanoviska dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

**Návrh výpůjčky části pozemků parc. č. 3498 a parc. č. 3499 vše
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Reální a Čs. legií)**

04/OME/10

**Usnesení číslo: 2127/RMOb1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

vypůjčit Ostravské univerzitě v Ostravě, se sídlem Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 61988987, část pozemku parc. č. 3498 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 a předloženého materiálu, za účelem umístění oboustranného banneru o rozměru 4,0 m x 0,9 m na budovu cizího vlastníka č. p. 1476 jiná stavba v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a část pozemku parc. č. 3499 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 b předloženého materiálu, za účelem umístění oboustranného banneru o rozměru 4,0 m x 0,9 m na budovu cizího vlastníka č. p. 150 objekt občanské vybavenosti v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

Návrh na udělení souhlasu se vstupem a vjezdem na pozemek v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a s demontáží oplocení (lokalita ul. Macharova)

04/OME/11

Usnesení číslo: 2128/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Moravskoslezské vědecké knihovny v Ostravě, příspěvkové organizace o souhlas se vstupem a vjezdem na pozemek v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit Moravskoslezské vědecké knihovně v Ostravě, příspěvkové organizaci, Prokešovo náměstí 1802/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 00100579, souhlas:

- a) se vstupem a vjezdem automobilové plošiny na pozemky p. č. st. 943 zastavěná plocha a nádvoří a 15/9 ostatní plocha, zeleň vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za účelem opravy komínového tělesa na domě v cizí správě, za předpokladu splnění níže uvedené podmínky:
 - min. 30 dní před zahájením prací požádá jejich zhotovitel odbor investic a místního hospodářství Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, jakožto správce zeleně, o souhlas s vjezdem automobilové plošiny na pozemek parc. č. 15/9, ve kterém budou stanoveny podmínky vjezdu automobilové plošiny v souvislosti s ochranou zeleně na uvedeném pozemku
- b) s demontáží oplocení, které se nachází v hranici pozemku parc. č. 943 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:
 - po ukončení prací bude oplocení neprodleně obnoveno v plném rozsahu, tzn. plotové sloupky budou nově osazeny do betonových patek, jejichž hloubka musí být minimálně 800 mm, a následně bude prostřednictvím napínacích ocelových poplastovaných drátů instalováno cca 15 bm poplastovaného ocelového pletiva výšky 180 cm,
 - stávající náletovou vegetaci na pozemku parc. č. 943 je možné bez náhrady odstranit,
 - po dokončení prací bude obnovené oplocení protokolárně předáno technikovi odboru majetkového, oddělení správy majetku Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Křišťanova)

04/OME/12

Usnesení číslo: 2129/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava - Přívoz, Křišťanova 1116/14, ZAM“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku p. č. 939/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní elektrické vedení VN 22 kV v rozsahu dle geometrického plánu č. 2183-419/2016, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 600,- Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr podzemního elektrického vedení VN 22 kV, tj. za 16 bm činí úplata 9 600,-Kč, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Oprava ležaté kanalizace a kanalizační přípojky na pobočce KB, a. s. Ostrava, Nádražní 12“ (lokality ul. Tyršova)

04/OME/13

Usnesení číslo: 2130/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Komerční banka, a.s. o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Oprava ležaté kanalizace a kanalizační přípojky na pobočce KB, a. s. Ostrava, Nádražní 12“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti Komerční banka, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 č. p. 969, PSČ 11407, IČ 45317054, souhlas s umístěním a realizací stavby „Oprava ležaté kanalizace a kanalizační přípojky na pobočce KB, a. s. Ostrava, Nádražní 12“ v částech pozemků parc. č. 464/11 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 464/25 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 464/11 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 464/25 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemků parc. č. 464/6 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 464/24 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 464/37 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 472 zastavěná plocha a nádvoří a budovy č.p. 1698 stojící na pozemcích parc. č. 464/24, parc. č. 464/25 a parc. č. 472, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, které jsou ve vlastnictví společnosti Komerční banka, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, č. p. 969, PSČ 11407, IČ 45317054, spočívající v právu mít umístěny a provozovat kanalizační přípojku a ležatou kanalizaci v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,-Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr kanalizační přípojky a ležaté kanalizace, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava

04/OME/14

Usnesení číslo: 2131/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků:

- a) pozemek parc. č. 1072/17 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek p. č. st. 1952 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Návrh společnosti Green Gas DPB, a. s. na uzavření smlouvy o zřízení služebností v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Varenská)

