

# Usnesení

**54. schůze rady městského obvodu  
konané dne 16.02.2017**

**čís. 1329/RMOB1418/54/17–1374/RMOB1418/54/17**

---

**Ing. Petra Bernfeldová v. r.**  
starostka

---

**Dalibor Mouka v. r.**  
1. místopředseda

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
1329/RMOB1418/54/17	01/VED/01	Návrh na určení platu řediteli příspěvkové organizace
1330/RMOB1418/54/17	01/VED/02	Výroční zpráva za rok 2016 v oblasti poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím
1331/RMOB1418/54/17	02/OFR/01	Návrh organizačního zabezpečení projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2016
1332/RMOB1418/54/17	03/OIMH/01	Přehled dokončených akcí v roce 2016 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství
1333/RMOB1418/54/17	03/OIMH/02	Dendrologický posudek vybraných dřevin, ul. Orebitská a ul. Hornická
1334/RMOB1418/54/17	03/OIMH/03	Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „ZŠO, Nádražní 117 - rekonstrukce hřiště“
1335/RMOB1418/54/17	03/OIMH/04	Návrh na uzavření smlouvy o připojení k distribuční soustavě
1336/RMOB1418/54/17	03/OIMH/05	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce náměstí Dr. E. Beneše“
1337/RMOB1418/54/17	03/OIMH/06	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství
1338/RMOB1418/54/17	04/OME/01	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k podzemní elektrické přípojce NN v rámci stavby „Ostrava 2510/21, MO MO a P, NNk“ (lokalita ul. 28. října)
1339/RMOB1418/54/17	04/OME/02	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2202/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Ahepjukova)
1340/RMOB1418/54/17	04/OME/03	Návrh záměru pronájmu pozemku zastavěného stavbou garáže jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Číslo usnesení	Materiál	Název
1341/RMOB1418/54/17	04/OME/04	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3584/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 3584/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Smetanovo náměstí)
1342/RMOB1418/54/17	04/OME/05	Návrh na výpověď z nájmu části pozemku parc. č. 1262/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Nádražní)
1343/RMOB1418/54/17	04/OME/06	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Hrušovská, Pelclova, E. F. Buriana)
1344/RMOB1418/54/17	04/OME/07	Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 4246/13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy (lokality ulice Jantarová)
1345/RMOB1418/54/17	04/OME/08	Návrh záměru prodeje pozemku parc. č. 2953/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. 1. máje)
1346/RMOB1418/54/17	04/OME/09	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Stavební úpravy domu Stodolní 9, Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Šubertova)
1347/RMOB1418/54/17	04/OMS/01	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 6 v domě s č. p. 1166, na ulici Jílová č. or. 33, na pozemku p. č. 2040/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
1348/RMOB1418/54/17	04/OMS/02	Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 26.06.2000
1349/RMOB1418/54/17	04/OMS/03	Návrh na prodloužení sjednané doby nájmu bytu
1350/RMOB1418/54/17	04/OMS/04	Žádost nájemce bytu č. 5 v domě s č. p. 824 na ulici Palackého č. or. 69, na pozemku p. č. st. 763 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o uzavření nájemní smlouvy se spolubydlící osobou po uplynutí sjednané doby nájmu

Číslo usnesení	Materiál	Název
1351/RMOB1418/54/17	04/OMS/05	Žádost nájemce Autoškola Pater, s. r. o., o udělení souhlasu s podnájmem části prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1026/902 na ul. Nádražní 1026/41, Ostrava
1352/RMOB1418/54/17	04/OMS/06	Žádost //////////////// o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Poštovní 345/23 - návrh záměru
1353/RMOB1418/54/17	04/OMS/07	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření rámcové smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci veřejné zakázky s názvem „Dodávka a montáž kuchyňských linek“
1354/RMOB1418/54/17	04/OMS/08	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 33 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2638/39b v Ostravě
1355/RMOB1418/54/17	04/OMS/09	Žádost spolubydlící osoby o pronájem bytu č. 18 v domě na ulici Hornopolní 2851/49 v Ostravě v individuálních případech
1356/RMOB1418/54/17	04/OMS/10	Žádost //////////////// o uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2 v domě Spodní 2029/23 v Ostravě, po dokončení stavebních a jiných úprav předmětného bytu
1357/RMOB1418/54/17	04/OMS/11	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
1358/RMOB1418/54/17	04/OMS/12	Žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6) zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů
1359/RMOB1418/54/17	04/OMS/13	Návrh na uzavření dohody o ukončení výpůjčky, sjednané s Technickými službami Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkovou organizací
1360/RMOB1418/54/17	04/OMS/14	Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1361/RMOB1418/54/17	05/OŠR/01	Návrh změny zápisu údajů v rejstříku škol a školských zařízení u MŠO, Blahoslavova 6, PO
1362/RMOB1418/54/17	05/OŠR/02	Návrh na přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO
1363/RMOB1418/54/17	05/OŠR/03	Návrh na přerušení činnosti školních družin základních škol městského obvodu

