

Usnesení

**63. schůze rady městského obvodu
konané dne 15.06.2017**

čís. 1796/RMOB1418/63/17–1846/RMOB1418/63/17

Ing. Petra Bernfeldová v. r.
starostka

Dalibor Mouka v. r.
1. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
1796/RMOB1418/63/17	01/VED/01	Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací
1797/RMOB1418/63/17	02/OFR/01	Návrh na vydání směrnice SME 2017-02 pro evidenci majetku
1798/RMOB1418/63/17	03/OIMH/01	Návrh na uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o dílo 10536/2016/OIMH na realizaci akce „Dětský ráj II v sadu Dr. Milady Horákové - 1. etapa“
1799/RMOB1418/63/17	03/OIMH/02	Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Výstavba bytového domu na ul. Janáčkova“
1800/RMOB1418/63/17	03/OIMH/03	Návrh na kácení dřevin ve špatném zdravotním stavu
1801/RMOB1418/63/17	03/OIMH/04	Žádost o bezplatné poskytnutí parkovací plochy na ul. Biskupské v Ostravě
1802/RMOB1418/63/17	03/OIMH/05	Návrh na uzavření dodatku č. 2 Smlouvy o dílo 10692/2016/OIMH na realizaci akce „Oprava kašny na náměstí Dr. E. Beneše v Ostravě“
1803/RMOB1418/63/17	03/OIMH/06	Návrh na změnu nařízení města č. 7/2009, kterým se stanovuje rozsah, způsob a lhůty odstraňování závad ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných úseků silnic a vymezují úseky místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí
1804/RMOB1418/63/17	03/OIMH/07	Umístění reklamních zařízení - PROMO VĚŽÍ v k. ú. Moravská Ostrava v termínu od 14.07.2017 do 30.09.2017
1805/RMOB1418/63/17	03/OIMH/08	Návrh na postoupení práv a povinností stavebníka ze stavebních rozhodnutí pro stavby „Rekonstrukce ulice Mánesova“, „Rekonstrukce ulice Hájkova“ a „Dopravní hřiště Orebitská“ statutárnímu městu Ostrava
1806/RMOB1418/63/17	03/OIMH/09	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „ZŠO, Nádražní 117 - úpravy pavilonu C“
1807/RMOB1418/63/17	04/OME/01	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 1013/53 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1013/53 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Sokolské třídy)
1808/RMOB1418/63/17	04/OME/02	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedních pozemků s realizací stavby „Ostrava, Slezskomoravská Dráha, NNk“ (lokalita ul. Maroldova, Poděbradova)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1809/RMOB1418/63/17	04/OME/03	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3505 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokalita ulice Na Hradbách)
1810/RMOB1418/63/17	04/OME/04	Návrh společnosti ČD – Telematika, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. 28. října, Poděbradova)
1811/RMOB1418/63/17	04/OME/05	Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 453/59 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Božkova)
1812/RMOB1418/63/17	04/OME/06	Žádost o koupi pozemku parc. č. 293/7 a části pozemku parc. č. 293/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Porážkova)
1813/RMOB1418/63/17	04/OME/07	Návrh na zrušení usnesení č. 1229/RMOB1418/52/17 a návrh na udělení souhlasu s realizací stavby „Oprava vodovodů v oblasti důlních poklesů v Moravské Ostravě, ul. Budečská, U Parku“ a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokalita ul. Budečská a U Parku)
1814/RMOB1418/63/17	04/OME/08	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
1815/RMOB1418/63/17	04/OME/09	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a na uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Oprava vodovodu a kanalizace v Moravské Ostravě, oblast Bieblova - Porážková“
1816/RMOB1418/63/17	04/OME/10	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10438/2017/OM ze dne 22.05.2017 (lokalita Masarykovo náměstí)
1817/RMOB1418/63/17	04/OME/11	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 2620/113 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita náměstí Republiky)
1818/RMOB1418/63/17	04/OME/12	Návrh záměru vypůjčit část pozemku p. č. 1148/2 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Nádražní)
1819/RMOB1418/63/17	04/OME/13	Návrh pronájmu pozemku zastavěného stavbou jiného vlastníka v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
1820/RMOB1418/63/17	04/OME/14	Žádost o udělení souhlasu s vjezdem na pozemek parc. č. 1242/27 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Bachmačská)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1821/RMOB1418/63/17	04/OME/15	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Osvětlení přechodů pro chodce ul. Nádražní“ a se vstupem na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní)
1822/RMOB1418/63/17	04/OME/16	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3505, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Na Hradbách)
1823/RMOB1418/63/17	04/OMS/01	Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám - nebytové prostory a prostory sloužící podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1824/RMOB1418/63/17	04/OMS/02	Žádost společnosti H-BRO, s. r. o., o vydání souhlasu s umístěním sídla společnosti do pronajatých nebytových prostor
1825/RMOB1418/63/17	04/OMS/03	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě - poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání, RINOX, s. r. o.
1826/RMOB1418/63/17	04/OMS/04	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě - prodloužení doby nájmu, ///////////////, nebytový prostor sloužící podnikání - Puchmajerova 1919/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
1827/RMOB1418/63/17	04/OMS/05	Žádost o ukončení nájmu dohodou, žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1828/RMOB1418/63/17	04/OMS/06	Žádost společnosti KUCHYNĚ ONE, s. r. o., o prominutí úroků z prodloužení
1829/RMOB1418/63/17	04/OMS/07	Žádost o znovuoobnovení nájmu bytu č. 5 v domě s č. p. 2148 na ulici Spodní č. or. 30, který je součástí pozemku p. č. 2040/9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
1830/RMOB1418/63/17	04/OMS/08	Žádost nájemce bytu č. 9 v domě s č. p. 972 na ulici Zákrejsova č. or. 9 na pozemku p. č. st. 966 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o udělení souhlasu s položením plovoucí podlahy
1831/RMOB1418/63/17	04/OMS/09	Informace o podané výpovědi z nájmu prostoru sloužícího podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, návrh záměru tyto prostory pronajmout
1832/RMOB1418/63/17	04/OMS/10	Žádost nájemce bytu č. 7 v domě s č. p. 193 na ulici Orebitská č. or. 27 na pozemku p. č. st. 1103 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou

Číslo usnesení	Materiál	Název
1833/RMOB1418/63/17	04/OMS/11	Návrh vyjmout bytovou jednotku č. 2038/1 v domě s č. p. 2038 na adrese Havířská č. or. 11 na pozemku p. č. 2674/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z pronájmu dle zásad ZAS 2017-03 Zásady pronajímání sociálních a dostupných bytů v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, zařazených do projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava
1834/RMOB1418/63/17	04/OMS/12	Žádost o pronájem bytu č. 6 v domě Jílová 2040/12A, Ostrava - Moravská Ostrava dle zásad ZAS 2015-07 článek III. Pronájem bytů městského obvodu v individuálních případech
1835/RMOB1418/63/17	04/OMS/13	Žádost nájemce bytu č. 15 v domě Sládkova 373/6, Ostrava - Moravská Ostrava, o vrácení části nájemného
1836/RMOB1418/63/17	04/OMS/14	Žádost nájemce bytu č. 12 v domě s č. p. 192 na ulici Orebitská č. or. 25 na pozemku p. č. st. 1102 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou
1837/RMOB1418/63/17	04/OMS/15	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření rámcové smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem na realizaci veřejné zakázky s názvem „Oprava a údržba domovního bytového fondu - plynoinstalace“
1838/RMOB1418/63/17	04/OMS/16	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření rámcové smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem na realizaci veřejné zakázky s názvem „Oprava a údržba domovního bytového fondu - elektroinstalace“
1839/RMOB1418/63/17	04/OMS/17	Prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Hradbách 1922/15, jednotka č. 1922/901 - žádost nájemce o snížení nájemného z důvodů průtahu při stavebním řízení - návrh záměru
1840/RMOB1418/63/17	04/OMS/18	Návrh na vydání pravidel PRA 2017-02 „Pravidla pro udělování souhlasu s umístěním a provozováním nadzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v budovách ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“
1841/RMOB1418/63/17	05/OŠR/01	Informace o provedené inspekční činnosti na Mateřské škole Ostrava, Repinova 19, PO
1842/RMOB1418/63/17	05/OŠR/02	Návrh na zahájení zadávacího řízení akce „Ozdravné pobyty předškolních dětí městského obvodu MOaP IV.“
1843/RMOB1418/63/17	05/OŠR/03	Žádost o udělení souhlasu MŠO, Špálava 32, PO, k přijetí nadačního příspěvku v rámci grantového řízení Oranžové hřiště

Číslo usnesení	Materiál	Název
1844/RMOB1418/63/17	05/OŠR/04	Žádost MŠO, Repinova 19, PO, o odpis pohledávek
1845/RMOB1418/63/17	05/OŠR/05	Návrh na podání žádosti a spolufinancování projektu „Zónové čištění městského obvodu MOaP“ z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy
1846/RMOB1418/63/17	06/OSV/01	Žádost spolku Kouzlo naděje, z. s., o souhlasné stanovisko k záměru vybudovat v domě s č. p. 646 na adrese Fügnerova č. or. 11 na pozemku p. č. st. 612 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dostupné sociální bydlení v souladu se zadáním IROP MMR a Evropského fondu pro regionální rozvoj Evropské unie a žádost spolku Institut sociálního bydlení, z. s., o souhlasné stanovisko vybudovat v domě s č. p. 640 na adrese Trocnovská č. or. 36 na pozemku p. č. 585 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, byty určené pro sociálně slabé skupiny

Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací

01/VED/01

Usnesení číslo: 1796/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 01.07.2017 určit plat ředitelům příspěvkových organizací dle tabulek č. 1 - 19 důvodové zprávy a s účinností od 01.08.2017 určit plat ředitele Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9, příspěvková organizace, IČ 75027364, //, dle tabulky č. 20 důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 23.06.2017

3) ukládá

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh na vydání směrnice SME 2017-02 pro evidenci majetku

02/OFR/01

Usnesení číslo: 1797/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 1. července 2017 směrnicí SME 2017-02 pro evidenci majetku

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh na uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o dílo 10536/2016/OIMH na realizaci akce „Dětský ráj II v sadu Dr. Milady Horákové - 1. etapa“

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 1798/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10536/2016/OIMH na realizaci akce „Dětský ráj II v sadu Dr. Milady Horákové - 1. etapa“ se zhotovitelem DAV, a. s., Zengrova 510/19, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČ 00575381, upravující rozsah předmětu díla a navyšující cenu díla o 532 465,11 Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Výstavba bytového domu na ul. Janáčkova“

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 1799/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s provedením kácení dřevin na pozemku parc. č. 1960/23, 3569 v k. ú. Moravská Ostrava, z důvodu plánované stavby „Výstavba bytového domu na ul. Janáčkova“ dle důvodové zprávy

2) rozhodla

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin dle důvodové zprávy v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů

3) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a k zastupování ve správním řízení o povolování kácení dřevin

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh na kácení dřevin ve špatném zdravotním stavu

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 1800/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

upozornění na stromy ve špatném zdravotním stavu dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením dřevin ve špatném zdravotním stavu

- 1 ks lípa srdčitá - obvod kmene 195 cm, pozemek parc. č. 951/1, k. ú. Přívoz, ul. Špálova
- 1 ks javor jasanolistý - obvod kmene 109 cm, pozemek parc. č. 1018/5, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Slavičkova 22
- 2 ks bříza bělokorá - obvody kmenů 153 cm a 94 cm, pozemek parc. č. 1036/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Komenského sady
- 2 ks ořešák černý - obvody kmenů 243 cm a 167 cm, pozemek parc. č. 1119/3, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Budečská
- 4 ks lípa srdčitá - obvody kmenů 179 cm, 166 cm, 196 cm a 142 cm, pozemek parc. č. 3623/2, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Bozděchova
- 1 ks jírovce maďal - obvod kmene 255 cm, pozemek parc. č. 3474/1, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Havlíčkovo nábřeží

