

Usnesení

**62. schůze rady městského obvodu
konané dne 01.06.2017**

čís. 1705/RMOB1418/62/17–1793/RMOB1418/62/17

Ing. Petra Bernfeldová v. r.
starostka

Bc. Lucie Feiková v. r.
2. místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
1705/RMOB1418/62/17	01/VED/01	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1706/RMOB1418/62/17	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1707/RMOB1418/62/17	01/VED/03	Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.06.2017
1708/RMOB1418/62/17	01/VED/04	Návrh na jmenování vedoucího odboru vnitřních věcí
1709/RMOB1418/62/17	01/VED/05	Návrh na zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Vzděláním k vyšší profesionalizaci ÚMOB MOaP“
1710/RMOB1418/62/17	01/VED/06	Návrh způsobu smírného řešení sporu o náhradu škody
1711/RMOB1418/62/17	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 4/2017 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2017
1712/RMOB1418/62/17	02/OFR/02	Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. čtvrtletí roku 2017
1713/RMOB1418/62/17	02/OFR/03	Návrh na schválení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2016 a jejich rozdělení do peněžních fondů
1714/RMOB1418/62/17	02/OFR/04	Návrh na schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2016
1715/RMOB1418/62/17	02/OFR/05	Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2016
1716/RMOB1418/62/17	02/OFR/06	Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2016
1717/RMOB1418/62/17	02/OFR/07	Návrh na rozpočtové opatření č. 5/2017 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2017
1720/RMOB1418/62/17	03/OIMH/01	Návrh na předání projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce ulice Hájkova“ statutárnímu městu Ostrava
1721/RMOB1418/62/17	03/OIMH/02	Návrh na předání projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce ulice Mánesova“ statutárnímu městu Ostrava
1722/RMOB1418/62/17	03/OIMH/04	Návrh na mimořádnou investici TS MOaP, p. o. - nákup sekačky s přední kosou

Číslo usnesení	Materiál	Název
1723/RMOB1418/62/17	03/OIMH/05	Návrh na předání dokumentace na akci „Dopravní hřiště Orebitská“ statutárnímu městu Ostrava
1724/RMOB1418/62/17	04/OME/01	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Veřejné osvětlení Kostelní náměstí“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Kostelní náměstí)
1725/RMOB1418/62/17	04/OME/02	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 1064/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Vítězná)
1726/RMOB1418/62/17	04/OME/04	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 1625/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Nádražní)
1727/RMOB1418/62/17	04/OME/05	Návrh na zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ke stavbě „11010-058247-CG5M_OS_OSYBR_OK“ (lokality ul. 30. dubna x Bráfova)
1728/RMOB1418/62/17	04/OME/06	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Bezpečnostní kamerový systém Podchod ul. Porážková“ (lokality ul. Porážková x Stodolní)
1729/RMOB1418/62/17	04/OME/07	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3502 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem instalace reklamní výstrče (lokality Jiráskovo náměstí)
1730/RMOB1418/62/17	04/OME/08	Návrh záměru pronájmu části pozemku p. p. č. 380/2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ulice Trocnovská)
1731/RMOB1418/62/17	04/OME/09	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Staré Hamry 2, obec Ostravice (chata Mazák)
1732/RMOB1418/62/17	04/OME/10	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 548, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Na Hradbách)
1733/RMOB1418/62/17	04/OME/11	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3568, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Janáčkova)
1734/RMOB1418/62/17	04/OME/12	Návrh pronájmu pozemku p. č. st. 1524/5 zastavěný stavbou garáže jiného vlastníka v k. ú. Přívoz (lokality ulice Newtonova)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1735/RMOB1418/62/17	04/OME/13	Návrh na neudělení souhlasu s umístěním a realizací elektropřípojky na nesvěřeném pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Žofínská)
1736/RMOB1418/62/17	04/OME/14	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10575/2013/OM ze dne 06.06.2013 (lokalita Masarykovo náměstí)
1737/RMOB1418/62/17	04/OME/15	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10534/2012/OM (lokalita ulice Kostelní)
1738/RMOB1418/62/17	04/OME/16	Stanovisko k odejmutí pozemků parc. č. st. 3167 se stavbou ev. č. 662 (rekreační chata), parc. č. 983/1 a parc. č. 983/10 vše v k. ú. Staré Hamry 2, obec Ostravice, ze svěřeni městskému obvodu
1739/RMOB1418/62/17	04/OME/17	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10526/2014/OM ze dne 25.06.2014 (lokalita Masarykovo náměstí)
1740/RMOB1418/62/17	04/OME/18	Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Stavební úpravy domu Stodolní 9, Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Šubertova x Stodolní)
1741/RMOB1418/62/17	04/OME/19	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10787/2013/OM ze dne 29.07.2013 (lokalita Komenského sady)
1742/RMOB1418/62/17	04/OME/20	Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k záměru města prodat volnou bytovou jednotku č. 694/902, Nádražní 80, a návrh záměru města prodat tuto jednotku
1743/RMOB1418/62/17	04/OME/21	Návrh na prodej jednotek včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava
1744/RMOB1418/62/17	04/OME/22	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Rekonstrukce a výstavba rohového objektu Domova Slunovrat včetně základního vybavení“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Palackého)
1745/RMOB1418/62/17	04/OME/23	Nabídka uplatnění předkupního práva k budově č. p. 887 ve vlastnictví cizího vlastníka umístěné na pozemku p. č. st. 908 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Žofie Podlipské)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1746/RMOB1418/62/17	04/OME/24	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Napojení hotelu Mercure, Českobratrská 1742_18, Ostrava“ (lokalita ul. Husova)
1747/RMOB1418/62/17	04/OME/25	Návrh na udělení souhlasu se vstupem, umístěním a provedením inženýrskogeologického průzkumu pro stavbu „Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava, p. o.“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nemocniční)
1748/RMOB1418/62/17	04/OME/26	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3503/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Přívozská)
1749/RMOB1418/62/17	04/OME/27	Návrh výpůjčky části pozemku p. č. st. 654 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Palackého)
1750/RMOB1418/62/17	04/OME/28	Návrh na prodej jednotky č. 1516/402 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
1751/RMOB1418/62/17	04/OMS/03	Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1752/RMOB1418/62/17	04/OMS/04	Žádost společnosti MP Krásno, a. s., o prodloužení doby nájmu prostoru sloužícího podnikání
1753/RMOB1418/62/17	04/OMS/06	Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v Ostravě - Přívozu, Palackého 741/25
1754/RMOB1418/62/17	04/OMS/07	Žádost o zúžení předmětu nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Reální 4, Verbena J & B, s. r. o., návrh záměru
1755/RMOB1418/62/17	04/OMS/08	Žádosti nájemců prostor sloužících podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
1756/RMOB1418/62/17	04/OMS/09	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nájemcům nebytových prostor z důvodu rekonstrukce ulice Českobratrská - návrh záměru
1757/RMOB1418/62/17	04/OMS/10	Žádost // o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor

Číslo usnesení	Materiál	Název
1758/RMOB1418/62/17	04/OMS/11	Návrh na vydání rozhodnutí ve věci uzavření smlouvy o přechodném užívání krizového bytu dle zásad ZAS 2017-01 Zásady pro poskytování krátkodobého krizového ubytování v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v rámci projektu Konceptce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava
1759/RMOB1418/62/17	04/OMS/12	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
1760/RMOB1418/62/17	04/OMS/13	Návrh na vydání pravidel pro provádění oprav, údržby, stavebních prací a výměn zařizovacích předmětů a pro rozúčtování služeb v bytech a nebytových prostorách
1761/RMOB1418/62/17	04/OMS/14	Zpráva o plnění koncepce bydlení městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období od 01.01.2016 do 31.12.2016
1762/RMOB1418/62/17	04/OMS/15	Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu
1763/RMOB1418/62/17	04/OMS/16	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 50 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě
1764/RMOB1418/62/17	04/OMS/17	Žádost o výpůjčku nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě - dvorana, nám. Dr. Edvarda Beneše 555/6 - photo nophoto, z. s.
1765/RMOB1418/62/17	04/OMS/18	Žádost spolubydlicí osoby o pronájem bytové jednotky 2887/15 v domě na ulici Gen. Píky 2887/10 v Ostravě v individuálních případech
1766/RMOB1418/62/17	04/OMS/19	Návrh na individuální řešení bytové situace ////////////////////////////////// uzavřením nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 25 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2638/39b v Ostravě
1767/RMOB1418/62/17	04/OMS/20	Žádost společných nájemců bytu č. 4 v domě s č. p. 544 na ulici Nádražní č. or. 168 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu dohodou
1768/RMOB1418/62/17	04/OMS/21	Návrh na převedení nájemního vztahu k bytu č. 3 v domě s č. p. 896 na ulici Palackého č. or. 77, který je součástí pozemku p. č. st. 833 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaného s Armádou spásy v ČR, z. s., z režimu bydlení s doprovodným sociálním programem na nájemní bydlení, sjednané s úspěšným klientem programu Prevence bezdomovectví