04/OME/15

Usnesení číslo: 2132/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Green Gas DPB, a. s. o uzavření smlouvy o zřízení služebností k bezpečnostnímu prvku „staré důlní dílo Vrtná jáma č. 3“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnosti k částem pozemků parc. č. 2379/15 ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2510/21 ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, spočívající v právu umístění a provozování bezpečnostního prvku a v právu stezky v rozsahu dle geometrického plánu č. 5706-19/2017, vše ve prospěch oprávněného, a to DIAMO, státní podnik se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČ 00002739, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 7 720,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž úplatu za zřízení služebností a náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí uhradí vedlejší účastník společnost Green Gas DPB, a. s. se sídlem Rudé armády 637, 739 21 Paskov, IČ 00494356, a uzavřít smlouvu o zřízení služebností ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Návrh na výpověď z nájmu části pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)

04/OME/16

Usnesení číslo: 2133/RMOb1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypovědět nájem části pozemku parc. č. 3486 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 84 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10332/2013/OM ze dne 15.04.2013 se společností Astoria Restaurant s. r. o., se sídlem Masarykovo náměstí 2572/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 49611828

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu výpovědi dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou (lokalita ulice 28. října)

04/OME/18

Usnesení číslo: 2134/RMOb1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Petry Pífkové, nar. 22.01.1980, se sídlem Heřmánková 859/5, 713 00 Ostrava – Heřmanice, IČ 68946155, o ukončení nájmu sjednaného na základě nájemní smlouvy č. 10436/2017/OM ze dne 22.05.2017 na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, dohodou ke dni 30.09.2017 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10436/2017/OM ze dne 22.05.2017 s ///, ///, dohodou ke dni 30.09.2017 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Návrh záměru vypůjčit část pozemku parc. č. 1428/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 30. dubna)

04/OME/19

Usnesení číslo: 2135/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti UMAMI SUSHI s. r. o., se sídlem 30. dubna 3003/1a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 06023037, o vypůjčení části pozemku parc. č. 1428/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění reklamního zařízení - 2 ks reklamních vlajek, před předemtnou provozovnou na dobu určitou od 31.07.2017 do 30.07.2018

2) schvaluje

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 1428/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění reklamního zařízení – 2 ks reklamních vlajek o rozměru 3,30 m x 0,80 m, na dobu určitou od 31.07.2017 do 30.07.2018

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1289/1, k. ú. Moravská
Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Českobratrská)

04/OME/20

Usnesení číslo: 2136/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, o pronájem části pozemku
parc. č. 1289/1 zahrada o výměře 13,25 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem
parkování vozidla na dobu 3 let

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1289/1 zahrada o výměře 13,25 m², k. ú. Moravská
Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění
přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem parkování vozidla na dobu 3 let

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě
- Moravské Ostravě, Českobratrská 1805/32, jednotka č. 1805/903

04/OMS/01

Usnesení číslo: 2137/RMOB1418/69/17
k usnesení č. 2048/RMOB1418/67/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s účinností od 01.10.2017 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky
č. 1805/903 o výměře 144,96 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu
č. p. 1805 ul. Českobratrská č. or. 32, na pozemku parc. č. 1292, k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01,
s /// účel nájmu
showroom autorské tvorby, workshop centrum, se stanovením nájemného ve výši 88 200
Kč/rok za podmínky

- úhrady částky ve výši 3 762 Kč (z toho je 3 675 Kč bezesmluvní užívání předmětných
prostor od 16.09.2017 do 30.09.2017, 61 Kč záloha na služby za období od 16.09.2017
do 30.09.2017, 26 Kč pronájem inventáře od 16.09.2017 do 30.09.2017) před uzavřením
nájemní smlouvy
- složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Žádost // o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor

04/OMS/02

Usnesení číslo: 2138/RMOB1418/69/17
k usnesení č. 2042/RMOB1418/67/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotka č. 1761/901 o výměře 269,70 m², která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat souhlas s převodem nájmu nebytových prostor - jednotky č. 1791/901 o výměře 269,70 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1791 ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy č. NP-OM/2013/0029 ze dne 27.06.2013, ze stávajícího nájemce - // na budoucího nájemce - společnost OBCHODY MILOTA, s. r. o., IČ 28582144, se sídlem Hlavní třída 679, 708 00, Ostrava-Poruba, a to pouze za podmínky, že stávajícím nájemcem budou ke dni účinnosti smlouvy, na základě které dojde k postoupení nájmu, vyrovnány veškeré závazky vzniklé ze smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/0029 ze dne 27.06.2013

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 16.10.2017

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě - sleva z nájmu prostoru služícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Veleslavínova 1 - Cheesy Shop s. r. o.