- 1 ks jírovec maďal - obvod kmene 233 cm, pozemek parc. č. 1036/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Komenského sady
- 1 ks lípa srdčitá - obvod kmene 113 cm, pozemek parc. č. 2514/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP sad Dr. M. Horákové
- 1 ks smrk - obvod kmene 105 cm, pozemek parc. č. 2885/2, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Na Široké 14

dle předloženého materiálu

3) rozhodla

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin nebo oznámení o kácení dřevin dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, uvedených v bodu 2) tohoto usnesení, dle předloženého materiálu

4) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti, k podpisu oznámení a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování kácení dřevin dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

- a) informovat o tomto usnesení Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.
- b) realizovat bod 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 21.07.2017

Žádost o bezplatné poskytnutí parkovací plochy na ul. Biskupské v Ostravě

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 1801/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

umožnit bezplatné užívání parkoviště na ul. Biskupské v Ostravě dne 24.06.2017 od 7:00 hod. do 22:00 hod. pro pořádání kulturní akce Rozmarné slavnosti řeky Ostravice pořádané Centrem kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, Sokolská třída 26, 702 00 Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

2) ukládá

zaslat odpověď příspěvkové organizaci a realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 23.06.2017

Návrh na uzavření dodatku č. 2 Smlouvy o dílo 10692/2016/OIMH na realizaci akce „Oprava kašny na náměstí Dr. E. Beneše v Ostravě“

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 1802/RMOb1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 10692/2016/OIMH na realizaci akce „Oprava kašny na náměstí Dr. E. Beneše v Ostravě“ se zhotovitelem SATES MORAVA, s. r. o., Železničního vojska 1386, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 60775530, upravující rozsah předmětu díla a navyšující cenu díla o 63 692,60 Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh na změnu nařízení města č. 7/2009, kterým se stanovuje rozsah, způsob a lhůty odstraňování závad ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných úseků silnic a vymezují úseky místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 1803/RMOb1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

podat návrh na změnu nařízení města č. 7/2009, kterým se stanovuje rozsah, způsob a lhůty odstraňování závad ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných úseků silnic a vymezují úseky místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí, spočívající ve vyjmutí těchto úseků místních komunikací z nařízení města: MK IV. třídy č. 225 - samostatné chodníky v parku Čs. letců a MK III. třídy č. 162 - chodník při MK na Roháčově ulici, v rozsahu přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení prostřednictvím odboru dopravy Magistrátu města Ostravy

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

**Umístění reklamních zařízení - PROMO VĚŽÍ v k. ú. Moravská Ostrava
v termínu od 14.07.2017 do 30.09.2017**

03/OIMH/07

**Usnesení číslo: 1804/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

vydat předchozí souhlas vlastníka a správce pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle ust. § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, s umístěním 8 ks reklamních zařízení - PROMO VĚŽÍ z důvodu propagace „Svatováclavského hudebního festivalu 2017“ o zabrané ploše 8 x 1 m² na ul. Umělecké, Zámecké, Masarykově náměstí, Jiráskově náměstí, Smetanově náměstí a v Komenského sadech v k. ú. Moravská Ostrava umístěného od 14.06.2017 do 30.09.2017 pro Svatováclavský hudební festival, o. s., IČ 26632578, se sídlem Dr. Šmerala 6, 702 00 Ostrava

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 23.06.2017

**Návrh na postoupení práv a povinností stavebníka ze stavebních rozhodnutí
pro stavby „Rekonstrukce ulice Mánesova“, „Rekonstrukce ulice Hájkova“
a „Dopravní hřiště Orebitská“ statutárnímu městu Ostrava**

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 1805/RMOB1418/63/17

k usnesení č. 1721/RMOB1418/62/17

k usnesení č. 1720/RMOB1418/62/17

k usnesení č. 1723/RMOB1418/62/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) postoupit práva a povinnosti stavebníka pro stavbu „Rekonstrukce ulice Mánesova“ na nového stavebníka statutární město Ostrava z těchto stavebních rozhodnutí:
- Územní rozhodnutí č. 158/2015 č. j.: SMO/451668/15/ÚHAaSŘ/Cho ze dne 13.01.2016
 - Rozhodnutí stavební povolení č. j.: MOaP/07022/17/OSŘP1/Lin ze dne 03.02.2017

- Rozhodnutí O povolení připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci č. j.: MOaP/72019/16/OSŘP1/Lin ze dne 07.11.2016
- b) postoupit práva a povinnosti stavebníka pro stavbu „Rekonstrukce ulice Hájkova“ na nového stavebníka statutární město Ostrava z těchto stavebních rozhodnutí:
 - Rozhodnutí stavební povolení č. j.: MOaP/39105/14/OSŘP1/Lin ze dne 17.06.2014
 - Rozhodnutí Změna stavby před jejím dokončením č. j.: MOaP/02910/15/OSŘP1/Lin ze dne 14.01.2015
 - Rozhodnutí prodloužení platnosti rozhodnutí a změna stavby před jejím dokončením č. j.: MOaP/62768/16OSŘP1/Lin ze dne 26.09.2016
- c) postoupit práva a povinnosti stavebníka pro stavbu „Dopravní hřiště Orebitská“ na nového stavebníka statutární město Ostrava z těchto stavebních rozhodnutí:
 - Rozhodnutí Územní rozhodnutí č. j.: MOaP/10644/13/OSŘP1/Hr ze dne 05.03.2013
 - Rozhodnutí stavební povolení č. j.: MOaP/44201/13/OSŘP1/Hr ze dne 17.07.2013
 - Rozhodnutí č. 68/14/VH o povolení k nakládání s vodami a o povolení stavby vodního díla č. j.: SMO/034016/14/OŽP/Mi ze dne 12.02.2013

2) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu protokolu o předání stavebních rozhodnutí dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „ZŠO, Nádražní 117 - úpravy pavilonu C“

03/OIMH/09

Usnesení číslo: 1806/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „ZŠO, Nádražní 117 - úpravy pavilonu C“ s dodavatelem SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s. r. o., se sídlem Zlín, Mostní 5552, PSČ 760 01, IČ 25560191, za cenu 2 572 737,83 Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 1013/53 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1013/53 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Sokolské třídy)

