

# Usnesení

**38. schůze rady městského obvodu  
konané dne 09.06.2016**

**čís. 0525/RMOB1418/38/16 – 0576/RMOB1418/38/16**

---

**Ing. Petra Bernfeldová v. r.**  
starostka

---

**Dalibor Mouka v. r.**  
1. místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0525/RMOB1418/38/16	03/OIMH/01	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství
0526/RMOB1418/38/16	03/OIMH/02	Mimořádná investice - umělý vánoční strom a hvězda
0527/RMOB1418/38/16	03/OIMH/03	Návrh na II. úpravu plánu investic na rok 2016 dle priorit
0528/RMOB1418/38/16	03/OIMH/04	Návrh na II. úpravu plánu oprav na rok 2016
0529/RMOB1418/38/16	03/OIMH/05	Návrh na schválení předběžného oznámení zadávacího řízení veřejné zakázky na dodavatele stavby „ZŠO, Gebauerova 8 - oprava střechy objektu A“
0530/RMOB1418/38/16	03/OIMH/06	Návrh na uzavření dodatku č. 3 Smlouvy o dílo č. 10807/2014/OIMH na zpracování projektové dokumentace akce „Sládkova 4 - stavební úpravy domu“
0531/RMOB1418/38/16	03/OIMH/07	Žádost o odstranění dřeviny, vnitroblok ul. U Tiskárny 6
0532/RMOB1418/38/16	03/OIMH/08	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2015-13 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „Výstavba bytového domu na ulici Janáčkova“
0533/RMOB1418/38/16	03/OIMH/09	Souhlas s odstraněním dřeviny, dvůr ul. Zborovská 5
0534/RMOB1418/38/16	03/OIMH/10	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2015-13 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Fifejdy II - XIII. etapa“
0535/RMOB1418/38/16	03/OIMH/11	Návrh na zadání veřejné zakázky „Parkoviště Ostrčilova před SVČ“
0536/RMOB1418/38/16	03/OIMH/13	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „ZŠO, Gebauerova 8 - výměna oken“
0537/RMOB1418/38/16	03/OIMH/14	Umístění reklamních stojanů pro prezentaci kulturní akce Svatováclavský hudební festival v termínu od 01.07.2016 do 30.09.2016
0538/RMOB1418/38/16	04/OME/01	Návrh záměru pronájmu části pozemku p. p. č. 1147/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ulice Nádražní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0539/RMOB1418/38/16	04/OME/02	Návrh na zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ke stavbě „11010-060641 0146-16 Arriva Ostrava primár OK” (lokalita ul. Vítkovická)
0540/RMOB1418/38/16	04/OME/03	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Žofínská)
0541/RMOB1418/38/16	04/OME/04	Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy - Změna o umístění stavby č. 70/2016 s názvem „Přístavba a stavební úpravy haly CONE, s. r. o., v Ostravě - Přívoze“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Gebauerova x Kosmova)
0542/RMOB1418/38/16	04/OME/05	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3574, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Škroupova)
0543/RMOB1418/38/16	04/OME/06	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
0544/RMOB1418/38/16	04/OME/07	Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 922 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Bráfova)
0545/RMOB1418/38/16	04/OME/08	Návrh na ukončení nájmu části pozemku p. p. č. 1019 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dohodou a návrh na pronájem části pozemku p. p. č. 1019 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita Sokolská třída)
0546/RMOB1418/38/16	04/OME/09	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10233/2015/OM (lokalita Havlíčkovo nábřeží)
0547/RMOB1418/38/16	04/OME/10	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0548/RMOB1418/38/16	04/OME/11	Návrh krátkodobého pronájmu pozemků parc. č. 3090, 3091, 3093, 3095, část 3183, 3189, 3197/1 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Hlubinská a Pohraniční)
0549/RMOB1418/38/16	04/OME/12	Návrh společnosti Veolia Energie ČR, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Přívozká, Veleslavínova)
0550/RMOB1418/38/16	04/OMS/01	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 105/15, jednotky č. 105/901

Číslo usnesení	Materiál	Název
0551/RMOB1418/38/16	04/OMS/02	Žádost společnosti H R U Š K A, s. r. o. - nájemce prostoru sloužícího podnikání, o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
0552/RMOB1418/38/16	04/OMS/03	Žádost Občanského sdružení PANT o prodloužení doby nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Čs. legií 1222/22, jednotky č. 1222/901
0553/RMOB1418/38/16	04/OMS/04	Žádost nájemce bytu č. 5 v domě s č. p. 896 na ulici Palackého č. or. 77 na pozemku p. č. st. 833 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou
0554/RMOB1418/38/16	04/OMS/05	Informace o podané výpovědi z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a návrh záměru tyto nebytové prostory pronajmout
0555/RMOB1418/38/16	04/OMS/06	Žádost nájemce bytu č. 14 v domě s č. p. 1071, Na Liškovci č. or. 2 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou
0556/RMOB1418/38/16	04/OMS/07	Žádost o souhlas s umístěním sídla Sboru dobrovolných hasičů Mor. Ostrava a Přívoz na adresu náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava
0557/RMOB1418/38/16	04/OMS/08	Ukončení výpůjčky nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Střelniční 10/1, dohodou s vypůjčitelem Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, návrh záměru pronájmu těchto prostor
0558/RMOB1418/38/16	04/OMS/09	Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
0559/RMOB1418/38/16	04/OMS/10	Žádosti o pronájem bytové jednotky č. 2716/3 v domě s č. p. 2716 na ulici Jílová č. or. 22 na pozemku p. č. 2031/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0560/RMOB1418/38/16	04/OMS/11	Žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů
0561/RMOB1418/38/16	04/OMS/12	Žádost nájemce bytu č. 8 v domě s č. p. 113 na ulici Českobratrská č. or. 22 na pozemku p. č. 1289/09 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou

Číslo usnesení	Materiál	Název
0562/RMOB1418/38/16	04/OMS/13	Žádost o znovuoobnovení nájmu bytové jednotky č. 2609/3 v domě s č. p. 2592 na ulici 28. října č. or. 151 na pozemku p. č. st. 4020 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0563/RMOB1418/38/16	04/OMS/14	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
0564/RMOB1418/38/16	04/OMS/15	Žádost nájemce nebytových prostor - společnosti MP Krásno, a. s. - o poskytnutí slevy z nájemného z důvodu realizace II. etapy rekonstrukce ulice Nádražní - návrh záměru
0565/RMOB1418/38/16	04/OMS/16	Žádost // o ukončení nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 113/22, dohodou, výpověď z nájmu a návrh záměru pronajmout předmětné nebytové prostory
0566/RMOB1418/38/16	04/OMS/17	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
0567/RMOB1418/38/16	04/OMS/18	Návrh na zvýšení nájemného o koeficient inflace
0568/RMOB1418/38/16	04/OMS/19	Žádost o proplacení nákladů na výměnu splachovače
0569/RMOB1418/38/16	05/OŠR/01	Návrh na zahájení zadávacího řízení akce „Ozdravné pobyty předškolních dětí obvodu MOaP III.“
0570/RMOB1418/38/16	05/OŠR/02	Žádost Pěveckého spolku Ostrava, IČ 48430005, o peněžitý dar
0571/RMOB1418/38/16	05/OŠR/03	Návrh na rozdělení Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO
0572/RMOB1418/38/16	05/OŠR/04	Žádost Waldorfské ZŠ a MŠ Ostrava, PO, o dokrytí nákladů na mzdy zaměstnanců za období červenec - září 2016
0573/RMOB1418/38/16	05/OŠR/05	Návrh úpravy odpisových plánů movitého a nemovitého majetku ZŠ a MŠ
0574/RMOB1418/38/16	05/OŠR/07	Návrh na podání žádosti o poskytnutí podpory na projekt „Čistící vůz v MOaP“
0575/RMOB1418/38/16	05/OŠR/08	Žádost Statutárního města Ostravy o vydání souhlasu zřizovatele s uzavřením partnerství se ZŠO Nádražní pro projekt „Rozvoj rovného přístupu ke vzdělávání ve městě Ostrava“
0576/RMOB1418/38/16	07/OVV/01	Žádost společnosti TARRA pyrotechnik, s. r. o., IČ 49611984, o povolení realizace ohňostroje

**Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 0525/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení zasláním odpovědi Magistrátu města Ostravy, odboru vnitřních věcí

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.06.2016

**Mimořádná investice - umělý vánoční strom a hvězda**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 0526/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s pořízením mimořádné investice:

- a) umělého vánočního stromu v pořizovací ceně 250 809,- Kč včetně DPH,
- b) vánoční hvězdy včetně uchycení na špičku stromu v pořizovací ceně 18 951,- Kč včetně DPH,

příspěvkovou organizací Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz s tím, že nákup včetně souvisejících nákladů bude mimořádně financován z fondu investic příspěvkové organizace dle předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.08.2016

**Návrh na II. úpravu plánu investic na rok 2016 dle priorit**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 0527/RMOb1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

II. úpravu plánu investic městského obvodu na rok 2016 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2016

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2016

**Návrh na II. úpravu plánu oprav na rok 2016**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 0528/RMOb1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

II. úpravu plánu oprav na rok 2016, zajišťovaného odborem investic a místního hospodářství, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2016

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2016

**Návrh na schválení předběžného oznámení zadávacího řízení veřejné zakázky na dodavatele stavby „ZŠO, Gebauerova 8 - oprava střechy objektu A“**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 0529/RMOb1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

předběžné oznámení zadávacího řízení veřejné zakázky na dodavatele stavby „ZŠO, Gebauerova 8 - oprava střechy objektu A“ dle § 86 odst. 1 a 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

zabezpečit všechny úkony potřebné k uveřejnění předběžného oznámení veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Návrh na uzavření dodatku č. 3 Smlouvy o dílo č. 10807/2014/OIMH na zpracování projektové dokumentace akce „Sládkova 4 - stavební úpravy domu“**

**03/OIMH/06**

**Usnesení číslo: 0530/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 10807/2014/OIMH na zpracování projektové dokumentace akce „Sládkova 4 - stavební úpravy domu“ se zhotovitelem KANIA, a. s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ 26817853, upravující rozsah předmětu plnění, zvýšení ceny díla o 39 500,00 Kč bez DPH, dobu plnění a platební podmínky ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Žádost o odstranění dřeviny, vnitroblok ul. U Tiskárny 6**

**03/OIMH/07**

**Usnesení číslo: 0531/RMOB1418/38/16**  
k usnesení č. 0046/RMOB1418/29/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) nesouhlasí**

s odstraněním javoru klen o obvodu kmene 150 cm, rostoucího na pozemku parc. č. 541 v katastrálním území Přívoz dle předloženého materiálu

**2) ukládá**

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.07.2016



**Návrh na výjimku ze směrnice SME 2015-13 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „Výstavba bytového domu na ulici Janáčkova“**

**03/OIMH/08**

**Usnesení číslo: 0532/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

přijmout výjimku ze směrnice SME 2015-13 Postup při zadávání veřejných zakázek pro postup při zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu C1 (nad 500 000 Kč do 1 999 999 Kč bez DPH) na zpracování projektové dokumentace akce „Výstavba bytového domu na ulici Janáčkova“ dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.08.2016

**Souhlas s odstraněním dřeviny, dvůr ul. Zborovská 5**

**03/OIMH/09**

**Usnesení číslo: 0533/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s odstraněním 1 ks suché třešně o obvodu 116 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 1236/15 v katastrálním území Moravská Ostrava dle předloženého materiálu

**Návrh na výjimku ze směrnice SME 2015-13 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Fifejdy II – XIII. etapa“**

**03/OIMH/10**

**Usnesení číslo: 0534/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

přijmout výjimku ze směrnice SME 2015-13 Postup při zadávání veřejných zakázek pro postup při zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu B (nad 100 000 Kč do 500 000 Kč včetně bez DPH) na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Fifejdy II - XIII. etapa“ dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.07.2016