Číslo usnesení	Materiál	Název
1364/RMOB1418/54/17	05/OŠR/04	Návrh na přípravu a podání žádosti o poskytnutí transferu z Programu podpory kultury a zachování kulturního dědictví na území SMO v letech 2017 - 2020 na projekt „Kalendář MOaP k 750. výročí první písemné zmínky o městě Ostrava“
1365/RMOB1418/54/17	05/OŠR/05	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Sadové úpravy MŠO, Hornická“ z Fondu životního prostředí města Ostravy
1366/RMOB1418/54/17	05/OŠR/06	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Vybudování environmentální učebny v MŠO, Hornická“ z Fondu životního prostředí města Ostravy
1367/RMOB1418/54/17	05/OŠR/07	Žádost o souhlas s přijetím daru pro CKV MO, PO
1368/RMOB1418/54/17	05/OŠR/09	Žádost Centra pro rodinu a sociální péči, z. s., IČ 48804517, o peněžitý dar
1369/RMOB1418/54/17	05/OŠR/10	Návrh na podání projektů do výběrového řízení pro poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy městským obvodům za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2017
1370/RMOB1418/54/17	05/OŠR/11	Žádost o souhlas s uzavřením Smlouvy o podnájmu nebytových prostor s //
1371/RMOB1418/54/17	07/OVV/01	Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Zhotovení televizních pořadů a jejich odvysílání v TV POLAR“
1372/RMOB1418/54/17	07/OVV/02	Stanovisko městského obvodu k návrhu nové obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy o nočním klidu a návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2012, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku
1373/RMOB1418/54/17	07/OVV/03	Návrh na změny v komisích zřízených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1374/RMOB1418/54/17	03/OIMH/07	Návrh na výběr vítězné varianty uměleckého ztvárnění sochy s podstavcem „Umělecká lavička“

Návrh na určení platu řediteli příspěvkové organizace

01/VED/01

**Usnesení číslo: 1329/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

s účinností od 31.03.2017 určit plat ředitele Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvková organizace, IČ 75027305, // dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 15.03.2017

**3) ukládá**

seznámit ředitelku příspěvkové organizace s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.03.2017

**Výroční zpráva za rok 2016 v oblasti poskytování informací podle zákona  
o svobodném přístupu k informacím**

01/VED/02

**Usnesení číslo: 1330/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

výroční zprávu za rok 2016 o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a jeho orgánů v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

zveřejnit přílohu dle bodu 1) tohoto usnesení, dle důvodové zprávy

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 28.02.2017

**Návrh organizačního zabezpečení projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2016**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 1331/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) zřizuje**

odborné pracovní skupiny pro projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2016 dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

časový harmonogram projednávání rozborů hospodaření příspěvkových organizací za rok 2016 dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

ředitelům příspěvkových organizací předat členům odborných pracovních skupin rozborů hospodaření za rok 2016 nejpozději do 10 dnů před projednáváním výsledků hospodaření dle časového harmonogramu včetně zaslání pozvánek s uvedením místa, data a hodiny projednávání

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.03.2017

**Přehled dokončených akcí v roce 2016 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 1332/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

přehled dokončených akcí v roce 2016 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

předat radě městského obvodu přehled všech dokončených akcí zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství za příslušný rok vždy do 28.02. následujícího roku

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

Dendrologický posudek vybraných dřevin, ul. Orebitská a ul. Hornická

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 1333/RMOB1418/54/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

posouzení stavu a provozní bezpečnosti zadaných dřevin na pozemcích p. č. 382/45, k. ú. Přívoz a p. č. 2674/41, k. ú. Moravská Ostrava - Dendrologický posudek, zpracovaný Ing. Janem Fajkísem, FOREST AND GARDEN SERVICE, IČ 61937495, Lutyňská 1408, 735 32 Rychvald u Karviné

**2) souhlasí**

s odstraněním

1 ks jírovec maďal *Aesculus hippocastanum* - obvod 214 cm

1 ks jírovec maďal *Aesculus hippocastanum* - obvod 195 cm

1 ks javor babyka *Acer campestre* - obvod 217 cm

1 ks jírovec maďal *Aesculus hippocastanum* - obvod 192 cm

1 ks jírovec maďal *Aesculus hippocastanum* - obvod 204 cm,

rostoucích na pozemku parc. č. 382/45, k. ú. Přívoz, dle předloženého materiálu

**3) rozhodla**

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin, uvedených v bodě 2) tohoto usnesení

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti dle bodu 3) tohoto usnesení a k zastupování ve správním řízení o povolování kácení dřevin

**5) ukládá**

realizovat bod 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2017



**Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „ZŠO, Nádražní 117 -  
rekonstrukce hřiště“**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 1334/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s provedením kácení dřeviny z důvodu kolize se stavbou „ZŠO, Nádražní 117 - rekonstrukce hřiště“ dle důvodové zprávy

**2) rozhodla**

o podání žádosti o kácení dřevin dle důvodové zprávy v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a k zastupování ve správním řízení o povolování kácení dřevin

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2019

**Návrh na uzavření smlouvy o připojení k distribuční soustavě**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 1335/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít Smlouvu o připojení k distribuční soustavě č. 320090096900 v rámci akce „Výstavba bytového domu na ul. Janáčkova“ s provozovatelem GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.02.2017

**Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce náměstí Dr. E. Beneše“**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 1336/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Rekonstrukce náměstí Dr. E. Beneše“ s dodavatelem Jankostav, s. r. o., IČ 25855581, Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava - Kunčice za cenu 2 164 809,49 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.03.2017

**Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství**

**03/OIMH/06**

**Usnesení číslo: 1337/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení zasláním odpovědi Magistrátu města Ostravy, odboru vnitřních věcí

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.02.2017

**Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k podzemní elektrické přípojce NN v rámci stavby „Ostrava 2510/21, MO MO a P, NNk“ (lokalita ul. 28. října)**

**04/OME/01**

**Usnesení číslo: 1338/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava 2510/21 Mo MO a P, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2510/21 a parc. č. 2514/1, vše ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat podzemní elektrickou přípojku NN v rozsahu dle geometrického plánu jejího skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2202/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Ahepjukova)

**04/OME/02**

**Usnesení číslo: 1339/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost ///, IČ 11527714, o pronájem části pozemku parc. č. 2202/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 50 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

**2) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2202/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 50 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.03.2017

Návrh záměru pronájmu pozemku zastavěného stavbou garáže jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**04/OME/03**

**Usnesení číslo: 1340/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr pronajmout pozemek parc. č. 2955/95 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, za účelem užívání pozemku pod stavbou garáže cizího vlastníka, na dobu neurčitou

**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.03.2017

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3584/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 3584/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Smetanovo náměstí)

04/OME/04

Usnesení číslo: 1341/RMOB1418/54/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

žádost ///////////////, se sídlem Baarova 2073/4, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 66916674 o pronájem části pozemku parc. č. 3584/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování volně stojícího venkovního neosvětleného reklamního zařízení na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1

**2) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3584/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování volně stojícího venkovního neosvětleného reklamního zařízení, na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.03.2017

**4) rozhodla**

v souladu s čl. 7 odst. 9) písm. u) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 3584/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování volně stojícího venkovního neosvětleného reklamního zařízení na dobu neurčitou, případně jinou dobu nájmu doporučenou Radou města Ostravy

**5) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 4) tohoto usnesení

**6) ukládá**

realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.03.2017

**Návrh na výpověď z nájmu části pozemku parc. č. 1262/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Nádražní)**

**04/OME/05**

**Usnesení číslo: 1342/RMOb1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vypovědět nájem části pozemku parc. č. 1262/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 5 m<sup>2</sup>, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování mobilního novinového stánku, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 20521/2008/OMR ze dne 08.07.1998 se společností PNS Grosso, s. r. o., se sídlem Praha 9 - Horní Počernice, Paceřická 1/2773, PSČ 193 00, IČ 48592153

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu výpovědi dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.03.2017

**Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Hrušovská, Pelclova, E. F. Buriana)**

**04/OME/06**

**Usnesení číslo: 1343/RMOb1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Král, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 1100/8 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 1101/14 ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat podzemní kabelové vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 5157-115/2015, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr podzemního kabelového vedení, tj. za 36 bm činí úplata 18.000,-Kč, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

**Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 4246/13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy (lokality ulice Jantarová)**

**04/OME/07**

**Usnesení číslo: 1344/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru pronájem části pozemku parc. č. 4246/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 156 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, za účelem pořádání vzdělávací akce „Spolu proti melanomu“ dne 22.05.2017

