

# Usnesení

**49. schůze rady městského obvodu  
konané dne 15.11.2016**

**čís. 1044/RMOB1418/49/16–1096/RMOB1418/49/16**

---

**Ing. Petra Bernfeldová v. r.**  
starostka

---

**Dalibor Mouka v. r.**  
1. místopředseda

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

| <b>Číslo usnesení</b> | <b>Materiál</b> | <b>Název</b>   |
|-----------------------|-----------------|--|
| 1044/RMOB1418/49/16   | 01/VED/01       | Návrh na vydání pokynu zřizovatele PZ 2016-04 Postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu   |
| 1045/RMOB1418/49/16   | 02/OFR/01       | Návrh na rozpočtové opatření č. 10/2016 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016  |
| 1046/RMOB1418/49/16   | 02/OFR/02       | Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. - III. čtvrtletí roku 2016  |
| 1047/RMOB1418/49/16   | 02/OFR/03       | Žádosti o uzavření dohod o splátkách dlužné částky I.  |
| 1048/RMOB1418/49/16   | 02/OFR/04       | Žádost společnosti KIMEX CASINO, a. s., o doplnění objektu Janáčkova 976/9, Ostrava - Moravská Ostrava, do adresného seznamu objektů s povolením provozovat kasina na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz |
| 1049/RMOB1418/49/16   | 02/OFR/05       | Žádosti o uzavření dohod o splátkách dlužné částky II.   |
| 1050/RMOB1418/49/16   | 02/OFR/06       | Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek   |
| 1051/RMOB1418/49/16   | 02/OFR/07       | Žádosti o prominutí poplatků z prodlení (tzv. generální pardon)  |
| 1052/RMOB1418/49/16   | 02/OFR/08       | Návrh na odpis pohledávek  |
| 1053/RMOB1418/49/16   | 02/OFR/09       | Žádost o prominutí úplaty za zřízení služebnosti   |
| 1054/RMOB1418/49/16   | 02/OFR/10       | Žádost Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy  |
| 1055/RMOB1418/49/16   | 03/OIMH/01      | Smlouva o výpůjčce 1 ks dřevěného prodejního stánku Rotary Clubu Ostrava International na „Vánočních trzích 2016“ na Masarykově náměstí v Moravské Ostravě   |
| 1056/RMOB1418/49/16   | 03/OIMH/02      | Smlouva o výpůjčce prodejních stánků provozovněm v centrální části města Ostravy po dobu Vánočních trhů 2016   |
| 1057/RMOB1418/49/16   | 03/OIMH/04      | Souhlas s odstraněním dřeviny ze zdravotních důvodů, vnitroblok ul. Bieblova   |
| 1058/RMOB1418/49/16   | 03/OIMH/05      | Kácení dřevin ve špatném zdravotním stavu  |

| <b>Číslo usnesení</b> | <b>Materiál</b> | <b>Název</b>  |
|-----------------------|-----------------|---|
| 1059/RMOB1418/49/16   | 03/OIMH/06      | Souhlas s kácením dřevin z důvodu plánované stavby „Parkoviště na ul. Na Jízdárně“  |
| 1060/RMOB1418/49/16   | 03/OIMH/07      | Návrh plánu investic na rok 2017 dle priorit  |
| 1061/RMOB1418/49/16   | 03/OIMH/08      | Návrh plánu oprav na rok 2017   |
| 1062/RMOB1418/49/16   | 03/OIMH/09      | Návrh na revokaci části usnesení č. 1004/RMOB1418/48/16 ze dne 03.11.2016, Organizace vánočních trhů 2016 - přeobsazení prodejních stánků   |
| 1063/RMOB1418/49/16   | 04/OME/01       | Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas a návrh záměru na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 2206/61 pod bytovým domem č. p. 2899 (Gen. Píky 26), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava                                    |
| 1064/RMOB1418/49/16   | 04/OME/02       | Návrh prodeje části pozemku parc. č. 971/9 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita Slovenská)  |
| 1065/RMOB1418/49/16   | 04/OME/03       | Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas a návrh záměru na převod části spoluvlastnických podílů na společných částech domu č. p. 112 a pozemku parc. č. 1280/2 pod domem č. p. 112 (Nádražní 50) v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava |
| 1066/RMOB1418/49/16   | 04/OME/04       | Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jílová, Spodní, Mariánskohorská)  |
| 1067/RMOB1418/49/16   | 04/OME/05       | Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 11069/2013/OM ze dne 03.10.2013 (lokalita ul. Zákrejsova)  |
| 1068/RMOB1418/49/16   | 04/OME/06       | Návrh na výpověď z nájmu části pozemku parc. č. 2957/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh záměru pronajmu části pozemku parc. č. 2957/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Železárenská)                     |
| 1069/RMOB1418/49/16   | 04/OME/07       | Návrh záměru pronajmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava  |
| 1070/RMOB1418/49/16   | 04/OME/08       | Návrh záměru pronajmu části pozemku p. p. č. 457/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Božkova)   |

| <b>Číslo usnesení</b> | <b>Materiál</b> | <b>Název</b>  |
|-----------------------|-----------------|---|
| 1071/RMOB1418/49/16   | 04/OME/09       | Návrh Římskokatolické farnosti Ostrava - Moravská Ostrava na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality náměstí Msgre. Šrámka)   |
| 1072/RMOB1418/49/16   | 04/OME/10       | Žádost k záměru prodeje pozemku parc. č. 839/8 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Veleoslavínova)   |
| 1073/RMOB1418/49/16   | 04/OMS/01       | Žádost společnosti Beskyd Fryčovice, a. s., o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 616/12 - návrh záměru  |
| 1074/RMOB1418/49/16   | 04/OMS/02       | Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu  |
| 1075/RMOB1418/49/16   | 04/OMS/03       | Návrh na převedení nájemního vztahu k bytu č. 3 v domě s č. p. 178 na ulici Božkova č. or. 52, který je součástí pozemku p. č. st. 1149 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaného s Armádou spásy v ČR, z. s., z režimu bydlení s doprovodným sociálním programem na nájemní bydlení, sjednané s úspěšným klientem programu Prevence bezdomovectví |
| 1076/RMOB1418/49/16   | 04/OMS/04       | Žádost spolubydlící osoby o pronájem bytu č. 1 v domě s č. p. 2714 na ulici Jílová č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2028/13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po ukončení nájemního poměru s nájemcem bytu   |
| 1077/RMOB1418/49/16   | 04/OMS/05       | Informace o změně v osobě nájemce nebytových prostor provedené na základě smlouvy o prodeji části závodu  |
| 1078/RMOB1418/49/16   | 04/OMS/06       | Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/903  |
| 1079/RMOB1418/49/16   | 04/OMS/07       | Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/11 v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3, který stojí na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu dohodou  |
| 1080/RMOB1418/49/16   | 04/OMS/08       | Informace o podaných výpovědích z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru jejich pronájmu   |