**Návrh na zadání veřejné zakázky „Parkoviště Ostrčilova před SVČ“**

**03/OIMH/11**

**Usnesení číslo: 0535/RMOb1418/38/16**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku s názvem „Parkoviště Ostrčilova před SVČ“ s uchazečem STRABAG, a. s., se sídlem Na Bělidle 198/21, Praha - Smíchov, PSČ 150 00, IČ 60838744, za cenu 2 927 721,71 Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „ZŠO, Gebauerova 8 - výměna oken“**

**03/OIMH/13**

**Usnesení číslo: 0536/RMOb1418/38/16**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky s názvem „ZŠO, Gebauerova 8 - výměna oken“ ve znění přílohy č. 1 a protokol o 2. jednání hodnotící komise ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) vyloučit uchazeče TIMO profistavby, s. r. o., 1. máje 1526/66, 703 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 28591801, v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006/Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, z účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky „ZŠO, Gebauerova 8 - výměna oken“ z důvodu uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu
- b) zadat veřejnou zakázku a uzavřít za podmínky, že tomu nebudou bránit zákonné překážky dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo na realizaci akce č. 9094 „ZŠO, Gebauerova 8 - výměna oken“ s uchazečem MH - STAVBY, s. r. o., V Poli 904/16, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ 27776506, za cenu 9 490 955,58 Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 2b) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Umístění reklamních stojanů pro prezentaci kulturní akce Svatováclavský  
hudební festival v termínu od 01.07.2016 do 30.09.2016**

**03/OIMH/14**

**Usnesení číslo: 0537/RMOB1418/38/16**  
k usnesení č. 5202/RMOBM1014/123/14

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

se zapůjčením čtyř reklamních zařízení o rozměrech 3 m<sup>2</sup> občanskému sdružení Svatováclavský hudební festival, IČ 26632578, sídlem Šmeralova 6, 702 00 Moravská Ostrava

**2) rozhodla**

vydat předchozí souhlas vlastníka a správce pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle ust. § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, s umístěním 6 ks reklamních zařízení, z toho 4 ks o zabrané ploše 3 m<sup>2</sup> a 2 ks o zabrané ploše 6 m<sup>2</sup>, v k. ú. Moravská Ostrava, umístěných pro prezentaci kulturní akce Svatováclavský hudební festival v termínu od 01.07.2016 do 30.09.2016

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 01.07.2016

**4) ukládá**

podat žádost o zvláštní užívání místních komunikací příslušnému silničnímu úřadu dle předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.06.2016

**Návrh záměru pronájmu části pozemku p. p. č. 1147/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Nádražní)**

**04/OME/01**

**Usnesení číslo: 0538/RMOb1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost ///, se sídlem Podlesní 1301/6a, 716 00 Ostrava - Radvanice, IČ 11525053, o pronájem části pozemku p. p. č. 1147/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 13 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

**2) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku p. p. č. 1147/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 13 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Návrh na zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ke stavbě „11010-060641 0146-16 Arriva\_Ostrava\_primár\_OK“ (lokalita ul. Vítkovická)**

**04/OME/02**

**Usnesení číslo: 0539/RMOb1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ke stavbě „11010-060641 0146-16 Arriva\_Ostrava\_primár\_OK“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit služebnost k částem pozemků parc. č. 2727/12 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2853/6 ostatní plocha, jiná plocha vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 04084063, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní komunikační vedení v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 600,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního komunikačního vedení, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

**Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Žofínská)**

**04/OME/03**

**Usnesení číslo: 0540/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, přepojení PROKOND NN“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 3585/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat zemní přípojku NN v rozsahu dle geometrického plánu č. 5302-775/2015, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr zemní přípojky NN, tj. za 19 bm činí úplata 9.500,- Kč, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

**Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy - Změna o umístění stavby č. 70/2016 s názvem „Přístavba a stavební úpravy haly CONE, s. r. o., v Ostravě – Přívoze“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Gebauerova x Kosmova)**

**04/OME/04**

**Usnesení číslo: 0541/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti CONE, s. r. o., o uzavření veřejnoprávní smlouvy - Změna o umístění stavby č. 70/16 s názvem „Přístavba a stavební úpravy haly CONE, s. r. o.“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít veřejnoprávní smlouvu - Změna o umístění stavby č. 70/16 s názvem „Přístavba a stavební úpravy haly CONE, s. r. o.“ ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, nahrazující územní rozhodnutí mezi žadatelem CONE, s. r. o., se sídlem Kosmova 1126/17, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 41033094, a správním orgánem Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, náměstí Dr. E. Beneše 6/555, 729 29 Ostrava, přičemž třetí osobou veřejnoprávní smlouvy je Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu veřejnoprávní smlouvy v postavení třetí osoby dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2016

**Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3574, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Škroupova)**

**04/OME/05**

**Usnesení číslo: 0542/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti AGENTURA OSTRAVA MUSIC, s. r. o., se sídlem Chopinova 563/5, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 01913786, o pronájem části pozemku parc. č. 3574 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 8 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

**2) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3574 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 8 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)**

**04/OME/06**

**Usnesení číslo: 0543/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout ///, se sídlem Zákrejsova 1065/10, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ 73315460, část pozemku parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 28 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 16 800,- Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 29.07.2016

**Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 922 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Bráfova)**

**04/OME/07**

**Usnesení číslo: 0544/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vypůjčit Ostravské univerzitě v Ostravě, se sídlem Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 61988987, část pozemku parc. č. 922 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění oboustranného banneru o rozměru 3,0 m x 0,7 m na budovu cizího vlastníka č. p. 1182 objekt občanské vybavenosti v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

**Návrh na ukončení nájmu části pozemku p. p. č. 1019 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dohodou a návrh na pronájem části pozemku p. p. č. 1019 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita Sokolská třída)**