**2) vydává**

souhlasné stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 4246/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 156 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění pořádání vzdělávací akce „Spolu proti melanomu“ dne 25.07.2017 a to za předpokladu splnění podmínek vyplývajících z přílohy č. 4 předloženého materiálu stanovených správcem pozemku

**3) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.03.2017

**Návrh záměru prodeje pozemku parc. č. 2953/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 1. máje)**

**04/OME/08**

**Usnesení číslo: 1345/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost //, //, se sídlem ul. 1. máje 97/3282 Ostrava-Vítkovice, IČ 69218650, PSČ 703 00, o koupi pozemku parc. č. 2953/2, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 831 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz vydat souhlasné stanovisko k záměru prodat pozemek parc. č. 2953/2, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 831 m<sup>2</sup>, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

starostce Ing. Petře Bernfeldové, předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.04.2017

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Stavební úpravy domu Stodolní 9, Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Šubertova)**

**04/OME/09**

**Usnesení číslo: 1346/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti GRANGE NEUF, s. r. o., o udělení souhlasu vlastníka pozemku s umístěním stavby „Stavební úpravy domu Stodolní 9, Ostrava“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu



**2) rozhodla**

- a) udělit společnosti GRANGE NEUF, s. r. o., se sídlem Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 03583309, souhlas s umístěním a realizací stavby „Stavební úpravy domu Stodolní 9, Ostrava“ na části pozemku parc. č. 3579 ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 3579 ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemku parc. č. 337/3 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 1428, jiná st., k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví GRANGE NEUF, s. r. o., se sídlem Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 03583309, spočívající v právu umístění a provozování kanalizační přípojky a vodovodní přípojky v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr kanalizační a vodovodní přípojky, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 6 v domě s č. p. 1166, na ulici Jílová č. or. 33, na pozemku p. č. 2040/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OMS/01

Usnesení číslo: 1347/RMOB1418/54/17

k usnesení č. 1026/RMOB1418/48/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) projednala**

žádost // o uzavření smlouvy o nájmu bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu



vedoucího odboru majetkového k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 26.06.2000 dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.03.2017

**Návrh na prodloužení sjednané doby nájmu bytu**

**04/OMS/03**

**Usnesení číslo: 1349/RMOB1418/54/17**

k usnesení č. 1026/RMOB1418/48/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

návrh na změnu doby nájmu, sjednané s nájemci bytů, uvedenými v příloze č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR\_NSB\_003, na dobu určitou 12 měsíců, s možností prodloužení doby nájmu vždy o 12 měsíců s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy po celou dobu trvání nájmu může pronajímatel uplatnit jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku, po uplynutí sjednané doby nájmu, s nájemci bytů, kterými jsou:

a1) //, k bytu č. 5, sestávajícímu z jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 1871 na ulici Válcovní č. or. 44, na pozemku p. č. 3008/19 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 55,16 Kč/m<sup>2</sup>/měs., s účinností od 01.04.2017, za podmínky úhrady jistoty ve výši trojnásobku nájemného před uzavřením smlouvy o nájmu bytu

a2) //, k bytu č. 6, sestávajícímu z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 2626 na ulici Vaškova č. or. 21, na pozemku p. č. 2028/16 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 52,40 Kč/m<sup>2</sup>/měs., s účinností od 15.04.2017, za podmínky úhrady jistoty ve výši trojnásobku nájemného před uzavřením smlouvy o nájmu bytu

b) uzavřít s //, dodatek ke smlouvě o nájmu bytu č. 6 v domě s č. p. 2626 na ulici Vaškova č. or. 21, na pozemku p. č. 2028/16 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na snížení nájemného na částku 40,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc v období od 15.04.2017 do 31.12.2017, ve znění vzorového dodatku, schváleného usnesením č. 1026/RMOB1418/48/16 ze dne 03.11.2016

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení



jednotky č. 1026/902 o výměře 52,10 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1026 na ul. Nádražní č. or. 41, na pozemku parc. č. 797 v k. ú. Moravská Ostrava, do podnájmu třetí osobě //, IČ 60952504, se sídlem Bieblova 2071/22, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, a //, IČ 73746584, se sídlem Bieblova 2071/22, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, oba za účelem provozování školící učebny (každému plochu o výměře 26,05 m<sup>2</sup>), na dobu určitou, nejdéle do skončení nájemní smlouvy nájemce z prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1026/902 o výměře 118,5 m<sup>2</sup>