04/OME/01

Usnesení číslo: 1807/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Ostravská Jindřiška, s. r. o., se sídlem Sokolská třída 2536/57, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 29444438, o pronájem části pozemku parc. č. 1013/53 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem, kterým je vybudování lávky ke vstupu do budovy, na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 1013/53 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem, kterým je vybudování lávky ke vstupu do budovy, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10728/2011/OM ze dne 01.10.2011 se společností HENISTA, s. r. o., se sídlem Výškovická 3085/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 27763323, dohodou ke dni 31.07.2017, a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1013/53 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem, kterým je vybudování lávky ke vstupu do budovy, od 01.08.2017 na dobu neurčitou

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedních pozemků s realizací stavby „Ostrava, Slezskomoravská Dráha, NNk“ (lokalita ul. Maroldova, Poděbradova)

04/OME/02

Usnesení číslo: 1808/RMOb1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas vlastníka sousedních pozemků se stavbou „Ostrava, Slezskomoravská Dráha, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, souhlas vlastníka sousedních pozemků parc. č. 1581/81 a parc. č. 1786/9 vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavby „Ostrava, Slezskomoravská Dráha, NNk“ pro účely územního souhlasu ve smyslu § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na výkres č. IV-12-8013377 vyplývající z přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3505 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou (lokalita ulice Na Hradbách)

04/OME/03

Usnesení číslo: 1809/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, se sídlem 713 00 Ostrava - Heřmanice, Parcelní 330/20, IČ 28635060, o ukončení nájmu sjednaného na základě nájemní smlouvy č. 10649/2013/OM ze dne 18.06.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 3505 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, dohodou k 30.06.2017, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3505 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m², k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10649/2013/OM ze dne 18.06.2013 s ///, se sídlem 713 00 Ostrava - Heřmanice, Parcelní 330/20, IČ 28635060, dohodou ke dni 30.06.2017, a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh společnosti ČD - Telematika, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. 28. října, Poděbradova)

04/OME/04

Usnesení číslo: 1810/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČD - Telematika, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Propojení optických kabelů Ostrava - centrum“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídít služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 3589/16 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČD - Telematika, a. s., se sídlem Praha 3, Pernerova 2819/2a, PSČ 130 00, IČ 61459445, spočívající v právu mít umístěno, provozovat, udržovat, opravovat, upravovat a modernizovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 5718-555/2017, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 1.000,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního vedení veřejné komunikační sítě, tj. celkem za 33 bm částku 33.000,-Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

**Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 453/59
v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Božkova)**

04/OME/05

**Usnesení číslo: 1811/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 453/59, zahrada o výměře 246 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, jejíž znění vyplývá z přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

nesouhlasné stanovisko k záměru prodat pozemek parc. č. 453/59, zahrada o výměře 246 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

**Žádost o koupi pozemku parc. č. 293/7 a části pozemku parc. č. 293/1
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Porážkova)**

04/OME/06

Usnesení číslo: 1812/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti WEST CENTRAL GROUP, s. r. o., se sídlem Sokola Tůmy 743/16, Ostrava - Mar. Hory, PSČ 709 00, IČ 29384915, o koupi pozemku parc. č. 293/7 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 579 m² a části pozemku parc. č. 293/1 o výměře 854 m² dle geometrického plánu č. 5720-53/2017 nově označenou jako parc. č. 293/15 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava, a Přívoz, jejíž znění vyplývá z přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodat pozemek parc. č. 293/7 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 579 m² a část pozemku parc. č. 293/1 dle geometrického plánu č. 5720-53/2017 nově označenou jako parc. č. 293/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 854 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové, předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 07.09.2017

**Návrh na zrušení usnesení č. 1229/RMOB1418/52/17 a návrh na udělení
souhlasu s realizací stavby „Oprava vodovodů v oblasti důlních poklesů
v Moravské Ostravě, ul. Budečská, U Parku“ a uzavření smlouvy o poskytnutí
práva provést stavbu (lokality ul. Budečská a U Parku)**

04/OME/07

Usnesení číslo: 1813/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Ostravské vodárny a kanalizace, a. s., o nové projednání smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu s názvem „Oprava vodovodů v oblasti důlních poklesů v Moravské Ostravě, ul. Budečská, U Parku“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zrušuje

usnesení č. 1229/RMOB1418/52/17 ze dne 12.01.2017 ve věci udělení souhlasu společnosti Ostravské vodárny a kanalizace, a. s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71, IČ 45193673, s realizací stavby „Oprava vodovodů v oblasti důlních poklesů v Moravské Ostravě, ul. Budečská, U Parku“ na pozemcích parc. č. 1100/7, parc. č. 1111/8, parc. č. 1119/3 a parc. č. 1131/2 vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) rozhodla

udělit společnosti Ostravské vodárny a kanalizace, a. s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71, IČ 45193673, souhlas s realizací stavby „Oprava vodovodů v oblasti důlních poklesů v Moravské Ostravě, ul. Budečská, U Parku“ na pozemcích parc. č. 1100/7, parc. č. 1111/8, parc. č. 1119/3 a parc. č. 1131/2 vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 108 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

4) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Stodolní)

04/OME/08

Usnesení číslo: 1814/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, se sídlem Praha 1, Staré Město, Benediktská 723/16, IČ 66946077, o pronájem části pozemku parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a na uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Oprava vodovodu a kanalizace v Moravské Ostravě, oblast Bieblova - Porážková“

04/OME/09

Usnesení číslo: 1815/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Ostravské vodárny a kanalizace, a. s., o povolení vstupu na pozemky a o souhlas s umístěním a realizací stavby „Oprava vodovodu a kanalizace v Moravské Ostravě, oblast Bieblova - Porážková“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit Ostravským vodárnám a kanalizacím, a. s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71, IČ 45193673, souhlas s realizací opravy vodovodu a kanalizace na částech pozemků parc. č. 1418/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1428/1 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1428/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1479/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1494/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1504/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1853/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1853/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3549/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3550/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3551/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3551/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3552 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3558/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3559/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3561/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3561/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3561/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3561/5 ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí a vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 86 a ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

**Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10438/2017/OM
ze dne 22.05.2017 (lokality Masarykovo náměstí)**

04/OME/10

**Usnesení číslo: 1816/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

uzavřít s ///, se sídlem Jantarová 3347/5, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 70613800, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10438/2017/OM ze dne 22.05.2017 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2017

**Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 2620/113 v k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokality náměstí Republiky)**

04/OME/11

**Usnesení číslo: 1817/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

pronajmout //, se sídlem Husova 246, 573 01 Chrudim - Chrudim IV, IČ 28343948, část pozemku parc. č. 2620/113 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování prodejního stánku s občerstvením, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 48 708,- Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 29.09.2017

**Žádost o udělení souhlasu s vjezdem na pozemek parc. č. 1242/27
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Bachmačská)**

04/OME/14

**Usnesení číslo: 1820/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost // o souhlas s vjezdem na pozemek parc. č. 1242/27 za účelem příjezdu vozidel s materiálem z důvodu rekonstrukce střešní krytiny na domě č. p. 1880 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat //, nesouhlas s vjezdem na část pozemku parc. č. 1242/27 ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem vjezdu vozidel s materiálem z důvodu rekonstrukce střešní krytiny na domě č. p. 1880

3) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Osvětlení
přechodů pro chodce ul. Nádražní“ a se vstupem na pozemky
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Nádražní)**

04/OME/15

**Usnesení číslo: 1821/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostravy o souhlas s umístěním a realizací stavby „Osvětlení přechodů pro chodce ul. Nádražní“ a se vstupem na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací stavby „Osvětlení přechodů pro chodce ul. Nádražní“ a se vstupem na pozemky parc. č. 1273/1 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1428/1 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3515/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3515/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3515/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3550/2 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3550/6 ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3505, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Na Hradbách)

04/OME/16

Usnesení číslo: 1822/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Zuzu Trend, s. r. o., se sídlem Hluboká 196/1, Petřkovice, 725 29 Ostrava, IČ 01770284, o pronájem části pozemku parc. č. 3505 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4,5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3505 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4,5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám - nebytové prostory a prostory sloužící podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/01

Usnesení číslo: 1823/RMOB1418/63/17

k usnesení č. 1692/RMOB1418/61/17

k usnesení č. 1691/RMOB1418/61/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatky k nájemním smlouvám, a to:

- a) s organizací PLATO Ostrava, příspěvkovou organizací, IČ 71294538, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2016/27 ze dne 08.11.2016 ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu, kterým bude změněn účel nájmu pronajatých prostor - jednotky č. 1882/902 o výměře 280,90 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1888, ul. Českobratrská č. or. 14 na pozemku parc. č. 924/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z „kancelářské a prezentační prostory PLATO Ostrava“ na „prodejní a prezentační prostory PLATO OSTRAVA“
- b) se společností Zuzu Trend, s. r. o., IČ 01770284, se sídlem Hluboká 196/1, Petřkovice, 725 29 Ostrava, dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2016/031 ze dne 24.11.2016 ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu, kterým se nájemce zaváže k tomu, že v případě ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1922/901 o výměře 77,13 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1922, ul. Na Hradbách č. or. 15 na pozemku parc. č. 616/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nejpozději do dvou měsíců od ukončení nájmu podá na příslušný stavební úřad oznámení o změně účelu užívání stavby na prodejnu, oznámení bude obsahovat veškeré potřebné náležitosti, aby mohl být stavebním úřadem vydán souhlas se změnou účelu užívání stavby nejpozději do čtyř měsíců od ukončení nájmu
- c) s paní ///////////////, IČ 65875362, se sídlem Soukromá 1094/3, 721 00 Ostrava - Svinov, dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NPOM-2011-0012 ze dne 29.03.2011 ve znění dodatku VZOR-D-01, kterým bude nájemci poskytnuta sleva z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 105/901 o výměře 125,29 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 105, ul. 28. října č. or. 15 na pozemku parc. č. 26/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 10 % současného ročního nájemného od 01.07.2017 do 30.06.2018

2) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu dodatků k nájemním smlouvám dle bodu 1a) a bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

Žádost společnosti H-BRO, s. r. o., o vydání souhlasu s umístěním sídla společnosti do pronajatých nebytových prostor

04/OMS/02

Usnesení číslo: 1824/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce společnosti H-BRO, s. r. o., IČ 04911148, se sídlem Bieblova 406/6, 702 00 Ostrava, o udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti do nebytových prostor na ul. Puchmajerova 1799/9 v Ostravě - Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat souhlas s umístěním sídla společnosti H-BRO, s. r. o., IČ 04911148, se sídlem Bieblova 406/6, 702 00 Ostrava, do nebytových prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1799/904 o výměře 94,96 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1799 na ul. Puchmajerova č. or. 9 na pozemku parc. č. 464/20 a prostoru o výměře 14,88 m², který je součástí jednotky a je umístěn v přístavku - budově bez čp/če, která je součástí parc. č. 464/27 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.07.2017

Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě - poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání, RINOX, s. r. o.

04/OMS/03

Usnesení číslo: 1825/RMOB1418/63/17
k usnesení č. 1701/RMOB1418/61/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout společnosti RINOX, s. r. o., IČ 04991940, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, slevu z nájemného nebytového prostoru - jednotky č. 854/901 o výměře 129,10 m², umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká č. or. 13 na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného ročního nájemného od 01.06.2017 do 31.05.2018, a uzavřít se jmenovanou společností dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/015 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě - prodloužení doby nájmu, //, nebytový prostor sloužící podnikání - Puchmajerova 1919/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OMS/04

Usnesení číslo: 1826/RMOB1418/63/17
k usnesení č. 1648/RMOB1418/60/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s //, IČ 64486471, se sídlem Ahepjukova 2809/9, 702 00 Ostrava, nájemcem nebytových prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1919/902 o výměře 205,26 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1919, ul. Puchmajerova č. or. 8 na pozemku parc. č. 462/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-04 dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP-OM/2012/0028 ze dne 31.10.2017 ve znění dodatku č. 1 ze dne 21.11.2016, kterým bude prodloužena doba nájmu z doby určité do 30.10.2017 na dobu určitou do 31.10.2024

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Žádost o ukončení nájmu dohodou, žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/05

Usnesení číslo: 1827/RMOB1418/63/17
k usnesení č. 1653/RMOB1418/60/17
k usnesení č. 1080/RMOB1418/49/16
k usnesení č. 1689/RMOB1418/61/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