**04/OME/08**

**Usnesení číslo: 0545/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

ukončit nájem části pozemku p. p. č. 1019 ostatní plocha, zeleň o výměře 14 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem umístění stánku a provozování stánkového prodeje, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10789/2013/OM ze dne 31.07.2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 10.03.2014, s //, se sídlem 735 53 Dolní Lutyně, Písečná č. ev. 123, IČ 47162643, dohodou ke dni 13.06.2016, a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016



**4) rozhodla**

pronajmout //, se sídlem Lidická 811/27, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČ 65486056, část pozemku p. p. č. 1019 ostatní plocha, zeleň o výměře 14 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování stánkového prodeje, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 11.900,- Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**5) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 4) tohoto usnesení

**6) ukládá**

realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10233/2015/OM (lokality Havlíčkovo nábřeží)**

**04/OME/09**

**Usnesení číslo: 0546/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít s //, se sídlem Varenská 2974/38, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 03500853, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10233/2015/OM ze dne 27.04.2015, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

**Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných  
vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OME/10**

**Usnesení číslo: 0547/RMOb1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků:

- a) pozemek parc. č. 1289/24 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 2087/16 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- c) pozemek parc. č. 3804 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Návrh krátkodobého pronájmu pozemků parc. č. 3090, 3091, 3093, 3095,  
část 3183, 3189, 3197/1 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality  
ulic Hlubinská a Pohraniční)**

**04/OME/11**

**Usnesení číslo: 0548/RMOb1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh společnosti Colour Production, s. r. o., se sídlem Lomená 349, 747 66 Dolní Lhota, IČ 25830210, na pronájem pozemků parc. č. 3090, parc. č. 3091, parc. č. 3093, parc. č. 3095, parc. č. 3183, parc. č. 3189 a parc. č. 3197/1, za účelem pořádání kulturní akce festival Colours of Ostrava, na dobu určitou od 10.07.2016 do 20.07.2016, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

pronajmout společnosti Colour Production, s. r. o., se sídlem Lomená 349, 747 66 Dolní Lhota, IČ 25830210, pozemky parc. č. 3090 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 282 m<sup>2</sup>, parc. č. 3091 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 773 m<sup>2</sup>, parc. č. 3093 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 730 m<sup>2</sup>, parc. č. 3095 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 100 m<sup>2</sup>, část parc. č. 3183 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 260 m<sup>2</sup>, parc. č. 3189 ostatní plocha, dráha o výměře 285 m<sup>2</sup> a parc. č. 3197/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 198 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem pořádání kulturní akce festival Colours of Ostrava, včetně zřízení a provozování stanového městečka pro návštěvníky festivalu Colours of Ostrava na dobu určitou od 10.07.2016 do 20.07.2016, za nájemné

ve výši 50.000,- Kč, přičemž nájemce se bude podílet na nákladech vynaložených pronajímatelem na nezbytné kácení a ořez dřevin na předmětu nájmu, a to úhradou částky ve výši 50.000,- Kč, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Návrh společnosti Veolia Energie ČR, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Přívozká, Veleslavínova)**

**04/OME/12**

**Usnesení číslo: 0549/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Veolia Energie ČR, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „BD - Přívozká 36, Veleslavínova 20, 22 - teplovodní přípojka a 2 x DPS“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 3503/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193410, spočívající v právu mít umístěno a provozovat rozvodné tepelné zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 5310-54/2015, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 650,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr rozvodného tepelného zařízení, tj. celkem za 14 bm činí úplata 9.100,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

**Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 105/15, jednotky č. 105/901**

**04/OMS/01**

**Usnesení číslo: 0550/RMOB1418/38/16**

k usnesení č. 0437/RMOB1418/36/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //////////////// o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 105/15 (jednotky č. 105/901), která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout ////////////////, IČ 65875362, se sídlem Soukromá 1094/3, 721 00 Ostrava - Svinov, slevu z nájemného nebytových prostor - jednotky č. 105/901 o výměře 125,29 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 105, ul. 28. října č. or. 15 na pozemku parc. č. 26/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 15 % současného ročního nájemného od 01.07.2016 do 30.06.2017, a uzavřít se jmenovanou dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OM-2011-0012 ze dne 29.03.2011 ve znění dodatku VZOR-D-01

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Žádost společnosti H R U Š K A, s. r. o. - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

**04/OMS/02**

**Usnesení číslo: 0551/RMOB1418/38/16**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1887/901 o výměře 494,35 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1887, ul. Českobratrská č. or. 12 na pozemku parc. č. 924/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společnosti H R U Š K A, s. r. o., IČ 19014325, se sídlem Na Hrázi 3228/2, Martinov, 723 00 Ostrava, o udělení souhlasu pronajímatele s umístěním polepů do výkladců a vstupních dveří předmětných prostor, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1887/901 o výměře 494,35 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1887, ul. Českobratrská č. or. 12 na pozemku parc. č. 924/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společnost H R U Š K A, s. r. o., IČ 19014325, se sídlem Na Hrázi 3228/2, Martinov, 723 00 Ostrava - za níže uvedených podmínek výkladce a vstupní dveře do jednotky opatřil polepy dle vizualizace, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu

- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestanou trvalou součástí nemovité věci a nájemce je musí při skončení nájmu odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu, nestane-li se tak, potom odstranění předmětných změn zajistí pronajímatel a nájemce uhradí pronajímateli veškeré náklady s tímto spojené
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- nájemce je povinen a oprávněn zajistit si vyjádření příslušných orgánů státní správy
- úpravy prováděné na společných částech domu, které jsou dle prohlášení vlastníka určeny jako společné části domu, je nájemce povinen a oprávněn projednat s ostatními spoluvlastníky domu a zajistit si jejich souhlas s těmito úpravami

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Žádost Občanského sdružení PANT o prodloužení doby nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Čs. legií 1222/22, jednotky č. 1222/901**

**04/OMS/03**

**Usnesení číslo: 0552/RMOB1418/38/16**

k usnesení č. 0319/RMOB1418/34/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost Občanského sdružení PANT, IČ 22667393, se sídlem Nábřežní 1272/2A, Polanka nad Odrou, 725 25 Ostrava, o prodloužení doby nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Čs. legií 1222/22, jednotky č. 1222/901, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít s Občanským sdružením PANT, IČ 22667393, se sídlem Nábřežní 1272/2A, Polanka nad Odrou, 725 25 Ostrava - nájemcem nebytových prostor - jednotky č. 1222/901 o výměře 314,11 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1222, ul. Čs. legií č. or. 22 na pozemku parc. č. 720, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2016/001 ze dne 12.01.2016 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, kterým bude:

- prodloužena doba nájmu z doby určité do 15.01.2021 na dobu určitou do 15.01.2026
- s účinností od 16.01.2021 stanoveno nájemné předmětných prostor v celkové výši 27 186 Kč/měsíc (z toho 12 491 Kč/měsíc za komerční prostory o výměře 93,68 m<sup>2</sup> a 14 695 Kč/měsíc za nekomerční prostory o výměře 220,43 m<sup>2</sup>)

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2016/001 ze dne 12.01.2016 dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.07.2016

**Žádost nájemce bytu č. 5 v domě s č. p. 896 na ulici Palackého č. or. 77 na pozemku p. č. st. 833 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou**

**04/OMS/04**

**Usnesení číslo: 0553/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- ukončit k datu 31.07.2016 nájem bytu č. 5 v domě s č. p. 896 na ulici Palackého č. or. 77 na pozemku p. č. st. 833 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný s ///, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR\_2014\_02
- vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 5 v domě s č. p. 896 na ulici Palackého č. or. 77 na pozemku p. č. st. 833 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, podle Zásad ZAS 2015-07, se stanovením nájemného v minimální výši 45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**3) ukládá**

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2016

**4) ukládá**

realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

**Informace o podané výpovědi z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a návrh záměru tyto nebytové prostory pronajmout**

**04/OMS/05**

**Usnesení číslo: 0554/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu v tříměsíční výpovědní době

nebytových prostor - jednotky č. 1775/901 o výměře 263,76 m<sup>2</sup>, účel nájmu - prodej sportovního zboží, umístěné v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1775 na ul. Tyršova č. or. 28 na pozemku parc. č. 715/1 a dále skladu o výměře 137,78 m<sup>2</sup> v budově bez č. p., stojící ve dvoře domu na pozemku parc. č. 715/2 o výměře 160 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou nájemcem Lodní laky, s. r. o., IČ 26852349, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Tyršova 1775/28, PSC 702 00, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout nebytové prostory

jednotku č. 1775/901 o výměře 263,76 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1775 na ul. Tyršova č. or. 28 na pozemku parc. č. 715/1 a sklad o výměře 137,78 m<sup>2</sup> v budově bez č. p., stojící ve dvoře domu na pozemku parc. č. 715/2 o výměře 160 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.06.2016

**Žádost nájemce bytu č. 14 v domě s č. p. 1071, Na Liškovci č. or. 2  
v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou**

**04/OMS/06**

**Usnesení číslo: 0555/RMOb1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) ukončit k datu 30.06.2016 nájem bytu č. 14 v domě s č. p. 1071 na ulici Na Liškovci č. or. 2, který je součástí pozemku p. č. st. 2583 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR\_2014\_02
- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 14 v domě s č. p. 1071 na ulici Na Liškovci č. or. 2, který je součástí pozemku p. č. st. 2583 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, podle Zásad ZAS 2015-07, se stanovením nájemného v minimální výši 70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**3) ukládá**

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**4) ukládá**

realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.07.2016

**Žádost o souhlas s umístěním sídla Sboru dobrovolných hasičů Mor. Ostrava  
a Přívoz na adresu náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava**

**04/OMS/07**

**Usnesení číslo: 0556/RMOb1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost pobočného spolku Sboru dobrovolných hasičů Mor. Ostrava a Přívoz, IČ 64989933, jehož zakladatelem je Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, IČ 00442739, se sídlem Římská 2135/45, Vinohrady, 120 00 Praha, o udělení souhlasu s umístěním sídla do nebytových prostor domu č. p. 518 na ul. nám. Svatopluka Čecha č. or. 10, stojícím na pozemku parc. č. st. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, který je vypůjčen Ostravské tělovýchovné unii, IČ 00436071, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu



**2) rozhodla**

vydat souhlas s umístěním sídla pobočného spolku Sboru dobrovolných hasičů Mor. Ostrava a Přívoz, IČ 64989933, jehož zakladatelem je Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska, IČ 00442739, se sídlem Římská 2135/45, Vinohrady, 120 00 Praha, do nebytových prostor v domě č. p. 518, ul. nám. Svatopluka Čecha č. or. 10, stojícím na pozemku parc. č. st. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, které jsou vypůjčeny Ostravské tělovýchovné unii, se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 00436071

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Ukončení výpůjčky nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Střelniční 10/1 dohodou s vypůjčitelem Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, návrh záměru pronájmu těchto prostor**

**04/OMS/08**

**Usnesení číslo: 0557/RMOB1418/38/16**  
k usnesení č. 0346/RMOB1418/35/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

ukončit k datu 31.07.2016 výpůjčku nebytových prostor o výměře 141,21 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 10 na ul. Střelniční č. or. 1, který je součástí pozemku parc. č. 13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednanou s Technickými službami Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkovou organizací, IČ 00097381, se sídlem Harantova 3152/28, Ostrava - Moravská Ostrava, PSČ 702 00, na základě smlouvy o výpůjčce č. NP-OM-2013-049 ze dne 13.12.2013, a to dohodou o ukončení výpůjčky ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout nebytové prostory o výměře 141,21 m<sup>2</sup> umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží v domě č. p. 10, ul. Střelniční č. or. 1, v Ostravě - Moravské Ostravě, který je součástí pozemku parc. č. 13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu dohody o ukončení výpůjčky dle bodu 1) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 29.07.2016

**Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

**04/OMS/09**

**Usnesení číslo: 0558/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //, IČ 11525053, se sídlem Podlesní 1301/6a, 716 00 Ostrava - Radvanice, nájemce prostoru sloužícího podnikání umístěném v 1. nadzemním podlaží stavby občanského vybavení - v části A Polyfunkčního objektu s věží, ul. Nádražní, která je součástí pozemků p. č. st. 3267 a st. 3269, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o výměře 16,49 m<sup>2</sup>, o udělení souhlasu pronajímatele s umístěním polepů a vývěsní tabule do výkladců a vstupních dveří předmětných prostor, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání //, IČ 11525053, se sídlem Podlesní 1301/6a, 716 00 Ostrava - Radvanice, umístěném v 1. nadzemním podlaží stavby občanského vybavení - v části A Polyfunkčního objektu s věží, ul. Nádražní, která je součástí pozemků p. č. st. 3267 a st. 3269, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o výměře 16,49 m<sup>2</sup>, za níže uvedených podmínek výkladce a vstupní dveře do prostoru opatřil polepy a vývěsní tabulí dle vizualizace, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu:

- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestávají trvalou součástí nemovité věci a nájemce musí při skončení nájmu změny odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu
- v případě, že ke dni ukončení nájmu nebude nemovitá věc uvedena do původního stavu, potom odstranění předmětných změn zajistí pronajímatel a nájemce uhradí veškeré náklady s tímto spojené
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Žádosti o pronájem bytové jednotky č. 2716/3 v domě s č. p. 2716 na ulici Jílová č. or. 22 na pozemku p. č. 2031/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OMS/10**

**Usnesení číslo: 0559/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

projednala žádosti o pronájem bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) nevyhovět žádosti pana Ing. Iva Hradila, narozeného dne 27.04.1964, trvale bytem Jílova 2716/22, Moravská Ostrava, o znovupropronájem bytové jednotky č. 2716/3 v domě s č. p. 2716 na ulici Jílová č. or. 22 na pozemku p. č. 2031/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) uzavřít s paní Lenkou Maršálkovou, narozenou dne 27.09.1960, trvale bytem Jílova 2716/22, Moravská Ostrava, smlouvu o nájmu bytové jednotky č. 2716/3 v domě s č. p. 2716 na ulici Jílová č. or. 22 na pozemku p. č. 2031/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím, ve znění VZOR\_NSB\_003, a to na dobu určitou s účinností od 01.07.2016 do 30.06.2017, s možností prodlužování sjednané doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, tj. do 30. června každého dalšího navazujícího roku, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše s podmínkou, že před uzavřením příslušné smlouvy jmenovaná uhradí pronajímateli jistotu stanovenou na trojnásobek nájemného a nájemní smlouvu uzavře nejpozději 01.07.2016
- c) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 2b) ve výši 55,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, přičemž pronajímatel může uplatnit jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku
- d) snížit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 2b) na částku 40,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc na období od 01.07.2016 do 31.12.2016 za podmínky uzavření dodatku ve vzorovém znění dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2a) a realizovat bod 2b), 2c) a 2d) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.07.2016

Žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona  
č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů

04/OMS/11

Usnesení číslo: 0560/RMOb1418/38/16  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb.,  
o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů

2) nesouhlasí

aby orgán pomoci v hmotné nouzi v případech hodných zvláštního zřetele určil, že za osobu  
užívající byt na základě smlouvy, rozhodnutí nebo jiného právního titulu pro ubytovací  
zařízení, podle § 33a odst. 3 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění  
pozdějších předpisů považuje:

- a) //, bydlící v ubytovně Pod Mostem,  
28. října 1754/82, Moravská Ostrava, IČ 65519523
- b) //, bydlící v ubytovně Cihelní,  
Cihelní 2588/87, Moravská Ostrava, IČ 04788125
- c) //, bydlící v ubytovně Cihelní,  
Cihelní 2588/87, Moravská Ostrava, IČ 04788125

3) ukládá

informovat Úřad práce ČR o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2016

Žádost nájemce bytu č. 8 v domě s č. p. 113 na ulici Českobratrská č. or. 22  
na pozemku p. č. 1289/09 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení  
nájmu bytu dohodou

04/OMS/12

Usnesení číslo: 0561/RMOb1418/38/16  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého  
materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 30.06.2016 nájem bytu č. 8 v domě s č. p. 113 na ulici Českobratrská  
č. or. 22 na pozemku parc. č. 1289/9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající  
ze dvou pokojů s příslušenstvím, s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR\_2014\_02

- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 8 v domě s č. p. 113 na ulici Českobratrská č. or. 22 na pozemku parc. č. 1289/9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 75 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, a to za podmínek stanovených v příloze č. 1 „Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2015-07)

**3) ukládá**

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**4) ukládá**

realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2016

**Žádost o znovuoobnovení nájmu bytové jednotky č. 2609/3 v domě s č. p. 2592 na ulici 28. října č. or. 151 na pozemku p. č. st. 4020 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OMS/13**

**Usnesení číslo: 0562/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost /// o znovuoobnovení nájmu bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neuzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytové jednotky č. 2609/3, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 2592 na ulici 28. října č. or. 151 na pozemku parc. č. 4020 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016





**Žádost nájemce nebytových prostor - společnosti MP Krásno, a. s. - o poskytnutí slevy z nájemného z důvodu realizace II. etapy rekonstrukce ulice Nádražní - návrh záměru**

**04/OMS/15**

**Usnesení číslo: 0564/RMOB1418/38/16**  
k usnesení č. 0509/RMOB1418/37/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti MP Krásno, a. s. - nájemce jednotek č. 2315/901 až 2315/905 o celkové výměře 1 657 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315, ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34 na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného předmětných nebytových prostor v souvislosti s realizací II. etapy rekonstrukce ulice Nádražní, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

nevyhovět žádosti nájemce jednotek č. 2315/901 až 2315/905 o celkové výměře 1 657 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315 ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34, na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společnosti MP Krásno, a. s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, o poskytnutí slevy z nájemného předmětných nebytových prostor z důvodu realizace II. etapy rekonstrukce ulice Nádražní

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Žádost // o ukončení nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 113/22, dohodou, výpověď z nájmu a návrh záměru pronajmout předmětné nebytové prostory**

**04/OMS/16**

**Usnesení číslo: 0565/RMOB1418/38/16**  
k usnesení č. 0331/RMOB1418/34/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 52,60 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113 na ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou nájemcem - //, IČ 42973538, se sídlem Daliborova 423/19, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu



**2) projednala**

žádost //, IČ 42973538, se sídlem Daliborova 423/19, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 52,60 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113 na ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou ke dni 15.06.2016 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) rozhodla**

za podmínky úhrady dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním předmětných prostor včetně příslušenství v termínu nejpozději do 30.06.2016 ukončit ke dni 15.07.2016 nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 52,60 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113 na ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //, IČ 42973538, se sídlem Daliborova 423/19, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 04.02.1998, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu nebytových prostor/prostoru sloužících podnikání

**4) ukládá**

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.07.2016

**Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení**

**04/OMS/17**

**Usnesení číslo: 0566/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů

- a) č. 10 v domě č. p. 1079 Dostojevského 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 65,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- b) č. 11 v domě č. p. 1071 Na Liškovci 2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 65,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- c) č. 2 v domě č. p. 2148 Spodní 30, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- d) č. 5 v domě č. p. 2146 Spodní 34, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- e) č. 6 v domě č. p. 286 Šafaříkova 12, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 60,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

- f) č. 86 v domě č. p. 2973 Varenská 36, k. ú. Moravská Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- g) č. 7 v domě č. p. 1449 Vaškova 19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- h) č. 8 v domě č. p. 2992 Maroldova 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 70,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- i) č. 7 v domě č. p. 858 Orebitská 16, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 55,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- j) č. 4 v domě č. p. 288 Šafaříkova 14, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 60,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

a to za podmínek stanovených v příloze č. 1 „Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2015-07)

## 2) stanovuje

u bytů v majetku statutárního města Ostrava svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souladu s ustanovením § 2272 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, maximální počet osob v nájemcově domácnosti, který lze považovat za přiměřený velikosti bytu, a který nebrání tomu, aby všechny mohly v bytě žít v obvyklých pohodlných a hygienicky vyhovujících podmínkách takto:

byt o velikosti	maximální počet osob
0+1	2 os.
1+1	2 os.
2+1 do 60 m <sup>2</sup>	2 os.
2+1 nad 60 m <sup>2</sup>	3 os.
3+1 do 90 m <sup>2</sup>	4 os.
3+1 nad 90 m <sup>2</sup>	5 os.
4+1 nad 90 m <sup>2</sup>	6 os.

## 3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2016

**Návrh na zvýšení nájemného o koeficient inflace**

**04/OMS/18**

**Usnesení číslo: 0567/RMOb1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zvýšit od 01.07.2016 nájemné z bytů nájemcům, kteří mají ve smlouvě sjednáno, že pronajímatel může každoročně zvýšit nájemné o koeficient inflace a jejichž nájemní smlouva nabyla účinnosti před 01.01.2016, a to o koeficient inflace ve výši 1,003 stanovený dle průměrné roční míry inflace za rok 2015 vyhlášené Českým statistickým úřadem
- b) zvýšit od 01.07.2016 nájemné za nebytové prostory a společné části domu nájemcům, jejichž nájemní smlouva nabyla účinnosti před 01.01.2016, a to o koeficient inflace ve výši 1,003 stanovený dle průměrné roční míry inflace za rok 2015 vyhlášené Českým statistickým úřadem

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Žádost o proplacení nákladů na výměnu splachovače**

**04/OMS/19**

**Usnesení číslo: 0568/RMOb1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //, nájemce bytu č. 8 v domě č. p. 1242 na ulici Živičná č. or. 8 na pozemku parc. č. 1229/6 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o proplacení nákladů na výměnu splachovače

**2) rozhodla**

poskytnout //, nájemci bytu č. 8 v domě č. p. 1242 na ulici Živičná č. or. 8 na pozemku parc. č. 1229/6 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, finanční kompenzaci vynaložených nákladů na výměnu splachovače - splachovací nádržky, a to formou jednorázového zápočtu ve splatném nájemném za uvedený byt v měsíci červenci 2016

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2016

**Návrh na zahájení zadávacího řízení akce „Ozdravné pobyty předškolních dětí obvodu MOaP III.“**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 0569/RMOB1418/38/16**

k usnesení č. 0179/ZMOB1418/6/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zahájit zadávací řízení veřejné zakázky s názvem „Ozdravné pobyty předškolních dětí obvodu MOaP III.“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
- b) hodnotit veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH
- c) vyzvat k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace tyto dodavatele (název, sídlo, IČ):
  1. GATTOM – M.T.G., s. r. o., Ostravská 557, 735 41 Petřvald, IČ 25389157
  2. PEGAS GROUP & TRAVEL, a. s., Litovelská 117/6, 779 00 Olomouc, IČ 29387060
  3. KOVOTOUR PLUS, s. r. o., Přívozská 12, 702 00 Ostrava, IČ 62301055
  4. DCK Rekrea Ostrava, s. r. o., Nádražní 1805/40, 702 00 Ostrava, IČ 25379178
  5. Favorit, a. s., Nádražní 33, 702 00 Ostrava, IČ 25831682
  6. VÍTKOVICE TOURS, s. r. o., Mírové náměstí 519/3d, 703 00 Ostrava, IČ 44743840
  7. MORAVA Tour, s. r. o., Milíčova 16, 702 00 Ostrava, IČ 25847562
  8. ADRIATIC CURATIO, s. r. o., Mírové náměstí 519/3d, 703 00 Ostrava, IČ 25355261
  9. CERES Bohemia, s. r. o., Příkop 153/27b, 602 00 Brno, IČ 26944138

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu včetně obchodních podmínek ve formě návrhu smlouvy o zájezdu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) jmenuje**

členy a náhradníky hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Petra Bernfeldová, starostka  
náhradník: Dalibor Mouka, místostarosta
2. Bc. Lucie Feiková, místostarostka  
náhradník: Ing. Vít Macháček, místostarosta

3. Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

náhradník: Ing. Jolana Janková, referent školství a volnočasových aktivit

4. Ing. Adam Škáva, projektový manažer

náhradník: Ing. Ingrid Bohušíková, projektový manažer

5. Mgr. Jiří Platzek, právník

náhradník: Mgr. Eva Chlopčíková, právník

a zároveň zmocňuje hodnotící komisi k otevírání obálek a posouzení kvalifikace uchazečů

**4) zmocňuje**

vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit Ing. Miroslavu Rychtárikovou k poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám dle ust. § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a k podpisu veškerých dokumentů souvisejících s veřejnou zakázkou dle bodu 1) tohoto usnesení s výjimkou smluv včetně případných dodatků a rozhodnutí o námitkách

**5) ukládá**

zabezpečit všechny úkony potřebné pro zaslání výzev k podání nabídek a uveřejnění výzvy na profilu zadavatele a k provedení zadávacího řízení na dodavatele služeb k veřejné zakázce s názvem „Ozdravné pobyty předškolních dětí obvodu MOaP III.“

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 05.06.2017

**Žádost Pěveckého spolku Ostrava, IČ 48430005, o peněžitý dar**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 0570/RMOB1418/38/16**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Pěveckého spolku Ostrava, IČ 48430005, se sídlem L. Poděště 1856/38, 708 00 Ostrava - Poruba, o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1. předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neposkytnout peněžitý dar Pěveckému spolku Ostrava, IČ 48430005, se sídlem L. Poděště 1856/38, 708 00 Ostrava - Poruba

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Návrh na rozdělení Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 0571/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

návrh na rozdělení Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, IČ 61989037, s účinností k 31.12.2016, s tím že od 01.01.2017 nástupnická organizace změní název na Základní škola Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvková organizace, a zachová si činnosti odpovídající hlavnímu účelu, a to poskytování základního vzdělávání, poskytování zájmového vzdělávání, zabezpečování školního stravování žáků a dětí, zabezpečování stravování a stravovacích služeb (závodního stravování) vlastním zaměstnancům

dále vznikne k 01.01.2017 nová příspěvková organizace pod názvem Mateřská škola Ostrava, Josefa Lady 6, příspěvková organizace, s činnostmi odpovídajícími hlavnímu účelu, a to poskytování předškolního vzdělávání, zabezpečování školního stravování dětí, zabezpečování stravování a stravovacích služeb (závodního stravování) vlastním zaměstnancům, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 08.09.2016

**Žádost Waldorfské ZŠ a MŠ Ostrava, PO, o dokrytí nákladů na mzdy zaměstnanců za období červenec - září 2016**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 0572/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, o dokrytí nákladů na mzdy zaměstnanců, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uhradit zvýšené výdaje na vzdělávací činnost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, a to ve výši 195 000 Kč z rozpočtu městského obvodu, dle důvodové zprávy

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.10.2016

**Návrh úpravy odpisových plánů movitého a nemovitého majetku ZŠ a MŠ**

**05/OŠR/05**

**Usnesení číslo: 0573/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

a) upravený odpisový plán nemovitého majetku na rok 2016, a to:

- Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, PO, IČ 75027305, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- Základní školy Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- Mateřské školy Ostrava, Repinova 4, PO, IČ 75027356, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

b) upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2016, a to:

- Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO, IČ 61989061, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, PO, IČ 66934885, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Návrh na podání žádosti o poskytnutí podpory na projekt „Čistící vůz v MOaP“**

**05/OŠR/07**

**Usnesení číslo: 0574/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

podání projektu „Čistící vůz v MOaP“ na poskytnutí podpory z Fondu životního prostředí města Ostravy

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu k podpisu formuláře k žádosti o poskytnutí podpory na projekt „Čistící vůz v MOaP“ dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.06.2016

**Žádost Statutárního města Ostravy o vydání souhlasu zřizovatele s uzavřením partnerství se ZŠO Nádražní pro projekt „Rozvoj rovného přístupu ke vzdělávání ve městě Ostrava“**

**05/OŠR/08**

**Usnesení číslo: 0575/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s uzavřením smlouvy o partnerství mezi ZŠO Nádražní a SMO v rámci projektu „Rozvoj rovného přístupu ke vzdělávání ve městě Ostrava“ Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.06.2016

**Žádost společnosti TARRA pyrotechnik, s. r. o., IČ 49611984, o povolení realizace ohňostroje**

**07/OVV/01**

**Usnesení číslo: 0576/RMOB1418/38/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti TARRA pyrotechnik, s. r. o., IČ 49611984, se sídlem Hlučínská 1347/3a, 747 14 Ludgeřovice, o povolení realizace ohňostroje dne 30.06.2016 v době od 21:45 do 22:15 hod. v oblasti volného prostranství mezi OC Forum Nová Karolina a bývalým dolem Karolina (Trojhalí) při příležitosti akce „Karolinská pout“



**2) rozhodla**

udělit výjimku z obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění pozdějších změn a doplňků, k realizaci ohňostroje společnosti TARRA pyrotechnik, s. r. o., IČ 49611984, se sídlem Hlučínská 1347/3a, 747 14 Ludgeřovice, dne 30.06.2016 v době od 21:45 do 22:15 hod. v oblasti volného prostranství mezi OC Forum Nová Karolina a bývalým dolem Karolina (Trojhalí) při příležitosti akce „Karolinská pout“

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění pozdějších změn a doplňků, k realizaci ohňostroje dne 30.06.2016 v době od 21:45 do 22:15 hod. v oblasti volného prostranství mezi OC Forum Nová Karolina a bývalým dolem Karolina (Trojhalí) při příležitosti akce „Karolinská pout“ dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 17.06.2016