Číslo usnesení	Materiál	Název
1769/RMOB1418/62/17	04/OMS/22	Žádost //////////////// o nájem prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 190/3, části jednotky č. 490/904 - 1 místnosti o výměře 24,86 m ²
1770/RMOB1418/62/17	04/OMS/23	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem na realizaci veřejné zakázky s názvem „Oprava 15 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívoze“
1771/RMOB1418/62/17	04/OMS/24	Žádost nájemce o ukončení nájmu bytové jednotky č. 2992/39 v domě na ulici Maroldova 2992/3 v Ostravě s návrhem na pronájem uvedeného bytu v individuálních případech
1772/RMOB1418/62/17	04/OMS/25	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu sociálního bytu č. 8 v domě Vaškova 2627/23 v Ostravě, zařazeného do projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava
1773/RMOB1418/62/17	04/OMS/26	Návrh na schválení písemného vzorového vyjádření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k možnosti zajištění přiměřeného bydlení dle § 33 odst. 3) zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů
1774/RMOB1418/62/17	04/OMS/27	Návrh na ukončení rámcové smlouvy č. 17/2016/OM ze dne 27.12.2016 na provádění kompletních úklidových prací pro domovní a bytový fond v majetku statutárního města Ostravy svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1775/RMOB1418/62/17	04/OMS/28	Žádost //////////////// o ukončení nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 1516/106, jednotky č. 1516/402, dohodou
1776/RMOB1418/62/17	05/OŠR/01	Souhlas s uzavřením smlouvy a přijetím dotace z Fondu mikroprojektů 2014 - 2020 v Euroregionu Silesia v programu Interreg V-A Česká republika - Polsko pro projekt „Tanec bez hranic“
1777/RMOB1418/62/17	05/OŠR/02	Souhlas s uzavřením smlouvy a přijetím dotace z Fondu mikroprojektů 2014 - 2020 v Euroregionu Silesia v programu Interreg V-A Česká republika - Polsko pro projekt „3, 2, 1 Start!“
1778/RMOB1418/62/17	05/OŠR/03	Souhlas s přijetím neinvestiční dotace z programu Podpora terénní práce na rok 2017 pro projekt „Terénní práce 2017“ dle Rozhodnutí č. 05594/2017-KRP

Číslo usnesení	Materiál	Název
1779/RMOB1418/62/17	05/OŠR/04	Individuální žádost Péče srdcem, z. ú., IČ 04629531, o dotaci
1780/RMOB1418/62/17	05/OŠR/05	Individuální žádost Mobilního hospice Ondrášek, o. p. s., IČ 60339241, o dotaci
1781/RMOB1418/62/17	05/OŠR/06	Individuální žádost Charity Jeseník, IČ 60339241, o dotaci
1782/RMOB1418/62/17	05/OŠR/07	Návrh na přípravu a podání žádosti o poskytnutí dotací z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekty „Energetické úspory v BD Chelčického 10“ a „Energetické úspory v BD Úprkova 11“
1783/RMOB1418/62/17	05/OŠR/08	Návrh úpravy odpisových plánů PO
1784/RMOB1418/62/17	05/OŠR/10	Návrh změn zřizovacích listin PO
1785/RMOB1418/62/17	05/OŠR/11	Návrh na podporu realizace výchovných koncertů pro žáky ZŠ městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1786/RMOB1418/62/17	05/OŠR/14	Žádost o souhlas s prováděním rekonstrukce domu sousedícího se ZŠO, Matiční 5, PO
1787/RMOB1418/62/17	05/OŠR/15	Žádost o souhlas s přijetím daru pro ZŠO, Gen. Píky 13A, PO
1788/RMOB1418/62/17	05/OŠR/16	Žádost Statutárního města Ostravy o vydání souhlasu zřizovatele s uzavřením partnerství s MŠO, Špálova 32, PO, pro projekt „Rozvoj rovného přístupu ke vzdělávání ve městě Ostrava II“
1718/RMOB1418/62/17	06/OSV/01	Výroční zpráva pečovatelské služby za rok 2016 a Výroční zpráva odlehčovací služby za rok 2016
1719/RMOB1418/62/17	06/OSV/02	Návrh na vydání provozního řádu Senior expressu
1789/RMOB1418/62/17	07/OVV/01	Návrh organizačního zabezpečení 17. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1790/RMOB1418/62/17	07/OVV/02	Návrh odejmout svěřený majetek - ikony
1791/RMOB1418/62/17	07/OVV/03	Žádost společnosti PETARDA PRODUCTION, a. s., IČ 25382900, o povolení realizace ohňostroje
1792/RMOB1418/62/17	07/OVV/04	Žádost o vyvěšení moravské vlajky a postoupení návrhu ke zpřístupnění místních muzeí a pamětihodností za zvýhodněných podmínek ve státní svátek dne 5. července Magistrátu města Ostravy

Číslo usnesení	Materiál	Název
1793/RMOB1418/62/17	07/OVV/05	Žádost společnosti TARRA pyrotechnik, s. r. o., IČ 49611984, o povolení realizace ohňostroje

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato:

Materiál	Název
04/OME/03	Žádost o koupi pozemku parcela č. 2019/6, jehož součástí je stavba č. p. 1759 (Jílová 15, Vaškova 25), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
04/OMS/05	Opakovaná žádost společnosti Radim Fiala, s. r. o., o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání

Tiskové opravy:

Materiál	Název
	Tisková oprava části usnesení číslo 1646/RMOB1418/60/17 ze dne 04.05. 2017 v bodu 3) písmeno b)

Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/01

Usnesení číslo: 1705/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 11.03.2017 do 10.05.2017 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

prodloužení termínů plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

3) vyřazuje

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení vnitřní správy

T: 09.06.2017

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/02

Usnesení číslo: 1706/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 11.03.2017 do 10.05.2017 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu prodloužit termíny plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu dle důvodové zprávy

3) ukládá

starostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení vnitřní správy

T: 15.06.2017

Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.06.2017

01/VED/03

Usnesení číslo: 1707/RMOB1418/62/17
k usnesení č. 1619/RMOB1418/60/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

s účinností od 01.06.2017 řád RAD 2017-02 Organizační řád Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 01.06.2017

Návrh na jmenování vedoucího odboru vnitřních věcí

01/VED/04

Usnesení číslo: 1708/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o posouzení uchazečů výběrového řízení č. VŘ/2017/9 na obsazení pracovního místa „vedoucí odboru vnitřních věcí“ Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) jmenuje

s účinností od 01.06.2017 do funkce vedoucího odboru vnitřních věcí Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pana Ing. Bc. Ladislava Vaška, a to na dobu neurčitou

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 02.06.2017

Návrh na zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Vzděláním k vyšší profesionalizaci ÚMOB MOaP“

01/VED/05

Usnesení číslo: 1709/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zrušit zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Vzděláním k vyšší profesionalizaci ÚMOB MOaP“ z důvodů uvedených v příloze č. 2 - č. 8 tohoto materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 08.06.2017

v tom:

daňové příjmy	50 845 tis. Kč
nedaňové příjmy	142 681 tis. Kč
kapitálové příjmy	7 250 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	173 094 tis. Kč
financování třída 8	52 073 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	423 193 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	423 193 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	359 014 tis. Kč
kapitálové výdaje	64 179 tis. Kč

b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 3/2017 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. čtvrtletí roku 2017

02/OFR/02

Usnesení číslo: 1712/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. čtvrtletí roku 2017 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Návrh na schválení výsledků hospodaření příspěvkových organizací
za rok 2016 a jejich rozdělení do peněžních fondů**

02/OFR/03

Usnesení číslo: 1713/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, za rok 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) přiděly ze zlepšených výsledků hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, za rok 2016 do peněžních fondů dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

Návrh na schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2016

02/OFR/04

Usnesení číslo: 1714/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, za rok 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2016

02/OFR/05

Usnesení číslo: 1715/RMOB1418/62/17
k usnesení č. M1418/0693/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit účetní závěrku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2016 a převedení hospodářského výsledku za rok 2016 ve výši 47 484 592,74 Kč na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejících účetních období dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2016

02/OFR/06

Usnesení číslo: 1716/RMOB1418/62/17
k usnesení č. M1418/0692/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2016 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) souhlasit s celoročním hospodařením městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2016 bez výhrad
- c) schválit Závěrečný účet městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

**Návrh na rozpočtové opatření č. 5/2017 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2017**

02/OFR/07

Usnesení číslo: 1717/RMOB1418/62/17
k usnesení č. M1418/0694/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit

- a) rozpočtové opatření č. 5/2017 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2017 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	373 870 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	50 845 tis. Kč
nedaňové příjmy	142 681 tis. Kč
kapitálové příjmy	7 250 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	173 094 tis. Kč
financování třída 8	85 361 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	456 481 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	456 481 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	367 160 tis. Kč
kapitálové výdaje	89 321 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 4/2017 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

Návrh na předání projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce ulice Hájkova“ statutárnímu městu Ostrava