| <b>Číslo usnesení</b> | <b>Materiál</b> | <b>Název</b>   |
|-----------------------|-----------------|--|
| 1081/RMOB1418/49/16   | 04/OMS/09       | Žádost // o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Puchmajerova 1919/8, jednotky č. 1919/902                            |
| 1082/RMOB1418/49/16   | 04/OMS/10       | Žádost o zúžení předmětu nájmu nebytových prostor - jednotky č. 1761/903 v domě ul. Tyršova 1761/14, Moravská Ostrava, a návrh záměru pronajmout část jednotky |
| 1083/RMOB1418/49/16   | 04/OMS/11       | Nájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Veleslavínova 1950/1, jednotky č. 1950/901  |
| 1084/RMOB1418/49/16   | 04/OMS/12       | Výměna oken v nebytové jednotce č. 1761/902, Tyršova 1761/14 v Ostravě - Moravské Ostravě  |
| 1085/RMOB1418/49/16   | 04/OMS/13       | Návrh na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro rok 2017   |
| 1086/RMOB1418/49/16   | 04/OMS/14       | Žádost nájemce o umístění sídla pobočního spolku do pronajatých nebytových prostor   |
| 1087/RMOB1418/49/16   | 05/OŠR/01       | Žádost Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, PO, o vydání souhlasu zřizovatele k uzavření smlouvy o partnerství  |
| 1088/RMOB1418/49/16   | 05/OŠR/02       | Informace o výsledku doplňující volby do Školské rady Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, PO   |
| 1089/RMOB1418/49/16   | 05/OŠR/03       | Návrh na vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305                         |
| 1090/RMOB1418/49/16   | 05/OŠR/04       | Žádost Eko-info centra Ostrava, z. s., IČ 69610720, o peněžitý dar   |
| 1091/RMOB1418/49/16   | 05/OŠR/05       | Návrh na schválení odvodů z investičních fondů ZŠ  |
| 1092/RMOB1418/49/16   | 05/OŠR/06       | Žádost Waldorfské ZŠ a MŠ Ostrava, PO, o pokrytí nákladů na mzdy zaměstnanců za období leden - srpen 2017  |
| 1093/RMOB1418/49/16   | 05/OŠR/07       | Žádost Mateřské školy Ostrava, Poděbradova 19, PO, o vydání souhlasu zřizovatele k uzavření smlouvy o partnerství  |
| 1094/RMOB1418/49/16   | 05/OŠR/08       | Návrh na přerušení provozu mateřských škol městského obvodu  |

| Číslo usnesení      | Materiál  | Název  |
|---------------------|-----------|--|
| 1095/RMOB1418/49/16 | 05/OŠR/09 | Informace z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvkové organizace |
| 1096/RMOB1418/49/16 | 07/OVV/01 | Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v lednu - červnu roku 2017   |

**Materiály, které byly odloženy:**

| Materiál   | Název  |
|------------|--|
| 03/OIMH/03 | Žádost o odstranění dřeviny, areál MNO, ul. Varenská |

**Návrh na vydání pokynu zřizovatele PZ 2016-04 Postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu** **01/VED/01**

**Usnesení číslo: 1044/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) vydává**

s účinností od 01.12.2016 pokyn zřizovatele PZ 2016-04 Postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.11.2016

**Návrh na rozpočtové opatření č. 10/2016 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016** **02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 1045/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

a) rozpočtové opatření č. 10/2016 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci 456 104 tis. Kč

v tom:

|                                       |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| daňové příjmy                         | 44 630 tis. Kč  |
| nedaňové příjmy                       | 141 247 tis. Kč |
| kapitálové příjmy                     | 3 335 tis. Kč   |
| přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO | 266 892 tis. Kč |
| financování třída 8                   | 51 540 tis. Kč  |
| financování - splátka úvěru           | - 2 750 tis. Kč |
| celkové zdroje                        | 504 804 tis. Kč |
| výdaje celkem po konsolidaci          | 504 804 tis. Kč |
| v tom:                                |                 |
| běžné výdaje                          | 390 604 tis. Kč |
| kapitálové výdaje                     | 114 200 tis. Kč |

b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 10/2016 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

**Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. - III. čtvrtletí  
roku 2016**

**02/OFR/02**

**Usnesení číslo: 1046/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. - III. čtvrtletí roku 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Žádosti o uzavření dohod o splátkách dlužné částky I.

02/OFR/03

Usnesení číslo: 1047/RMOB1418/49/16  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádosti // o uzavření dohod o splátkách dlužné částky ve znění přílohy č. 1 a č. 4 předloženého materiálu
- b) uzavřít s dlužníkem - //, dohodu o splátkách dlužné částky ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu ve výši 5 407,00 Kč (dlužné nájemné za období 11/1993 -10/1994, náklady soudních řízení a náklady exekučního řízení, související s užíváním bytu č. 3 v domě Zákrejsova 972/9, Ostrava - Přívoz) v 53 měsíčních splátkách po 100,00 Kč a jedné splátce ve výši 107,00 Kč s úhradou první splátky od měsíce ledna 2017 za podmínky, že dohoda o splátkách dlužné částky bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi
- c) uzavřít s dlužníkem - //, dohodu o splátkách dlužné částky ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu ve výši 47 362,00 Kč (dlužné nájemné za období 2/1993 - 6/1997 a náklady soudního řízení, související s užíváním bytu č. 69 v domě Hornopolní 2830/51, Ostrava - Moravská Ostrava) ve 31 měsíčních splátkách po 1 500,00 Kč a jedné splátce ve výši 862,00 Kč s úhradou první splátky od měsíce ledna 2017 za podmínky, že dohoda o splátkách dlužné částky bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

**2) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.12.2016



**Žádost společnosti KIMEX CASINO, a. s., o doplnění objektu Janáčkova 976/9, Ostrava - Moravská Ostrava, do adresného seznamu objektů s povolením provozovat kasina na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**02/OFR/04**

**Usnesení číslo: 1048/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost společnosti KIMEX CASINO, a. s., IČ 25360892, se sídlem Sirotčí 508/16, 703 00 Ostrava - Vítkovice, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) rozhodnout v návaznosti na usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0548/ZMOB1014/14/13 ze dne 27.06.2013, kterým byl schválen návrh na změnu Obecně závazné vyhlášky č. 11/2011, kterou se reguluje provozování výherních hracích přístrojů, videoloterních terminálů a lokálních loterních systémů na území statutárního města Ostravy, a předložené žádosti nevyhovět

**2) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.12.2016

**Žádosti o uzavření dohod o splátkách dlužné částky II.**

**02/OFR/05**

**Usnesení číslo: 1049/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádosti // o uzavření dohod o splátkách dlužné částky ve znění příloh č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s dlužníkem - //, dohodu o splátkách dlužné částky dle vzorové dohody schválené usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 4426/RMOB1014/69/14 ze dne 06.02.2014 ve výši 14 752,00 Kč (dlužné nájemné za období 8/2013 - 10/2013 a náklady soudního řízení, související s pronájmem bytu č. 2 v domě 28. října 106/18, Ostrava - Moravská Ostrava) ve 4 splátkách po 2 951,00 Kč a jedné splátce ve výši 2 948,00 Kč za podmínky ukončení soudního sporu čj. 62 C 99/2013 ze strany žalobkyně // a za podmínky, že dohoda o splátkách dlužné částky bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