- a) žádosti o prostor sloužící podnikání o výměře 52,60 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
 - aa) žádost společnosti Kouzlo pečení, s. r. o., IČ 05184151, se sídlem Ke Schodům 315/10a, 747 17 Darkovice, o ukončení nájmu shora uvedeného prostoru dohodou ke dni 15.06.2017, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

- ab) žádost //, IČ 73930105, se sídlem Akátová 460/5, 736 01 Havířov - Šumbark, o nájem shora uvedeného prostoru, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) žádost //, IČ 75469952, se sídlem Kpt. Nálepky 903, 735 14 Orlová - Poruba, o nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2992/901 o výměře 102,05 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2992, ul. Maroldova č. or. 3 na pozemku parc. č. 1581/22, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti SATON BETA, s. r. o., ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- c) žádost //, IČ 87757125, se sídlem Veleslavínova 1868/14, 702 00 Ostrava, o nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 112/901 o výměře 54,36 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 112, ul. Nádražní č. or. 50 na pozemku parc. č. 1280/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit ke dni 30.06.2017 nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 52,60 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný se společností Kouzlo pečení, s. r. o., IČ 05184151, se sídlem Ke Schodům 315/10a, 747 17 Darkovice, na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2016/26 ze dne 07.11.2016, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu nebytových prostor/prostoru sloužících podnikání
- b) nevyhovět žádosti //, IČ 73930105, se sídlem Akátová 460/5, 736 01 Havířov - Šumbark, o nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 52,60 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti Kouzlo pečení, s. r. o.
- c) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2992/901 o výměře 102,05 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2992, ul. Maroldova č. or. 3 na pozemku parc. č. 1581/22, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti SATON BETA, s. r. o., na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-02, s //, IČ 75469952, se sídlem Kpt. Nálepky 903, 735 14 Orlová - Poruba, účel nájmu salon pro psy, chovatelské potřeby, krmiva, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu dvou měsíců a následně 61 230 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby
- d) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor - jednotky č. 112/901 o výměře 54,36 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 112, ul. Nádražní č. or. 50 na pozemku parc. č. 1280/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01, s //, IČ 87757125, se sídlem Veleslavínova 1868/14, 702 00 Ostrava, účel nájmu kavárna, báníčkárna (výroba banic), se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu dvou měsíců a následně 118 800 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

3) ukládá

- vyrozumět nájemce a žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

Žádost společnosti KUCHYNĚ ONE, s. r. o., o prominutí úroků z prodlení

04/OMS/06

Usnesení číslo: 1828/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společností KUCHYNĚ ONE, s. r. o., IČ 03189813, se sídlem Zelená 13087/14, 735 35 Horní Suchá, bývalého nájemce prostoru sloužícího podnikání - části jednotky č. 2610/902 o výměře 289,45 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2592, 2609, 2610, ul. 28. října č. or. 149, 151, 153 na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o prominutí úroků z prodlení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti společnosti společností KUCHYNĚ ONE, s. r. o., IČ 03189813, se sídlem Zelená 13087/14, 735 35 Horní Suchá - nájemce prostoru sloužícího podnikání - části jednotky č. 2610/902 dosud stavebně určené jako prodejna galanterie, pracoviště stavební spořitelny a kuchyňské studio - prodej nábytku o výměře 289,45 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2592, 2609, 2610, ul. 28. října č. or. 149, 151, 153 na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o prominutí úroků z prodlení ve výši 941 Kč

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Žádost o znovuoobnovení nájmu bytu č. 5 v domě s č. p. 2148 na ulici Spodní č. or. 30, který je součástí pozemku p. č. 2040/9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OMS/07

Usnesení číslo: 1829/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o znovuoobnovení nájmu bytu ze dne 22.05.2017 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neuzavřít s //////////////////////////////////////, smlouvu o nájmu bytu č. 5 v domě s č. p. 2148 na ulici Spodní č. or. 30, který je součástí pozemku p. č. 2040/9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecový, vedoucí odboru

T: 01.07.2017

Žádost nájemce bytu č. 9 v domě s č. p. 972 na ulici Zákřejsova č. or. 9 na pozemku p. č. st. 966 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o udělení souhlasu s položením plovoucí podlahy

04/OMS/08

Usnesení číslo: 1830/RMOb1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost /////////////////////////////////// o udělení souhlasu s položením plovoucí podlahy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit //////////////////////////////////////, souhlas s položením plovoucí podlahy v pokoji č. 1 v bytě č. 9 v domě s č. p. 972 na ulici Zákřejsova č. or. 9 na pozemku p. č. st. 966 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a uzavřít s ním smlouvu „Souhlas pronajímatele se změnou na věci, Smlouva o úhradě nákladů spojených se změnou na věci“ ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku, k podpisu Souhlasu pronajímatele se změnou na věci, Smlouvy o úhradě nákladů spojených se změnou na věci

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecový, vedoucí odboru

T: 01.07.2017

Informace o podané výpovědi z nájmu prostoru služícího podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, návrh záměru tyto prostory pronajmout

04/OMS/09

Usnesení číslo: 1831/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu prostoru služícího podnikání - jednotky č. 285/902 o výměře 80,47 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13 na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou společností D. E. I. SECURITY GROUP, s. r. o., IČ 28609166, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Matiční 730/3, PSČ 702 00, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout prostor služící podnikání/nebytové prostory - jednotku č. 285/902 o výměře 80,47 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13 na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti D. E. I. SECURITY GROUP, s. r. o.

3) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.06.2017

Žádost nájemce bytu č. 7 v domě s č. p. 193 na ulici Orebitská č. or. 27 na pozemku p. č. st. 1103 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OMS/10

Usnesení číslo: 1832/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 30.06.2017 nájem bytu č. 7 v domě s č. p. 193 na ulici Arbesova č. or. 27 na pozemku p. č. st. 1103 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný s //////////////////////////////////////, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh vyjmout bytovou jednotku č. 2038/1 v domě s č. p. 2038 na adrese Havířská č. or. 11 na pozemku p. č. 2674/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z pronájmu dle zásad ZAS 2017-03 Zásady pronajímání sociálních a dostupných bytů v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, zařazených do projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava

04/OMS/11

Usnesení číslo: 1833/RMOB1418/63/17
k usnesení č. 1611/RMOB1418/59/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyjmout ze systému sociálního a dostupného bydlení dle zásad ZAS 2017-03 bytovou jednotku č. 2038/1 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2038 na ulici Havířská č. or. 11 na pozemku p. č. 2674/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o jejímž zařazení do systému sociálního a dostupného bydlení bylo rozhodnuto usnesením č. 1611/RMOB1418/59/17 v bodu 2a) ze dne 20.04.2017

2) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytové jednotky č. 2038/1 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2038 na ulici Havířská č. or. 11 na pozemku p. č. 2674/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75 Kč/m²/měs. za podmínek stanovených v příloze č. 1 „Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2015-07)

3) ukládá

informovat odbor majetkový Magistrátu města Ostravy o rozhodnutí rady dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

Žádost o pronájem bytu č. 6 v domě Jílová 2040/12A, Ostrava - Moravská Ostrava dle zásad ZAS 2015-07 článek III. Pronájem bytů městského obvodu v individuálních případech

04/OMS/12

Usnesení číslo: 1834/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // zastoupeného opatrovníkem - městem Jeseník o pronájem bytu č. 6 v domě Jílová 2040/12A, Ostrava - Moravská Ostrava

2) rozhodla

neuzavřít nájemní smlouvu na byt č. 6 v domě č. p. 2040 na ulici Jílová 12A, který je součástí pozemku parc. č. 2028/10 k. ú. Moravská Ostrava obec Ostrava, s //

3) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Žádost nájemce bytu č. 15 v domě Sládkova 373/6, Ostrava - Moravská Ostrava o vrácení části nájemného

04/OMS/13

Usnesení číslo: 1835/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o slevu na nájemném, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout nájemci //, jednorázovou slevu z nájemného za byt č. 15 v domě s č. p. 373 na ulici Sládkova č. or. 6, umístěném na pozemku parc. č. 2310/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za období od 01.04.2017 do 08.05.2017, ve výši 20% z nájemného za plochu bytu, tj. v celkové výši 1 056 Kč, a to formou zápočtu ve splatném nájemném za uvedený byt

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.07.2017

Žádost nájemce bytu č. 12 v domě s č. p. 192 na ulici Orebitská č. or. 25 na pozemku p. č. st. 1102 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OMS/14

Usnesení číslo: 1836/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 30.06.2017 nájem bytu č. 12 v domě s č. p. 192 na ulici Orebitská č. or. 25 na pozemku parc. č. st. 1102 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření rámcové smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem na realizaci veřejné zakázky s názvem „Oprava a údržba domovního bytového fondu - plynoinstalace“

04/OMS/15

Usnesení číslo: 1837/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky č. 22/17/C2/SP/OM/Bi „Oprava a údržba domovního a bytového fondu - plynoinstalace“ se zhotovitelem //, IČ 42764491, se sídlem 28. října 2660/159, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu rámcové smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření rámcové smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem na realizaci veřejné zakázky s názvem „Oprava a údržba domovního bytového fondu - elektroinstalace“

04/OMS/16

Usnesení číslo: 1838/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky č. 34/17/C2/SP/OM/We „Oprava a údržba domovního a bytového fondu - elektroinstalace“ se zhotovitelem TRAPER ELEKTRO, IČ 25885626, se sídlem Přívozká 154/9, Moravská Ostrava, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu rámcové smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Hradbách 1922/15, jednotka č. 1922/901 - žádost nájemce o snížení nájemného z důvodů průtahů při stavebním řízení - návrh záměru

04/OMS/17

Usnesení číslo: 1839/RMOB1418/63/17

k usnesení č. 1314/RMOB1418/53/17

k usnesení č. 1409/RMOB1418/55/17

k usnesení č. 1692/RMOB1418/61/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společností Zuzu Trend, s. r. o., IČ 01770284, se sídlem Hluboká 671/1a, 725 29 Ostrava - Petřkovice, o prodloužení doby počátečního nájemného (tj. 100 Kč/m²/rok) za pronajaté prostory - jednotku č. 1922/901 o výměře 77,13 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1922, ul. Na Hradbách č. or. 15 na pozemku parc. č. 616/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout společnosti Zuzu Trend, s. r. o., IČ 01770284, se sídlem Hluboká 671/1a, 725 29 Ostrava - Petřkovice, slevu z nájemného ve výši prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1922/901 o výměře 77,13 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1922, ul. Na Hradbách č. or. 15 na pozemku parc. č. 616/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 50 % současného ročního nájemného od 01.07.2017 do 31.07.2017

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.07.2017

Návrh na vydání pravidel PRA 2017-02 „Pravidla pro udělování souhlasu s umístěním a provozováním nadzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v budovách ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“

04/OMS/18

Usnesení číslo: 1840/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 01.07.2017 pravidla PRA 2017-02 „Pravidla pro udělování souhlasu s umístěním a provozováním nadzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v budovách ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) svěřuje

odboru majetkovému rozhodování o vyhlášení záměru pronájmu části nemovitosti (v souvislosti s pronájmy střeš pro provozovatelům veřejné komunikační sítě) a rozhodování o uzavření smluv, a to dle Článku 4 a Článku 5 odst. 2. pravidel PRA 2017-02

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu smluv „Souhlas s umístěním vnitřního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě vydávaný dle § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, Smlouva o jednorázově náhradě za omezení vlastnického práva“ a „Smlouva o nájmu společných částí domu - střechy“

4) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení a zveřejnit znění pravidel na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Informace o provedené inspekční činnosti na Mateřské škole Ostrava, Repinova 19, PO

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 1841/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

inspekční zprávu a protokol o kontrole z inspekční činnosti provedené Českou školní inspekcí, Moravskoslezským inspektorátem, se sídlem Matiční 20, 702 00 Ostrava, v Mateřské škole Ostrava, Repinova 19, PO, IČ 75027356, dle důvodové zprávy

Návrh na zahájení zadávacího řízení akce „Ozdravné pobyty předškolních dětí městského obvodu MOaP IV.“

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 1842/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zahájit zadávací řízení veřejné zakázky s názvem „Ozdravné pobyty předškolních dětí městského obvodu MOaP IV.“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů uveřejněním výzvy k podání nabídek včetně zadávací dokumentace na profilu zadavatele
- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH
- c) vyzvat k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace tyto dodavatele (název, sídlo, IČ):
 - ADRIATIC CURATIO, s. r. o., Mírové náměstí 519/3d, 703 00 Ostrava, IČ 25355261
 - AGENTURA Hana, s. r. o., Dvořákova 817/12, 702 00 Ostrava, IČ 25852035
 - ATIS, a. s., Fügnerova 108/7, 792 01 Bruntál, IČ 25351117
 - CERES Bohemia, s. r. o., Příkop 153/27b, 602 00 Brno, IČ 26944138
 - Cestovní kancelář NOVA, s. r. o., Velká Michalská 184/1, 669 02 Znojmo, IČ 26120925
 - DCK Rekrea Ostrava, s. r. o., Nádražní 1805/40, 702 00 Ostrava, IČ 25379178
 - DUHA TOUR, s. r. o., Opavská 823/61, 708 00 Ostrava, IČ 26847485
 - FAVORIT, a. s., Nádražní 344/33, 702 00 Ostrava, IČ 25831682
 - FIRO-tour, a. s., Národní 37/38, 110 00 Praha, IČ 27869237
 - GATTOM - M.T.G., s. r. o., Ostravská 557, 735 41 Petřvald, IČ 25389157

- KOVOTOUR PLUS, s. r. o., Přívozká 949/12, 702 00 Ostrava, IČ 62301055
- NEMO tour, s. r. o., V rohu 434/1, 142 00 Praha, IČ 64051421
- PEGAS GROUP & TRAVEL, a. s., Litovelská 117/6, 779 00 Olomouc, IČ 29387060

2) schvaluje

zadávací dokumentaci vymežující předmět veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu včetně obchodních podmínek ve formě návrhu smlouvy o zájezdu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) jmenuje

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů členy a náhradníky hodnotící komise pro otevírání obálek s nabídkami a pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Petra Bernfeldová, starostka

náhradník: Ing. Robert Adámek, člen rady městského obvodu

2. Ing. Vít Macháček, místostarosta

náhradník: Bc. Lucie Feiková, místostarostka

3. Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

náhradník: Ing. Jolana Janková, referentka školství a volnočasových aktivit

4. Mgr. Jan Horák, projektový manažer

náhradník: Bc. Veronika Baďurová, projektová manažerka

5. Mgr. Jiří Platzek, právník

náhradník: Mgr. Eva Chlopčíková, právník

4) stanovuje

pravidla pro jednání komise dle bodu 3) tohoto usnesení:

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků

3. komise může pro své rozhodování využít i vyjádření přizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo jeho náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

5) zmocňuje

vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit Ing. Miroslavu Rychtárikovou k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a k podpisu veškerých dokumentů souvisejících s veřejnou zakázkou dle bodů 1) a 2) tohoto usnesení s výjimkou smlouvy včetně případných dodatků

6) ukládá

zabezpečit všechny úkony potřebné pro zaslání výzev k podání nabídek a uveřejnění výzvy na profilu zadavatele a k provedení zadávacího řízení na dodavatele služeb k veřejné zakázce s názvem „Ozdravné pobyty předškolních dětí městského obvodu MOaP IV.“

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 04.06.2018

Žádost o udělení souhlasu MŠO, Špálova 32, PO, k přijetí nadačního příspěvku v rámci grantového řízení Oranžové hřiště

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 1843/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit přechodí souhlas zřizovatele Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, PO, k přijetí nadačního příspěvku ve výši 730 000 Kč v rámci grantového řízení Oranžové hřiště od Nadace ČEZ a k nabytí nemovitého majetku do vlastnictví organizace, dle důvodové zprávy

2) vydává

předchozí souhlas zřizovatele k přijetí nadačního příspěvku a k nabytí nemovitého majetku do vlastnictví organizace dle bodu 1) tohoto usnesení a zmocňuje místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu předchozího souhlasu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Žádost MŠO, Repinova 19, PO, o odpis pohledávek

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 1844/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost MŠO, Repinova 19, PO, o odpis pohledávek, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit předchozí písemný souhlas zřizovatele s odpisem pohledávek MŠO, Repinova 19, PO, IČ 75027356, v celkové výši 7 116,00 Kč vzniklých neuhrazením poplatků za stravné a školné, v souladu s čl. XI. I. odst. 9 zřizovací listiny, ve znění pozdějších dodatků

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu předchozího písemného souhlasu zřizovatele dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh na podání žádosti a spolufinancování projektu „Zónové čištění městského obvodu MOaP“ z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 1845/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

podání žádosti o dotaci k projektu „Zónové čištění městského obvodu MOaP“ na poskytnutí finančních prostředků z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o dotaci na projekt „Zónové čištění městského obvodu MOaP“ dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Žádost spolku Kouzlo naděje, z. s., o souhlasné stanovisko k záměru vybudovat v domě s č. p. 646 na adrese Fügnerova č. or. 11 na pozemku p. č. st. 612 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dostupné sociální bydlení v souladu se zadáním IROP MMR a Evropského fondu pro regionální rozvoj Evropské unie a žádost spolku Institut sociálního bydlení, z. s., o souhlasné stanovisko vybudovat v domě s č. p. 640 na adrese Trocnovská č. or. 36 na pozemku p. č. 585 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, byty určené pro sociálně slabé skupiny

06/OSV/01

Usnesení číslo: 1846/RMOB1418/63/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zaslat radě města dopis ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu, který vyjadřuje nesouhlasné stanovisko městského obvodu k žádostem spolku Kouzlo naděje, z. s., a spolku Institut sociálního bydlení, z. s., k vybudování dostupného sociálního bydlení

2) doporučuje

radě města vydat nesouhlasné stanovisko k záměrům vybudovat dostupné sociální bydlení spolku Kouzlo naděje, z. s., a spolku Institut sociálního bydlení, z. s.

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dopisu radě města dle bodu 1) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Dagmar Bradová, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

5) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Bc. Dagmar Bradová, vedoucí odboru

T: 31.07.2017