**3) schvaluje**

záměr uzavřít se společností Autoškola Pater, s. r. o., IČ 28567421, se sídlem Bieblova 2071/22, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemcem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1026/902 o výměře 118,5 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1026 na ul. Nádražní č. or. 41, na pozemku parc. č. 797 v k. ú. Moravská Ostrava, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2016/028 ze dne 14.11.2016, kterým bude nájemci poskytnuta sleva z nájemného ve výši 50 % současného ročního nájemného od 01.02.2017 do 31.03.2017 a současně bude změněn účel nájmu z „kancelář a školící učebna, prodej občerstvení“ na „kancelář a učebna autoškoly užívaná v souladu s § 8a) odst. 1) a 2) zákona č. 247/2000 Sb.“

**4) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 3)

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2017

**Žádost // o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Poštovní 345/23 - návrh záměru**

**04/OMS/06**

**Usnesení číslo: 1352/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //, IČ 18453872, se sídlem Krestova 1287/15, 700 30 Ostrava-Jih, o poskytnutí slevy z nájemného nebytového prostoru o výměře 121,55 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 345 ul. Poštovní č. or. 23, na pozemku parc. č. 683, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neposkytnout //, IČ 18453872, se sídlem Krestova 1287/15, 700 30 Ostrava-Jih, slevu z nájemného nebytového prostoru o výměře 121,55 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 345 ul. Poštovní č. or. 23, na pozemku parc. č. 683, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 03.03.2017

**Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření rámcové smlouvy s vybraným dodavatelem na realizaci veřejné zakázky s názvem „Dodávka a montáž kuchyňských linek“**

**04/OMS/07**

**Usnesení číslo: 1353/RMOb1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít rámcovou smlouvu na realizaci veřejné zakázky č.08/17/C1/D/OM/Ad „Dodávka a montáž kuchyňských linek“, se zhotovitelem: ERVO stavby, s. r. o., IČ 25876333, se sídlem Kpt. Jasioka 29a/1380, 735 64 Havířov - Prostřední Suchá, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu rámcové smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2017

**Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 33 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2638/39b v Ostravě**

**04/OMS/08**

**Usnesení číslo: 1354/RMOb1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

návrh odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 33 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2638/39b v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít s // smlouvu o nájmu

bytu ve znění VZOR\_NSB\_2016\_003 k bytu zvláštního určení č. 33 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2638 na ulici Gajdošova č. or. 39b, který je součástí pozemku p. č. 4063 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to na dobu neurčitou, s podmínkou, že příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději v termínu do 14.03.2017

**3) stanovuje**

nájemné pro byt dle bodu 2) tohoto usnesení na částku 55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2) a bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.03.2017

**Žádost spolubydlící osoby o pronájem bytu č. 18 v domě  
na ulici Hornopolní 2851/49 v Ostravě v individuálních případech**

**04/OMS/09**

**Usnesení číslo: 1355/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // ze dne 04.01.2017, o pronájem bytu v individuálním případě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) ukončit k datu 28.02.2017 nájem bytu č. 18 sestávajícího z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2851 na ulici Hornopolní č. or. 49, který je součástí pozemku p. č. 2202/70 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný se sourozenci -  
//  
//, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) uzavřít smlouvu o nájmu k bytu č. 18 sestávajícímu z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2851 na ulici Hornopolní č. or. 49, který je součástí pozemku p. č. 2202/70 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy  
VZOR\_NSB\_2016\_02 s



////////////////////////////////////, a to na dobu určitou s účinností od 01.03.2017 do 28.02.2018, to vše s podmínkou, že před uzavřením příslušné smlouvy bude uzavřena dohoda dle bodu 2) písmeno a) tohoto usnesení, jmenovaná uhradí pronajímateli jistotu stanovenou na trojnásobek nájemného za plochu bytu a nájemní smlouvu uzavře nejpozději 01.03.2017

**3) stanovuje**

nájemné pro byt specifikovaný v bodu 2) písmeno b) tohoto usnesení dohodou ve výši 65 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2) písmeno a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2017

**5) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2) písmeno b) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.03.2017

**Žádost //////////////// o uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2 v domě Spodní 2029/23 v Ostravě, po dokončení stavebních a jiných úprav předmětného bytu**

**04/OMS/10**

**Usnesení číslo: 1356/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o dokončení stavebních a jiných úprav bytu č. 2 v domě s č. p. 2029 na ulici Spodní č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2031/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v prodlouženém termínu

**2) rozhodla**

a) uzavřít s ////////////////, smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR\_NSB\_2016\_02 k bytu č. 2 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2029 na ulici Spodní č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2031/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou od 01.03.2017 do 28.02.2018, za podmínky, že před uzavřením této smlouvy uhradí jmenovaný pronajímateli částku za bezesmluvní užívání předmětného bytu v období od 15.02.2016 do 28.02.2017 ve výši 1 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc – tj. celkem 749 Kč a nájemní smlouvu uzavře nejpozději 01.03.2017

b) neuplatňovat vůči ////////////////, úhradu smluvní pokuty ve výši 3 000 Kč sjednanou v čl. II. odst. 13. smlouvy o provedení stavebních a jiných úprav bytu a o uzavření budoucí nájemní smlouvy SSP-OM-02-2015 ze dne 14.08.2015



**3) stanovuje**

nájemné u bytu dle bodu 2) písmeno a) tohoto usnesení, v období od 01.03.2017 do 28.02.2018, ve výši 1 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, a to s přihlédnutím k provedení a dokončení stavebních a jiných úprav předmětného bytu v rozsahu sjednaném ve smlouvě o provedení stavebních a jiných úprav bytu a o uzavření budoucí nájemní smlouvy SSP-OM-02-2015 na náklady //////////////////////////////////////

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.03.2017

**Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení**

**04/OMS/11**

**Usnesení číslo: 1357/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů

- a) č. 2 v domě č. p. 1688 Hornická 55, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 60,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- b) č. 16 v domě č. p. 210 K. Světlé 13, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- c) č. 63 v domě č. p. 2992 Maroldova 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 60,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- d) č. 7 v domě č. p. 1559 Na Fifejdách 1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 60,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- e) č. 5 v domě č. p. 2911 Senovážná 1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 65,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- f) č. 2 v domě č. p. 439 Špálova 12, k. ú. Přívoz, se stanovením nájemného v minimální výši 65,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

a to za podmínek stanovených v příloze č. 1 „Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2015 – 07).

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.03.2017

Žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6) zákona  
č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů

04/OMS/12

Usnesení číslo: 1358/RMOB1418/54/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) projednala**

žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6) zákona č. 111/2006 Sb.,  
o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů

**2) nesouhlasí**

aby orgán pomoci v hmotné nouzi v případech hodných zvláštního zřetele určil, že za osobu  
užívající byt na základě smlouvy, rozhodnutí nebo jiného právního titulu pro ubytovací  
zařízení, podle § 33a) odst. 3) zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění  
pozdějších předpisů považuje osoby, kterými jsou

- a) //, bydlící v Ubytovně Pod  
Mostem, 28. října 1754/82, Moravská Ostrava, IČ 65519523
- b) //, bydlící v Ubytovně Pod  
Mostem, 28. října 1754/82, Moravská Ostrava, IČ 65519523
- c) //, bydlící v Ubytovně Pod  
Mostem, 28. října 1754/82, Moravská Ostrava, IČ 65519523
- d) //, bydlící v Ubytovně  
Cihelní, Cihelní 2360/81k, Moravská Ostrava, IČ 29399718
- e) //, bydlící v ubytovacím zařízení  
sociální byty Cihelní a Sadová, Cihelní 2855/87, Moravská Ostrava, IČ 04788125
- f) //, bydlící v ubytovacím  
středisku Jílová, HDP Group, s. r. o., IČ 27836681

**3) ukládá**

informovat Úřad práce ČR o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2017

Návrh na uzavření dohody o ukončení výpůjčky, sjednané s Technickými  
službami Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkovou organizací

04/OMS/13

Usnesení číslo: 1359/RMOB1418/54/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) rozhodla**

- a) ukončit k datu 28.02.2017 výpůjčku bytů č. 3, č. 4 a č. 6 v domě s č. p. 1449  
na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2 v k. ú. Moravská  
Ostrava, obec Ostrava, sjednanou s Technickými službami Moravská Ostrava a Přívoz,  
příspěvkovou organizací, IČ 00097381, se sídlem Harantova 3152/28, 702 00 Moravská

Ostrava, Ostrava, a to dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů č. 3, č. 4 a č. 6 v domě s č. p. 1449 na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, podle Zásad ZAS 2015 – 07, se stanovením nájemného v minimální výši 50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**2) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu dohody o ukončení výpůjčky dle bodu 1) písmeno a) tohoto usnesení

**3) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 1) písmeno a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2017

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 1) písmeno b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2017

**Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**04/OMS/14**

**Usnesení číslo: 1360/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1775/901 o výměře 263,8 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1775, ul. Tyršova č. or. 28, na pozemku parc. č. 715/1 a prostoru sloužícího podnikání o výměře 137,8 m<sup>2</sup> umístěného v 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží budovy bez . p., na pozemku parc. č. 715/2, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01, se společností AAA, s. r. o., se sídlem Jílová 108/2, 639 00 Brno, IČ 46902058, účel nájmu aukce, výstavy, prodej a nákup starožitných a uměleckých předmětů, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok po dobu 2 měsíců a následně 261 040 Kč/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- b) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1471/903 o výměře 180,45 m<sup>2</sup>, umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1471, ul. Zahradní č. or. 1, na pozemku parc. č. 688/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01, s ///, IČ a sídlo bude přiděleno 22.02.2017 (datum narození 03.07.1995, trvale bytem Štěpaňáková 635/15, 719 00 Ostrava-Kunčice), účel nájmu podnikání ve vzdělání, podpora zájmových a volnočasových aktivit, podpora rozvoje dětí, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok po dobu 2 měsíců a následně 111 879 Kč/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- c) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 490/902

o výměře 53,87 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 490 ul. Jurečkova č. o. 3, na pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01 se společností RIGHT INDICADA, s. r. o., IČ 04194837, se sídlem Štramberská 2871/47, Hulváky, 703 00 Ostrava, účel nájmu provoz pracovní agentury, se stanovením nájemného

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 17.04.2017

**Návrh změny zápisu údajů v rejstříku škol a školských zařízení u MŠO, Blahoslavova 6, PO**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 1361/RMOB1418/54/17**

k usnesení č. 1324/RMOB1418/53/17

k usnesení č. 1256/RMOB1418/52/17

k usnesení č. 1089/RMOB1418/49/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

změnu zápisu údaje v rejstříku škol a školských zařízení, a to u ředitele a statutárního orgánu právnické osoby vykonávající činnost Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, PO, IČ 75027305, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu k podpisu dokumentů pro zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.03.2017

**Návrh na přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 1362/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, o přerušení provozu mateřské školy, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s přerušením provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, IČ 70933944, ve dnech 6. - 10.03.2017, dle důvodové zprávy

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 03.03.2017

**Návrh na přerušení činnosti školních družin základních škol městského obvodu**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 1363/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s přerušením činnosti školních družin příspěvkových organizací základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, v období jarních prázdnin ve dnech 6. - 10. března 2017, s výjimkou školní družiny Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO, IČ 61989061, která činnost školní družiny nebude mít přerušenu, dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 03.03.2017

**Návrh na přípravu a podání žádosti o poskytnutí transferu z Programu podpory kultury a zachování kulturního dědictví na území SMO v letech 2017 - 2020 na projekt „Kalendář MOaP k 750. výročí první písemné zmínky o městě Ostrava“**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 1364/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí transferu městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz z rozpočtu Statutárního města Ostravy v rámci výzvy „750. výročí první písemné zmínky

o městě“ pro projekt „Kalendář MOaP k 750. výročí první písemné zmínky o městě Ostrava“

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Ing. Petru Bernfeldovou, k podpisu žádosti a všech souvisejících dokumentů dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 10.03.2017

**Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Sadové úpravy MŠO, Hornická“ z Fondu životního prostředí města Ostravy**

**05/OŠR/05**

**Usnesení číslo: 1365/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt „Sadové úpravy MŠO, Hornická“ na poskytnutí finančních prostředků z Fondu životního prostředí města Ostravy

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu k podpisu žádosti o dotaci na projekt „Sadové úpravy MŠO, Hornická“ dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.05.2017

**Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Vybudování environmentální učebny v MŠO, Hornická“ z Fondu životního prostředí města Ostravy**

**05/OŠR/06**

**Usnesení číslo: 1366/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

podání žádosti o dotaci na projekt „Vybudování environmentální učebny v MŠO, Hornická“ na poskytnutí finančních prostředků z Fondu životního prostředí města Ostravy

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu k podpisu žádosti o dotaci na projekt „Vybudování environmentální učebny v MŠO, Hornická“ dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 13.06.2017

**Žádost o souhlas s přijetím daru pro CKV MO, PO**

**05/OŠR/07**

**Usnesení číslo: 1367/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím daru pro Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, Sokolská třída 26, IČ 68917066

**2) rozhodla**

udělit předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru ve výši 15 000 Kč s možností navýšení od společnosti SIEMENS, s. r. o., se sídlem Siemensova 1, 155 00 Praha, IČ 00268577

**3) vydává**

předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru dle bodu 2) tohoto usnesení a zmocňuje místostarostu Ing. Víta Macháčka k podpisu předchozího souhlasu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.02.2017

**Žádost Centra pro rodinu a sociální péči, z. s., IČ 48804517, o peněžitý dar**

**05/OŠR/09**

**Usnesení číslo: 1368/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Centra pro rodinu a sociální péči, z. s., IČ 48804517, se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava, o peněžitý dar ve výši 5 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu



**2) rozhodla**

neposkytnout peněžité dar Centru pro rodinu a sociální péči, z. s., IČ 48804517, se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 24.02.2017

**Návrh na podání projektů do výběrového řízení pro poskytnutí transferů z rozpočtu statutárního města Ostravy městským obvodům za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2017**

**05/OŠR/10**

**Usnesení číslo: 1369/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

podání přihlášky do výběrového řízení pro poskytnutí transferu městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality v roce 2017 pro projekty:

- a) Otevřená hřiště v MOaP II
- b) Obecně prospěšné práce v obvodu MOaP IV
- c) Rozvoj systému prevence

**2) zmocňuje**

starostku k podpisu přihlášek do výběrového řízení dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.02.2017

**Žádost o souhlas s uzavřením Smlouvy o podnájmu nebytových prostor s //**

**05/OŠR/11**

**Usnesení číslo: 1370/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o podnájmu nebytových prostor mezi Waldorfskou základní školou a mateřskou školou Ostrava, příspěvkovou organizací, se sídlem Na Mlýnici 611/36, 702 00 Ostrava, IČ 70933944, a //, se sídlem Velké Svatoňovice 17, 542 35 Velké Svatoňovice, IČ 02935058, za účelem pořádání kurzů ABunDANCE – ženský seberozvojový



seminář

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu písemného souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 20.02.2017

**Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Zhotovení televizních pořadů a jejich odvysílání v TV POLAR“**

**07/OVV/01**

**Usnesení číslo: 1371/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

přijmout výjimku z postupu dle směrnice SME 2016 - 08 Postup při zadávání veřejných zakázek a nepostupovat při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Zhotovení televizních pořadů a jejich odvysílání v TV POLAR“ dle této směrnice, dle důvodové zprávy

**2) rozhodla**

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu „Zhotovení televizních pořadů a jejich odvysílání v TV POLAR“ dodavatelé POLAR televize Ostrava, s. r. o., Boleslavova 710/19, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 25859838, za cenu 352.000 Kč bez DPH a uzavřít se společností POLAR televize Ostrava, s. r. o., Licenční smlouvu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 28.02.2017

**Stanovisko městského obvodu k návrhu nové obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy o nočním klidu a návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2012, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku**

**07/OVV/02**

**Usnesení číslo: 1372/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh nové obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy o nočním klidu a návrh

obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2012, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

zaslání odpovědi statutárnímu městu Ostrava k návrhu nové obecně závazné vyhlášky o nočním klidu a k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2012, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku ve znění upravené přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku městského obvodu, Ing. Petru Bernfeldovou, k podpisu dopisu dle upravené přílohy č. 2 předloženého materiálu

**4) ukládá**

realizovat bod 2) návrhu usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 24.02.2017

**Návrh na změny v komisích zřízených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**07/OVV/03**

**Usnesení číslo: 1373/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh na odvolání a jmenování členů komisí zřízených radou městského obvodu předsedkyně klubu ANO 2011 Ing. Zuzany Ožanové, který byl doručen dne 15.02.2017 starostce městského obvodu a je přílohou č. 1 tohoto materiálu

**2) rozhodla**

odvolat s účinností ke dni 16.02.2017 z pozice člena komise kulturní paní Bc. Nikolu Kramárovou a paní Mgr. Marcelu Mrózkovou Heříkovou

**3) jmenuje**

s účinností od 17.02.2017 členy komise kulturní pana Jiřího Maláška a pana Mgr. Petra Kuše

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 17.02.2017

**4) ukládá**

realizovat bod 1) a 2) a zajistit aktualizaci seznamu členů komisí rady městského obvodu a jeho zveřejnění na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 17.02.2017

**5) ukládá**

zajistit nároky členů komisí rady městského obvodu jmenovaných tímto usnesením

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 17.02.2017

**Návrh na výběr vítězné varianty uměleckého ztvárnění sochy s podstavcem**  
**„Umělecká lavička“**

**03/OIMH/07**

**Usnesení číslo: 1374/RMOB1418/54/17**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

uchazečem //, DIČ CZ7407254932,  
předloženou nabídku na umělecké ztvárnění sochy ve variantním řešení, dle důvodové zprávy

**2) rozhodla**

- a) o výběru vítězné varianty na zpracování uměleckého ztvárnění sochy s podstavcem v rámci investiční akce „Umělecká lavička“ s názvem „Leoš Janáček“
- b) informovat uchazeče o vítězné variantě k dalšímu rozpracování, dle důvodové zprávy

**3) ukládá**

realizovat bod 2 b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.02.2017