04/OMS/03

Usnesení číslo: 2139/RMOB1418/69/17
k usnesení č. 2050/RMOB1418/67/17
k usnesení č. 1946/RMOB1418/65/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout společnosti Cheesy Shop, s. r. o., IČ 27855376, se sídlem Veleslavínova 1950/1, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, slevu z nájmeného nebytového prostoru - jednotky č. 1950/901 o výměře 67,43 m², umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 1950 ul. Veleslavínova č. or. 1, na pozemku parc. č. 1280/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného ročního nájmeného od 01.10.2017 do 30.09.2018 (uplatněna výjimka ze zásad) a uzavřít se jmenovanou společností dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání č. NP/OM/2016/033 ze dne 30.11.2016 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

2) ukládá

realizova bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu

04/OMS/04

Usnesení číslo: 2140/RMOB1418/69/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti nájemců bytů uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu o změnu sjednané doby nájmu

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 01.11.2017 smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou ve znění VZOR_NSB_001, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy po celou dobu trvání nájmu může pronajímatel uplatnit jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku, za podmínky úhrady jistoty ve výši dvojnásobku nájemného před uzavřením smlouvy o nájmu bytu a uzavření smlouvy o nájmu bytu nejpozději 01.11.2017, s žadateli - nájemci bytů, kterými jsou:

- a) //, k bytové jednotce č. 2992/83, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3, na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 76,05 Kč/m²/měs.
- b) //, k bytu č. 29, sestávajícímu z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 2851 na ulici Hornopolní č. or. 49, na pozemku p. č. 2202/70 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 70,98 Kč/m²/měs.
- c) //
//////, k bytu č. 8, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 997 na ulici Jungmannova č. or. 7, na pozemku p. č. st. 997 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 45,65 Kč/m²/měs.
- d) //
//, k bytu č. 1, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 439 na ulici Špálova č. or. 12, na pozemku p. č. st. 379 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 68,96 Kč/m²/měs.
- e) //, k bytové jednotce č. 2924/62 sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 2924 na ulici Nádražní č. or. 73, na pozemku p. č. 1372/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 65,91 Kč/m²/měs.
- f) //, k bytu č. 2, stávajícímu kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 994 na ulici Dobrovského č. or. 33, na pozemku p. č. st. 986 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 50,71 Kč/m²/měs.

- g) ///, k bytu č. 2, sestávajícímu z kuchyně a čtyř pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 1736 na ulici Sadová č. or. 31, na pozemku p. č. 1052/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 91,26 Kč/m²/měs.

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.11.2017

Žádost dědiců nájemního práva k bytové jednotce č. 2931/1 v domě s č. p. 2931 na ulici Varenská č. or. 28 na pozemku p. č. 2356/41 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o prominutí nájemného

04/OMS/05

Usnesení číslo: 2141/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost dědiců nájemního práva ze dne 21.08.2017 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

prominout nájemné za období od 05.01.2017 do 07.06.2017 ve výši 10 813 Kč
//, na které přešlo dne 05.01.2017 podle § 2282 zákona č. 89/2012 Sb. nájemní právo k bytové jednotce č. 2931/1 v domě s č. p. 2931 na ulici Varenská č. or. 28 na pozemku p. č. 2356/41 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po jejich zemřelém
//

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

**Žádosti nájemců nebytových prostor/prostoru sloužícího podnikání
o prodloužení doby nájmu**

04/OMS/06

Usnesení číslo: 2142/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

- a) žádost společnosti HM orto s. r. o., IČ 01400029, se sídlem Nádražní 1325/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o prodloužení doby nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1325/18, jednotky č. 1325/902, o další 3 roky, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) žádost společnosti PLATO Ostrava, příspěvková organizace, IČ 71294538, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava o prodloužení doby nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 1888/14, jednotky č. 1882/902, do 30.06.2018, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr

- a) uzavřít se společností HM orto s. r. o., IČ 01400029, se sídlem Nádražní 1325/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava – nájemcem nebytových prostor – jednotky č. 1325/902 o výměře 191,87 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1325 ul. Nádražní č. or. 18, na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava, dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/16 ze dne 29.04.2013, kterým bude prodloužena doba nájmu do 31.12.2020
- b) uzavřít s PLATO Ostrava, příspěvkovou organizací, IČ 71294538, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava - nájemcem nebytových prostor - jednotky č. 1882/902 o výměře 280,90 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1888 ul. Českobratrská č. or. 14, na pozemku parc. č. 924/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2016/27 ze dne 08.11.2016, kterým bude prodloužena doba nájmu do 30.06.2018

3) rozhodla

požádat v souladu s článkem 7 odst. (8) písm. c) bod 4 obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, o vydání předchozího souhlasu k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/16 ze dne 29.04.2013 sjednané se společností HM orto s. r. o., IČ 01400029, se sídlem Nádražní 1325/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava (jednotka č. 1325/902 o výměře 191,87 m², umístěná ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1325 ul. Nádražní č. or. 18, na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava), kterým bude prodloužena doba nájmu do 31.12.2020

4) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení a realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.10.2017

Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor (Technické služby) - Tyršova 25

04/OMS/07

Usnesení číslo: 2143/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o výpůjčce části nebytového prostoru - jedné místnosti o výměře 4,13 m² s přímým vstupem z ulice, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1795 ul. Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku parc. 718/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s příspěvkovou organizací Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., IČ 00973081, se sídlem Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, na dobu neurčitou za účelem zřízení technické místnosti pro parkování čistícího stroje, ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu smlouvy o výpůjčce dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/08

Usnesení číslo: 2144/RMOB1418/69/17
k usnesení č. 1990/RMOB1418/66/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //////////////////////////////////////, o nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 86,80 m², umístěného na ul. Vojanova ve stavbě bez č. p./č. e., která je součástí pozemku parc. č. 200, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a současně zastřešené pergoly o výměře 35,21 m², která je součástí pozemku parc. č. 3584/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po Dopravním podniku Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu dodatku č. 8 ke smlouvě o nájmu ze dne 08.06.1995 dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 1) tohoto usnesení a realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Informace o podaných výpovědích z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a návrh záměru tyto prostory pronajmout

04/OMS/10

Usnesení číslo: 2146/RMOb1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpovědi (dle sjednaných nájemních smluv je výpovědní doba tříměsíční) z nájmu prostorů sloužících podnikání

a) prostoru o výměře 18,96 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2851 ul. Hornopolní č. or. 49, který je součástí pozemku parc. č. 2202/70, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou
////////////////////////////////////

b) prostoru o výměře 83,90 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 966 ul. Nádražní č. or. 195, který je součástí pozemku parc. č. St. 194/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, danou
////////////////////////////////////

2) schvaluje

záměr pronajmout nebytové prostory/prostor sloužící podnikání

a) prostor o výměře 18,96 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2851 ul. Hornopolní č. or. 49, který je součástí pozemku parc. č. 2202/70, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

b) prostor o výměře 83,90 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 966 ul. Nádražní č. or. 195, který je součástí pozemku parc. č. St. 194/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava

3) ukládá

- vyrozumět nájemce dle bodu 1) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/12

Usnesení číslo: 2147/RMOB1418/69/17
k usnesení č. 1878/RMOB1418/64/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1805/904 o výměře 44,15 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1805 ul. Českobratrská č. or. 32, na pozemku parc. č. 1292, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01, se společností ASANA stav s. r. o., IČ 28563484, se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Sokolská třída 1615/50, PSČ 702 00, účel nájmu prodej elektronických cigaret a příslušenství, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu dvou měsíců a následně ve výši 59 603 Kč/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

2) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Žádost Charity Ostrava o pronájem bytů v domě Palackého 895/75 v Ostravě-Přívoze za účelem rozšíření kapacity startovacích bytů pro uživatele sociální služby Sociální rehabilitace

04/OMS/13

Usnesení číslo: 2148/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Charity Ostrava ze dne 01.09.2017 o pronájem bytů ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zrušuje

- a) bod 5) usnesení č. 4114/RMOB1418/63/13 ze dne 07.11.2013, kterým bylo vyhlášeno výběrové řízení na pronájem bytu č. 2, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 895 na ulici Palackého č. or. 75, který je součástí pozemku p. č. st. 834 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 45 Kč/m²/měs.
- b) bod 28) usnesení č. 3658/RMOB1418/57/13 ze dne 18.07.2013, kterým bylo vyhlášeno výběrové řízení na pronájem bytu č. 3, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 895 na ulici Palackého č. or. 75, který je součástí pozemku p. č. st. 834 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 45 Kč/m²/měs.

- c) písmeno d) usnesení č. 1075/RMOB1418/19/15 ze dne 28.07.2015, kterým bylo vyhlášeno výběrové řízení na pronájem bytu č. 8 sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 895 na ulici Palackého č. or. 75, který je součástí pozemku p. č. st. 834 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 45 Kč/m²/měs.