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 1720/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

předat bezúplatně do majetku statutárního města Ostravy k realizaci projektovou dokumentaci s názvem „Rekonstrukce ulice Hájkova“ v celkové hodnotě 125 961,- Kč

2) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu protokolu o předání projektové dokumentace dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

Návrh na předání projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce ulice Mánesova“ statutárnímu městu Ostrava

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 1721/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

předat bezúplatně do majetku statutárního města Ostravy k realizaci projektovou dokumentaci s názvem „Rekonstrukce ulice Mánesova“ v celkové hodnotě 226 270,00 Kč

2) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu protokolu o předání projektové dokumentace dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

Návrh na mimořádnou investici TS MOaP, p. o. - nákup sekačky s přední kosou

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 1722/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s pořízením mimořádné investice „sekačky s přední kosou“ v pořizovací ceně 1 210 tis. Kč vč. DPH, příspěvkovou organizací Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.08.2017

Návrh na předání dokumentace na akci „Dopravní hřiště Orebitská“ statutárnímu městu Ostrava

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 1723/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) žádá

- a) statutární město Ostrava o bezúplatné převzetí projektové dokumentace s názvem „Dětské hřiště Orebitská“ v celkové hodnotě 256 520,-- Kč do majetku statutárního města Ostrava
- b) statutární město Ostrava o převzetí veškerých práv a povinností vyplývajících pro městský obvod ze smlouvy o dílo č. 10521/2016/OIMH na realizaci akce „Dopravní hřiště Orebitská III“ a veškerých práv a povinností zadavatele veřejné zakázky s názvem „Dopravní hřiště Orebitská III“ (ev. č. ve Věstníku 635920)

2) ukládá

odboru investic a místního hospodářství zabezpečit veškeré úkony a předat veškeré dokumenty potřebné k předání a převzetí projektové dokumentace a smluvního vztahu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu protokolů o předání a převzetí dokumentů dle bodů 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

4) ukládá

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Veřejné osvětlení Kostelní náměstí“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Kostelní náměstí)

04/OME/01

Usnesení číslo: 1724/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava o povolení vstupu na pozemek a souhlas s umístěním stavby „Veřejné osvětlení Kostelní náměstí“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit statutárnímu městu Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací stavby „Veřejné osvětlení Kostelní náměstí“ na části pozemku parc. č. 3478/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 1064/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Vítězná)

04/OME/02

Usnesení číslo: 1725/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti BREWERY HOUSE, s. r. o., se sídlem Kubánská 1548/1, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ 05386161, část pozemku parc. č. 1064/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 60 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 720,- Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2017

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 1625/1 v k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokalita ulice Nádražní)**

04/OME/04

**Usnesení číslo: 1726/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

pronajmout //////////////////////////////////////, se sídlem Nádražní 612/36, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 88273407, část pozemku parc. č. 1625/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 40 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3A předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 480,- Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2017

**Návrh na zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí
o zřízení služebnosti ke stavbě „11010-058247-CG5M_OS_OSYBR_OK“
(lokalita ul. 30. dubna x Bráfova)**

04/OME/05

**Usnesení číslo: 1727/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ke stavbě „11010-058247-CG5M_OS_OSYBR_OK“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídít služebnost k části pozemku parc. č. 3515/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 04084063, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat optické kabely v rozsahu dle geometrického plánu jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 600,- Kč + zákonná výše DPH za každý i započatý běžný metr dvou souběžně umístěných optických kabelů, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Bezpečnostní kamerový systém Podchod ul. Porážková“ (lokality ul. Porážková x Stodolní)

04/OME/06

Usnesení číslo: 1728/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti OVANET, a. s., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Bezpečnostní kamerový systém Podchod ul. Porážková“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídít služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3575/2 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3576/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET, a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěn, provozovat a udržovat optický kabel v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr optického kabelu, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3502 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem instalace reklamní výstrče (lokality Jiráskovo náměstí)

04/OME/07

Usnesení číslo: 1729/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout část pozemku parc. č. 3502 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, společnosti AGI fresh, s.r.o., se sídlem Hornopolní 933/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 03758532, za účelem umístění 1ks oboustranného reklamního zařízení na budovu cizího vlastníka č. p. 283 stojící na pozemku parc. č. 496/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 1 000,- Kč/rok + zákonná sazba DPH, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2017

Návrh záměru pronájmu části pozemku p. p. č. 380/2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Trocnovská)

04/OME/08

Usnesení číslo: 1730/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, se sídlem Trocnovská 856/10, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ 66734983, o pronájem části pronájem části pozemku p. p. č. 380/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2,5 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování schodiště na dobu neurčitou

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku p. p. č. 380/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2,5 m² (1,8 m x 1,4 m), k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování schodiště na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Staré Hamry 2, obec Ostravice (chata Mazák)

04/OME/09

Usnesení číslo: 1731/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostravice Mazák RS SMO př, číslo stavby IE-12-8002951“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 983/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Staré Hamry 2, obec Ostravice, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěné a provozovat nadzemní kabelové vedení NN v rozsahu dle geometrického plánu č. 2351-1195/2016 na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 100,- Kč + zákonná výše DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 548, k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokalita ulice Na Hradbách)**

04/OME/10

**Usnesení číslo: 1732/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

pronajmout ///, se sídlem Tarnavova 3010/10, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ 05146224, část pozemku parc. č. 548 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 48,- Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3568, k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokalita ulice Janáčkova)**

04/OME/11

**Usnesení číslo: 1733/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

pronajmout společnosti Sádrový ježek, s. r. o., se sídlem Janáčkova 1797/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 01677241, část pozemku parc. č. 3568 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4,41 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 53,- Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2017

**Návrh pronájmu pozemku p. č. st. 1524/5 zastavěný stavbou garáže jiného
vlastníka v k. ú. Přívoz (lokalita ulice Newtonova)**

04/OME/12

Usnesení číslo: 1734/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout vlastníkovu garáže Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ 69797111, pozemek pod garáží p. č. st. 1524/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 81 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45,- Kč/m²/rok za současného narovnání práv a povinností z dosavadního užívání pozemku vlastníkem garáže, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2017

**Návrh na neudělení souhlasu s umístěním a realizací elektropřípojky
na nesvěřeném pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita
ul. Žofinská)**

04/OME/13

Usnesení číslo: 1735/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Green Gas DPB, a. s., na udělení souhlasu s umístěním a realizací elektropřípojky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neudělit pro společnost Green Gas DPB, a. s., se sídlem Rudé armády 637, 739 21 Paskov, IČ 00494356, souhlas s umístěním a realizací elektropřípojky k odplyňovacímu vrtu na nesevěřeném pozemku parc. č. 244/16 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČ 00845451, v navržené trase dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu dopisu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10575/2013/OM ze dne 06.06.2013 (lokalita Masarykovo náměstí)

04/OME/14

Usnesení číslo: 1736/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností Polocaffé, s. r. o., se sídlem Maďarská 1460/5, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ 29382858, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10575/2013/OM ze dne 06.06.2013 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2017

Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10534/2012/OM (lokalita ulice Kostelní)

04/OME/15

Usnesení číslo: 1737/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností Družstvo NAPROTI se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Zeyerova 2572/1, PSČ 702 00, IČ 286 35 574 dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 10534/2012/OM ze dne 13.08.2012, kterým dojde k rozšíření příslušenství restaurační zahrádky, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecský, vedoucí odboru

T: 31.08.2017

Stanovisko k odejmutí pozemků parc. č. st. 3167 se stavbou ev. č. 662 (rekreační chata), parc. č. 983/1 a parc. č. 983/10 vše v k. ú. Staré Hamry 2, obec Ostravice, ze svěřeni městskému obvodu

04/OME/16

Usnesení číslo: 1738/RMOb1418/62/17

k usnesení č. M1418/0654/17

k usnesení č. 0130/ZMOb1418/13/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

- a) vzít na vědomí usnesení Zastupitelstva města Ostravy č. 1679/ZM1418/26 ze dne 10.05.2017 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlas s odnětím nemovitých věcí vše v k. ú. Staré Hamry 2, obec Ostravice, a to pozemku parc. č. st. 3167 zast. plocha a nádvoří o výměře 252 m², jehož součástí je stavba č. e. 662, rod. rekr. a pozemků parc. č. 983/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 6304 m² a parc. č. 983/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 364 m² ze svěřeni městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za podmínky, že statutární město Ostrava bude městskému obvodu finančně kompenzovat vynaložené náklady spojené s přípravou investiční akce „Chata Mazák - středisko ekologické výchovy“, specifikované v příloze č. 4 předloženého materiálu, v celkové výši 541 838,- Kč vč. DPH

2) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

3) rozhodla

předat statutárnímu městu Ostrava zpracovanou projektovou dokumentaci k investiční akci „Chata Mazák - středisko ekologické výchovy“ ke dni odejmutí ze svěřeni nemovitých věcí uvedených v bodě 1b) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2017

Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10526/2014/OM ze dne 25.06.2014 (lokalita Masarykovo náměstí)

04/OME/17

Usnesení číslo: 1739/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s ///, se sídlem Jasmínova 1616/3, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ 02839890, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č 10526/2014/OM ze dne 25.06.2014 znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2017

Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Stavební úpravy domu Stodolní 9, Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Šubertova x Stodolní)

04/OME/18

Usnesení číslo: 1740/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti GRANGE NEUF, s. r. o., o udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Stavební úpravy domu Stodolní 9, Ostrava“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti GRANGE NEUF, s. r. o., se sídlem Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 03583309, souhlas s realizací sanace základových konstrukcí v rámci stavby „Stavební úpravy domu Stodolní 9, Ostrava“ na částech pozemků parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3579 ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10787/2013/OM ze dne 29.07.2013 (lokality Komenského sady)

04/OME/19

Usnesení číslo: 1741/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, se sídlem Hrušovská 287/10, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 75969351, o uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10787/2013/OM ze dne 29.07.2013, kterým se pronajatá výměra zvýší o 20,25 m²

2) schvaluje

záměr na pronájem části pozemku parc. č. 1036/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 85 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, v rozsahu dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3C tohoto materiálu

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k záměru města prodat volnou bytovou jednotku č. 694/902, Nádražní 80 a návrh záměru města prodat tuto jednotku

04/OME/20

Usnesení číslo: 1742/RMOB1418/62/17

k usnesení č. M1418/0765/17

k usnesení č. 1293/RMOB1418/53/17

k usnesení č. 0171/ZMOB1418/15/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. 3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/20013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k záměru města prodat jednotku č. 694/902 - byt, v domě č. p. 694, Nádražní 80, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 1252/7 ve výši 10190/50395 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) zmocňuje

starostku k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

4) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit záměr města prodat jednotku č. 694/902 - byt, v domě č. p. 694, Nádražní 80, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 1252/7 ve výši 10190/50395 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

starostce předložit návrh dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Rekonstrukce a výstavba rohového objektu Domova Slunovrat včetně základního vybavení“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Palackého)

04/OME/22

Usnesení číslo: 1744/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Domova Slunovrat, Ostrava - Přívoz, příspěvkové organizace, o udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Rekonstrukce a výstavba rohového objektu Domova Slunovrat včetně základního vybavení“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit Domovu Slunovrat, Ostrava - Přívoz, příspěvkové organizaci, se sídlem 702 00 Ostrava - Přívoz, Na Mlýnici 203/5, IČ 70631841, souhlas s umístěním a realizací arkýře a dvou balkónů v rámci stavby „Rekonstrukce a výstavba rohového objektu Domova Slunovrat včetně základního vybavení“ nad částí pozemku p. p. č. 966/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 a pro účely stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Nabídka uplatnění předkupního práva k budově č. p. 887 ve vlastnictví cizího vlastníka umístěné na pozemku p. č. st. 908 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Žofie Podlipské)

04/OME/23

Usnesení číslo: 1745/RMOb1418/62/17
k usnesení č. M1418/0715/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí nabídku společnosti AUTO KŘENEK, s. r. o., IČ 25358324, se sídlem Přívoz 1166, 702 00 Ostrava - Přívoz, k odkoupení budovy č. p. 887, bytový dům, umístěné na pozemku parc. č. st. 908 o výměře 715 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za nabídkovou cenu ve výši 2 500 000 Kč ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) nevyužít nabídku k odkoupení budovy č. p. 887 umístěné na pozemku parc. č. st. 908 o výměře 715 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za nabídkovou cenu ve výši 2 500 000 Kč učiněnou společností AUTO KŘENEK, s. r. o., IČ 25358324, se sídlem Přívoz 1166, 702 00 Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostrava

2) ukládá

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Napojení hotelu Mercure, Českobratrská 1742_18, Ostrava“ (lokalita ul. Husova)

04/OME/24

Usnesení číslo: 1746/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti T-Mobile Czech Republic, a. s., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Napojení hotelu Mercure, Českobratrská 1742_18, Ostrava“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 3514/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic, a. s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČ 64949681, spočívající v právu mít umístěn, provozovat a udržovat optický kabel v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 1 000,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr optického kabelu, a v právu vstupu

a vjezdu motorovými vozidly v nezbytném rozsahu na pozemek parc. č. 3514/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecský, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

Návrh na udělení souhlasu se vstupem, umístěním a provedením inženýrskogeologického průzkumu pro stavbu „Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava, p. o.“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nemocniční)

04/OME/25

Usnesení číslo: 1747/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava o souhlas se vstupem, umístěním a s provedením inženýrskogeologického průzkumu pro stavbu „Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava, p. o.“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit statutárnímu městu Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00845451, souhlas se vstupem, umístěním a provedením inženýrskogeologického průzkumu pro stavbu „Multifunkční parkovací dům u Městské nemocnice Ostrava, p. o.“ na částech pozemků parc. č. 2470/3 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2471/1 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2472/2 ostatní plocha, zeleň a parc. č. 2473 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště vše v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3503/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Přívozská)

04/OME/26

Usnesení číslo: 1748/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Faency Fries, s. r. o., se sídlem Přespolní 319, Horní Datyně, 739 32, IČ 05790824, o pronájem části pozemku parc. č. 3503/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3503/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh výpůjčky části pozemku p. č. st. 654 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Palackého)

04/OME/27

Usnesení číslo: 1749/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit organizaci Armáda spásy v České republice, z. s., se sídlem Petržílkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, IČ 40613411, část pozemku p. č. st. 654 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 93 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem vytvoření oddechové zóny na dobu neurčitou, a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) ukládá

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/03

Usnesení číslo: 1751/RMOB1418/62/17

k usnesení č. 0271/RMOB1418/33/16

k usnesení č. 1653/RMOB1418/60/17

k usnesení č. 1134/RMOB1418/50/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti o nájem nebytových prostor, a to:

- 1) žádosti // o nájem garáže v Ostravě -Přívoze, u domu Arbesova 1059/9 o výměře 17,00 m², ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) žádost společnosti PRAKTIK DENTS, s. r. o., o nájem garáže v Ostravě - Moravské Ostravě, u domu Sokolská třída 2443/42 o výměře 17,76 m², ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- 3) žádost společnosti Soxit, s. r. o., o nájem jednotky č. 1852/902 o 46,42 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1852, ul. Tyršova č. o. 36 na pozemku parc. č. 718/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor - garáže o výměře 17 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží přístavby k domu č. p. 1059, ul. Arbesova č. or. 9, která je součástí pozemku p. č. st 2301, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, po //, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-04, s //, účel nájmu úschova automobilu, se stanovením nájemného ve výši 10 903 Kč/rok + zákonná sazba DPH, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

v případě, že // neuzavře nájemní smlouvu v termínu do 30.06.2017, bude nájemní smlouva uzavřena s náhradníkem - //, účel nájmu garáž, hobby - dílna, se stanovením nájemného ve výši 10 200 Kč/rok + zákonná sazba DPH, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, nájemci nebude poskytnuta finanční spoluúčast pronajímatele na změnách realizovaných v pronajatých prostorách

- b) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - garáže o výměře 17,76 m², umístěné v budově bez čísla popisného nebo evidenčního, která je součástí pozemku parc. č. 1012/9, k. ú. Moravská Ostrava, umístěná ve dvoře domu č. p. 2443 Sokolská třída č. or. 42, po ///, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-02, se společností PRAKTIK DENTS, s. r. o., IČ 03527506, se sídlem 17. listopadu 1790/5, Poruba, 708 00 Ostrava, účel nájmu garáž, se stanovením nájemného ve výši 19 074 Kč/rok + příslušná sazba DPH, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby
- c) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1852/902 o 46,42 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1852, ul. Tyršova č. o. 36 na pozemku parc. č. 718/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti VAJANA, s. r. o., na dobu neurčitou, ve znění upravené vzorové smlouvy VZOR-S-01 se společností Soxit, s. r. o., IČ 06002781, se sídlem 28. října 770/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, účel nájmu prodejna, výdejní místo, sklad, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu dvou měsíců a následně po dobu do 31.07.2020 ve výši 48 000 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

3) ukládá

- vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 17.07.2017

Žádost společnosti MP Krásno, a. s., o prodloužení doby nájmu prostoru sloužícího podnikání

04/OMS/04

Usnesení číslo: 1752/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti MP Krásno, a. s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí - nájemce jednotek č. 2315/901 až 2315/905 o celkové výměře 1 657 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315, ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34 na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o prodloužení doby nájmu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) bere na vědomí

skončení nájmu uplynutím doby určité, a to 31.10.2017 nájem jednotek č. 2315/901 až 2315/905 o celkové výměře 1 657 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315, ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34 na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) rozhodla

nevyhovět žádosti společnosti MP Krásno, a. s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí - nájemce jednotek č. 2315/901 až 2315/905 o celkové výměře 1 657 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315, ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34 na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

4) schvaluje

záměr s účinností od 01.11.2017 pronajmout společnosti MP Krásno, a. s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, prostory sloužící podnikání - jednotku č. 2315/905 o výměře 545 m², umístěnou v 1. podzemním podlaží a jednotku č. 2315/901 o výměře 120 m², jednotku č. 2315/902 o výměře 107 m², jednotku č. 2315/903 o výměře 756 m², jednotku č. 2315/904 o výměře 129 m², všechny umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315, ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34 na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava, a to:

- na dobu neurčitou
- účel nájmu provozování potravinářského centra
- výše nájemného 3 107 000 Kč/rok (z toho 2 780 000 Kč/rok za prostory umístěné v 1. nadzemním podlaží a 327 000 Kč/rok za prostory umístění v 1. podzemním podlaží)
- výpovědní doba 6 měsíců

5) rozhodla

požádat v souladu s článkem 7 odst. 9) písm. u) bod 2) obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, o vydání předchozího souhlasu k uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v souladu se záměrem schváleným dle bodu 4) tohoto usnesení

6) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 2) - 4) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 4) tohoto usnesení
- realizovat bod 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 10.06.2017

Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v Ostravě - Přívozu, Palackého 741/25

04/OMS/06

Usnesení číslo: 1753/RMOB1418/62/17

k usnesení č. 0607/RMOB1418/39/16

k usnesení č. 1509/RMOB1418/57/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o výpůjčce nebytových prostor umístěných v 1. podzemním podlaží, 1. nadzemním podlaží a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 741 na ul. Palackého č. or. 25, který je součástí pozemku p. č. st. 654, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s organizací Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržílkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, účel výpůjčky sociální služby Nízkoprahového zařízení pro děti a mládež Ostrava, Prevence bezdomovectví Ostrava, a administrativní účely Armády spásy v České republice, z. s., za podmínky, že veškeré úpravy a změny na věci budou provedeny na vlastní náklady vypůjčitele v plném rozsahu, bez finanční spoluúčasti půjčitele jak v průběhu výpůjčky, tak po jejím skončení

2) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu smlouvy o výpůjčce č. NP/OM/2017/23 dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

Žádost o zúžení předmětu nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Reální 4, Verbena J & B, s. r. o., návrh záměru

04/OMS/07

Usnesení číslo: 1754/RMOB1418/62/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce společnosti Verbena J & B, s. r. o., IČ 02857898, se sídlem Za hřbitovem 416, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, o zúžení předmětu nájmu - nebytového prostoru o výměře 125,33 m² v domě č. p. 1859/4, ul. Reální č. or. 4 na pozemku parc. č. 452/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr změnit smlouvu o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2014/028 ze dne 08.07.2014, o výměře 125,33 m², umístěných v 1. podzemním podlaží a v 1. nadzemním podlaží v domě na ul. Reální 1859/4, v Ostravě - Moravské Ostravě, uzavřenou se společností Verbena J & B, s. r. o., IČ 02857898, se sídlem Za hřbitovem 416, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, uzavřením dodatku č. 2 k této smlouvě, kterým bude zúžen předmět nájmu o sklepní prostory o výměře 28,97 m², umístěné v 1. podzemním podlaží, se stanovením ročního nájemného ve výši 162 338 Kč za nebytový prostor umístěný v 1. nadzemním podlaží o výměře 97,7 m² od 01.08.2017

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

Žádosti nájemců prostor sloužících podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

04/OMS/08

Usnesení číslo: 1755/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti nájemců prostor sloužících podnikání o udělení souhlasu pronajímatele s umístěním polepů do výkladců a vstupních dveří pronajatých prostor, a to:

- a) společnosti VH - Trend, s. r. o. - nájemce prostoru o výměře 141,21 m², umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 10, ul. Střelniční č. or. 1, který je součástí pozemku parc. č. 13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) společnosti Aztec man, s. r. o. - nájemce jednotky č. 490/903 o výměře 58 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 490, ul. Jurečkova č. or. 3 na pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby nájemci prostor sloužících podnikání, a to:

- a) společnost VH - Trend, s. r. o., IČ 25385950, se sídlem Střelniční 77/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava - nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 141,21 m², umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 10, ul. Střelniční č. or. 1, který je součástí pozemku parc. č. 13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, vizualizace ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

- b) společnost Aztec man, s. r. o., IČ 05520592, se sídlem Chrobákova 386/12, Stará Bělá, 724 00 Ostrava - nájemce jednotky č. 490/903 o výměře 58 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 490, ul. Jurečkova č. or. 3 na pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, vizualizace ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- c) společnost RIGHT INDICADA, s. r. o., IČ 04194837, se sídlem Štramberská 2871/47, Hulváky, 703 00 Ostrava - nájemce jednotky č. 490/902 o výměře 53,87 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 490, ul. Jurečkova č. or. 3 na pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, vizualizace ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

za níže uvedených podmínek výkladce a vstupní dveře do pronajatých prostor opatřili polepy dle vizualizací uvedených v přílohách č. 3 - 5 tohoto materiálu

- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestávají trvalou součástí nemovité věci a nájemce musí při skončení nájmu změny odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy
- úpravy prováděné na společných částech domu, které jsou dle prohlášení vlastníka určeny jako společné části domu, je nájemce povinen a oprávněn projednat s ostatními spoluvlastníky domu a zajistit si jejich souhlas s těmito úpravami

3) ukládá

vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nájemcům nebytových prostor z důvodu rekonstrukce ulice Českobratrská - návrh záměru

04/OMS/09

Usnesení číslo: 1756/RMOB1418/62/17

k usnesení č. 0807/RMOB1418/43/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

dotaz společnosti Kouzlo pečení, s. r. o. - jakým způsobem bude pronajímatel řešit situaci rekonstrukce ulice Českobratrská vzhledem ke svým nájemcům, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

- a) v souvislosti s rekonstrukcí ulice Českobratrská, záměr poskytnout jednorázovou slevu ve výši 25 % z ročního nájemného nebytových prostor s termínem realizace v období od 01.07.2017 do 30.09.2017 formou odečtu z měsíčního nájemného, a to těmto nájemcům:
- aa) //, IČ 12478563, se sídlem Nádražní 694/80, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
- ab) //, IČ 04406834, se sídlem náměstí Antonie Bejdové 1795/4, 708 00 Ostrava - Poruba
- ac) //, IČ 47686090, se sídlem Dělnická 400/7, 708 00 Ostrava - Poruba
- ad) //, IČ 01180380, se sídlem Dlouhá 110/43, 747 17, Darkovice
- ae) //, IČ 72973790, se sídlem Na Hermaně 216/22, 739 33 Vratimov
- b) v souvislosti s rekonstrukcí ulice Českobratrská, záměr poskytnout:
- ba) nad rámec slevy poskytnuté v souladu s usnesením č. 0807/RMOB1418/43/16 ze dne 25.08.2016, společnosti DCK Rekrea Ostrava, s. r. o., IČ 25379178, se sídlem Nádražní 1805/40, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, jednorázovou slevu ve výši 25 % z ročního nájemného nebytových prostor s termínem realizace v období od 01.07.2017 do 31.10.2017 formou odečtu z měsíčního nájemného
- bb) nad rámec slevy poskytnuté v souladu s usnesením č. 1188/RMOB1418/51/16 ze dne 15.12.2016, společnosti Beskyd Fryčovice, a. s., IČ 45192901, se sídlem Fryčovice 606, 739 45 Fryčovice, jednorázovou slevu ve výši 25 % z ročního nájemného nebytových prostor s termínem realizace v období od 01.07.2017 do 31.10.2017 formou odečtu z měsíčního nájemného

3) rozhodla

v návaznosti na záměr schválený v bodě 2) tohoto usnesení, požádat statutární město Ostrava o poskytnutí finanční podpory ve výši 380 308 Kč pro účely poskytnutí slev z nájemného nájemcům nebytových prostor z důvodu rekonstrukce ulice Českobratrská

4) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Žádost // o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor

04/OMS/10

Usnesení číslo: 1757/RMOB1418/62/17
k usnesení č. 1647/RMOB1418/60/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, IČ 61970883, se sídlem Střední 1831/1, 702 00 Ostrava -Moravská Ostrava, o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Střední 1831/1, část jednotky č. 1831/901 o výměře 177,12 m², která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat souhlas s převodem nájmu nebytových prostor - části jednotky č. 1831/901 o výměře 177,12 m² umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1831, ul. Střední č. or. 1 na pozemku parc. č. 402/2 a parc. č. 402/17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy ze dne 11.02.2015, ze stávajícího nájemce - //, IČ 61970883, se sídlem Střední 1831/1, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, na budoucího nájemce - společnost SMILEX, s. r. o., IČ 05526264, se sídlem Střední 1831/1, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, a to pouze za podmínky, že stávajícím nájemcem budou ke dni účinnosti smlouvy, na základě které dojde k postoupení nájmu, vyrovnány veškeré závazky vzniklé ze smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 11.02.2015

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh na vydání rozhodnutí ve věci uzavření smlouvy o přechodném užívání krizového bytu dle zásad ZAS 2017-01 Zásady pro poskytování krátkodobého krizového ubytování v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v rámci projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava

04/OMS/11

Usnesení číslo: 1758/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

závěr z jednání poradního sboru ze dne 24.05.2017 ve věci uzavření smlouvy o ubytování v krizovém bytě č. 5 v domě na ulici Jílová 1162/31 v Ostravě ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

b) snížit nájemné

ba) u bytu č. 5 v domě Spodní 2146/34, v Ostravě - Moravské Ostravě, na částku 45 Kč/m²/měsíc, a to od uzavření nájemní smlouvy do 31.12.2017 a za podmínky uzavření dodatku k nájemní smlouvě ve vzorovém znění dle přílohy č. 4 předloženého materiálu s nájemcem //////////////////////////////////////

c) u bytu č. 5 v domě Spodní 2151/24, v Ostravě - Moravské Ostravě, na částku 45 Kč/m²/měsíc, a to od uzavření nájemní smlouvy do 31.12.2017 a za podmínky uzavření dodatku k nájemní smlouvě ve vzorovém znění dle přílohy č. 4 předloženého materiálu s nájemcem ////////////////////////////////////// neuzavřít s žádným z účastníků výběrového řízení, které proběhlo v květnu 2017 nájemní smlouvu

- na byt č. 2 v domě Hlučinská 185/64, Ostrava - Přívoz
- na byt č. 6 v domě Jílová 2040/12A, Ostrava - Moravská Ostrava
- na byt č. 5 v domě Jílová 2715/20, Ostrava - Moravská Ostrava
- na byt č. 5 v domě Karolíny Světlé 210/13, Ostrava - Přívoz
- na byt č. 3 v domě Orebitská 192/25, Ostrava - Přívoz
- na byt č. 5 v domě Palackého 846/73, Ostrava - Přívoz
- na byt č. 2 v domě Zákrejsova 972/9, Ostrava - Přívoz
- na byt č. 4 v domě Žofie Podlipské 215/3, Ostrava - Přívoz

d) zařadit byty, na které nebudou uzavřeny nájemní smlouvy se žadateli uvedenými v bodě 1a) tohoto usnesení v termínu stanoveném ZAS 2015-07 (15 dnů ode dne doručení oznámení o výsledku výběrového řízení žadateli), do následného výběrového řízení za stejných podmínek

2) ukládá

realizovat bod č. 1 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

Návrh na vydání pravidel pro provádění oprav, údržby, stavebních prací a výměn zařizovacích předmětů a pro rozúčtování služeb v bytech a nebytových prostorách

04/OMS/13

Usnesení číslo: 1760/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 15.06.2017 pravidla PRA 2017-01 „Pravidla pro provádění oprav, údržby, stavebních prací a výměn zařizovacích předmětů a pro rozúčtování služeb v bytech a nebytových prostorách ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení a zveřejnit znění pravidel na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

Zpráva o plnění koncepce bydlení městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období od 01.01.2016 do 31.12.2016

04/OMS/14

Usnesení číslo: 1761/RMOb1418/62/17
k usnesení č. M1418/0701/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí zprávu o plnění koncepce bydlení městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ke dni 31.12.2016, ve znění důvodové zprávy předloženého materiálu

2) ukládá

starostce městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

- g) //, k bytu č. 10 sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 1062 na ulici Arbesova č. or. 15 na pozemku p. č. st. 2305 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 81,12 Kč/m²/měs.
- h) //, k bytu č. 9 sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 1059 na ulici Arbesova č. or. 9 na pozemku p. č. st. 2302 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 70,99 Kč/m²/měs.
- i) //, k bytu č. 14 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 210 na ulici Karolíny Světlé č. or. 13 na pozemku p. č. st. 963 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 45,64 Kč/m²/měs.
- j) //, k bytové jednotce č. 612/8, sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 612 na ulici Nádražní č. or. 36 na pozemku p. č. 820 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 60,84 Kč/m²/měs.
- k) //, k bytu č. 6, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 859 na ulici Orebitská č. or. 18 na pozemku p. č. st. 806 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 61,49 Kč/m²/měs.
- l) //, k bytu č. 2, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 10 na ulici Střelníční č. or. 1 na pozemku p. č. 13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 104,44 Kč/m²/měs.
- m) //, k bytové jednotce č. 2340/7, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 2340 na ulici Nádražní č. or. 105 na pozemku p. č. 1516/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 81,12 Kč/m²/měs.
- n) //, k bytu č. 4, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 595 na ulici Hornopolní č. or. 26 na pozemku p. č. 2420/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 65,92 Kč/m²/měs.

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.07.2017

2) rozhodla

uzavřít se spolkem photo nophoto, z. s., IČ 22608524, se sídlem Havlíčkovo nám. 780/9, 708 00 Ostrava - Poruba, smlouvu o výpůjčce nebytových prostor na dobu určitou od 10.06.2017 do 30.06.2017, za účelem umístění výstavy mezinárodního fotografického festivalu Festival OstravaPhoto 2017, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, a to dvorany o celkové výměře 225,24 m², nacházející se v přízemí budovy Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, č. p. 555 náměstí Dr. E. Beneše č. or. 6, která je součástí pozemku parc. č. 466/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu smlouvy o výpůjčce nebytových prostor dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 10.06.2017

Žádost spolubydlící osoby o pronájem bytové jednotky 2887/15 v domě na ulici Gen. Píky 2887/10 v Ostravě v individuálních případech

04/OMS/18

Usnesení číslo: 1765/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

výpověď nájemkyně bytové jednotky č. 2887/15 v domě Gen. Píky 2887/10 v Ostravě, společně se žádostí její spolubydlící osoby - // o pronájem tohoto bytu v individuálním případě, obojí ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 30.06.2017 nájem bytové jednotky č. 2887/15 sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2887 na ulici Gen. Píky č. or. 10, který stojí na pozemku p. č. 2206/54 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02
- b) uzavřít smlouvu o nájmu bytové jednotky č. 2887/15 sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2887 na ulici Gen. Píky č. or. 10, který stojí na pozemku p. č. 2206/54 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2016_01 s //, a to na dobu neurčitou s účinností od 01.07.2017, to vše s podmínkou, že bude před uzavřením příslušné smlouvy:

- uzavřena dohoda dle bodu 2a) tohoto usnesení
- jmenovaný uhradí pronajímateli jistotu stanovenou na trojnásobek nájemného za plochu bytu a nájemní smlouvu uzavře nejpozději 30.06.2017

3) stanovuje

nájemné pro byt specifikovaný v bodu 2b) tohoto usnesení dohodou ve výši 80 Kč/m²/měsíc se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) a bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

**Návrh na individuální řešení bytové situace // uzavřením
nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 25 v domě s pečovatelskou
službou na ulici Gajdošova 2638/39b v Ostravě**

04/OMS/19

**Usnesení číslo: 1766/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

informaci o ukončení nájemního vztahu sjednaného s //,
k bytu zvláštního určení č. 35, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím
v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2642 na ulici Gajdošova č. or. 39a v k. ú. Moravská
Ostrava, obec Ostrava, uplynutím sjednané doby nájmu k 30.06.2017

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 30.06.2017 nájem bytu č. 6 sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 373 na ulici Sládkova č. or. 6, který je součástí pozemku p. č. 2310/8 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02
- b) uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2016_003 k bytu zvláštního určení č. 25 sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2638 na ulici Gajdošova č. or. 39b, který je součástí pozemku p. č. 4063 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to na dobu neurčitou, s účinností od 01.07.2017, za podmínky, že jmenovaná:

- uzavře dohodu dle bodu 2a) tohoto usnesení
- nájemní smlouvu uzavře nejpozději dne 30.06.2017
- pronajímateli odevzdá byt zvláštního určení č. 35 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě

c) uhradit náklady spojené se stěhováním //, do bytu dle bodu 2b) tohoto usnesení

3) stanovuje

nájemné pro byt dle bodu 2b) tohoto usnesení ve výši 55,39 Kč/m²/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) a bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

5) ukládá

oddělení správy majetku zajistit stěhování dle bodu 2c) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

**Žádost společných nájemců bytu č. 4 v domě s č. p. 544 na ulici Nádražní
č. or. 168 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu dohodou**

04/OMS/20

**Usnesení číslo: 1767/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu k datu 31.05.2017 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 15.06.2017 společný nájem bytu č. 4 v domě s č. p. 544 na ulici Nádražní č. or. 168, který je součástí pozemku p. č. st. 419/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

Návrh na převedení nájemního vztahu k bytu č. 3 v domě s č. p. 896 na ulici Palackého č. or. 77, který je součástí pozemku p. č. st. 833 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaného s Armádou spásy v ČR, z. s., z režimu bydlení s doprovodným sociálním programem na nájemní bydlení, sjednané s úspěšným klientem programu Prevence bezdomovectví

04/OMS/21

Usnesení číslo: 1768/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

doporučení Armády spásy v České republice, z. s., k uzavření nájemní smlouvy s // ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 30.06.2017 nájem bytu č. 3 sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 896 na ulici Palackého č. or. 77, který je součástí pozemku p. č. st. 833 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný s Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petřílkova 2565/23, 158 00 Praha 5, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02
- b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2016_02 s //, k bytu č. 3 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 896 na ulici Palackého č. or. 77, který je součástí pozemku p. č. st. 833 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to na dobu určitou s účinností od 01.07.2017 do 31.12.2017, to vše s podmínkou že před uzavřením příslušné smlouvy bude uzavřena dohoda dle bodu 2a) tohoto usnesení a jmenovaná uhradí pronajímateli jistotu stanovenou na dvojnásobek nájemného za plochu bytu a nájemní smlouvu uzavře nejpozději 30.06.2017

3) stanovuje

nájemné pro byt specifikovaný v bodu 2b) tohoto usnesení dohodou ve výši 55 Kč/m²/měsíc

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) a bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Žádost /// o nájem prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 190/3, části jednotky č. 490/904 - 1 místnosti o výměře 24,86 m²

04/OMS/22

Usnesení číslo: 1769/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///, IČ 70608181, se sídlem Jurečkova 490/3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o nájem prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 490/3, části jednotky č. 490/904 - 1 místnosti o výměře 24,86 m², ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

- a) záměr pronajmout ///, IČ 70608181, se sídlem Jurečkova 490/3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, prostor sloužící podnikání - 1 místnost o výměře 24,86 m² - část jednotky č. 490/904 o celkové výměře 105,06 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 490, ul. Jurečkova č. or. 3 na pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, účel nájmu čekárna pro ordinaci ortodoncie, výše nájemného 24 860 Kč/rok, náklady spojené se stavebním oddělením předmětné místnosti od jednotky č. 490/904 hradí nájemce
- b) záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytové prostory - část jednotky č. 490/904 o výměře 80,20 m² (z celkové výměry 105,06 m²), umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 490, ul. Jurečkova č. or. 3 na pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení
- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem na realizaci veřejné zakázky s názvem „Oprava 15 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívoze“

04/OMS/23

Usnesení číslo: 1770/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky č. 28/17/C2/SP/OM/Bi „Oprava 15 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívoze“ se zhotovitelem ///, IČ 76078451, se sídlem Šilheřovická 433, 747 14 Markvartovice, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

Žádost nájemce o ukončení nájmu bytové jednotky č. 2992/39 v domě na ulici Maroldova 2992/3 v Ostravě s návrhem na pronájem uvedeného bytu v individuálních případech

04/OMS/24

Usnesení číslo: 1771/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

- a) žádost // o ukončení nájmu dohodou, včetně výpovědi nájmu bytové jednotky č. 2992/39 v domě Maroldova 2992/3 v Ostravě, obojí ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) žádost florbalového klubu 1. SC Vítkovice o pronájem bytové jednotky č. 2992/39 v domě Maroldova 2992/3 v Ostravě hráče klubu // ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 14.06.2017 nájem bytové jednotky č. 2992/39 v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3, který stojí na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím, sjednaný se //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02, nebude-li mít nájemce k datu skončení nájmu vůči pronajímateli žádné dluhy ani pohledávky související s nájmem bytu
- b) uzavřít smlouvu o nájmu k bytové jednotce č. 2992/39 sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3, který stojí na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2016_02 s //, a to na dobu určitou s účinností od 15.06.2017 do 14.06.2018, to vše s podmínkou, že před uzavřením příslušné smlouvy bude uzavřena dohoda dle bodu 2a) tohoto usnesení, jmenovaná uhradí pronajímateli jistotu stanovenou na trojnásobek nájemného za plochu bytu a nájemní smlouvu uzavře nejpozději 15.06.2017

v rámci Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava, zaplatí statutárnímu městu Ostrava městskému obvodu Moravská Ostrava dluh v celkové výši 2 100 Kč za pokuty evidované odborem financí a rozpočtu a o prodloužení trvání nájmu prokazatelně projeví zájem

3) ukládá

oddělení správy majetku informovat žadatele a statutární město Ostrava, magistrát, o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení a realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat průběžně bod 2b) tohoto usnesení dle rozhodnutí rady

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

Návrh na schválení písemného vzorového vyjádření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k možnosti zajištění přiměřeného bydlení dle § 33 odst. 3) zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů

04/OMS/26

Usnesení číslo: 1773/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

Vzorový dokument - Vyjádření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k nabídce přiměřeného bydlení, který bude s účinností od 01.06.2017 vydáván osobám žádajícím o doplatek na bydlení dle zákona č. 111/2016 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění zákona č. 98/2017 Sb.

2) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podepisování dokumentu dle bodu 1) tohoto materiálu ode dne 01.06.2017

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.06.2017

Návrh na ukončení rámcové smlouvy č. 17/2016/OM ze dne 27.12.2016 na provádění kompletních úklidových prací pro domovní a bytový fond v majetku statutárního města Ostravy svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/27

Usnesení číslo: 1774/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

ukončit k 31.07.2017 rámcovou smlouvu č. 17/2016/OM ze dne 27.12.2016 na provádění kompletních úklidových prací pro domovní a bytový fond v majetku statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, uzavřenou s SUEZ Facility, a. s., IČ 60487909, se sídlem Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2, a to dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu za předpokladu, že bude tato dohoda podepsána zhotovitelem a doručena na adresu objednatele do 13.06.2017

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody o ukončení rámcové smlouvy č. 17/2016/OM dne bodu 1) ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

Žádost // o ukončení nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 1516/106, jednotky č. 1516/402, dohodou

04/OMS/28

Usnesení číslo: 1775/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu ateliéru - nebytové jednotky č. 1516/402 o výměře 40,32 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1516, ul. 28. října č. or. 106 na pozemku parc. č. 2620/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

v souladu s bodem 3) čl. I smlouvy o nájmu nebytových prostor č. OSM-I-NSNP-2005-15 ze dne 05.09.2005, v tříměsíční výpovědní době, vypovědět nájem nebytové jednotky č. 1516/402 o výměře 40,32 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1516, ul. 28. října č. or. 106 na pozemku parc. č. 2620/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //

Souhlas s uzavřením smlouvy a přijetím dotace z Fondu mikroprojektů 2014 - 2020 v Euroregionu Silesia v programu Interreg V-A Česká republika - Polsko pro projekt „3, 2, 1 Start!“

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 1777/RMOB1418/62/17

k usnesení č. 0515/RMOB1418/37/16

k usnesení č. 0080/ZMOB1418/11/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) přijetí finanční dotace ve výši 9 321,20 EUR z Fondu mikroprojektů 2014 - 2020 v Euroregionu Silesia v programu Inttereg V-A Česká republika - Polsko na realizaci projektu „3, 2, 1 Start!“, reg. č. CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_013/0000583
- b) o uzavření Smlouvy č. ERS-CZ/2016/583 o financování mikroprojektu typu B/C s názvem „3, 2, 1 Start!“ (reg. č. CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_013/0000583) realizovaného v rámci „Fondu mikroprojektů 2014 - 2020 v Euroregionu Silesia“ v programu Interreg V-A Česká republika - Polsko, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o financování mikroprojektu dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.08.2017

Souhlas s přijetím neinvestiční dotace z programu Podpora terénní práce na rok 2017 pro projekt „Terénní práce 2017“ dle Rozhodnutí č. 05594/2017-KRP

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 1778/RMOB1418/62/17

k usnesení č. 0114/ZMOB1418/12/16

k usnesení č. 0766/RMOB1418/43/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s přijetím neinvestiční dotace dle podmínek poskytovatele dotace - Úřad vlády ČR, nábřeží Edvarda Beneše 4, 118 01 Praha 1, pro projekt „Terénní práce 2017“ dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2) ukládá

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s realizací projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.02.2018

Individuální žádost Péče srdcem, z. ú., IČ 04629531, o dotaci

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 1779/RMOB1418/62/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Péče srdcem, z. ú., IČ 04629531, se sídlem Mírová 98/18, PSČ 703 00, Ostrava - Vítkovice, o dotaci ve výši 40 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci Péče srdcem, z. ú., IČ 04629531, se sídlem Mírová 98/18, PSČ 703 00, Ostrava - Vítkovice

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

Individuální žádost Mobilního hospice Ondrášek, o. p. s., IČ 60339241, o dotaci

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 1780/RMOB1418/62/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Mobilního hospice Ondrášek, o. p. s., IČ 26850176, se sídlem Gurt'jevova 459/11, 700 30 Ostrava - Zábřeh, o dotaci ve výši 50 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci Mobilnímu hospici Ondrášek, o. p. s., IČ 26850176, se sídlem Gurt'jevova 459/11, 700 30 Ostrava - Zábřeh

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Individuální žádost Charity Jeseník, IČ 60339241, o dotaci

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 1781/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Charity Jeseník, IČ 60339241, se sídlem Zámecké náměstí 2/2, 790 01 Jeseník, o dotaci ve výši 15 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci Charitě Jeseník, IČ 60339241, se sídlem Zámecké náměstí 2/2, 790 01 Jeseník

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 23.06.2017

Návrh na přípravu a podání žádosti o poskytnutí dotací z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekty „Energetické úspory v BD Chelčického 10“ a „Energetické úspory v BD Úprkova 11“

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 1782/RMOB1418/62/17
k usnesení č. M1418/0671/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s podáním žádostí o dotace v rámci dotační výzvy č. 37 „Energetické úspory v bytových domech II“ z Integrovaného regionálního operačního programu na projekty „Energetické úspory v BD Chelčického 10“ a „Energetické úspory v BD Úprkova 11“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádostí o dotace v rámci dotační výzvy č. 37 „Energetické úspory v bytových domech II“ z Integrovaného regionálního operačního programu na projekty „Energetické úspory v BD Chelčického 10“ a „Energetické úspory v BD Úprkova 11“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádostí o dotace v rámci dotační výzvy č. 37 „Energetické úspory v bytových domech II“ z Integrovaného regionálního operačního programu na projekty „Energetické úspory v BD Chelčického 10“ a „Energetické úspory v BD Úprkova 11“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování projektů „Energetické úspory v BD Chelčického 10“ a „Energetické úspory v BD Úprkova 11“ podmíněné získáním dotací z dotačního programu „Integrovaný regionální operační program“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 2a) tohoto materiálu radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 13.06.2017

4) ukládá

místostarostovi Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrh dle bodu 2b) a 2c) tohoto materiálu zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

Návrh úpravy odpisových plánů PO

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 1783/RMOB1418/62/17
k usnesení č. 1210/RMOB1418/51/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- Základní škole Ostrava, Zelená 42, příspěvkové organizaci, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2017

- Základní škola Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvkové organizaci, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2017

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Návrh změn zřizovacích listin PO

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 1784/RMOB1418/62/17

k usnesení č. M1418/0633/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit

- Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, příspěvkové organizace, IČ 61989088, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace, IČ 70933901, ve znění upravené přílohy č. 2 předloženého materiálu
- Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvkové organizace, IČ 70933928, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizace, IČ 61989061, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Nádražní 117, příspěvkové organizace, IČ 70933979, ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu
- Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, IČ 61989037, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Waldorfské základní a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu
- Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Zelená 42, příspěvkové organizace, IČ 70933987, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu
- Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, příspěvkové organizace, IČ 75027313, ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostovi městského obvodu Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrhy dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

Návrh na podporu realizace výchovných koncertů pro žáky ZŠ městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

05/OŠR/11

Usnesení číslo: 1785/RMOB1418/62/17

k usnesení č. 0446/RMOB1418/36/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

schválit podporu realizace výchovných koncertů pro žáky základních škol v městském obvodě Moravská Ostrava a Přívoz a vyčlenit v rozpočtu městského obvodu pro kalendářní rok 2018 na jejich realizaci částku ve výši 111 000 Kč a zároveň schválit základním školám možnost dočerpání již schváleného příspěvku na školní rok 2016/2017 do konce kalendářního roku 2017, dle důvodové zprávy

2) ukládá

vyrozumět vedení základních škol městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Žádost o souhlas s prováděním rekonstrukce domu sousedícího se ZŠO, Matiční 5, PO

05/OŠR/14

Usnesení číslo: 1786/RMOB1418/62/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost firmy RESIDOMO, s. r. o., o souhlas s prováděním prací a vstup na pozemek

2) souhlasí

s provedením rekonstrukce bytového domu, ul. Přívozská č. 1015/20, Moravská Ostrava, k. ú. Moravská Ostrava, parc. č. 664, který sousedí s hřištěm ZŠO, Matiční 5, PO, i vstupem a umístěním lešení na parcelu č. 669/1

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

Žádost o souhlas s přijetím daru pro ZŠO, Gen. Píky 13A, PO

05/OŠR/15

Usnesení číslo: 1787/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím peněžitého daru pro Základní školu Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace, IČ 70933928

2) rozhodla

udělit předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru ve výši 3 500 Kč od TEREZA, vzdělávací centrum, z. ú., se sídlem Haštalská 17, 110 00 Praha 1

3) vydává

předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru dle bodu 2) tohoto usnesení a zmocňuje místostarostu Ing. Víta Macháčka k podpisu předchozího souhlasu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 05.06.2017

Žádost Statutárního města Ostravy o vydání souhlasu zřizovatele s uzavřením partnerství s MŠO, Špálava 32, PO, pro projekt „Rozvoj rovného přístupu ke vzdělávání ve městě Ostrava II“

05/OŠR/16

Usnesení číslo: 1788/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s uzavřením smlouvy o partnerství mezi MŠO, Špálava 32, PO, a SMO v rámci projektu „Rozvoj rovného přístupu ke vzdělávání ve městě Ostrava II“ financovaného z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ve znění přílohy č. 1

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

Výroční zpráva pečovatelské služby za rok 2016 a Výroční zpráva odlehčovací služby za rok 2016

06/OSV/01

Usnesení číslo: 1718/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- Výroční zprávu pečovatelské služby za rok 2016 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- Výroční zprávu odlehčovací služby za rok 2016 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Návrh na vydání provozního řádu Senior expressu

06/OSV/02

Usnesení číslo: 1719/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

s účinností od 01.06.2017 provozní řád Senior expressu vydaný dne 23.06.2016 usnesením č. 0628/RMOB1418/39/16

2) vydává

s účinností od 01.06.2017 provozní řád Senior Expressu ve znění přílohy č. 1

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Dagmar Bradová, vedoucí odboru

T: 01.06.2017

Návrh organizačního zabezpečení 17. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

07/OVV/01

Usnesení číslo: 1789/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

návrh programu 17. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které se uskuteční dne 15. června 2017 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Návrh odejmout svěřený majetek - ikony

07/OVV/02

Usnesení číslo: 1790/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz vydat souhlasné stanovisko k odejmutí svěřeného majetku inv. č. 020000016992 Ikony

2) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh k odejmutí svěřeného majetku dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu.

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení vnitřní správy

T: 15.06.2017

Žádost společnosti PETARDA PRODUCTION, a. s., IČ 25382900, o povolení realizace ohňostroje

07/OVV/03

Usnesení číslo: 1791/RMOB1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti PETARDA PRODUCTION, a. s., IČ 25382900, se sídlem Olbrachtova 961/29, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, o udělení výjimky při realizaci ohňostroje dne 24.06.2017 od 21:45 hod. do 22:00 hod. v rámci společenské akce Slavnosti pivovaru Ostravar v areálu Pivovaru Ostravar, ul. Hornopolní v Moravské Ostravě

2) rozhodla

udělit výjimku z obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2012, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění pozdějších změn a doplňků, k realizaci ohňostroje společnosti PETARDA PRODUCTION, a. s., IČ 25382900, se sídlem Olbrachtova 961/29, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, dne 24.06.2017 od 21:45 hod. do 22:00 hod. v rámci společenské akce Slavnosti pivovaru Ostravar v areálu Pivovaru Ostravar, ul. Hornopolní v Moravské Ostravě

3) ukládá

vyrozumět žadatele o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2012, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění pozdějších změn a doplňků, k realizaci ohňostroje dne 24.06.2017 od 21:45 hod. do 22:00 hod. v areálu Pivovaru Ostravar, ul. Hornopolní v Moravské Ostravě dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení vnitřní správy

T: 09.06.2017

Žádost o vyvěšení moravské vlajky a postoupení návrhu ke zpřístupnění místních muzeí a pamětihodností za zvýhodněných podmínek ve státní svátek dne 5. července Magistrátu města Ostravy

07/OVV/04

Usnesení číslo: 1792/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s vyvěšením moravské vlajky po boku vlajky státní dne 5. července i v případech dalších významných moravských dnů na základě žádosti uvedené v příloze č. 1 a následným zasláním informace o rozhodnutí rady městského obvodu Moravské národní obci, z. s.

2) souhlasí

s postoupením návrhu na zpřístupnění místních muzeí a pamětihodností dne 5. července zdarma nebo se zvýhodněným vstupným Magistrátu města Ostravy

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení vnitřní správy

T: 09.06.2017

Žádost společnosti TARRA pyrotechnik, s. r. o., IČ 49611984, o povolení realizace ohňostroje

07/OVV/05

Usnesení číslo: 1793/RMOb1418/62/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti TARRA pyrotechnik, s. r. o., IČ 49611984, se sídlem Hlučínská 1347/3a, 747 14 Ludgeřovice, o povolení realizace ohňostroje ve dnech 24. - 25. 6. 2017 v době od 21:30 - 22:00 hod. na pozemku č. 3415/1, volné prostranství ul. K Trojhalí, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit výjimku z obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění pozdějších změn a doplňků, k realizaci ohňostroje společností TARRA pyrotechnik, s. r. o., IČ 49611984, se sídlem Hlučínská 1347/3a, 747 14 Ludgeřovice, ve dnech 24. - 25. 6. 2017 v době od 21:30 - 22:00 hod. na pozemku č. 3415/1, volné prostranství ul. K Trojhalí