- b) uzavřít s dlužníkem - //////////////////////////////////////, dohodu o splátkách dlužné částky dle vzorové dohody schválené usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 4426/RMOB1014/69/14 ze dne 06.02.2014 ve výši 9 776,00 Kč (dlužné nájemné za období 1/2014, 3/2014 a náklady soudního řízení, související s pronájmem bytu č. 2 v domě 28. října 106/18, Ostrava - Moravská Ostrava) ve 4 splátkách po 1 955,00 Kč a jedné splátce ve výši 1 956,00 Kč za podmínky ukončení soudního sporu čj. 62 C 99/2013 ze strany žalobkyně ////////////////////////////////// a za podmínky, že dohoda o splátkách dlužné částky bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

### 3) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost ////////////////////////////////// o uzavření dohody o splátkách dlužné částky ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) uzavřít s dlužníkem - //////////////////////////////////, dohodu o splátkách dlužné částky dle vzorové dohody schválené Zastupitelstvem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0688/ZMOB1014/18/14 ze dne 27.02.2014 ve výši 15 507,00 Kč (dlužné nájemné za období 1 - 4/2014 a náklady soudního řízení, související s pronájmem nebytového prostoru v domě Cingrova 1566/3, Ostrava - Moravská Ostrava) v 38 měsíčních splátkách po 400,00 Kč a jedné splátce ve výši 307,00 Kč s úhradou první splátky od měsíce prosince 2016 za podmínky, že dohoda o splátkách dlužné částky bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

### 4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Bc. Lucii Feikovou k podpisu dohod o splátkách dlužné částky dle bodu 2) tohoto usnesení

### 5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.12.2016

### 6) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 3) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.12.2016

**Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek**

**02/OFR/06**

**Usnesení číslo: 1050/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči //////////////////////////////////////, ve výši 1 569,00 Kč

**2) ukládá**

realizovat odpis pohledávky dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.12.2016

**3) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém nájemci bytu //////////////////////////////////////, ve výši 79 012,30 Kč

**4) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 3) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.12.2016

**Žádosti o prominutí poplatků z prodlení (tzv. generální pardon)**

**02/OFR/07**

**Usnesení číslo: 1051/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost //////////////////////////////////////, o prominutí poplatků z prodlení ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

prominout poplatky z prodlení v rozsahu 100 % z částky 13 566,00 Kč dlužníkovi - //////////////////////////////////////, vzniklých z titulu prodlení s úhradou nájemného za pronájem bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.12.2016

**4) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost ///, o prominutí poplatků z prodlení ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- b) prominout poplatky z prodlení v rozsahu 100 % dlužníkovi - ///, vzniklých z titulu prodlení s úhradou nájemného za pronájem bytu, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**5) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 4) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.12.2016

**Návrh na odpis pohledávek**

**02/OFR/08**

**Usnesení číslo: 1052/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh na odpis pohledávek ve znění přílohy č. 1

**2) rozhodla**

odepsat pohledávky ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu vůči těmto dlužníkům:

1. ///, ve výši 9 706,00 Kč
2. ///, ve výši 7 651,00 Kč
3. ///, ve výši 3 459,00 Kč
4. ///, ve výši 1 000,00 Kč
5. ///, ve výši 1 000,00 Kč
6. ///, ve výši 9 120,20 Kč
7. ///, ve výši 5 040,00 Kč

8. //, ve výši 4 867,00 Kč
9. //, ve výši 2 200,00 Kč
10. //, ve výši 13 275,00 Kč
11. //, ve výši 1 936,00 Kč
12. //, ve výši 286,00 Kč
13. //, ve výši 2 000,00 Kč
14. //, ve výši 1 000,00 Kč
15. //, ve výši 16 045,90 Kč
16. //, ve výši 6 949,00 Kč
17. //, ve výši 11 128,00 Kč

**3) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí návrh na odpis pohledávek ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) odepsat pohledávky ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu vůči těmto dlužníkům:

1. //, ve výši 605 911,00 Kč
2. //, ve výši 1 003 979,00 Kč
3. //, ve výši 263 758,29 Kč
4. //, ve výši 552 783,00 Kč
5. //, ve výši 219 180,00 Kč
6. //, ve výši 61 711,00 Kč
7. //, ve výši 227 395,00 Kč
8. //, ve výši 77 771,00 Kč
9. //, ve výši 637 994,00 Kč
10. //, ve výši 937 660,00 Kč
11. //, ve výši 110 868,00 Kč

12. //, ve výši 108 434,00 Kč
13. //, ve výši 266 760,00 Kč
14. //, ve výši 123 174,00 Kč
15. //, ve výši 489 647,00 Kč
16. //, ve výši 676 124,00 Kč
17. //, ve výši 282 010,60 Kč
18. //, ve výši 185 749,00 Kč
19. //, ve výši 77 764,00 Kč
20. //, ve výši 66 074,00 Kč
21. //, ve výši 197 872,00 Kč
22. //, ve výši 1 696 600,00 Kč
23. //, ve výši 276 599,00 Kč
24. //, ve výši 412 976,00 Kč
25. //, ve výši 1 145 369,00 Kč
26. //, ve výši 1 520 554,60 Kč
27. //, ve výši 239 551,00 Kč
28. //, IČ 45153426, se sídlem Bohumínská 1139/67, Ostrava - Slezská Ostrava, ve výši 4 090 402,88 Kč
29. //, ve výši 162 811,00 Kč
30. //, ve výši 505 744,00 Kč
31. //, ve výši 82 244,00 Kč
32. //, ve výši 302 686,00 Kč
33. //, ve výši 63 694,00 Kč
34. //, ve výši 311 034,00 Kč
35. //, ve výši 874 425,00 Kč
36. //, ve výši 607 826,00 Kč

37. //, ve výši 90 520,00 Kč
38. //, ve výši 148 090,00 Kč
39. //, ve výši 146 694,00 Kč
40. //, ve výši 109 326,00 Kč
41. //, ve výši 199 054,00 Kč

**4) ukládá**

realizovat provedení odpisu pohledávek dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.12.2016

**5) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 3) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.12.2016

**Žádost o prominutí úplaty za zřízení služebnosti**

**02/OFR/09**

**Usnesení číslo: 1053/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost // ze dne 18.09.2016 o prominutí úplaty za zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

neprominout //, pohledávku ve výši 845 280,59 Kč - úplata za zřízení služebnosti k pozemkům parc. č. 1942 a parc. č. 1948 v k. ú. Moravská Ostrava za období 4. čtvrtletí 2015 a rok 2016

**3) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.12.2016

**Žádost Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy**

**02/OFR/10**

**Usnesení číslo: 1054/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Základní školy Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizace, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s převodem finančních prostředků u Základní školy Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizace, IČ 61989061, z rezervního fondu do fondu investic ve výši 396 880,- Kč

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

**Smlouva o výpůjčce 1 ks dřevěného prodejního stánku Rotary Clubu Ostrava International na „Vánočních trzích 2016“ na Masarykově náměstí v Moravské Ostravě**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 1055/RMOB1418/49/16**  
k usnesení č. 0587/RMOB1418/39/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Rotary Clubu Ostrava International, o. s., o bezplatné poskytnutí 1 ks dřevěného prodejního stánku na „Vánočních trzích 2016“ na Masarykově náměstí v Moravské Ostravě dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o výpůjčce 1 ks dřevěného prodejního stánku pro období „Vánočních trhů 2016“ v termínu od 25.11.2016 do 23.12.2016 v prostoru Masarykova náměstí v Moravské Ostravě s Rotary Clubem Ostrava International, o. s., IČ 26540029, se sídlem Tyršova 1250/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Daliboru Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení



**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 25.11.2016

**Smlouva o výpůjčce prodejních stánků provozovněm v centrální části města Ostravy po dobu Vánočních trhů 2016**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 1056/RMOB1418/49/16**  
k usnesení č. 0588/RMOB1418/39/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o výpůjčce 7 ks prodejních stánků pro období vánočních trhů na dobu od 25.11.2016 do 23.12.2016 pro umístění v centrální části městského obvodu v Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, s těmito níže uvedenými subjekty :

- Stará aréna, s. r. o., IČ 02478439, 28. října 49/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- RINOX, s. r. o., IČ 04991940, Zámecká 854/13, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- Vinárna „FANTAZIE“, s. r. o., IČ 47976551, Bukovanského 1678/13, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava
- Astoria Restaurant, s. r. o., IČ 49611828, Masarykovo náměstí 2572/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- Walaria, s. r. o., IČ 03759784, Listopadová 295/32, Kunčičky, 718 00 Ostrava
- Polocaffe, s. r. o., IČ 29382858, Maďarská 1460/5, Poruba, 708 00 Ostrava
- FRANCESCO FROKAJ, s. r. o., IČ 27811182, Kostelní 11/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 25.11.2016

**Souhlas s odstraněním dřeviny ze zdravotních důvodů, vnitroblok  
ul. Bieblova**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 1057/RMOb1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s odstraněním 1 ks jírovce maďal o obvodu 253 cm, rostoucího na pozemku parc. č. 1456/2 v katastrálním území Moravská Ostrava, ze zdravotních důvodů, dle § 8 odst. 2) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, dle předloženého materiálu

**2) rozhodla**

podat oznámení dle § 8 odst. 2) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, o kácení dřeviny ze zdravotních důvodů, uvedené v bodu 1) tohoto usnesení

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podání oznámení o kácení dřeviny ze zdravotních důvodů dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

**Kácení dřevin ve špatném zdravotním stavu**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 1058/RMOb1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s kácením dřevin ve špatném zdravotním stavu

- 3 ks Populus spp. - obvod kmene 128 cm, obvod kmene 114 cm, obvod kmene 92 cm,
- 1 ks Salix spp. - obvod kmene 106 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 3093, k. ú. Moravská Ostrava

dle předloženého materiálu

**2) rozhodla**

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin uvedených v bodě 1) tohoto usnesení

**3) zmocňuje**

vedoucího investic a místního hospodářství k podpisu žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a k zastupování ve správním řízení o povolování kácení dřevin

**4) ukládá**

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

**Souhlas s kácením dřevin z důvodu plánované stavby „Parkoviště na ul. Na Jízdárně“**

**03/OIMH/06**

**Usnesení číslo: 1059/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s provedením kácení dřevin z důvodu plánované stavby „Parkoviště na ul. Na Jízdárně“ dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.12.2017

**Návrh plánu investic na rok 2017 dle priorit**

**03/OIMH/07**

**Usnesení číslo: 1060/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

plán investic na rok 2017 dle priorit ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2017

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.12.2016

**Návrh plánu oprav na rok 2017**

**03/OIMH/08**

**Usnesení číslo: 1061/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

plán oprav na rok 2017, zajišťovaný odborem investic a místního hospodářství, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2017

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.12.2016

**Návrh na revokaci části usnesení č. 1004/RMOB1418/48/16 ze dne 03.11.2016,**  
**Organizace vánočních trhů 2016 - přeobsazení prodejních stánků**

**03/OIMH/09**

**Usnesení číslo: 1062/RMOB1418/49/16**  
k usnesení č. 1004/RMOB1418/48/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) revokuje**

část usnesení rady městského obvodu č. 1004/RMOB1418/48/16 ze dne 03.11.2016, a to bod 3) v rozsahu uzavření nájemní smlouvy na pronájem jednoho prodejního místa č. 29 ve stánku pro období „Vánočních trhů 2016“ v termínu od 25.11.2016 do 23.12.2016 v prostoru Masarykova náměstí v Moravské Ostravě s ///, IČ 63346915, Einsteinova 2835/22, 73301 Karviná - Hranice

**2) bere na vědomí**

návrh na obsazení jednoho prodejního místa č. 29 ve stánku na „Vánočních trzích 2016“ v termínu od 25.11.2016 do 23.12.2016 v prostoru Masarykova náměstí v Moravské Ostravě žadatelem dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu na pronájem jednoho prodejního místa č. 29 ve stánku na „Vánočních trzích 2016“ v termínu od 25.11.2016 do 23.12.2016 v prostoru Masarykova náměstí v Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, s navrženým prodejcem za nabídnuté nájemné včetně příslušné sazby DPH, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**4) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Daliboru Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 25.11.2016

**Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas a návrh záměru na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 2206/61 pod bytovým domem č. p. 2899 (Gen. Píky 26), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OME/01**

**Usnesení číslo: 1063/RMOB1418/49/16**  
k usnesení č. M1418/1491/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost vlastníků jednotky č. 2899/1 v domě č. p. 2899 (Gen. Píky 26) stojícím na pozemku parc. č. 2206/61 zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

v souladu s čl. 7 odst. 3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k záměru převést spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/61 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 230 m<sup>2</sup> pod domem č. p. 2899 (Gen. Píky 26), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu na společných částech domu č. p. 2899 příslušejícího k jednotce č. 2899/1 (byt), tj. podíl ve výši 761/13996

**3) zmocňuje**

starostku k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

**5) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost vlastníků jednotky č. 2899/1 v domě č. p. 2899 (Gen. Píky 26) stojícím na pozemku parc. č. 2206/61 zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) schválit záměr převést spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2206/61 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 230 m<sup>2</sup> ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pod domem č. p. 2899 (Gen. Píky 26), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu na společných částech domu příslušejícího k jednotce č. 2899/1 (byt), tj. podíl ve výši 761/13996, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem

**6) ukládá**

předložit návrh dle bodu 5) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.12.2016

**Návrh prodeje části pozemku parc. č. 971/9 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava  
(lokalita Slovenská)**

**04/OME/02**

**Usnesení číslo: 1064/RMOB1418/49/16**  
k usnesení č. 0073/ZMOB1418/11/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost // - Stavebniny Janík, s místem podnikání Hlučínská 484/61, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ 15484751, o koupi části pozemku p. p. č. 971/9 ostatní plocha, zeleň o výměře 109 m<sup>2</sup> z celkové výměry 3 028 m<sup>2</sup> v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
- b) prodat část pozemku p. p. č. 971/9 ostatní plocha, zeleň o výměře 109 m<sup>2</sup> z celkové výměry 3028 m<sup>2</sup> v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, která je dle geometrického plánu č. 2100-205/2015 ze dne 17.12.2015 odsouhlaseného katastrálním úřadem dne 23.12.2015, označena jako pozemek p. p. č. 971/37 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, // - Stavebniny Janík, s místem podnikání Hlučínská 484/61, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ 15484751, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 724-32/2016 ze dne 13.10.2016 ve výši 37 600,- Kč + zákonná sazba DPH, tj. za celkovou cenu 45 496,- Kč vč. zákonné sazby DPH, přičemž kupující uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku ve výši 1 500,- Kč a správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) ukládá**

starostce Ing. Petře Bernfeldové, předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.12.2016

**Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas a návrh záměru na převod části spoluvlastnických podílů na společných částech domu č. p. 112 a pozemku parc. č. 1280/2 pod domem č. p. 112 (Nádražní 50) v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OME/03**

**Usnesení číslo: 1065/RMOB1418/49/16**

k usnesení č. M1418/1492/16

k usnesení č. 0215/ZMOB1418/8/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

v souladu s čl. 7 odst. 3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat radu města Ostravy o předchozí souhlas k převodu níže uvedených částí spoluvlastnických podílů příslušejících k jednotkám ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeným městskému obvodu:

- část ze spoluvlastnického podílu 5436/50776 pozemku parc. č. 1280/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 180 m<sup>2</sup> pod domem č. p. 112, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to ve výši 322/53793, příslušejícího k jednotce č. 112/901, jiný nebytový prostor
- část ze spoluvlastnického podílu 3538/50776 pozemku parc. č. 1280/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 180 m<sup>2</sup> pod domem č. p. 112, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to ve výši 211/53793, příslušejícího k jednotce č. 112/902, jiný nebytový prostor

**2) zmocňuje**

starostku k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

**4) doporučuje**

schválit záměr převést

– bod 1.1

část ze spoluvlastnického podílu 5436/50776 pozemku parc. č. 1280/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 180 m<sup>2</sup> pod domem č. p. 112, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to ve výši 50/53793, příslušejícího k jednotce č. 112/901, jiný nebytový prostor, vlastníkově jednotky č. 112/1

– bod 1.2

část ze spoluvlastnického podílu 3538/50776 pozemku parc. č. 1280/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 180 m<sup>2</sup> pod domem č. p. 112, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to ve výši 33/53793, příslušejícího k jednotce č. 112/902, jiný nebytový prostor, vlastníkově jednotky č. 112/1

– bod 1.3

část ze spoluvlastnického podílu 5436/50776 pozemku parc. č. 1280/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 180 m<sup>2</sup> pod domem č. p. 112, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to ve výši 45/53793, příslušejícího k jednotce č. 112/901, jiný nebytový prostor, vlastníkově jednotky č. 112/2

– bod 1.4

část ze spoluvlastnického podílu 3538/50776 pozemku parc. č. 1280/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 180 m<sup>2</sup> pod domem č. p. 112, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to ve výši 30/53793, příslušejícího k jednotce č. 112/902, jiný nebytový prostor, vlastníkově jednotky č. 112/2

– bod 1.5

část ze spoluvlastnického podílu 5436/50776 pozemku parc. č. 1280/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 180 m<sup>2</sup> pod domem č. p. 112, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to ve výši 227/53793, příslušejícího k jednotce č. 112/901, jiný nebytový prostor, vlastníkově jednotky č. 112/4

– bod 1.6

část ze spoluvlastnického podílu 3538/50776 pozemku parc. č. 1280/2 zast. plocha a nádvoří o výměře 180 m<sup>2</sup> pod domem č. p. 112, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to ve výši 148/53793, příslušejícího k jednotce č. 112/902, jiný nebytový prostor, vlastníkově jednotky č. 112/4



**5) ukládá**

starostce předložit návrh dle bodu 4) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.12.2016

**Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jílová, Spodní, Mariánskohorská)**

**04/OME/04**

**Usnesení číslo: 1066/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Spodní, NNk, č. st. IE-12-8003740“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 2040/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěné a provozovat podzemní kabelové vedení NN v rozsahu dle geometrického plánu č. 5576-234/2016, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr podzemního kabelového vedení NN, tj. za 81 bm činí úplata 40.500,-Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2017



**3) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2957/3 zahrada o výměře 220 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 přeloženého materiálu, za účelem provozování zahrádkářské činnosti na dobu neurčitou

**4) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu výpovědi dle bodu 2) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.12.2016

**Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných  
vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava**

**04/OME/07**

**Usnesení číslo: 1069/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků:

- a) pozemek parc. č. 2070/83 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek p. č. st. 1525/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.12.2016

**Návrh záměru pronájmu části pozemku p. p. č. 457/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ulice Božkova)**

**04/OME/08**

**Usnesení číslo: 1070/RMOb1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti EWRO, s. r. o., se sídlem Božkova 927/69, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 61945757, o pronájem části pozemku p. p. č. 457/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 437 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem rozšíření zahrady u domu Božkova 927/69 a výsadby zeleně na dobu neurčitou

**2) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku p. p. č. 457/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 437 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, za účelem rozšíření zahrady u domu Božkova 927/69 a výsadby zeleně na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.12.2016

**Návrh Římskokatolické farnosti Ostrava - Moravská Ostrava na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality náměstí Msgre. Šrámka)**

**04/OME/09**

**Usnesení číslo: 1071/RMOb1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Římskokatolické farnosti Ostrava - Moravská Ostrava o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Obnova a zpřístupnění Katedrály Božského spasitele v Ostravě“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 3499 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemku parc. č. 479 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., obč. vyb., k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, jehož vlastníkem je Římskokatolická farnost Ostrava - Moravská Ostrava, se sídlem náměstí Msgre Šrámka 4/1760, 702 00 Ostrava, IČ 45234019, spočívající v právu mít umístěny, provozovat a udržovat vodovodní přípojku a kanalizační přípojku v rozsahu dle geometrického plánu č. 5514-104/2016 na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 1.200,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr souběžně uložených přípojek, tj. za 5 bm délky přípojek v souběhu za úplatu 6.000,- Kč + zákonná sazba DPH a za jednorázovou úplatu 1.000,- Kč + zákonná sazba DPH za každý

i započatý běžný metr jednotlivě uložených přípojek, tj. za 10 bm délky jednotlivě uložených přípojek za úplatu 10.000,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2017

**Žádost k záměru prodeje pozemku parc. č. 839/8 v k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokality ul. Veleslavínova)**

**04/OME/10**

**Usnesení číslo: 1072/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

v souladu s čl. 7 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k záměru prodat pozemek parc. č. 839/8 zahrada o výměře 202 m<sup>2</sup> ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**2) zmocňuje**

starostku k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

**4) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost společenství vlastníků jednotek Veleslavínova 8, se sídlem Veleslavínova 1865/8, PSČ 702 00, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, IČ 27767485, k záměru prodat pozemek parc. č. 839/8 zahrada o výměře 202 m<sup>2</sup> ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) schválit záměr prodat pozemek parc. č. 839/8 zahrada o výměře 202 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**5) ukládá**

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 4) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.12.2016

**Žádost společnosti Beskyd Fryčovice, a. s., o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 616/12 - návrh záměru**

**04/OMS/01**

**Usnesení číslo: 1073/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti Beskyd Fryčovice, a. s., o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 616/12, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr poskytnout společnosti Beskyd Fryčovice, a. s., IČ 45192901, se sídlem Fryčovice č. p. 606, PSČ 729 45, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání o výměře 127,77 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 616, ul. Chelčického č. or. 12, který je součástí pozemku parc. č. 814, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 20 % současného ročního nájemného od 01.11.2016 do 31.10.2017

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 10.12.2016



- 6) // k bytu č. 10, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 2110 na ulici Senovážná č. or. 9 na pozemku p. č. 2620/64 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 56,39 Kč/m<sup>2</sup>/měs.
- 7) // k bytové jednotce č. 947/4, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 947 na ulici Špálova č. or. 21 na pozemku p. č. st. 925 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 81,56 Kč/m<sup>2</sup>/měs.

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.01.2017

**Návrh na převedení nájemního vztahu k bytu č. 3 v domě s č. p. 178 na ulici Božkova č. or. 52, který je součástí pozemku p. č. st. 1149 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaného s Armádou spásy v ČR, z. s., z režimu bydlení s doprovodným sociálním programem na nájemní bydlení, sjednané s úspěšným klientem programu Prevence bezdomovectví**

**04/OMS/03**

**Usnesení číslo: 1075/RMOb1418/49/16  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

doporučení Armády spásy v České republice, z. s., ze dne 11.10.2016, k uzavření nájemní smlouvy s //, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) ukončit k datu 30.11.2016 nájem bytu č. 3 sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 178 na ulici Božkova č. or. 52, který je součástí pozemku p. č. st. 1149 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný s Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petřálkova 2565/23, 158 00 Praha 5, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR\_2014\_02
- b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR\_NSB\_2016\_02 s // k bytu č. 3, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 178 na ulici Božkova č. or. 52, který je součástí pozemku p. č. st. 1149 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to na dobu určitou s účinností od 01.12.2016 do 31.05.2017, to vše s podmínkou že před uzavřením příslušné smlouvy bude uzavřena dohoda dle bodu 2a) tohoto usnesení a jmenovaná uhradí pronajímateli jistotu stanovenou na dvojnásobek nájemného a nájemní smlouvu uzavře nejpozději 01.12.2016



- c) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodu 2b) tohoto usnesení dohodou ve výši 55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**3) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.12.2016

**Žádost spolubydlící osoby o pronájem bytu č. 1 v domě s č. p. 2714 na ulici Jílová č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2028/13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po ukončení nájemního poměru s nájemcem bytu**

**04/OMS/04**

**Usnesení číslo: 1076/RMOb1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o pronájem bytu č. 1 v domě na ulici Jílová 2714/18, Ostrava - Moravská Ostrava

**2) rozhodla**

- a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR\_NSB\_003 s //, na byt č. 1 sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě č. p. 2714 na ulici Jílová č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2028/13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to na dobu určitou 6 měsíců s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu o šest měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené smlouvy o nájmu bytu a za podmínky složení jistoty ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného před jejím uzavřením
- b) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodu 2a) tohoto usnesení dohodou ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- c) přijmout výjimku ze ZAS 2015-07 příloha č. 5 a stanovit pro byt specifikovaný v bodu 2a) tohoto usnesení přiměřený počet osob v domácnosti nájemce na 4 osoby

- d) snížit nájemné u bytu č. 1 v domě Jílová 2714/18 v Ostravě - Moravské Ostravě na částku 40 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, a to od uzavření smlouvy o nájmu bytu do 31.12.2017 a za podmínky uzavření dodatku ve vzorovém znění schváleném usnesením rady městského obvodu č. 1026/RMOB1418/48/16 ze dne 03.11.2016 s nájemcem //////////////////////////////////////

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

**Informace o změně v osobě nájemce nebytových prostor provedené na základě smlouvy o prodeji části závodu**

**04/OMS/05**

**Usnesení číslo: 1077/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

uzavření smlouvy o prodeji části závodu uzavřené dle § 2175 a násl. zákona č. 89/2012/ Sb., občanského zákoníku, v platném znění, ze dne 12.10.2016 mezi společností Classic Works, s. r. o., IČ 01672851, se sídlem Jílová 1389/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, jako prodávajícím a společností Classic Company, s. r. o., IČ 29455481, se sídlem Jílová 1389/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, jako kupujícím, dle které došlo s účinností od 12.10.2016 k přechodu veškerých práv a povinností z níže uvedených nájemních smluv, z prodávajícího na kupujícího, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, a to:

- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2012/0018 ze dne 21.05.2012, na základě které byla pronajata část nebytové jednotky č. 1498/902 (celková výměra jednotky č. 1498/902 činí 195,79 m<sup>2</sup>) o výměře 116,05 m<sup>2</sup> (část jednotky se vstupem z Masarykova náměstí 1498/4, ve které je provozována cukrárna) umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1498 Masarykovo náměstí č. or. 4 na pozemku parc. č. 6/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednané se společností OFFER COMPANY, s. r. o., IČ 28656300, na základě smlouvy o prodeji podniku a jeho částí ze dne 10.06.2013 přešla s účinností od 10.06.2013 veškerá práva a povinnosti z uzavřené nájemní smlouvy na společnost Classic Works, s. r. o., IČ 01672851
- smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/0020 ze dne 30.04.2013, na základě které byla pronajata 1 místnost o výměře 9,97 m<sup>2</sup> z části nebytové jednotky č. 1498/902 (celková výměra jednotky č. 1498/902 činí 195,79 m<sup>2</sup>) o výměře 79,74 m<sup>2</sup> (sklady se vstupem ze dvorní části domu Masarykovo náměstí 1498/4) umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1498, Masarykovo náměstí č. or. 4 na pozemku parc. č. 6/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednané se společností OFFER COMPANY, s. r. o., IČ 28656300, na základě smlouvy o prodeji podniku a jeho částí ze dne 10.06.2013 přešla s účinností od 10.06.2013 veškerá práva a povinnosti z uzavřené nájemní smlouvy na společnost Classic Works, s. r. o., IČ 01672851

**2) ukládá**

vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2016

**Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě -  
Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/903**

**04/OMS/06**

**Usnesení číslo: 1078/RMOB1418/49/16**  
k usnesení č. 0965/RMOB1418/47/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //, se sídlem Krmelínská 751/17a, 720 00, Ostrava - Hrabová, IČ 11528028, o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/903, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout //, se sídlem Krmelínská 751/17a, 720 00, Ostrava - Hrabová, IČ 11528028, slevu z nájemného nebytových prostor - jednotky č. 106/903 o výměře 38,4 m<sup>2</sup> v domě č. p. 106, ul. 28. října č. or. 18, na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 15 % současného ročního nájemného od 01.11.2016 do 31.10.2017, a uzavřít se jmenovanou dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27.09.1993

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 10.12.2016

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/11 v domě s č. p. 2992  
na ulici Maroldova č. or. 3, který stojí na pozemku p. č. 1581/22  
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu dohodou**

**04/OMS/07**

**Usnesení číslo: 1079/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou k 30.11.2016, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu



- jednotky č. 2992/901 o výměře 102,05 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2992 ul. Maroldova č. or. 3 na pozemku parc. č. 1581/22, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou nájemcem - společností SATON BETA, s. r. o., IČ 60777427, se sídlem Maroldova 2992/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytové prostory, a to:

- jednotku č. 611/901 o výměře 62,35 m<sup>2</sup> a jednotku č. 611/902 o výměře 41,86 m<sup>2</sup>, obě umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 611, ul. Českobratrská č. or. 17 na pozemku parc. č. 823, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po // (jednotka č. 611/902 je přístupná pouze z jednotky č. 611/902)
- jednotku č. 2795/604 o výměře 61,82 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2795, ul. Ahepjukova č. or. 6 na pozemku parc. č. 2202/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //
- jednotku č. 2992/901 o výměře 102,05 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2992, ul. Maroldova č. or. 3 na pozemku parc. č. 1581/22, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti SATON BETA, s. r. o.

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.12.2016

**Žádost // o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Puchmajerova 1919/8, jednotky č. 1919/902**

**04/OMS/09**

**Usnesení číslo: 1081/RMOB1418/49/16**

k usnesení č. 0962/RMOB1418/47/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //, IČ 65486471 se sídlem Ahepjukova 2809/9, 702 00 Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor - jednotky č. 1919/902 o výměře 205,26 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu v Ostravě - Moravské Ostravě, Puchmajerova 1919/8, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

poskytnout //, IČ 65486471, se sídlem Ahepjukova 2809/9, 702 00 Ostrava, slevu z nájemného nebytových prostor - jednotky č. 1919/902 o výměře 205,26 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1919, ul. Puchmajerova č. or. 8 na pozemku parc. č. 462/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 15 % současného ročního nájemného od 01.11.2016 do 31.10.2017, a uzavřít se jmenovaným dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 26.10.2012 ve znění vzorového dodatku VZOR D-01

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.12.2016

**Žádost o zúžení předmětu nájmu nebytových prostor - jednotky č. 1761/903 v domě ul. Tyršova 1761/14, Moravská Ostrava, a návrh záměru pronajmout část jednotky**

**04/OMS/10**

**Usnesení číslo: 1082/RMOB1418/49/16**  
k usnesení č. 0928/RMOB1418/46/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce společnosti KUDRNA INVEST, s. r. o., IČ 25894161, se sídlem Tyršova 14, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, zastoupené jednatelem // o zúžení předmětu nájmu - jednotky č. 1761/903 o výměře 153,85 m<sup>2</sup> v domě č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14 na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s nabídkou ročního nájemného za prostor o výměře 27,63 m<sup>2</sup> ve výši 124 335 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít s nájemcem nebytových prostor - jednotky č. 1761/903 o výměře 153,85 m<sup>2</sup> umístěné v 1. podzemním podlaží a v 1. nadzemním podlaží v domě na ul. Tyršova 1761/14, v Ostravě - Moravské Ostravě, společností KUDRNA INVEST, IČ 25894161, se sídlem Tyršova 14, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, dodatek č. 4 k nájemní smlouvě ze dne 01.03.2000, kterým bude zúžen předmět nájmu o část jednotky o výměře 126,22 m<sup>2</sup>, za podmínky zřízení sociálního zařízení (WC, umývatko s vodovodní baterií) v prostoru části jednotky o výměře 27,63 m<sup>2</sup>, zřízení samostatného měření elektrické energie a zřízení samostatného měření SV a TUV osazením poměrových měřidel v celé jednotce, to vše na vlastní náklady nájemce nejpozději do 31.12.2016, se stanovením ročního nájemného ve výši 124 335 Kč za prostor části jednotky o výměře 27,63 m<sup>2</sup>

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu dodatku č. 4 k nájemní smlouvě ze dne 01.03.2000 dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) schvaluje**

záměr pronajmout nebytové prostory/ prostory sloužící podnikání - část jednotky č. 1761/903 se samostatným vstupem o výměře 126,22 m<sup>2</sup> umístěné v 1. podzemním podlaží a v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1761 na ul. Tyršova č. or. 14 na pozemku parc. č. 465/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s nabídkou nájemného v minimální výši 2 000 Kč/m<sup>2</sup>/rok

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2016

**Nájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě,  
Veslavínova 1950/1, jednotky č. 1950/901**

**04/OMS/11**

**Usnesení číslo: 1083/RMOB1418/49/16**

k usnesení č. 0964/RMOB1418/47/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) uzavřít s účinností od 01.12.2016 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - část jednotky č. 1950/901 o výměře 32,11 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1950, ul. Veslavínova č. or. 1 na pozemku parc. č. 1280/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01, s ///, IČ 73750034, se sídlem Hulvácká 2094/5, 700 30 Ostrava - Zábřeh, účel nájmu prodejna potravin, se stanovením nájemného ve výši 111 903 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby a za podmínky doložení písemné dohody s Cheesy Shop, s. r. o., která bude obsahovat řešení způsobu zajištění podružného měření vody, způsobu zajištění samostatného odběrného místa elektřiny, způsobu vytápění obou částí jednotky a užívání společného WC
- b) uzavřít s účinností od 01.12.2016 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - část jednotky č. 1950/901 o výměře 67,43 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1950, ul. Veslavínova č. or. 1 na pozemku parc. č. 1280/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01, se společností Cheesy Shop, s. r. o., IČ 27855376, se sídlem Veslavínova 1950/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, účel nájmu prodejna potravin, se stanovením nájemného ve výši 234 994 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby tak, že jedna třetina jistoty bude složena nejpozději ke dni uzavření nájemní smlouvy a dvě třetiny jistoty budou složeny nejpozději do 31.01.2017

smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání bude uzavřena dále za podmínky doložení písemné dohody s //, která bude obsahovat řešení způsobu zajištění podružného měření vody, způsobu zajištění samostatného odběrného místa elektřiny, způsobu vytápění obou částí jednotky a užívání společného WC

**2) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

**Výměna oken v nebytové jednotce č. 1761/902, Tyršova 1761/14 v Ostravě -  
Moravské Ostravě**

**04/OMS/12**

**Usnesení číslo: 1084/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

výměnu 2 ks oken situovaných do dvora v nebytových prostorách - jednotce č. 1761/902 o výměře 178,15 m<sup>2</sup>, umístěných v domě č. p. 1761, ul. Tyršova č. or 14 na pozemku parc. č. 464/15 v 1. nadzemním podlaží k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve kterých je umístěn technický úsek odboru majetkového Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**2) rozhodla**

realizovat havarijní opravu - výměnu 2 ks oken situovaných do dvora v nebytové jednotce č. 1761/902 o výměře 178,15 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14 na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to za podmínky, že shromáždění Společenství vlastníků Tyršova 1761/14, IČ 26850001, na základě písemného souhlasu ze dne 03.10.2016 bude souhlasit s tím, že pokud se bude v budoucnu provádět výměna oken v celém domě, která bude hrazena z fondu dlouhodobé zálohy, vyplatí společenství vlastníků tomu, kdo výměnu oken v nebytové jednotce č. 1761/902 provede, částku, která bude odpovídat ceně, jež by bylo nutné na výměnu oken vynaložit v době provedení společné opravy oken v celém domě

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.12.2016



**Návrh na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro rok 2017**

**04/OMS/13**

**Usnesení číslo: 1085/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

usnesení rady města č. 04759/RM1418/68 ze dne 13.09.2016 ve věci zadání veřejné zakázky o sdružených službách dodávky elektrické energie pro statutární město Ostrava a městské organizace pro rok 2017 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít „Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému odběrateli“ pro rok 2017 se společností One Energy & One Mobile, a. s., se sídlem Hornopolská 3322/34, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 01879880, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.12.2016

**Žádost nájemce o umístění sídla pobočního spolku do pronajatých nebytových prostor**

**04/OMS/14**

**Usnesení číslo: 1086/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost SVAZU MAĎARŮ ŽIJÍCÍCH V ČESKÝCH ZEMÍCH., IČ 00196797, se sídlem K Botiči 409/2, Vršovice, 101 00 Praha, o umístění sídla Pobočního spolku Svazu Maďarů žijících v Českých zemích v Ostravě, do pronajatých prostor, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr uzavřít s nájemcem nebytových prostor - jednotky č. 105/903 o výměře 106,52 m<sup>2</sup>, umístěné ve 2. nadzemním podlaží budovy č. p. 105, ul. 28. října č. or. 15 na pozemku parc. č. 26/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - spolkem SVAZ MAĎARŮ ŽIJÍCÍCH V ČESKÝCH ZEMÍCH., IČ 00196797, se sídlem K Botiči 409/2, Vršovice, 101 00 Praha, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 01.06.2000, kterým bude nově stanovena výše nájemného za pronajaté prostory na 63 912 Kč/rok

**3) souhlasí**

s umístěním sídla Pobočního spolku Svazu Maďarů žijících v Českých zemích v Ostravě, do nebytových prostor - jednotky č. 105/903 o výměře 106,52 m<sup>2</sup>, umístěné ve 2. nadzemním podlaží budovy č. p. 105, ul. 28. října č. or. 15 na pozemku parc. č. 26/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**4) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení a vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodů 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.12.2016

**Žádost Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, PO, o vydání souhlasu zřizovatele k uzavření smlouvy o partnerství**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 1087/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, PO, IČ 66934885, o souhlas zřizovatele s uzavřením smlouvy o partnerství ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o partnerství s finančním příspěvkem mezi Centrem pro rozvoj a podporu regionů, o. p. s., se sídlem Hamerská 314/30, 779 00 Olomouc, IČ 26839547, a Mateřskou školou Ostrava, Špálova 32, PO, IČ 66934885, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

**Informace o výsledku doplňující volby do Školské rady Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, PO**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 1088/RMOB1418/49/16**  
k usnesení č. 0187/RMOB1418/3/14

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o doplňující volbě do Školské rady Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, PO, IČ 70933901, z řad zákonných zástupců, ve znění příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu

**Návrh na vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 1089/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

oznámení //, ředitelky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305, o vzdání se pracovního místa ředitelky školy ke 30.03.2017, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

vyhlásit konkurzní řízení na funkci ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) schvaluje**

text oznámení o vyhlášení konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 8, příspěvkové organizace, IČ 75027305, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**4) jmenuje**

předsedu a členy konkurzní komise pro posuzování uchazečů na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 8, příspěvkové organizace, IČ 75027305, a to ve složení:

předseda

1. Ing. Vít Macháček, místostarosta, za zřizovatele

členové

2. Ing. Petra Bernfeldová, starostka městského obvodu, za zřizovatele
3. Ing. Pavlína Kadrnková, zástupce Odboru školství, mládeže a sportu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje
4. Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit, odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství
5. Hana Fernecká, zástupce pedagogických pracovníků Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 8, příspěvková organizace
6. Mgr. Jiřina Budíková, školní inspektorka České školní inspekce, Matiční 20, Ostrava

**5) ukládá**

realizovat bod 2), 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.03.2017

**Žádost Eko-info centra Ostrava, z. s., IČ 69610720, o peněžitý dar**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 1090/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Eko-info centra Ostrava, z. s., IČ 69610720, se sídlem Brandlova 1267/6, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o peněžitý dar ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 5.000 Kč Eko-info centru Ostrava, z. s., IČ 69610720, se sídlem Brandlova 1267/6, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, a uzavřít s výše uvedeným darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.11.2016

**Návrh na schválení odvodů z investičních fondů ZŠ**

**05/OŠR/05**

**Usnesení číslo: 1091/RMOB1418/49/16**

k usnesení č. 0760/RMOB1418/42/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, odvod z investičního fondu:

- Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, PO, v celkové výši 160 325 Kč,
- Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, v celkové výši 99 220 Kč,
- Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO, v celkové výši 396 880 Kč,
- Základní školy Ostrava, Zelená 42, PO, v celkové výši 123 420 Kč,
- Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, v celkové výši 232 320 Kč,
- Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, v celkové výši 405 350 Kč,

do příjmů rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

**2) ukládá**

informovat ředitele příspěvkových organizací dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.12.2016

**Žádost Waldorfské ZŠ a MŠ Ostrava, PO, o dokrytí nákladů na mzdy zaměstnanců za období leden - srpen 2017**

**05/OŠR/06**

**Usnesení číslo: 1092/RMOB1418/49/16**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, o dokrytí nákladů na mzdy zaměstnanců, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uhradit zvýšené výdaje na vzdělávací činnost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, a to ve výši 370 000 Kč z rozpočtu městského obvodu, dle důvodové zprávy

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.09.2017

**Žádost Mateřské školy Ostrava, Poděbradova 19, PO, o vydání souhlasu zřizovatele k uzavření smlouvy o partnerství**

**05/OŠR/07**

**Usnesení číslo: 1093/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Mateřské školy Ostrava, Poděbradova 19, PO, IČ 75027348, o souhlas zřizovatele s uzavřením smlouvy o partnerství ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o partnerství s finančním příspěvkem mezi Centrem pro rozvoj a podporu regionů, o. p. s., se sídlem Hamerská 314/30, 779 00 Olomouc, IČ 26839547, a Mateřskou školou Ostrava, Poděbradova 19, PO, IČ 75027348, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

**Návrh na přerušení provozu mateřských škol městského obvodu**

**05/OŠR/08**

**Usnesení číslo: 1094/RMOB1418/49/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s přerušením provozu mateřských škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, od 23.12.2016 do 01.01.2017 včetně, dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 22.12.2016

**Informace z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvkové organizace**

**05/OŠR/09**

**Usnesení číslo: 1095/RMOB1418/49/16**

k usnesení č. 0892/RMOB1418/45/16

k usnesení č. 0992/RMOB1418/47/16

k usnesení č. 1041/RMOB1418/48/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zápis z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvkové organizace, IČ 70934002, které se konalo dne 10.11.2016, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

na základě konkurzu jmenovat paní // pro výkon činnosti ředitelky Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvkové organizace, IČ 70934002, s účinností od 01.01.2017

**3) zmocňuje**

starostku městského obvodu a Ing. Víta Macháčka, místostarostu městského obvodu k podpisu jmenovacího dekretu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.11.2016

**5) ukládá**

vyrozumět // o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v lednu - červnu roku 2017

07/OVV/01

Usnesení číslo: 1096/RMOb1418/49/16  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) schvaluje**

termíny konání zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a schůzí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v lednu až červnu roku 2017:

zastupitelstvo městského obvodu:

- 16. února 2017
- 20. dubna 2017
- 15. června 2017

rada městského obvodu:

- 12. ledna 2017
- 2. února 2017
- 16. února 2017
- 2. března 2017
- 16. března 2017
- 30. března 2017
- 6. dubna 2017
- 20. dubna 2017
- 4. května 2017
- 18. května 2017
- 1. června 2017
- 15. června 2017
- 29. června 2017

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 25.11.2016