3) rozhodla

pronajmout pro účely bydlení s doprovodným sociálním programem pro potřeby řešení bytové situace uživatelů registrované sociální služby sociální rehabilitace, ohrožených sociálním vyloučením s trvalým pobytem na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a uzavřít s církevní organizací Charita Ostrava, IČ 44940998, se sídlem Kořenského 1323/17, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3, smlouvu o nájmu bytu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu na dobu určitou od 15.10.2017 do 14.10.2018, s podmínkou úhrady jistoty ve výši jednoho měsíčního nájemného a uzavření smlouvy o nájmu bytu nejpozději k datu 15.10.2017, k bytům:

- a) č. 2 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 895 na ulici Palackého č. or. 75, který je součástí pozemku p. č. st. 834 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 55 Kč/m²/měs.
- b) č. 3 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 895 na ulici Palackého č. or. 75, který je součástí pozemku p. č. st. 834 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 55 Kč/m²/měs.
- c) č. 4 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 895 na ulici Palackého č. or. 75, který je součástí pozemku p. č. st. 834 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 55 Kč/m²/měs.
- d) č. 5 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 895 na ulici Palackého č. or. 75, který je součástí pozemku p. č. st. 834 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 55 Kč/m²/měs.
- e) č. 8 sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 895 na ulici Palackého č. or. 75, který je součástí pozemku p. č. st. 834 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 55 Kč/m²/měs.

4) souhlasí

s podnájmem bytů specifikovaných v bodě 3) tohoto usnesení po celou dobu trvání nájemního vztahu a s uzavřením smlouvy o podnájmu s klienty registrované sociální služby sociální rehabilitace dle důvodové zprávy a v případě ukončení jejich podnájmní smlouvy pak dále vždy jen s klienty služby sociální rehabilitace, kteří budou vybíráni ve vzájemné součinnosti a režimu dle Smlouvy o spolupráci č. OM/2013/002 ze dne 12.07.2013

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.10.2017

Žádost organizace SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o. p. s. o poskytnutí finanční spoluúčasti pronajímatele na úhradě vložených investic do změn realizovaných v pronajatých prostorách v Ostravě-Přívoze, Božkova 969/65

04/OMS/14

Usnesení číslo: 2149/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost organizace SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o. p. s. o poskytnutí finanční spoluúčasti pronajímatele na úhradě vložených investic do změn realizovaných v pronajatých prostorách v Ostravě - Přívoze, Božkova 969/65, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s organizací SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o. p. s., IČ 68145209, se sídlem U tiskárny 515/3, Přívoz, 702 00 Ostrava, smlouvu - souhlas pronajímatele se změnou na věci, smlouvu o úhradě nákladů spojených se změnou na věci č. OM/ZV/2017/17 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- b) poskytnout nájemci prostor - bytu č. 8 o výměře 65,79 m² a nebytových prostor o výměře 126,57 m², vše umístěno v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 969 ul. Božkova č. or. 65, který je součástí pozemku p. č. st. 967, k. ú. Přívoz, obec Ostrava - organizaci SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o. p. s., IČ 68145209, se sídlem U tiskárny 515/3, Přívoz, 702 00 Ostrava, finanční spoluúčast na realizaci etážového topení, ve výši skutečně vynaložených nákladů odsouhlasených pronajímatelem, po provedení prací, na základě předložených faktur, jejichž přílohou bude podrobný položkový rozpočet, maximálně však ve výši 60 000 Kč + příslušná sazba DPH, a to formou zápočtu proti splatnému nájemnému

3) zmocňuje

starostku k podpisu smlouvy - souhlas pronajímatele se změnou na věci, smlouvu o úhradě nákladů spojených se změnou na věci č. OM/ZV/2017/17 dle bodu 2 a) tohoto usnesení

4) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.10.2017

Návrh na změnu splatnosti nájemného a záloh na služby spojené s bydlením v sociálních a dostupných bytech, zařazených do projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava a návrh na vydání dodatku č. 1 zásad ZAS 2017 - 03

04/OMS/15

Usnesení číslo: 2150/RMOB1418/69/17
k usnesení č. 1401/RMOB1418/55/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

podnět magistrátu, odboru sociálních věcí ze dne 04.09.2017, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu na změnu splatnosti nájemného u sociálních bytů zařazených do projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava

2) rozhodla

uzavřít s nájemci sociálních bytů, se kterými byla do doby vydání tohoto rozhodnutí uzavřena smlouva o nájmu sociálního bytu dle přílohy č. 1 zásad ZAS 2017 – 03 dodatek ke smlouvě o nájmu sociálního bytu o změně splatnosti nájemného a záloh za plnění spojená s jeho užíváním, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu, a to v termínu nejpozději do 31.10.2017

3) vydává

dodatek č. 1 k zásadám ZAS 2017 - 03 Zásady pronajímání sociálních a dostupných bytů v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, zařazených do projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

4) ukládá

oddělení správy majetku zajistit zveřejnění dodatku dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.10.2017

5) ukládá

oddělení správy majetku informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 13.10.2017

6) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) písmeno tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Žádosti příspěvkových organizací statutárního města Ostravy o poskytnutí nebytových prostor do krátkodobého nájmu/výpůjčky pro účely realizace a propagace kulturních akcí

04/OMS/16

Usnesení číslo: 2151/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti příspěvkových organizací statutárního města Ostravy o poskytnutí níže uvedených nebytových prostor do krátkodobého nájmu/výpůjčky pro účely realizace a propagace kulturních akcí, a to

- a) PLATO Ostrava, příspěvková organizace - žádost o nájem nebytových prostor Českobratrská 17, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace – žádost o umístění výstavních panelů do výloh nebytových prostor Sokolská tř. 356/9, Reální 1859/4, Tyršova 1761/14, Tyršova 1775/28, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

uplatnit výjimku ze zásad a uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor - jednotky č. 611/901 o výměře 62,35 m² a jednotky č. 611/902 o výměře 41,86 m², obě umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 611 ul. Českobratrská č. or. 17, na pozemku parc. č. 823, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou, po dobu přípravy a konání akce PERFORMERS - workshop a výstava, maximálně 10 dní v měsíci říjnu 2017, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01 s organizací PLATO Ostrava, příspěvková organizace, IČ 71294538, se Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, účel nájmu uspořádání PERFORMERS - workshop a výstava, se stanovením nájemného ve výši 29 Kč/den, které bude účtováno ode dne fyzického předání prostor nájemci do dne fyzického vrácení prostor zpět pronajímateli

3) souhlasí

s tím, aby Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace, IČ 00100528, se sídlem Čs. legií 148/14, 701 04 Ostrava — Moravská Ostrava, po dobu 30 dnů ode dne 28.09.2017, bezúplatně umístila do výloh níže uvedených nebytových prostor, vždy 1 ks výstavního panelu tematicky zaměřeného na oslavy 110 let od otevření budovy městského divadly v Ostravě, a to:

- a) Ostrava - Moravská Ostrava, Sokolská tř. 356/9, jednotka č. 356/902
- b) Ostrava - Moravská Ostrava, Reální 1859/4
- c) Ostrava - Moravská Ostrava, Tyršova 1761/14, jednotka č. 1761/903
- d) Ostrava - Moravská Ostrava, Tyršova 1775/28, jednotka č. 1775/901

4) ukládá

- vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Návrh na podání žádosti o vydání opatření obecné povahy dle ustanovení § 33d zákona č. 111/2006 Sb. o pomoci v hmotné nouzi

04/OMS/17

Usnesení číslo: 2152/RMOb1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

údaje Policie České republiky k výskytu sociálně nežádoucích jevů a narušování veřejného pořádku a Městské policie Ostrava o činnosti na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v lokalitě Sadová, Cihelní, Jílová a Tomkova za rok 2016 a za první pololetí roku 2017

2) rozhodla

podat, dle ustanovení § 33d zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, žádost o vydání opatření obecné povahy, kterým se vyhláší oblast se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů, a to

- a) lokalita A ohraničená ulicemi Sadová, Na Bělidle, U Parku a Hrušovská v Moravské Ostravě
- b) lokalita B ohraničená ulicemi Cihelní, Mariánskohorská a silnicí č. I/56 v Moravské Ostravě

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podání žádosti o vydání opatření obecné povahy u Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě - prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Puchmajerova 7 - OlaRose - Salón krásy s. r. o. - návrh záměru

04/OMS/18

Usnesení číslo: 2153/RMOb1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

reklamaci společností OlaRose - Salón krásy s. r. o., IČ 27819914, se sídlem ul. 28. října 190/38, 702 00 Moravská Ostrava, kterou rozporuje vyúčtování zálohových služeb za rok 2016 („teplo“) za pronajatý prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Puchmajerova 489/7, jednotky č. 489/902, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

4) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Návrh na zrušení a nahrazení části usnesení č. 2045/RMOB1418/67/17 ze dne 24.08.2017 ve věci uzavření smluv o nájmu sociálních bytů zařazených do projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava

04/OMS/20

Usnesení číslo: 2155/RMOB1418/69/17

k usnesení č. 2045/RMOB1418/67/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

část usnesení Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 2045/RMOB1418/67/17 ze dne 21.09.2017 a to v bodě 2 písmeno c) uzavřít vždy ke dni uplynutí sjednané doby nájmu dodatek ke smlouvě o nájmu sociálního bytu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, o prodloužení doby nájmu vždy o 3 měsíce, nejdéle však v celkové délce trvání nájmu 2 roky, a to s osobami dle bodu 2) písmeno a) nebo náhradníky dle bodu 2) písmeno b) tohoto usnesení, uzavře-li nájemní smlouvu a bude si řádně plnit všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy, obecných ustanovení o nájmu i povinnosti vyplývající z dohody o poskytování sociální práce v rámci Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava, a o prodloužení trvání nájmu prokazatelně projeví zájem

2) rozhodla

nahradit část usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 2045/RMOB1418/67/17 ze dne 21.09.2017, v bodě 2) písmeno c) a to zněním uzavřít vždy ke dni uplynutí sjednané doby nájmu dodatek ke smlouvě o nájmu sociálního bytu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, o prodloužení doby nájmu vždy o 6 měsíců, nejdéle však v celkové délce trvání nájmu 2 roky, a to s osobami dle bodu 2) písmeno a) nebo náhradníky dle bodu 2) písmeno b) tohoto usnesení, uzavře-li nájemní smlouvu a bude si řádně plnit všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy, obecných ustanovení o nájmu i povinnosti vyplývající z dohody o poskytování sociální práce v rámci Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava, a o prodloužení trvání nájmu prokazatelně projeví zájem, v souladu s článkem č. 4 odstavec 1) zásad ZAS 2017-03 a vzorové nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 zásad ZAS 2017-03

**Souhlas s přijetím dotace pro projekt „RS - Ostrava, Šalamouna 5 B etapa“
v rámci programu Podpora bydlení pro rok 2017**

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 2156/RMOb1418/69/17
k usnesení č. 0136/ZMObM1418/1/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s přijetím dotace z programu Podpora bydlení pro rok 2017, podprogramu Regenerace sídlišť pro rok 2017 poskytovatele dotace - Ministerstvo pro místní rozvoj projekt „RS - Ostrava, Šalamouna – 5 B etapa“ dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2) ukládá

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s realizací projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

**Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Gajdošova
zahrada - I. etapa“ z Fondu životního prostředí města Ostravy**

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 2157/RMOb1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Gajdošova zahrada - I. etapa“ do Fondu životního prostředí města Ostravy

2) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu žádosti o dotaci na projekt „Gajdošova zahrada - I. etapa“ dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 21.02.2018

Žádosti o likvidaci neupotřebitelného majetku

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 2158/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zápisy z jednání pracovní skupiny pro nakládání s neupotřebitelným majetkem ze dne 14.09. 2017, ve znění příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

s vyřazením majetku z evidence majetku a s likvidací neupotřebitelného dlouhodobého hmotného majetku u:

- MŠO, Na Jízdárně 19a, PO ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- ZŠaMŠO, Ostrčilova 10, PO ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu Ing. Víta Macháčka k podpisu předchozích souhlasů dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Informace z 1. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ky Mateřské školy
Ostrava, Lechowiczova 8, příspěvkové organizace

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 2159/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) zápis z 1. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, příspěvkové organizace, IČ 66739721, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vyjádření z Krajského úřadu Moravskoslezského kraje a Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, ve znění příloh č. 2 a 3 předloženého materiálu

Informace o vyhlášení ředitelského volna pro žáky základních škol

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 2160/RMOB1418/69/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) oznámení o vyhlášení ředitelského volna dne 29.09.2017 pro žáky základní školy Waldovské Základní školy a mateřské škole Ostrava, Na Mlýnici, PO, IČ 61989037; Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, PO, IČ 70933901; Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928; včetně přerušení provozu školní družiny, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1, 2 a 3.
- b) oznámení o vyhlášení ředitelského volna dne 29.09.2017 pro žáky Základní školy Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, a upravení provozní doby školní družiny od 7:00 do 14:30, dle důvodové zprávy a přílohy č. 4 tohoto materiálu.
- c) oznámení o vyhlášení ředitelského volna pro žáky Základní školy Ostrava, Zelená 42, PO, IČ 70933987 dne 29.09.2017, 30.04.2018 a 07.05.2018, včetně přerušení provozu školní družiny dle důvodové zprávy a přílohy č. 5 tohoto materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 25.09.2017

Návrh na přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, PO

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 2161/RMOB1418/69/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, PO, o přerušení provozu mateřské školy, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s přerušením provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, PO, IČ 70933944, dne 29.09.2017, dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 25.09.2017

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu se spolkem BOXING OSTRAVA

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 2162/RMOB1418/69/17

k usnesení č. 2058/RMOB1418/67/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se spolkem BOXING OSTRAVA, z. s., IČ 22719423, se sídlem Hladnovská 259/128, Muglinov, 712 00 Ostrava, smlouvu o nájmu nebytových prostor (prostor malé tělocvičny, kabinet správce, šatny, odpočinková místnost) v budově na ulici Nádražní č. p. 2017 na pozemku parc. č. 1522, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou do 30.06.2026 ve znění upravené přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Macháčka k podpisu smlouvy o nájmu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Žádost o souhlas s přijetím daru pro MŠO, Varenská 2a, PO

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 2163/RMOB1418/69/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím nepeněžitého daru pro Mateřskou školu Ostrava, Varenská 2a, příspěvková organizace, IČ 70934002

2) rozhodla

udělit předchozí souhlas zřizovatele k přijetí nepeněžitého daru v hodnotě 3 500 Kč od Flamy Pardubice a. s., se sídlem Mařatkova 916/6, 142 00 Praha - Kamýk

3) vydává

předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru dle bodu 2) tohoto usnesení a zmocňuje místostarostu Ing. Víta Macháčka k podpisu předchozího souhlasu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

**Informace o vyhlášení ředitelského volna pro žáky Základní školy Ostrava,
Nádražní 117, PO**

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 2164/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení o vyhlášení ředitelského volna dne 06.10.2017 pro žáky Základní školy Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, a upravení provozní doby školní družiny od 7:00 do 14:30, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 tohoto materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 25.09.2017

**Návrh na podporu pohybové průpravy dětí v mateřských školách městského
obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro rok 2018 v rámci projektu „Pohyb
s radostí“**

05/OŠR/11

Usnesení číslo: 2165/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

finančně podpořit pohybovou přípravu dětí v mateřských školách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz nad rámec schválených výchovně vzdělávacích programů v rámci projektu „Pohyb s radostí“ pro rok 2018 dle důvodové zprávy a příloh

2) ukládá

vyrozumět ředitele a ředitelky mateřských škol městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

**Návrh na změnu v komisích zřízených Radou městského obvodu Moravská
Ostrava a Přívoz**

07/OVV/01

Usnesení číslo: 2166/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

rezignaci // ze dne 05.09.2017 na funkci člena komise sportu a volnočasových aktivit a komise pro obnovu Přívozu, zřízených radou městského obvodu, která byla doručena dne 06.09.2017 starostce městského obvodu a je přílohou č. 1 tohoto materiálu

2) jmenuje

s účinností od 22.09.2017 členy komise sportu a volnočasových aktivit // a komise pro obnovu Přívozu //, dle návrhu Ing. Zuzany Ožanové doručeného dne 06.09.2017 starostce městského obvodu Ing. Bernfeldové, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) a zajistit aktualizaci seznamu členů komisí rady městského obvodu a jeho zveřejnění na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Bc. Ladislav Vašek, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

4) ukládá

zajistit nároky členů komisí rady městského obvodu jmenovaných tímto usnesením

Zodpovídá: Ing. Bc. Ladislav Vašek, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Žádost společnosti TARRA pyrotechnik, s. r. o., IČ 49611984, o povolení realizace ohňostroje

07/OVV/02

Usnesení číslo: 2167/RMOB1418/69/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti TARRA pyrotechnik, s. r. o., IČ 49611984, se sídlem Hlučinská 1347/3a, 747 14 Ludgeřovice, o povolení realizace ohňostroje dne 14.10.2017 v čase 21:00 - 21:30 hod. v oblasti volného prostranství ul. K Trojhalí v rámci akce OC Karolina, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit výjimku z obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění pozdějších změn a doplňků, k realizaci ohňostroje společnosti TARRA pyrotechnik, s. r. o., IČ 49611984, se sídlem Hlučinská 1347/3a, 747 14 Ludgeřovice, dne 14.10.2017 v čase 21:00 - 21:30 hod. v oblasti volného prostranství ul. K Trojhalí v rámci akce OC Karolina

3) ukládá

vyrozumět žadatele o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění pozdějších změn a doplňků, k realizaci ohňostroje dne 14.10.2017 v čase 21:00 - 21:30 hod. v oblasti volného prostranství ul. K Trojhalí v rámci akce OC Karolina dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Bc. Ladislav Vašek, vedoucí odboru

T: 29.09.2017

• **Tisková oprava -**

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) chybné znění

2. rozhodla

zřídít věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2405/6 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2409/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2417/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2486/16 ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 2620/19 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3595 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3600/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3601 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 4240/21 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní elektrické vedení VN a NNk v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou jako cena práva odpovídajícího věcnému břemění znaleckým posudkem vyhotoveným na náklady budoucího oprávněného, přičemž budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) správné znění

2. rozhodla

zřídít věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2405/6 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2409/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2417/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2468/16 ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 2620/19 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3595 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3600/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3601 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 4240/21 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní elektrické vedení VN a NNk v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou jako cena práva odpovídajícího věcnému břemění znaleckým posudkem vyhotoveným na náklady budoucího oprávněného, přičemž budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu