

# Usnesení

**61. schůze rady městského obvodu  
konané dne 18.05.2017**

**čís. 1656/RMOB1418/61/17–1704/RMOB1418/61/17**

---

**Ing. Petra Bernfeldová v. r.**  
starostka

---

**Dalibor Mouka v. r.**  
1. místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

Číslo usnesení	Materiál	Název
1656/RMOB1418/61/17	02/OFR/01	Žádosti o prominutí úroků z prodlení a poplatků z prodlení (tzv. generální pardon)
1657/RMOB1418/61/17	02/OFR/02	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky
1658/RMOB1418/61/17	03/OIMH/01	Návrh na uzavření kupní smlouvy na realizaci akce „Pořízení tiskové techniky“
1666/RMOB1418/61/17	04/OME/01	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Přeložení nadzemních tras: TRASA B - 2. část: úsek B - Vítkovická x MMO“ (lokalita ul. Poděbradova, 28. října, Porážková)
1667/RMOB1418/61/17	04/OME/02	Návrh na udělení souhlasu s realizací sond pro měření metanu v půdním vzduchu a se vstupem na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Vítězná, Sokolská třída, Sadova, Horova, Českobratrská, Přívozká, Solná, Masarykovo náměstí, Kostelní náměstí, Havlíčkovo nábřeží, Macharova Mariánskohorská)
1668/RMOB1418/61/17	04/OME/04	Žádost o koupi pozemků parc. č. 2064/9, parc. č. 2064/41, parc. č. 2078/10, parc. č. 2063/23, parc. č. 2064/24, parc. č. 2064/25, parc. č. 2064/26, parc. č. 2064/27, parc. č. 2064/28, parc. č. 2064/29, parc. č. 2064/30, parc. č. 2064/31, parc. č. 2064/35, parc. č. 2064/36, parc. č. 2064/37, parc. č. 2064/38, parc. č. 2064/39, parc. č. 2064/42, parc. č. 2064/43, parc. č. 2064/44, parc. č. 2064/45, parc. č. 2064/48, parc. č. 2064/49, parc. č. 2064/50, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Mariánskohorská, Nákladní)
1669/RMOB1418/61/17	04/OME/05	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce č. 10337/2015/OM ze dne 22.05.2015 (lokalita Komenského sady)
1670/RMOB1418/61/17	04/OME/06	Návrh záměru pronájmu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
1671/RMOB1418/61/17	04/OME/07	Žádost o koupi části pozemku parcela č. 966/7, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Palackého)
1672/RMOB1418/61/17	04/OME/08	Návrh pronájmu pozemku zastavěného jinou stavbou cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Musorgského)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1673/RMOB1418/61/17	04/OME/09	Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 3863 zastavěný stavbou garáže cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Hrušovská)
1674/RMOB1418/61/17	04/OME/10	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)
1675/RMOB1418/61/17	04/OME/11	Návrh pronájmu pozemku zastavěného stavbou jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
1676/RMOB1418/61/17	04/OME/12	Návrh na uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 10325/2013/OM ze dne 15.04.2013 ve znění dodatku (lokalita Masarykovo náměstí)
1677/RMOB1418/61/17	04/OME/13	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3584/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Smetanovo náměstí)
1678/RMOB1418/61/17	04/OME/14	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2202/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Ahepjukova)
1679/RMOB1418/61/17	04/OME/15	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 2620/113 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2620/113 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita náměstí Republiky)
1680/RMOB1418/61/17	04/OME/16	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3568 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Janáčkova)
1681/RMOB1418/61/17	04/OME/17	Návrh na udělení souhlasu s vojenskou salvou v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Komenského sady)
1682/RMOB1418/61/17	04/OME/18	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3522 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Poštovní)
1683/RMOB1418/61/17	04/OME/19	Návrh na souhlas se změnou užívání dočasné stavby „Prodejna tabákových výrobků a tisku na ulici Zámecká“ spočívající v prodloužení lhůty k užívání dočasné stavby v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Zámecká)
1684/RMOB1418/61/17	04/OME/20	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3487/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1685/RMOB1418/61/17	04/OME/21	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3486 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou (lokalita Masarykovo náměstí)
1686/RMOB1418/61/17	04/OMS/02	Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 15.02.2017, prostor sloužící podnikání o výměře 18,4 m <sup>2</sup> , umístěného ve stavbě bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. 3584/5 v Ostravě - Moravské Ostravě, //
1687/RMOB1418/61/17	04/OMS/03	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálním bytům, zařazeným do projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava
1688/RMOB1418/61/17	04/OMS/04	REFILL - pronájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě
1689/RMOB1418/61/17	04/OMS/05	Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, návrh záměru tyto prostory pronajmout
1690/RMOB1418/61/17	04/OMS/06	Návrh na zvýšení nájemného o koeficient inflace
1691/RMOB1418/61/17	04/OMS/07	Žádost // o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 105/15, jednotky č. 105/901 - návrh záměru
1692/RMOB1418/61/17	04/OMS/08	Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám - nebytové prostory v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz - návrh záměrů
1693/RMOB1418/61/17	04/OMS/09	Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání o prodloužení doby nájmu
1694/RMOB1418/61/17	04/OMS/10	Žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6) zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů
1695/RMOB1418/61/17	04/OMS/12	Návrh zmocnění vedoucího odboru majetkového k podepisování dohod o vyklizení se svolením k přímé vykonatelnosti, formou notářského zápisu u bytů pronajímaných dle zásad ZAS 2017-03 Zásady pronajímaní sociálních a dostupných bytů v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, zařazených do Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava
1696/RMOB1418/61/17	04/OMS/13	Žádosti nájemců bytů o prodloužení doby trvání nájmu

Číslo usnesení	Materiál	Název
1697/RMOB1418/61/17	04/OMS/14	Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., o znovuoobnovení nájmu bytu č. 2 v domě na ulici Orebitská 859/18 v Ostravě
1698/RMOB1418/61/17	04/OMS/15	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 15 v domě s pečovatelskou službou na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě
1699/RMOB1418/61/17	04/OMS/16	Žádost nájemce bytu č. 2 v domě na ulici Dobrovského 89/68 v Ostravě o prodloužení slevy z nájmu
1700/RMOB1418/61/17	04/OMS/17	Návrh prodloužení termínu pro úhradu dluhu stanovený usnesením č. 1215/RMOB1418/57/17 ze dne 29.03.2017
1701/RMOB1418/61/17	04/OMS/18	Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Zámecká 854/13 - RINOX, s. r. o. - návrh záměru
1702/RMOB1418/61/17	04/OMS/19	Žádost o výpůjčku nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 1165/6, Nádražní 1026/41, Nádražní 612/36, Tyršova 1761/14, Tyršova 1775/28, Tyršova 1852/36
1659/RMOB1418/61/17	05/OŠR/01	Návrh na vydání souhlasu zřizovatele se zapojením MŠO, Křížíkova 18, PO, jako dalšího partnera do projektu „Vzdělání základ života“
1660/RMOB1418/61/17	05/OŠR/02	Návrh na podání žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2017 pro poskytovatele sociálních služeb
1661/RMOB1418/61/17	05/OŠR/03	Návrh na podání žádosti a spolufinancování projektu „Mechanizovaná výsadba cibulovin, realizace letničkových záhonů a realizace pokládky trvalkových koberců v MOB MOaP“ z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy
1662/RMOB1418/61/17	05/OŠR/04	Informace z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Základní školy Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizace
1663/RMOB1418/61/17	05/OŠR/05	Individuální žádost ///, IČ 68946341, o dotaci
1664/RMOB1418/61/17	05/OŠR/06	Individuální žádost Železničního muzea moravskoslezského, o. p. s., IČ 29452228, o dotaci
1665/RMOB1418/61/17	05/OŠR/07	Informace o vyhlášení ředitelského volna na Základní škole Ostrava, Gebauerova 8, PO
1703/RMOB1418/61/17	07/OVV/01	Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v červenci - prosinci roku 2017

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
1704/RMOB1418/61/17	07/OVV/02	Návrh na ukončení smlouvy o podnájmu ze dne 05.01.2015 dohodou

**Materiály, které byly staženy:**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
04/OME/03	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Nápojení hotelu Mercure, Českobratrská 1742_18, Ostrava“ (lokality ul. Husova)
04/OMS/01	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/39 v domě na ulici Maroldova 2992/3 v Ostravě o ukončení nájmu dohodou

**Tiskové opravy:**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
	Tisková oprava usnesení č. 1612/RMOB1418/59/17 ze dne 20.04.2017 v bodu 2)

**Žádosti o prominutí úroků z prodlení a poplatků z prodlení (tzv. generální pardon) 02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 1656/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost // ze dne 26.04.2017 o prominutí úroků z prodlení, vzniklých z titulu prodlení s úhradou nájmeného za pronájem nebytového prostoru, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

prominout úroky z prodlení v rozsahu 100 % z částky 8 884,00 Kč dlužníkovi - //, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

**4) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost // ze dne 04.05.2017 o prominutí poplatků z prodlení vzniklých z titulu prodlení s úhradou nájemného za pronájem bytu, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- b) prominout poplatky z prodlení v rozsahu 100 % z částky 292 548,00 Kč dlužníkovi - //, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**5) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 4) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

**Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky**

**02/OFR/02**

**Usnesení číslo: 1657/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé nájemkyni bytu //, ve výši 887 310,34 Kč

**2) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

**Návrh na uzavření kupní smlouvy na realizaci akce „Pořízení tiskové techniky“**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 1658/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) uzavřít kupní smlouvu na realizaci části A akce „Pořízení tiskové techniky“ s účastníkem Konica Minolta Business Solutions Czech, s. r. o., IČ 00176150, Žarošická 13, Židenice, 628 00 Brno, za cenu 782 500,- Kč bez DPH (946 825,- Kč vč. DPH) ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

- b) zrušit zadávací řízení části B akce „Pořízení tiskové techniky“ z důvodu uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu kupní smlouvy dle bodu 1a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 16.06.2017

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

**Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Přeložení nadzemních tras: TRASA B - 2. část: úsek B - Vítkovická x MMO“ (lokality ul. Poděbradova, 28. října, Porážková)**

**04/OME/01**

**Usnesení číslo: 1666/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti OVANET, a. s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Přeložení nadzemních tras: TRASA B - 2. část: úsek B - Vítkovická x MMO“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 287/2, parc. č. 3589/16 a parc. č. 3589/18, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET, a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního vedení veřejné komunikační sítě, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychec, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

**Návrh na udělení souhlasu s realizací sond pro měření metanu v půdním vzduchu a se vstupem na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Vítězná, Sokolská třída, Sadova, Horova, Českobratrská, Přívozská, Solná, Masarykovo náměstí, Kostelní náměstí, Havlíčkovo nábřeží, Macharova Mariánskohorská)**

**04/OME/02**

**Usnesení číslo: 1667/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Green Gas DPB, a.s. o souhlas se vstupem na pozemky a s realizací sond v rámci projektu 35 „Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit společnosti Green Gas DPB, a. s., se sídlem Rudé armády 637, 739 21 Paskov, IČ 00494356, souhlas s realizací sond v rámci projektu 35 „Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji“ a vstupem na části pozemků v lokalitách označených A), B), C):

A) parc. č. 997/2 zahrada

parc. č. 1000 ostatní plocha, ostatní komunikace

parc. č. 1025/3 ostatní plocha, ostatní komunikace

parc. č. 1025/22 ostatní plocha, ostatní komunikace

parc. č. 1030/2 ostatní plocha, ostatní komunikace

parc. č. 1038/6 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

B) parc. č. 566/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

parc. č. 651/6 ostatní plocha, jiná plocha

parc. č. 954/4 ostatní plocha, ostatní komunikace

parc. č. 1000 ostatní plocha, ostatní komunikace

parc. č. 1036/1 ostatní plocha, zeleň  
parc. č. 3478/4 ostatní plocha, ostatní komunikace  
parc. č. 3505 ostatní plocha, ostatní komunikace  
parc. č. 3506/1 ostatní plocha, ostatní komunikace  
parc. č. 3508 ostatní plocha, ostatní komunikace  
parc. č. 3509 ostatní plocha, ostatní komunikace  
parc. č. 3510 ostatní plocha, ostatní komunikace  
parc. č. 3511 ostatní plocha, ostatní komunikace  
parc. č. 3527/1 ostatní plocha, ostatní komunikace  
parc. č. 3528 ostatní plocha, ostatní komunikace  
vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

C) parc. č. 1/1 ostatní plocha, zeleň  
parc. č. 9/1 ostatní plocha, zeleň  
parc. č. 10/1 ostatní plocha, zeleň  
parc. č. 61/1 ostatní plocha, jiná plocha  
parc. č. 389/1 ostatní plocha, ostatní komunikace  
parc. č. 450/66 ostatní plocha, jiná plocha  
parc. č. 949/9 ostatní plocha, ostatní komunikace  
parc. č. 950/1 ostatní plocha, zeleň  
parc. č. 1146 ostatní plocha, ostatní komunikace  
vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

vše ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za předpokladu splnění podmínek specifikovaných v příloze č. 4 tohoto materiálu a za podmínky doložení výsledků realizovaného atmochemického průzkumu městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

Žádost o koupi pozemků parc. č. 2064/9, parc. č. 2064/41, parc. č. 2078/10,  
parc. č. 2063/23, parc. č. 2064/24, parc. č. 2064/25, parc. č. 2064/26,  
parc. č. 2064/27, parc. č. 2064/28, parc. č. 2064/29, parc. č. 2064/30,  
parc. č. 2064/31, parc. č. 2064/35, parc. č. 2064/36, parc. č. 2064/37,  
parc. č. 2064/38, parc. č. 2064/39, parc. č. 2064/42, parc. č. 2064/43,  
parc. č. 2064/44, parc. č. 2064/45, parc. č. 2064/48, parc. č. 2064/49,  
parc. č. 2064/50, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality  
ul. Mariánskohorská, Nákladní)

04/OME/04

Usnesení číslo: 1668/RMOB1418/61/17  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost společnosti MIXIDES, a. s., se sídlem Lidická 710/57, Veverí, Brno, PSČ 602 00, IČ 29232830, o koupi pozemků parc. č. 2064/9, parc. č. 2064/41, parc. č. 2078/10, parc. č. 2063/23, parc. č. 2064/24, parc. č. 2064/25, parc. č. 2064/26, parc. č. 2064/27, parc. č. 2064/28, parc. č. 2064/29, parc. č. 2064/30, parc. č. 2064/31, parc. č. 2064/35, parc. č. 2064/36, parc. č. 2064/37, parc. č. 2064/38, parc. č. 2064/39, parc. č. 2064/42, parc. č. 2064/43, parc. č. 2064/44, parc. č. 2064/45, parc. č. 2064/48, parc. č. 2064/49, parc. č. 2064/50, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat níže uvedené pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu:

pozemek parc. č. 2064/9 (3 482 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/41 (2 150 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2078/10 (26 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/23 (16 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/24 (19 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/25 (19 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/26 (19 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/27 (18 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/28 (19 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/29 (19 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/30 (20 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/31 (19 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/35 (19 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/36 (19 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/37 (19 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/38 (19 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/39 (20 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/42 (5 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/43 (2 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/44 (7 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/45 (10 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/48 (15 m<sup>2</sup>), pozemek parc. č. 2064/49 (3 m<sup>2</sup>) a pozemek parc. č. 2064/50 (9 m<sup>2</sup>)

**2) ukládá**

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

**Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce č. 10337/2015/OM  
ze dne 22.05.2015 (lokality Komenského sady)**

**04/OME/05**

**Usnesení číslo: 1669/RMOb1418/61/17  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít se společností Prague International Marathon, s.r.o., se sídlem Františka Křížka 461/11, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ 63673738, dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 10337/2015/OM ze dne 22.05.2015, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2017

**Návrh záměru pronájmu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OME/06**

**Usnesení číslo: 1670/RMOb1418/61/17  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost SeePOINT družstva, se sídlem Fryčovice 714, PSČ 739 45, IČ 27843122, o uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10357/2014/OM ze dne 05.05.2014, kterým se rozšíří předmět nájmu o části pozemků parc. č. 2202/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 m<sup>2</sup> - 2 ks laviček, parc. č. 2206/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m<sup>2</sup> - 1 ks lavičky, parc. č. 2206/19 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m<sup>2</sup> - 1 ks lavičky, parc. č. 2568/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m<sup>2</sup> - 1 ks lavičky, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) neschvaluje**

záměr pronajmout části pozemků parc. č. 2202/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 m<sup>2</sup>, parc. č. 2206/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 2206/19 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m<sup>2</sup>, parc. č. 2568/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímcích katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování 5 ks reklamních promolaviček, na dobu neurčitou

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

**Žádost o koupi části pozemku parcela č. 966/7, k. ú. Přívoz, obec Ostrava  
(lokalita ul. Palackého)**

**04/OME/07**

**Usnesení číslo: 1671/RMOB1418/61/17  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost společnosti Slezské nemovitosti, s. r. o., se sídlem Poděbradova 1243/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25368711, a žádost  
////////////////////////////////////, o koupi části pozemku parcela č. 966/7, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parcela č. 966/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 91 m<sup>2</sup>, dle GP č. 2154-19/2016 nově označenou jako pozemek parcela č. 966/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřenou městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**2) ukládá**

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

**Návrh pronájmu pozemku zastavěného jinou stavbou cizího vlastníka  
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Musorgského)**

**04/OME/08**

**Usnesení číslo: 1672/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout pozemek parc. č. 753/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti HOTEL BRIONI, a. s., se sídlem Musorgského 876/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25872737, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 1 000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za podmínky, že vlastník uhradí za dobu bezsmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví k pozemku do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2017

**Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 3863 zastavěný stavbou  
garáže cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice  
Hrušovská)**

**04/OME/09**

**Usnesení číslo: 1673/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr pronajmout pozemek parc. č. 3863 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, za účelem užívání pozemku pod stavbou garáže cizího vlastníka, na dobu neurčitou

**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)**

**04/OME/10**

**Usnesení číslo: 1674/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout ///, se sídlem Heřmánková 859/5, 713 00 Ostrava - Heřmanice, IČ 68946155, část pozemku parc. č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 144,- Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

**Návrh pronájmu pozemku zastavěného stavbou jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OME/11**

**Usnesení číslo: 1675/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout pozemek pod garáží parc. č. 3908 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ///, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za podmínky, že vlastník uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2017

**Návrh na uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 10325/2013/OM ze dne 15.04.2013 ve znění dodatku (lokalita Masarykovo náměstí)**

**04/OME/12**

**Usnesení číslo: 1676/RMOb1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít se společností Vinárna „FANTAZIE“, s. r. o., se sídlem Ostrava - Slezská Ostrava, Bukovanského 1678/13, PSČ 710 00, IČ 47976551, dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 10325/2013/OM ze dne 15.04.2013 ve znění dodatku, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3584/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Smetanovo náměstí)**

**04/OME/13**

**Usnesení číslo: 1677/RMOb1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout společnosti Stante sense, s. r. o., se sídlem Střední 1901/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25354647, část pozemku parc. č. 3584/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,- Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2202/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Ahepjukova)**

**04/OME/14**

**Usnesení číslo: 1678/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout ///, se sídlem Gen. Janouška 2823/3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 05391598, část pozemku parc. č. 2202/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 44 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 528,- Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

**Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 2620/113 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2620/113 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality náměstí Republiky)**

**04/OME/15**

**Usnesení číslo: 1679/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost ///, se sídlem Husova 246, 537 01 Chrudim - Chrudim IV, IČ 28343948, o pronájem části pozemku parc. č. 2620/113 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování prodejního stánku s občerstvením, na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

ukončit nájem části pozemku parc. č. 2620/113 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování prodejního stánku s občerstvením, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10452/2015/OM ze dne 27.07.2015 s ///, se sídlem Jaromíra Matuška 19/10, 700 30 Ostrava - Dubina, IČ 25350064, dohodou ke dni 30.06.2017, a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2620/113 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování prodejního stánku s občerstvením, od 01.07.2017 na dobu neurčitou

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3568 v k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokalita ulice Janáčkova)**

**04/OME/16**

**Usnesení číslo: 1680/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout společnosti Los Capolitos, s. r. o., se sídlem Janáčkova 1797/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 04838980, část pozemku parc. č. 3568 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 84,- Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

**Návrh na udělení souhlasu s vojenskou salvou v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Komenského sady)**

**04/OME/17**

**Usnesení číslo: 1681/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Národního divadla Moravskoslezského, příspěvkové organizace, o souhlas s vojenskou salvou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit Národnímu divadlu Moravskoslezskému, příspěvkové organizaci, se sídlem Čs. legií 148/14, 701 04 Ostrava, IČ 00100528, souhlas s vojenskou salvou na pozemku parc. č. 1036/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rámci kulturní akce s názvem „Návštěva císaře v Ostravě aneb tentokrát přijde i Sissi!!!“ konané dne 03.06.2017 v lokalitě Komenského sadů před vstupem z Horovy ulice

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3522 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Poštovní)**

**04/OME/18**

**Usnesení číslo: 1682/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout ///, se sídlem Krestova 1281/12, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČ 75986850, část pozemku parc. č. 3522 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, od 01.06.2017 na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 288,- Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

**Návrh na souhlas se změnou užívání dočasné stavby „Prodejna tabákových výrobků a tisku na ulici Zámecká“ spočívající v prodloužení lhůty k užívání dočasné stavby v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Zámecká)**

**04/OME/19**

**Usnesení číslo: 1683/RMOb1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost // o souhlas se změnou užívání dočasné stavby „Prodejna tabákových výrobků a tisku na ulici Zámecká“ spočívající v prodloužení lhůty k užívání dočasné stavby ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit //, souhlas s dočasným umístěním a užíváním stavby „Prodejna tabákových výrobků a tisku na ulici Zámecká“ na částech pozemků parc. č. 461/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 462/1 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na dobu do 31.12.2018 pro účely dodatečného povolení stavby ve smyslu ustanovení § 129 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3487/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Masarykovo náměstí)**

**04/OME/20**

**Usnesení číslo: 1684/RMOb1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout ///, se sídlem Jantarová 3347/5, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 70613800, část pozemku parc. č. 3487/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 37 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 444,- Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3487/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 1) a zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2017

**Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3486 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou (lokality Masarykovo náměstí)**

**04/OME/21**

**Usnesení číslo: 1685/RMOb1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost //, se sídlem Na Sovinci 561, 739 34 Václavovice, IČ 61950912, o ukončení nájmu sjednaného na základě nájemní smlouvy č. 10370/2013/OM ze dne 23.04.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 3486 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, dohodou k 31.05.2017 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3486 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 32 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10370/2013/OM ze dne 23.04.2013 se ///, se sídlem Na Sovinci 561, 739 34 Václavovice, IČ 61950912, dohodou ke dni 31.05.2017, a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

**Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 15.02.2017, prostor sloužící podnikání o výměře 18,4 m<sup>2</sup>, umístěného ve stavbě bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. 3584/5 v Ostravě - Moravské Ostravě, //**

**04/OMS/02**

**Usnesení číslo: 1686/RMOB1418/61/17**  
k usnesení č. 1608/RMOB1418/59/17

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít s //, IČ 02859777, se sídlem Mongolská 1470/42, 708 00 Ostrava - Poruba, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru sloužícího podnikání o výměře 18,4 m<sup>2</sup>, umístěného ve stavbě bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. 3584/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ze dne 15.02.2017, kterým bude změněna doba určitá do 30.06.2017 na dobu neurčitou a současně bude upravena výměra předmětu nájmu z 18,4 m<sup>2</sup> na 12,45 m<sup>2</sup>, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

**Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálním bytům, zařazeným  
do projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava**

**04/OMS/03**

**Usnesení číslo: 1687/RMOb1418/61/17  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

ukončit k datu 31.05.2017 společný nájem bytu č. 7 v domě s č. p. 986 na ulici Božkova č. or. 63, který je součástí pozemku p. č. st. 968 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný s ///, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR\_2014\_02

**2) rozhodla**

a) uzavřít smlouvu o nájmu sociálního bytu ve znění přílohy č. 1 zásad ZAS 2017-03 s nájemným ve výši 55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc po celou dobu trvání nájmu a s účinností smlouvy sjednanou od 01.06.2017 do 30.11.2017

aa) s ///, k bytu č. 3, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2626 na ulici Vaškova č. or. 21, který je součástí pozemku p. č. 2028/16 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

ab) s ///, k bytu č. 8, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2626 na ulici Vaškova č. or. 21, který je součástí pozemku p. č. 2028/16 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

ac) s ///, k bytu č. 8, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2627 na ulici Vaškova č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2028/17 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s podmínkou, že bude uzavřena dohoda dle bodu 1) tohoto usnesení a stávající byt bude vyklizen a řádně odevzdán

b) uzavřít vždy ke dni uplynutí sjednané doby nájmu dodatek ke smlouvě o nájmu sociálního bytu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, o dalším prodloužení trvání nájmu sociálního bytu vždy o dalších 6 měsíců, nejdéle však v celkové souhrnné délce trvání nájmu 2 roky, a to s osobami dle bodu 2a) tohoto usnesení, které uzavřou nájemní smlouvu a budou si řádně plnit všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy, obecných ustanovení o nájmu i povinnosti vyplývající z dohody o sociální práci, sjednané dle Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava a o prodloužení trvání nájmu prokazatelně projeví zájem

**3) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

REFILL - pronájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě

04/OMS/04

**Usnesení číslo: 1688/RMOB1418/61/17**

k usnesení č. 1610/RMOB1418/59/17

k usnesení č. 1183/RMOB1418/51/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) uzavřít smlouvu o nájmu nebytového prostoru - jednotky č. 1738/901 o výměře 219,81 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží v domě č. p. 1738, ul. Partyzánské nám. č. or. 2, 3 na pozemku parc. č. 1101/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou od 18.05.2017 do 05.06.2017, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-03 s ///, bez předložení IČ, účel nájmu výstava absolventských prací bakalářského ročníku ateliéru malby, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez podmínky složení zálohy před projednáváním žádosti a bez podmínky složení jistoty
- b) uzavřít smlouvu o nájmu části nebytových prostor o výměře 105,6 m<sup>2</sup>, umístěných ve stavbě bez čp/če na ul. Vojanova, která je součástí pozemku parc. č. 200 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou od 14.06.2017 do 30.06.2017, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-04 s ///, bez předložení IČ, účel nájmu výstava fotografií ateliéru tvůrčí fotografie, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez podmínky složení zálohy před projednáváním žádosti a bez podmínky složení jistoty

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení a vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

**Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, návrh záměru tyto prostory pronajmout**

04/OMS/05

**Usnesení číslo: 1689/RMOB1418/61/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpovědi z nájmu prostorů sloužících podnikání (v souladu s uzavřenými nájemními smlouvami je výpovědní doba tři měsíce), a to:

- a) jednotky č. 112/901 o výměře 54,36 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 112, ul. Nádražní č. or. 50 na pozemku parc. č. 1280/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou nájemcem - //, IČ 74947974, se sídlem Vývoz 190, 747 22 Dolní Benešov, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) prostoru o výměře 52,60 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou nájemcem - společností Kouzlo pečeni, s. r. o., IČ 05184151, se sídlem Ke Schodům 315/10a, 747 17 Darkovice, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout nebytové prostory/prostor sloužící podnikání

- a) jednotku č. 112/901 o výměře 54,36 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 112, ul. Nádražní č. or. 50 na pozemku parc. č. 1280/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //////////////////////////////////////
- b) prostor o výměře 52,60 m<sup>2</sup>, umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, po společnosti Kouzlo pečeni, s. r. o.

**3) ukládá**

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- zveřejnit záměry dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

**Návrh na zvýšení nájemného o koeficient inflace**

**04/OMS/06**

**Usnesení číslo: 1690/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zvýšit od 01.07.2017 nájemné z bytů nájemcům, kteří mají ve smlouvě sjednáno, že pronajímatel může zvýšit nájemné o koeficient inflace, a jejichž nájemní smlouva nabyla účinnosti před 01.01.2017, a to o koeficient inflace ve výši 1,007 stanovený dle průměrné roční míry inflace za rok 2016 vyhlášené Českým statistickým úřadem
- b) zvýšit od 01.07.2017 nájemné za nebytové prostory a společné části domu nájemcům, jejichž nájemní smlouva nabyla účinnosti před 01.01.2017, a to o koeficient inflace ve výši 1,007 stanovený dle průměrné roční míry inflace za rok 2016 vyhlášené Českým statistickým úřadem

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

**Žádost //////////////// o poskytnutí slevy z nájemného prostoru  
sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 105/15, jednotky  
č. 105/901 - návrh záměru**

**04/OMS/07**

**Usnesení číslo: 1691/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //////////////// o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 105/15 (jednotky č. 105/901), která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr poskytnout ////////////////, IČ 65875362, se sídlem Soukromá 1094/3, 721 00 Ostrava - Svinov, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 105/901 o výměře 125,29 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 105, ul. 28. října č. or. 15 na pozemku parc. č. 26/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 10 % současného ročního nájemného od 01.07.2017 do 30.06.2018

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

**Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám - nebytové prostory  
v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz - návrh záměrů**

**04/OMS/08**

**Usnesení číslo: 1692/RMOB1418/61/17**  
k usnesení č. 1409/RMOB1418/55/17

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr uzavřít dodatky k nájemním smlouvám, a to:

- a) s organizací PLATO Ostrava, příspěvkovou organizací, IČ 71294538, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2016/27 ze dne 08.11.2016, kterým bude změněn účel nájmu pronajatých prostor - jednotky č. 1882/902 o výměře 280,90 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1888, ul. Českobratrská č. or. 14 na pozemku parc. č. 924/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z „kancelářské a prezentační prostory PLATO Ostrava“ na „prodejní a prezentační prostory PLATO OSTRAVA“

- b) se společností Zuzu Trend, s. r. o., IČ 01770284, se sídlem Hluboká 196/1, Petřkovice, 725 29 Ostrava, dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2016/031 ze dne 24.11.2016, kterým se nájemce zaváže k tomu, že v případě ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1922/901 o výměře 77,13 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1922, ul. Na Hradbách č. or. 15 na pozemku parc. č. 616/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nejpozději do dvou měsíců od ukončení nájmu podá na příslušný stavební úřad oznámení o změně účelu užívání stavby na prodejnu, oznámení bude obsahovat veškeré potřebné náležitosti, aby mohl být stavebním úřadem vydán souhlas se změnou účelu užívání stavby nejpozději do čtyř měsíců od ukončení nájmu

**2) ukládá**

zveřejnit záměry dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

**Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání o prodloužení doby nájmu**

**04/OMS/09**

**Usnesení číslo: 1693/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti Astoria Restaurant, s. r. o., IČ 49611828, se sídlem Masarykovo náměstí 2578/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava - nájemce jednotky č. 2572/901 o výměře 895,83 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2572, ul. Zeyerova č. or. 1, Kostelní č. or. 3, Masarykovo náměstí č. or. 7 a 8 na pozemku parc. č. 18/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o prodloužení doby nájmu, ve znění příloh č. 1 - 2 předloženého materiálu

**2) bere na vědomí**

skončení nájmu uplynutím doby určité, a to 30.09.2017, nájem jednotky č. 2572/901 o výměře 895,83 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2572, ul. Zeyerova č. or. 1, Kostelní č. or. 3, Masarykovo náměstí č. or. 7 a 8 na pozemku parc. č. 18/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) rozhodla**

nevyhovět žádosti společnosti Astoria Restaurant, s. r. o., IČ 49611828, se sídlem Moravská Ostrava, Masarykovo nám., nájemce - jednotky č. 2572/901 o výměře 895,83 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2572, ul. Zeyerova č. or. 1, Kostelní č. or. 3, Masarykovo náměstí č. or. 7 a 8 na pozemku parc. č. 18/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**4) schvaluje**

záměr pronajmout nebytové prostory - část jednotky č. 2572/901 o výměře 875,26 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo náměstí 7 a 8 na pozemku parc. č. 18/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti Astoria Restaurant, s. r. o., s finanční spoluúčastí pronajímatele na zhodnocení pronajatých prostor (tj. na opravách elektroinstalace a případném technickém zhodnocení)

**5) ukládá**

- vyzrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 2) až 4) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 10.06.2017

**Žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6) zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů**

**04/OMS/10**

**Usnesení číslo: 1694/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6) zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 3. 5. 2017

**2) nesouhlasí**

aby orgán pomoci v hmotné nouzi, v případech hodných zvláštního zřetele určil, že za osobu užívající byt považuje osobu užívající na základě smlouvy, rozhodnutí nebo jiného právního titulu za účelem bydlení ubytovací zařízení podle § 33a odst. 3) zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, kterou je:

- a) //////////////////////////////////////, bydlící v ubytovacím zařízení Ubytovna Pod Mostem, 28. října 82, 702 00 Moravská Ostrava, //////////////////////////////////, IČ 65519523, zast. //////////////////////////////////, vedoucí ubytovny
- b) //////////////////////////////////////, bydlící v ubytovacím zařízení Ubytovací středisko Jílová, ul. Jílová 2662/42, 702 00 Moravská Ostrava, ZM Servis Bydlení, s. r. o., IČ 02371430 -jednající: //////////////////////////////////

**3) ukládá**

oddělení správy majetku informovat Úřad práce ČR o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

**Návrh zmocnění vedoucího odboru majetkového k podepisování dohod o vyklizení se svolením k přímé vykonatelnosti, formou notářského zápisu u bytů pronajímáných dle zásad ZAS 2017-03 Zásady pronajímání sociálních a dostupných bytů v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, zařazených do Konceptce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava**

04/OMS/12

Usnesení číslo: 1695/RMOB1418/61/17  
k usnesení č. 1611/RMOB1418/59/17

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavírat prostřednictvím statutárním městem Ostrava vybraného notáře, JUDr. Josefa Kawuloka, se sídlem Milíčova 1670/12, 702 00 Ostrava, dohody o vyklizení se svolením k přímé vykonatelnosti dle ust. § 71a) až 71c) zákona č. 358/1992 Sb., notářský řád, ve znění pozdějších předpisů, s nájemci všech bytů pronajímáných dle zásad ZAS 2017-03 Zásady pronajímání sociálních a dostupných bytů v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, zařazených do projektu Konceptce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava

**2) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podepisování dohod o vyklizení se svolením k přímé vykonatelnosti s nájemci sociálních a dostupných bytů podle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 18.05.2017

**Žádosti nájemců bytů o prodloužení doby trvání nájmu**

04/OMS/13

Usnesení číslo: 1696/RMOB1418/61/17  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) projednala**

žádosti nájemců o prodloužení doby trvání nájmu

- v bytě č. 3 v domě Božkova 178/52 v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- v bytě č. 8 v domě Orebitská 193/27 v Ostravě, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- v bytě č. 5 v domě Hlučínská 184/66 v Ostravě, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít s nájemcem - //////////////////////////////////////, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. OM-2016-0271 ze dne 09.11.2016, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, obsahující smluvní ujednání

- o prodloužení doby trvání nájmu v bytě č. 3 v domě s č. p. 178 na ulici Božkova č. or. 52, který je součástí pozemku p. č. st. 1149 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o dalších 6 měsíců, tj. do 30.11.2017
- o navýšení nájemného za plochu daného bytu, počínaje dnem 01.07.2017, o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, která může být pronajímatelem v případě dalšího obnovení nájemního vztahu od roku 2018 dále jednostranně uplatňována vždy k 1. červenci daného roku, a to po celou dobu trvání nájmu

**3) rozhodla**

uzavřít s nájemcem - //////////////////////////////////////, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. OM-2016-0244 ze dne 14.11.2016, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, obsahující smluvní ujednání

- o prodloužení doby trvání nájmu v bytě č. 8 v domě s č. p. 193 na ulici Orebitská č. or. 27, který je součástí pozemku p. č. st. 1103 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o dalších 6 měsíců, tj. do 30.11.2017
- o navýšení nájemného za plochu daného bytu, počínaje dnem 01.07.2017, o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, která může být pronajímatelem v případě dalšího obnovení nájemního vztahu od roku 2018 dále jednostranně uplatňována vždy k 1. červenci daného roku, a to po celou dobu trvání nájmu

**4) rozhodla**

uzavřít s nájemcem - //////////////////////////////////////, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. OM-2016-0243 ze dne 14.11.2016, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, obsahující smluvní ujednání

- o prodloužení doby trvání nájmu v bytě č. 5 v domě s č. p. 184 na ulici Hlučinská č. or. 66, který je součástí pozemku p. č. st. 1118 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o dalších 6 měsíců, tj. do 30.11.2017
- o navýšení nájemného za plochu daného bytu, počínaje dnem 01.07.2017, o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, která může být pronajímatelem v případě dalšího obnovení nájemního vztahu od roku 2018 dále jednostranně uplatňována vždy k 1. červenci daného roku, a to po celou dobu trvání nájmu

**5) rozhodla**

uzavřít s jednotlivými nájemci dle bodu 2) až 4) tohoto usnesení, a to vždy k datu 31. května a 30. listopadu každého dalšího navazujícího kalendářního roku, další dodatek k nájemní smlouvě ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, kterým se obnoví doba trvání nájmu vždy o dalších 6 měsících, za stejných podmínek jaké jsou uvedeny v nájemní smlouvě či dodatku č. 1 nájemní smlouvy, pouze však s těmi, kteří budou řádně plnit povinnosti sjednané v nájemní smlouvě, což znamená, že:

- nebudou nájemné platit opakovaně po splatnosti
- nebudou mít k datu skončení platnosti sjednané doby nájmu vůči pronajímateli závazky vyplývající z titulu nájmu bytu v jakékoli výši, anebo dluh na zálohách na služby spojené s užíváním bytu, dluh na vyúčtování za služby spojené s užíváním daného bytu nebo příslušenství těchto dluhů
- nebudou opakovaně případně dlouhodobě porušovat dobré mravy v domě, což platí i pro členy jejich domácností

a neporušují ani jiné své povinnosti vyplývající z obecné právní úpravy o nájmu a zvláštních ustanovení o nájmu bytu nebo domu dle občanského zákoníku

**6) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2), bod 3), bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

**7) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

**Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., o znovuoobnovení nájmu bytu č. 2 v domě na ulici Orebitská 859/18 v Ostravě**

**04/OMS/14**

**Usnesení číslo: 1697/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., ze de 18.04.2017

**2) rozhodla**

- a) znovupronajmout pro účely bydlení hráčů Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., byt č. 2 sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 859 na ulici Orebitská č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. st. 806 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- b) uzavřít s Basketbalovým klubem NH Ostrava, a. s., IČ 26823314, se sídlem Cingrova 1627/10, Moravská Ostrava, PSČ 702 00, nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu, k bytu dle bodu 2a) tohoto usnesení, na dobu určitou od 01.06.2017 do 30.11.2017, to vše s podmínkou, že ke dni uzavření nájemní smlouvy bude za tento byt řádně uhrazena náhrada ve výši sjednaného nájemného za bezesmluvní užívání bytu za období od 01.04.2017 do 31.05.2017, uhrazena požadovaná jistota ve výši dvojnásobku nájemného a nájemní smlouva bude uzavřena nejpozději k datu 01.06.2017

**3) stanovuje**

výši nájemného pro byt specifikovaný v bodě 2) tohoto usnesení na 61 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**4) souhlasí**

s podnájmem bytu specifikovaného v bodě 2) tohoto usnesení po celou dobu trvání nájemního vztahu a uzavíráním smlouvy o podnájmu bytu s hráči Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., s podmínkou, že nájemce změnu podnájemníka nahlásí pronajímateli bez zbytečného odkladu a smlouvu o podnájmu doručí pronajímateli do 1 měsíce po jejím uzavření

**5) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2) až 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.06.2017

**Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 15 v domě s pečovatelskou službou na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě**

**04/OMS/15**

**Usnesení číslo: 1698/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

návrh odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 15 v domě s pečovatelskou službou na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu



**Návrh prodloužení termínu pro úhradu dluhu stanovený usnesením  
č. 1215/RMOB1418/57/17 ze dne 29.03.2017**

**04/OMS/17**

**Usnesení číslo: 1700/RMOB1418/61/17**  
k usnesení č. 1512/RMOB1418/57/17

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o úhradách finančních závazků vyplývajících z níže uvedených nájmu, a to:

- a) jednotky č. 1769/901 o výměře 143,43 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1769, ul. Českobratrská č. o. 28 na pozemku parc. č. 1289/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //, IČ 47686090, se sídlem Dělnická 700/7, 708 00 Ostrava - Poruba
- b) jednotky č. 1118/901 o výměře 103,35 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1118, ul. Poštovní č. or. 10 na pozemku parc. č. 489, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //, IČ 73806749, se sídlem Alžírská 1516/1, 708 00 Ostrava - Poruba

**2) rozhodla**

prodloužit termín pro úhradu finančních závazků stanovený usnesením č. 1512/RMOB1418/57/17 ze dne 29.03.2017 v bodě 1c), 1d), 2b) z 20.04.2017 na 18.05.2017

**3) ukládá**

vyrozumět nájemce dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 10.06.2017

**Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostoru služebního podnikání  
v Ostravě - Moravské Ostravě, Zámecká 854/13 - RINOX, s. r. o. - návrh  
záměru**

**04/OMS/18**

**Usnesení číslo: 1701/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti RINOX, s. r. o., IČ 04991940, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného nebytového prostoru - jednotky č. 854/901 o výměře 129,10 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká č. or. 13 na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr poskytnout společnosti RINOX, s. r. o., IČ 04991940, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, slevu z nájemného nebytového prostoru - jednotky č. 854/901 o výměře 129,10 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká č. or. 13 na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného ročního nájemného od 01.06.2017 do 31.05.2018

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

**Žádost o výpůjčku nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě,  
Jurečkova 1165/6, Nádražní 1026/41, Nádražní 612/36, Tyršova 1761/14,  
Tyršova 1775/28, Tyršova 1852/36**

**04/OMS/19**

**Usnesení číslo: 1702/RMOB1418/61/17  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost spolku photo nophoto, z. s., IČ 22608524, o krátkodobé zapůjčení nebytových prostor v době od 10.06.2017 do 30.06.2017 pro účely umístění výstav ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, a to:

- a) jednotky č. 1165/901 o výměře 75,83 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1165, ul. Jurečkova č. or. 6 na pozemku p. č. 392/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) jednotky č. 1026/902 o výměře 118,50 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1026, ul. Nádražní č. or. 41 na pozemku p. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
- c) jednotky č. 612/903 o výměře 51,12 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 612, ul. Nádražní č. or. 36 na pozemku p. č. 820, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- d) jednotky č. 1775/901 o výměře 263,76 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1775, ul. Tyršova č. or. 28 na pozemku p. č. 718/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- e) jednotky č. 1761/903 o výměře 126,22 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14 na pozemku p. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

- f) jednotky č. 1852/902 o výměře 46,42 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1852, ul. Tyršova č. or. 36 na pozemku p. č. 718/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- g) jednotky č. 1767/901 o výměře 175,75 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1767, ul. Nádražní č. or. 42 na pozemku p. č. 1289/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- h) jednotky č. 1738/901 o výměře 219,81 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1738, ul. Partyzánské náměstí č. or. 2, 3 na pozemku p. č. 1101/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

## 2) rozhodla

uzavřít se spolkem photo nophoto, z. s., IČ 22608524, se sídlem Havlíčkovo nám. 780/9, 708 00 Ostrava - Poruba, smlouvu o výpůjčce nebytových prostor na dobu určitou od 10.06.2017 do 30.06.2017, za účelem umístění výstavy mezinárodního fotografického festivalu Festival OstravaPhoto 2017, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

- a) jednotky č. 1165/901 o výměře 75,83 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1165, ul. Jurečkova č. or. 6 na pozemku p. č. 392/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) jednotky č. 1026/902 o výměře 118,50 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1026, ul. Nádražní č. or. 41 na pozemku p. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- c) jednotky č. 612/903 o výměře 51,12 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 612, ul. Nádražní č. or. 36 na pozemku p. č. 820, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- d) jednotky č. 1775/901 o výměře 263,76 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1775, ul. Tyršova č. or. 28 na pozemku p. č. 718/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- e) jednotky č. 1761/903 o výměře 126,22 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14 na pozemku p. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- f) jednotky č. 1852/902 o výměře 46,42 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1852, ul. Tyršova č. or. 36 na pozemku p. č. 718/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- g) jednotky č. 1767/901 o výměře 175,75 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1767, ul. Nádražní č. or. 42 na pozemku p. č. 1289/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- h) jednotky č. 1738/901 o výměře 219,81 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1738, ul. Partyzánské náměstí č. or. 2, 3 na pozemku p. č. 1101/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu smlouvy o výpůjčce nebytových prostor dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 10.06.2017

**Návrh na vydání souhlasu zřizovatele se zapojením MŠO, Křižíkova 18, PO, jako dalšího partnera do projektu „Vzdělání základ života“**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 1659/RMOB1418/61/17**  
k usnesení č. 1416/RMOB1418/55/17

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

se zapojením MŠO, Křižíkova 18, PO, jako dalšího partnera do projektu „Vzdělání základ života“ (reg. č. CZ.02.3.61/0.0/0.0/15\_007/0000173) spolufinancovaného z operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (OP VVV) dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

**Návrh na podání žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2017 pro poskytovatele sociálních služeb**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 1660/RMOB1418/61/17**  
k usnesení č. 0708/RMOB1418/41/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2017 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2017 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

předložit starostce městského obvodu návrh podle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 13.06.2017

**3) ukládá**

předložit místostarostovi Ing. Vítu Macháčkovi návrh podle bodu 1b) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.06.2017

**Návrh na podání žádosti a spolufinancování projektu „Mechanizovaná výsadba cibulovin, realizace letničkových záhonů a realizace pokládky trvalkových koberců v MOb MOaP“ z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 1661/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

podání žádosti o dotaci k projektu „Mechanizovaná výsadba cibulovin, realizace letničkových záhonů a realizace pokládky trvalkových koberců v MOb MOaP“ na poskytnutí finančních prostředků z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o dotaci na projekt „Mechanizovaná výsadba cibulovin, realizace letničkových záhonů a realizace pokládky trvalkových koberců v MOb MOaP“ dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 02.06.2017

**Informace z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Základní školy Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizace**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 1662/RMOB1418/61/17**

k usnesení č. 1469/RMOB1418/56/17

k usnesení č. 1618/RMOB1418/59/17

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zápis z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Základní školy Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizace, IČ 61989061, které se konalo 15.05.2017, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

na základě konkurzu jmenovat pana Mgr. Vladimíra Matuše pro výkon funkce ředitele Základní školy Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizace, IČ 61989061, s účinností od 01.08.2017

**3) zmocňuje**

starostku městského obvodu a Ing. Víta Macháčka, místostarostu městského obvodu k podpisu jmenovacího dekretu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31.05.2017

**5) ukládá**

vyrozumět pana Mgr. Vladimíra Matuše o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 22.05.2017

**Individuální žádost //, IČ 68946341, o dotaci**

**05/OŠR/05**

**Usnesení číslo: 1663/RMOB1418/61/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

individuální žádost //, IČ 68946341, se sídlem Sadová 1776/23, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o dotaci ve výši 10 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout dotaci ////////////////, IČ 68946341, se sídlem Sadová 1776/23, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, ve výši 10 000 Kč, a uzavřít s výše jmenovanou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

**Individuální žádost Železničního muzea moravskoslezského, o. p. s.,  
IČ 29452228, o dotaci**

**05/OŠR/06**

**Usnesení číslo: 1664/RMOb1418/61/17  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

individuální žádost Železničního muzea moravskoslezského, o. p. s., IČ 29452228, se sídlem Frýdlantská 499/5, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o dotaci ve výši 18 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neposkytnout dotaci Železničnímu muzeu moravskoslezskému, o. p. s., IČ 29452228, se sídlem Frýdlantská 499/5, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

**Informace o vyhlášení ředitelského volna na Základní škole Ostrava, Gebauerova 8, PO**

**05/OŠR/07**

**Usnesení číslo: 1665/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

oznámení o vyhlášení ředitelského volna na Základní škole Ostrava, Gebauerova 8, PO, IČ 70933901, dne 30. května 2017, dle důvodové zprávy

**Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v červenci - prosinci roku 2017**

**07/OVV/01**

**Usnesení číslo: 1703/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

termíny konání zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a schůzí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v červenci až prosinci roku 2017:

zastupitelstvo městského obvodu:

- 7. září 2017
- 14. prosince 2017

rada městského obvodu:

- 20. července 2017
- 10. srpna 2017
- 24. srpna 2017
- 7. září 2017
- 21. září 2017
- 5. října 2017
- 19. října 2017
- 2. listopadu 2017
- 16. listopadu 2017
- 30. listopadu 2017
- 14. prosince 2017

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení vnitřní správy

T: 22.05.2017

**Návrh na ukončení smlouvy o podnájmu ze dne 05.01.2015 dohodou**

**07/OVV/02**

**Usnesení číslo: 1704/RMOB1418/61/17**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dohodu o ukončení Smlouvy o podnájmu ze dne 05.01.2015 se ////////////////, místo podnikání Kapitána Vajdy 675/5, 736 01 Havířov - Město, IČ 60954973, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

**2) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení vnitřní správy

T: 31.05.2017

**• Tisková oprava -**

k usnesení č. 1612/RMOB1418/59/17

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) chybné znění**

**2. rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 235,35 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1553, ul. Nádražní č. or. 45, který je součástí pozemku parc. č. 796/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-02 se společností OstraWINA, a. s., IČ 61974871, se sídlem Cihelní 3286, 702 00 Ostrava, účel nájmu provozování vinotéky, gastronomických a společenských akcí, sklad, se stanovením nájemného ve výši 588 418 Kč/rok, za podmínky úhrady všech peněžitých závazků vzniklých bezesmluvním užíváním předmětných prostor v období od 04.04.2017 do dne uzavření nájemní smlouvy, před uzavřením nájemní smlouvy a současně za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

**2) správné znění**

**2. rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 235,35 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1553, ul. Nádražní č. or. 45, který je součástí

pozemku parc. č. 796/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-02 upravené o okamžitou výpověď v případě nezaplacení jednoho měsíce nájemného, se společností OstraWINA company, a. s., IČ 61974871, se sídlem Cihelní 3286, 702 00 Ostrava, účel nájmu provozování vinotéky, gastronomických a společenských akcí, sklad, se stanovením nájemného ve výši 588 418 Kč/rok, za podmínky úhrady všech peněžitých závazků vzniklých bezesmluvním užíváním předmětných prostor v období od 04.04.2017 do dne uzavření nájemní smlouvy, před uzavřením nájemní smlouvy a současně za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby