

Usnesení

**37. schůze rady městského obvodu
konané dne 26.05.2016**

čís. 0454/RMOB1418/37/16 – 0524/RMOB1418/37/16

Ing. Petra Bernfeldová v. r.
starostka

Dalibor Mouka v. r.
1. místopředseda

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0454/RMOB1418/37/16	01/VED/01	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0455/RMOB1418/37/16	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0456/RMOB1418/37/16	01/VED/03	Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.06.2016
0457/RMOB1418/37/16	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 4/2016 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016
0458/RMOB1418/37/16	02/OFR/02	Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2015
0459/RMOB1418/37/16	02/OFR/03	Návrh na rozpočtové opatření č. 5/2016 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016
0460/RMOB1418/37/16	02/OFR/04	Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2015
0461/RMOB1418/37/16	02/OFR/05	Návrh na schválení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2015 a jejich rozdělení do peněžních fondů
0462/RMOB1418/37/16	02/OFR/06	Návrh na schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2015
0463/RMOB1418/37/16	02/OFR/07	Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. čtvrtletí roku 2016
0464/RMOB1418/37/16	02/OFR/08	Žádost Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy
0465/RMOB1418/37/16	03/OIMH/01	Žádost o souhlas s vydáním nemovitého majetku nepatrné hodnoty po zemřelé osobě
0466/RMOB1418/37/16	03/OIMH/02	Návrh na vydání Dodatku č. 5 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace
0467/RMOB1418/37/16	03/OIMH/03	Návrh na zadání zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce kašny na Smetanově náměstí“
0468/RMOB1418/37/16	03/OIMH/04	Žádost o bezplatné poskytnutí parkovací plochy na ul. Biskupská

Číslo usnesení	Materiál	Název
0469/RMOB1418/37/16	03/OIMH/05	Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték konaných ve venkovních prostorách v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku
0470/RMOB1418/37/16	03/OIMH/06	Návrh na uzavření dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. 10808/2014/OIMH na zpracování projektové dokumentace akce „Sládkova 6 - stavební úpravy domu“
0471/RMOB1418/37/16	03/OIMH/07	Mimořádná investice na pořízení kropící nástavby k zavedení čištění chodníků mokrou cestou
0472/RMOB1418/37/16	04/OME/01	Návrh neprodat pozemek p. č. st. 908 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Žof. Podlipské)
0473/RMOB1418/37/16	04/OME/02	Návrh na pronájem částí pozemků parc. č. 3502 a parc. č. 3503/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Jiráskovo náměstí a ulice Solná)
0474/RMOB1418/37/16	04/OME/03	Návrh společnosti RWE GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Sadová, Sokolská třída)
0475/RMOB1418/37/16	04/OME/04	Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu a zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Vodovodní a kanalizační přípojka pro kavárnu - ul. Na Liškovci, parc. č. st. 2980, k. ú. Přívoz“ (lokalita ul. Na Liškovci, Šafaříkova)
0476/RMOB1418/37/16	04/OME/06	Návrh na zrušení „Postupu pro prodej domů, bytů, nebytových prostorů a souvisejících pozemků formou výběrového řízení“ a návrh na schválení „Postupu pro prodej volných jednotek a domů s pozemky zastavěnými těmito domy spolu s pozemky tvořícími s nimi funkční celek formou výběrového řízení“
0477/RMOB1418/37/16	04/OME/07	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Desátém)
0478/RMOB1418/37/16	04/OME/08	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Optické připojení objektu PČR na ul. Šubertova 5“ (lokalita ul. Šubertova)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0479/RMOB1418/37/16	04/OME/09	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření dohody o odstranění stavby, smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Slavíčková)
0480/RMOB1418/37/16	04/OME/10	Návrh pronájmu pozemku p. č. st. 2634, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Muglinovská)
0481/RMOB1418/37/16	04/OME/11	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10336/2015/OM ze dne 27.05.2015 (lokalita ulice 28. října)
0482/RMOB1418/37/16	04/OME/12	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10325/2013/OM ze dne 15.04.2013 (lokalita Masarykovo náměstí)
0483/RMOB1418/37/16	04/OME/13	Žádost o koupi části pozemku parc. č. 1111/2 a části pozemku parc. č. 3530/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vítězná)
0484/RMOB1418/37/16	04/OME/14	Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 954/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Českobratrská x Sokolská třída)
0485/RMOB1418/37/16	04/OME/15	Návrh společnosti Green Gas DPB, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebností v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Hornopolní)
0486/RMOB1418/37/16	04/OME/17	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním a realizací stavby „VOLNOČASOVÁ ZÓNA V AREÁLU SVČ na ul. OSTRČILOVA“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Ostrčilova)
0487/RMOB1418/37/16	04/OME/18	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)
0488/RMOB1418/37/16	04/OME/19	Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 3220/32 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Místecká)
0489/RMOB1418/37/16	04/OME/20	Návrh záměru na pronájem části pozemku parc. č. 3538/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Nádražní a Mariánskohorská)
0490/RMOB1418/37/16	04/OME/21	Návrh k nabytí cizího pozemku parc. č. 718/13 pod částí stavby č. p. 1795 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Číslo usnesení	Materiál	Název
0491/RMOB1418/37/16	04/OME/22	Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 2620/94, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita náměstí Republiky)
0492/RMOB1418/37/16	04/OME/23	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavebního objektu v rámci stavby „Přestavba objektu BauMax Ostrava“ a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokalita ul. Novoveská)
0493/RMOB1418/37/16	04/OME/24	Žádost o prodloužení termínu k vybudování bytových jednotek a návrh na uzavření dodatku
0494/RMOB1418/37/16	04/OME/25	Návrh na podání žádosti na výkup nemovité věci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a žádost o její svěření
0495/RMOB1418/37/16	04/OMS/01	Žádost nájemce bytu č. 11 v domě s č. p. 1079 na ulici Dostojevského č. or. 3 na pozemku p. č. 1500/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou
0496/RMOB1418/37/16	04/OMS/02	Žádost nájemce nebytových prostor o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části nebytových prostor do podnájmu třetí osobě
0497/RMOB1418/37/16	04/OMS/03	Návrh na zveřejnění záměru pronájmu garáže v budově ul. Poštovní 345/23 v Moravské Ostravě a nebytového prostoru - jednotky č. 3065/904 v budově ul. Zelená 3065/22, 24 v Moravské Ostravě
0498/RMOB1418/37/16	04/OMS/04	Žádost společnosti Red Cafe Classic 10, s. r. o., o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 285/13, jednotky č. 285/901 - návrh záměru
0499/RMOB1418/37/16	04/OMS/05	Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 1935/12, jednotky č. 1935/903 z důvodu II. etapy rekonstrukce ulice Nádražní - návrh záměru
0500/RMOB1418/37/16	04/OMS/06	Návrh na změnu účelu užívání nebytové jednotky č. 1761/902, Tyršova 1761/14, Ostrava - Moravská Ostrava
0501/RMOB1418/37/16	04/OMS/07	Žádost o souhlas s umístěním sídla Nadačního fondu regionální fotbalové akademie Moravskoslezského kraje na adresu náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava

Číslo usnesení	Materiál	Název
0502/RMOB1418/37/16	04/OMS/08	Návrh poskytnout slevu z nájemného nájemci nebytových prostor z důvodu realizace II. etapy rekonstrukce ulice Nádražní a návrh záměru poskytnout slevu z nájemného nájemcům nebytových prostor v souvislosti s posunutím tramvajové zastávky „Stodolní“
0503/RMOB1418/37/16	04/OMS/09	Informace o uzavřené smlouvě o koupi části závodu v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0504/RMOB1418/37/16	04/OMS/10	Žádost o zrušení výpovědi z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1026/41, jednotky č. 1026/902
0505/RMOB1418/37/16	04/OMS/11	Návrh na schválení nových vzorových smluv o nájmu bytu na dobu určitou a na dobu neurčitou pro byty v majetku statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0506/RMOB1418/37/16	04/OMS/12	Žádost bývalé nájemkyně bytu č. 12 v domě s č. p. 192 na ulici Orebitská č. or. 25 na pozemku p. č. st. 1102 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o slevu z nájmu za sklepní kóji
0507/RMOB1418/37/16	04/OMS/13	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
0508/RMOB1418/37/16	04/OMS/14	Návrh na ukončení nájmu bytu č. 7 v domě s č. p. 845 na ulici Palackého č. or. 71, který je součástí pozemku p. č. st. 769 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a na poskytnutí slevy z nájemného
0509/RMOB1418/37/16	04/OMS/15	Prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1325/18, jednotka č. 1325/901
0510/RMOB1418/37/16	04/OMS/16	Návrh na zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor - jednotky č. 1799/904 v budově ul. Puchmajerova 1799/9 v Ostravě - Moravské Ostravě a nebytových prostor v přístavku na pozemku parc. č. 464/27 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0511/RMOB1418/37/16	05/OŠR/01	Žádost Basketbalového klubu LABRADOR Ostrava, IČ 26570998, o peněžitý dar
0512/RMOB1418/37/16	05/OŠR/02	Žádost společnosti OUTDOOR FILMS, s. r. o., IČ 28614593, o peněžitý dar
0513/RMOB1418/37/16	05/OŠR/03	Žádost //, IČ 68946341, o peněžitý dar
0514/RMOB1418/37/16	05/OŠR/04	Revokace části usnesení 0023/ZMOB1418/9/16 a 0025/ZMOB1418/9/16 ze dne 18.02.2016
0515/RMOB1418/37/16	05/OŠR/05	Návrh na podání žádosti o dotaci pro projekt „3, 2, 1 Start“

Číslo usnesení	Materiál	Název
0516/RMOB1418/37/16	05/OŠR/06	Návrh na podání žádosti o dotaci pro projekt „Tanec bez hranic“
0517/RMOB1418/37/16	05/OŠR/07	Návrh na uzavření dodatku ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování se společností Sodexo - zařízení školního stravování, s. r. o.
0518/RMOB1418/37/16	05/OŠR/08	Informace z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace a rozhodnutí o jmenování ředitelky
0519/RMOB1418/37/16	05/OŠR/09	Žádost o souhlas s přijetím daru pro ZŠO, Gen. Píky 13A, PO
0520/RMOB1418/37/16	05/OŠR/10	Žádost Kotěrova centra architektury, o. p. s., IČ 02554062, o peněžitý dar
0521/RMOB1418/37/16	05/OŠR/11	Žádost Sodexa, s. r. o., o schválení úprav školnického bytu na Gen. Píky
0522/RMOB1418/37/16	05/OŠR/12	Žádost o souhlas s přijetím daru pro ZŠO, Matiční 5, PO
0523/RMOB1418/37/16	07/OVV/01	Návrh organizačního zabezpečení 11. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0524/RMOB1418/37/16	07/OVV/02	Návrh na změnu v komisi sportu a volnočasových aktivit

Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/01

Usnesení číslo: 0454/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 05.03.2016 do 10.05.2016 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

prodloužení termínů plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

3) vyřazuje

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

4) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 03.06.2016

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/02

Usnesení číslo: 0455/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 05.03.2016 do 10.05.2016 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

starostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 09.06.2016

Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.06.2016

01/VED/03

Usnesení číslo: 0456/RMOB1418/37/16
k usnesení č. 0036/RMOB1418/29/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

s účinností od 01.06.2016 řád RAD 2016-03 Organizační řád Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) stanovuje

s účinností od 01.06.2016 celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na 194

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31.05.2016

Návrh na rozpočtové opatření č. 4/2016 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0457/RMOB1418/37/16

k usnesení č. M1418/0451/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 4/2016 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci 363 342 tis. Kč

v tom:

daňové příjmy 53 630 tis. Kč

nedaňové příjmy 141 528 tis. Kč

kapitálové příjmy 3 335 tis. Kč

přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO 164 849 tis. Kč

financování třída 8 42 592 tis. Kč

financování - splátka úvěru - 2 750 tis. Kč

celkové zdroje 403 184 tis. Kč

výdaje celkem po konsolidaci 403 184 tis. Kč

v tom:

běžné výdaje 334 004 tis. Kč

kapitálové výdaje 69 180 tis. Kč

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 4/2016 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.05.2016

4) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 09.06.2016

Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2015

02/OFR/02

Usnesení číslo: 0458/RMOB1418/37/16

k usnesení č. M1418/0700/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2015 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) souhlasit s celoročním hospodařením městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2015 bez výhrad
- c) schválit Závěrečný účet městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2015 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 09.06.2016

Návrh na rozpočtové opatření č. 5/2016 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016

02/OFR/03

Usnesení číslo: 0459/RMOB1418/37/16

k usnesení č. M1418/0702/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit rozpočtové opatření č. 5/2016 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	363 342 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	53 630 tis. Kč
nedaňové příjmy	141 528 tis. Kč
kapitálové příjmy	3 335 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	164 849 tis. Kč
financování třída 8	52 698 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	413 290 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	413 290 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	342 110 tis. Kč
kapitálové výdaje	71 180 tis. Kč

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 5/2016 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.05.2016

4) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 09.06.2016

Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2015

02/OFR/04

Usnesení číslo: 0460/RMOB1418/37/16

k usnesení č. M1418/0703/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit účetní závěrku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2015 a převedení hospodářského výsledku za rok 2015 ve výši - 15 929 676,12 Kč na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejících účetních období dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 09.06.2016

Návrh na schválení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2015 a jejich rozdělení do peněžních fondů

02/OFR/05

Usnesení číslo: 0461/RMOB1418/37/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, za rok 2015 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) přiděly ze zlepšených výsledků hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, za rok 2015 do peněžních fondů dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.05.2016

Návrh na schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2015

02/OFR/06

Usnesení číslo: 0462/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, za rok 2015 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. čtvrtletí roku 2016

02/OFR/07

Usnesení číslo: 0463/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. čtvrtletí roku 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Žádost Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy

02/OFR/08

Usnesení číslo: 0464/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Základní a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s převodem finančních prostředků u Základní a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, IČ 61989037, z rezervního fondu do fondu investic ve výši 450 000 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.05.2016

**Žádost o souhlas s vydáním nemovitého majetku nepatrné hodnoty
po zemřelé osobě**

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 0465/RMOB1418/37/16
k usnesení č. M1418/0704/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o nevydání souhlasu s nabytím nepatrného nemovitého majetku zůstavitele //////////////////////////////////////, kterým je spoluvlastnický podíl ve výši 5/160 na pozemku parc. č. 345/12, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 369 m² v kat. území Ostravice 1, obec Ostravice, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostovi Daliboru Moukovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Dalibor Mouka, 1. místostarosta

T: 09.06.2016

**Návrh na vydání Dodatku č. 5 ke Zřizovací listině Technických služeb
Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace**

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 0466/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, se sídlem Harantova 3152/28, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00097381, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostovi Daliboru Moukovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 09.06.2016

Návrh na zadání zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce kašny na Smetanově náměstí“

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 0467/RMOb1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce č. 9342 „Rekonstrukce kašny na Smetanově náměstí“ s uchazečem Lentus Agilis, s. r. o., Kobylí 809, PSČ 691 10, IČ 26955016, za cenu 1 643 490 Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.06.2016

Žádost o bezplatné poskytnutí parkovací plochy na ul. Biskupská

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 0468/RMOb1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

umožnit bezplatné užívání parkoviště na ul. Biskupská dne 25.06.2016 od 7:00 hod. do 24:00 hod. pro pořádání kulturní akce Rozmarné slavnosti řeky Ostravice pořádané Centrem kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, Sokolská třída 26, 702 00 Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

2) ukládá

zaslat odpověď příspěvkové organizaci a realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 17.06.2016

Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték konaných ve venkovních prostorách v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 0469/RMOb1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték konaných ve venkovních prostorách v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku dle předloženého materiálu

2) nesouhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték konaných ve venkovních prostorách v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku v navrženém znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat připomínky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k návrhu obecně závazné vyhlášky města dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 27.05.2016

Návrh na uzavření dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. 10808/2014/OIMH na zpracování projektové dokumentace akce „Sládkova 6 - stavební úpravy domu“

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 0470/RMOb1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 10808/204/OIMH na zpracování projektové dokumentace akce „Sládkova 6 - stavební úpravy domu“ se zhotovitelem KANIA, a. s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ 26817853, upravující rozsah předmětu plnění, zvýšení ceny díla o 63 000,00 Kč bez DPH, dobu plnění a platební podmínky, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.06.2016

Mimořádná investice na pořízení kropicí nástavby k zavedení čištění chodníků mokrou cestou

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 0471/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s pořízením mimořádné investice „kropicí nástavby zahrnující cisternu o objemu 1,5 m³, přední mycí lištu sloužící k tlakovému mytí komunikací a zadní ozonovou trysku“ v pořizovací ceně 242 tis. Kč vč. DPH, příspěvkovou organizací Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 01.08.2016

Návrh neprodat pozemek p. č. st. 908 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Žof. Podlipské)

04/OME/01

Usnesení číslo: 0472/RMOB1418/37/16
k usnesení č. M1418/0738/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí nabídku společnosti AUTO KŘENEK, s. r. o., se sídlem Přívoz 1166, 702 00 Ostrava, IČ 25358324, na odkoupení pozemku p. č. st. 908 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 715 m², na němž stojí stavba s č. p. 887 ve vlastnictví společnosti, vše k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za kupní cenu ve výši 157 300,- Kč, tj. 220,- Kč/m², ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- b) rozhodnout neprodat pozemek p. č. st. 908 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 715 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, společnosti AUTO KŘENEK, s. r. o., se sídlem Přívoz 1166, 702 00 Ostrava, za kupní cenu navrženou jednatelem společnosti Ing. Romanem Křenkem, ve výši 157 300,- Kč

2) ukládá

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.06.2016

Návrh na pronájem částí pozemků parc. č. 3502 a parc. č. 3503/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Jiráskovo náměstí a ulice Solná)

04/OME/02

Usnesení číslo: 0473/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti BonGusto Caffè, s. r. o., se sídlem Solná 1472/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 04608674, část pozemku parc. č. 3502 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m² a část pozemku parc. č. 3503/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 624,- Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.07.2016

Návrh společnosti RWE GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Sadová, Sokolská třída)

04/OME/03

Usnesení číslo: 0474/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti RWE GasNet, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO MS Ostrava, Sadová trasa 17“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídít věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 1000 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1024/24 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 1036/1 ostatní plocha, zeleň vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu jeho skutečného zaměření dle geometrického plánu č. 5323-775/2016 na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. celkem za 268 bm částku 134.000,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2016

Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu a zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Vodovodní a kanalizační přípojka pro kavárnu - ul. Na Liškovci, parc. č. st.2980, k. ú. Přívoz“ (lokalita ul. Na Liškovci, Šafaříkova)

04/OME/04

Usnesení číslo: 0475/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti MATO-DUO, s. r. o., o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Vodovodní a kanalizační přípojka pro kavárnu - ul. Na Liškovci, parc. č. st. 2980, k. ú. Přívoz“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti MATO-DUO, s. r. o., se sídlem Mitrovická 573/387, Nová Bělá, 724 00 Ostrava, IČ 25826981, souhlas s umístěním a realizací stavby „Vodovodní a kanalizační přípojka pro kavárnu - ul. Na Liškovci, parc. č. st. 2980, k. ú. Přívoz“ v částech pozemků p. p. č. 61/4 ostatní plocha, zeleň a p. p. č. 902 ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků p. p. č. 61/4 ostatní plocha, zeleň a p. p. č. 902 ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch pozemku p. č. st. 2980 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, jehož součástí je stavba bez čp/če ve vlastnictví společnosti MATO-DUO, s. r. o., se sídlem Mitrovická 573/387, Nová Bělá, 724 00 Ostrava, IČ 25826981, spočívající v právu mít umístěnou a provozovat vodovodní přípojku a kanalizační přípojku v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr vodovodní přípojky a kanalizační přípojky, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.07.2016

Návrh na zrušení „Postupu pro prodej domů, bytů, nebytových prostorů a souvisejících pozemků formou výběrového řízení“ a návrh na schválení „Postupu pro prodej volných jednotek a domů s pozemky zastavěnými těmito domy spolu s pozemky tvořícími s nimi funkční celek formou výběrového řízení“

04/OME/06

Usnesení číslo: 0476/RMOB1418/37/16

k usnesení č. 0051/ZMOB1418/10/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) rozhodnout o způsobu prodeje volných bytových jednotek, a to:

- jednotky č. 2149/6 - byt, v domě č. p. 2149, Spodní 28, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2040/10 ve výši 4834/29004 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- jednotky č. 497/11 - byt, v domě č. p. 497, Janovského 7, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/36 ve výši 8350/113001 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

- jednotky č. 1529/6 - byt, v domě č. p. 1529, Senovážná 4, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2623/4 ve výši 3825/76598 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- jednotky č. 1987/1 - byt, v domě č. p. 1987, Havířská 13, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2890/8 ve výši 4679/61766 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- jednotky č. 1516/8 - byt, v domě č. p. 1516, 28. října 106, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/5 ve výši 4866/96272 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- jednotky č. 1516/9 - byt, v domě č. p. 1516, 28. října 106, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/5 ve výši 5632/96272 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- jednotky č. 1516/14 - byt, v domě č. p. 1516, 28. října 106, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/5 ve výši 2700/96272 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- jednotky č. 1870/1 - byt, v domě č. p. 1870, Verdunská 11, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 1242/11 ve výši 6616/53534 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- jednotky č. 1870/7 - byt, v domě č. p. 1870, Verdunská 11, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 1242/11 ve výši 3894/53534 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

formou výběrového řízení dle zásad ZAS 2013-3

- b) zrušit „Postup pro prodej domů, bytů, nebytových prostorů a souvisejících pozemků formou výběrového řízení“ schválený Zastupitelstvem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 719/15/09 ze dne 26.03.2009 ve znění přílohy č. 3 a č. 4 předloženého materiálu
- c) schválit „Postup pro prodej volných jednotek a domů s pozemky zastavěnými těmito domy spolu s pozemky tvořícími s nimi funkční celek formou výběrového řízení“ ve znění upravené přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.06.2016

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Na Desátém)

04/OME/07

Usnesení číslo: 0477/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Slavičkova, obnova kab. sítě NN – přípojka“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 895/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PŠČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat podzemní kabelovou přípojku v rozsahu dle geometrického plánu č. 5507-581/2016 na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemní kabelové přípojky, tj. za 16 bm činí úplata 8.000,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2016

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Optické připojení objektu PČR na ul. Šubertova 5“ (lokality ul. Šubertova)

04/OME/08

Usnesení číslo: 0478/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti OVANET, a. s., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Optické připojení objektu PČR na ul. Šubertova 5“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 3579 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET, a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 29399491, spočívající v právu mít umístěn, provozovat a udržovat optický kabel v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr optického kabelu, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2016

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření dohody o odstranění stavby, smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu a smlouvy budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Slavičkova)

04/OME/09

Usnesení číslo: 0479/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Ostrava Slavičkova, obnova DTS OS_8082“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, souhlas s odstraněním stávající trafostanice a souhlas s umístěním a realizací stavebního objektu SO 01 Oplocení vše na pozemku parc. č. 1013/101 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely povolení odstranění stavby ve smyslu § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydání územního souhlasu pro umístění oplocení ve smyslu § 96 stavebního zákona a pro účely ohlášení realizace oplocení ve smyslu § 105 stavebního zákona, a uzavřít dohodu o odstranění stavby ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

- b) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, souhlas s umístěním a realizací nové kioskové trafostanice na části pozemku parc. č. 1013/101 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- c) zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 1013/5 ostatní plocha, zeleň a parc. č. 1013/101 zastavěná plocha a nádvoří vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat Zařízení pro distribuci elektřiny (sestavující se z elektrického vedení NN, elektrického vedení VN a trafostanice) v rozsahu dle geometrického plánu jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 900,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr elektrického vedení NN, za jednorázovou úplatu 600,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr elektrického vedení VN a za jednorázovou úplatu 600,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý metr čtvereční zastavěné plochy trafostanice, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu
- d) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 1013/5 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního souhlasu pro umístění oplocení ve smyslu § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a pro ohlášení realizace oplocení ve smyslu § 105 stavebního zákona a vyznačit souhlas na výkresu č. 22-0320-004 vyplývajícího z přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucí oddělení evidence majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2d) tohoto usnesení

4) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 2a) a smluv dle bodu 2b) a 2c) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.07.2016

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

**Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10325/2013/OM ze dne 15.04.2013
(lokality Masarykovo náměstí)**

04/OME/12

**Usnesení číslo: 0482/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost společnosti Vinárna „FANTAZIE“, s. r. o., se sídlem Ostrava - Slezská Ostrava, Bukovanského 1678/13, PSČ 710 00, IČ 47976551, o uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10325/2013/OM ze dne 15.04.2013, kterým se pronajatá výměra sníží o 18 m² a změní se umístění restaurační zahrádky

2) schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. 10325/2013/OM ze dne 15.04.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 3487/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 60 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, kterým se pronajatá výměra sníží o 18 m² a změní se umístění restaurační zahrádky, v rozsahu dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

**Žádost o koupi části pozemku parc. č. 1111/2 a části pozemku parc. č. 3530/1
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vítězná)**

04/OME/13

**Usnesení číslo: 0483/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost //////////////////////////////////////, o koupi částí pozemků parc. č. 1111/2 a parc. č. 3530/1 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vítězná), ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat části pozemků oddělených geometrickým plánem č. 5388-40/2016, a to:

- část pozemku parc. č. 1111/2, ostatní plocha, jiná plocha o velikosti 480 m² nově označená jako pozemek parc. č. 1111/58, ostatní plocha, jiná plocha
- část pozemku parc. č. 3530/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 16 m² nově označená jako pozemek parc. č. 3530/6, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeno městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za podmínky vybudování veřejně přístupného chodníku umístěného na pozemku parc. č. 1111/2 mimo jeho prodávanou část

2) ukládá

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.06.2016

Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 954/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Českobratrská x Sokolská třída)

04/OME/14

Usnesení číslo: 0484/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. 8) písm. c) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 954/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění reklamního zařízení, na dobu určitou od 01.07.2016 do 31.10.2016

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

Návrh společnosti Green Gas DPB, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebností v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Hornopolní)

04/OME/15

Usnesení číslo: 0485/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Green Gas DPB, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení služebností k bezpečnostnímu prvku „Odplyňovací vrt VM-OV č. 152“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídít služebnosti k částem pozemku parc. č. 2087/9 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, spočívající v právu umístění a provozování bezpečnostního prvku včetně ohrazení v rozsahu dle geometrického plánu č. 5324-3/2016, části označené písmenem „B“ za jednorázovou úplatu 2.600,- Kč + zákonná sazba DPH a v právu stezky v rozsahu dle geometrického plánu č. 5324-3/2016, části označené písmenem „A“ za jednorázovou úplatu 3.200,- Kč + zákonná sazba DPH, vše ve prospěch oprávněného, a to DIAMO, státní podnik, se sídlem Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27, IČ 00002739, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 5.800,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž úplatu za zřízení služebností a náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí uhradí vedlejší účastník společnost Green Gas DPB, a. s., se sídlem Rudé armády 637, 739 21 Paskov, IČ 00494356, a uzavřít smlouvu o zřízení služebností ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2016

Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním a realizací stavby „VOLNOČASOVÁ ZÓNA V AREÁLU SVČ na ul. OSTRČILOVA“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Ostrčilova)

04/OME/17

Usnesení číslo: 0486/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Střediska volného času, Ostrava - Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, o udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku v souvislosti s umístěním a realizací stavby „VOLNOČASOVÁ ZÓNA V AREÁLU SVČ na ul. OSTRČILOVA“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit Středisku volného času, Ostrava - Moravská Ostrava, příspěvkové organizaci, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Ostrčilova 19/2925, PSČ 702 00, IČ 75080559, souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 1262/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s umístěním a realizací stavby „VOLNOČASOVÁ ZÓNA V AREÁLU SVČ na ul. OSTRČILOVA“ na pozemku parc. č. 1262/15 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pro účely územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas do situačního snímku v příloze č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucí oddělení evidence majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)

04/OME/18

Usnesení číslo: 0487/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Stará aréna, s. r. o., se sídlem 28. října 49/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 02478439, o pronájem části pozemku parc. č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

**Návrh k nabytí cizího pozemku parc. č. 718/13 pod částí stavby č. p. 1795
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OME/21

Usnesení číslo: 0490/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

nabýt pozemek parc. č. 718/13 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 63 m² ve vlastnictví společnosti Real Estate CECA, s. r. o., se sídlem Sokolská 318/39, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 27833712, na němž se nachází přístavba budovy č. p. 1795 ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy za kupní cenu stanovenou dohodou smluvních stran ve výši 315 000 Kč, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.06.2016

3) rozhodla

požádat statutární město Ostravu o poskytnutí investiční dotace na nákup pozemku parc. č. 718/13 o výměře 63 m², na němž se nachází přístavba městskému obvodu svěřené budovy č. p. 1795 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 315 000 Kč

4) zmocňuje

starostku k podpisu žádosti dle bodu 1) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 2620/94, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita náměstí Republiky)

04/OME/22

Usnesení číslo: 0491/RMOb1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2620/94 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem umístění a užívání schodiště, na dobu neurčitou

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavebního objektu v rámci stavby „Přestavba objektu BauMax Ostrava“ a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokalita ul. Novoveská)

04/OME/23

Usnesení číslo: 0492/RMOb1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti BM LAND ČESKO, s. r. o., o souhlas s umístěním a realizací stavebního objektu SO-12 Komunikace a zpevněné plochy v areálu v rámci stavby „Přestavba objektu Baumax Ostrava“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti BM LAND ČESKO, s.r.o., se sídlem Türkova 1272/7, Chodov, 149 00 Praha 4, IČ 04335686, souhlas realizovat v rámci stavebního objektu s názvem „SO-12 Komunikace a zpevněné plochy v areálu“ nový vjezd a chodník pro veřejnost, a to v rámci akce „Přestavba objektu Baumax Ostrava“ na pozemcích parc. č. 2192/4 orná půda a parc. č. 3620/2 ostatní plocha, silnice vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely prodloužení platnosti stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění upravené přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2016

Žádost o prodloužení termínu k vybudování bytových jednotek a návrh na uzavření dodatku

04/OME/24

Usnesení číslo: 0493/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, o změnu termínu uvedeného v bodě 3.2. Dohody o splnění podmínek kupní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 k Dohodě o splnění podmínek kupní smlouvy ze dne 29.09.2014 s //, ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku k podpisu dodatku č. 1 dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

Návrh na podání žádosti na výkup nemovité věci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a žádost o její svěření

04/OME/25

Usnesení číslo: 0494/RMOB1418/37/16
k usnesení č. M1418/0719/16
k usnesení č. 0410/RMOB1418/36/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu požádat statutární město Ostrava:

- a) o nabytí části pozemku parc. č. 2244/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 66 m² z celkové výměry 1816 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví společnosti Pivovary Staropramen, s. r. o, se sídlem Nádražní 43/84, 150 00 Smíchov, Praha 5, IČ 24240711
- b) o svěření nemovité věci uvedené v odstavci a) tohoto bodu usnesení do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.06.2016

Žádost nájemce bytu č. 11 v domě s č. p. 1079 na ulici Dostojevského č. or. 3 na pozemku p. č. 1500/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OMS/01

Usnesení číslo: 0495/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 30.06.2016 nájem bytu č. 11 v domě s č. p. 1079 na ulici Dostojevského č. or. 3 na pozemku p. č. 1500/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný s ///, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02
- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 11 v domě s č. p. 1079 na ulici Dostojevského č. or. 3 na pozemku p. č. 1500/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, podle Zásad ZAS 2015-07, se stanovením nájemného v minimální výši 60 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.06.2016

4) ukládá

realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2016

Žádost nájemce nebytových prostor o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části nebytových prostor do podnájmu třetí osobě

04/OMS/02

Usnesení číslo: 0496/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti MP Krásno, a. s. - nájemce jednotek č. 2315/901 až 2315/905 o celkové výměře 1 657 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315, ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34 na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části nebytových prostor do podnájmu třetí osobě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat nájemci jednotek č. 2315/901 až 2315/905 o celkové výměře 1 657 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315, ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34 na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společnosti MP Krásno, a. s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí - souhlas s přenecháním části předmětných prostor o výměře 22,14 m² do podnájmu //, IČ 22980997, se sídlem 739 13, Kunčice pod Ondřejníkem ev. č. 35, za účelem rozšíření sortimentu prodávaného zboží o prodej tvarůžků a výrobků z nich, na dobu určitou, nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.06.2016

Návrh na zveřejnění záměru pronájmu garáže v budově ul. Poštovní 345/23 v Moravské Ostravě a nebytového prostoru - jednotky č. 3065/904 v budově ul. Zelená 3065/22, 24 v Moravské Ostravě

04/OMS/03

Usnesení číslo: 0497/RMOB1418/37/16
k usnesení č. 1347/RMOB1418/25/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout nebytový prostor:

- a) garáž o výměře 20,05 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 345 na ul. Poštovní 23, která je součástí pozemku parc. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s nejnižší nabízenou cenou výše ročního nájemného ve výši 1 074 Kč/m²/rok + zákonná sazba DPH

- b) jednotku č. 3065/904 o výměře 316,80 m², umístěnou ve 2. nadzemním podlaží v budově č. p. 3065 na ul. Zelená 22, 24 na pozemku parc. č. 2727/6 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 10.06.2016

Žádost společnosti Red Cafe Classic 10, s.r.o., o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 285/13, jednotky č. 285/901 - návrh záměru

04/OMS/04

Usnesení číslo: 0498/RMOB1418/37/16
k usnesení č. 0621/RMOB1418/11/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Red Cafe Classic 10, s.r.o., IČ 25816471, se sídlem U Staré elektrárny 236/16, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 285/901 o výměře 70,99 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13 na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na //, IČ 68946155, se sídlem Masarykovo náměstí 2/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr vydat souhlas s převodem nájmu nebytových prostor - jednotky č. 285/901 o výměře 70,99 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13, stojícím na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/0033 ze dne 17.07.2013, ze stávajícího nájemce - společnosti Red Cafe Classic 10, s. r. o., IČ 25816471, se sídlem U Staré elektrárny 236/16, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, na budoucího nájemce - //, IČ 68946155, se sídlem Masarykovo náměstí 2/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.06.2016

Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 1935/12, jednotky č. 1935/903 z důvodu II. etapy rekonstrukce ulice Nádražní - návrh záměru

04/OMS/05

Usnesení číslo: 0499/RMOB1418/37/16
k usnesení č. 0292/RMOBM1418/13/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, IČ 04237781, se sídlem Včelařská 752/19, 725 29 Ostrava - Petřkovice, o poskytnutí slevy z nájmného ve výši 70 % z měsíčního nájmného po dobu realizace II. etapy rekonstrukce ulice Nádražní, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti //, IČ 04237781, se sídlem Včelařská 752/19, 725 29 Ostrava - Petřkovice, o poskytnutí slevy z nájmného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1935/903 o výměře 139,75 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1935, ul. Jurečkova č. or. 12 na pozemku parc. č. 396/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z důvodu realizace II. etapy rekonstrukce ulice Nádražní

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.06.2016

Návrh na změnu účelu užívání nebytové jednotky č. 1761/902, Tyršova 1761/14, Ostrava - Moravská Ostrava

04/OMS/06

Usnesení číslo: 0500/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout úřadu Městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odboru majetkovému, k užívání nebytovou jednotku č. 1761/902 o výměře 178,15 m² v domě č. p. 1761, ul. Tyršova č. o. 14 na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to pro účely provozování kanceláří

2) souhlasí

se změnou účelu užívání nebytové jednotky č. 1761/902 o výměře 178,15 m² v domě č. p. 1761, ul. Tyršova č. o. 14 na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to ze stávajícího účelu užívání „prodejna“ na „kancelářské prostory“ pro potřeby odboru majetkového

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2016

Žádost o souhlas s umístěním sídla Nadačního fondu regionální fotbalové akademie Moravskoslezského kraje na adresu náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava

04/OMS/07

Usnesení číslo: 0501/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Moravskoslezského fotbalového svazu, IČ 60609541, o udělení souhlasu s umístěním sídla Nadačního fondu regionální fotbalové Akademie Moravskoslezského kraje do nebytových prostor domu č. p. 518 na ul. nám. Svatopluka Čecha č. or. 10, stojícím na pozemku parc. č. st. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, které jsou vypůjčeny Ostravské tělovýchovné unii, IČ 00436071, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

vydat souhlas s umístěním sídla Nadačního fondu regionální fotbalové Akademie Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jehož zakladatelem je Moravskoslezský krajský fotbalový svaz se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 60609541, do nebytových prostor v domě č. p. 518, ul. nám. Svatopluka Čecha č. or. 10, stojícím na pozemku parc. č. st. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, které jsou vypůjčeny Ostravské tělovýchovné unii se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 00436071

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 10.06.2016

Návrh poskytnout slevu z nájemného nájemci nebytových prostor z důvodu realizace II. etapy rekonstrukce ulice Nádražní a návrh záměru poskytnout slevu z nájemného nájemcům nebytových prostor v souvislosti s posunutím tramvajové zastávky „Stodolní“

04/OMS/08

Usnesení číslo: 0502/RMOB1418/37/16

k usnesení č. 0292/RMOBM1418/13/16

k usnesení č. 0293/RMOBM1418/13/16

k usnesení č. 0436/RMOB1418/36/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v souvislosti s II. etapou rekonstrukce ulice Nádražní (tj. od ulice Stodolní po ulici 28. října) poskytnout společnosti Radim Fiala, s. r. o., IČ 26831031, se sídlem Ostravice č. p. 596, PSČ 739 14, jednorázovou slevu ve výši 12 % z ročního nájemného (nad rámec slevy již poskytnuté v souladu s usnesením č. 0436/RMOB1418/36/16 ze dne 12.05.2016) nebytových prostor - jednotky č. 1935/901 o výměře 226,65 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1935, ul. Jurečkova č. or. 12 na pozemku parc. č. 369/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a uzavřít se jmenovanou společností dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/023 ze dne 30.05.2013 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

poskytnutá sleva bude realizována v období od 01.08.2016 do 30.09.2016 formou odečtu z měsíčního nájemného

2) schvaluje

v souvislosti s posunutím tramvajové zastávky „Stodolní“ v rámci II. etapy rekonstrukce ulice Nádražní záměr poskytnout:

- a) jednorázovou slevu ve výši 16,34 % ročního nájemného nebytových prostor, která bude realizována v období od 01.06.2016 do 31.08.2016 formou odečtu z měsíčního nájemného těmto nájemcům s přímým vstupem z ulice Nádražní:
 - aa) společnosti HAGER EXPORT, s. r. o., IČ 25837036, se sídlem Ferdiše Duši 1323, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
 - ab) //, IČ 63332973, se sídlem Sládkova 372/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
 - ac) //, IČ 76243761, se sídlem Ahepjukova 2790/19, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
 - ad) společnosti SOLITER, a. s., IČ 00480835, se sídlem Nádražní 148/10, 466 01 Jablonec nad Nisou
 - ae) společnosti DONAX, s. r. o., IČ 46577025, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 30/615, PSČ 702 00

- b) //, IČ 73020214, se sídlem Podolí 894/13a, 712 00 Ostrava - Muglinov, jednorázovou slevu z ročního nájemného nebytových prostor ve výši 51 608,50 Kč, která bude realizována v období od 01.06.2016 do 31.10.2016 formou odečtu z měsíčního nájemného

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/20103/023 ze dne 30.05.2013 dle bodu 1) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2016

5) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2016

Informace o uzavřené smlouvě o koupi části závodu v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/09

Usnesení číslo: 0503/RMOb1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení o koupi části obchodního závodu ze dne 05.05.2016 - dokument uzavřený mezi společnostmi PICCOLO MONDO, s. r. o., IČ 26117258, se sídlem Bělohorská 274/9, Břevnov, 169 00 Praha 6, jako prodávajícím, a společností RINOX, s. r. o., IČ 04991940, se sídlem Zámecká 854/13, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, jako kupujícím, na základě kterého došlo s účinností od 01.05.2016 k převodu veškerých práv a povinností ze smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 19.03.2015, ve znění všech později uzavřených dodatků, a to jednotky č. 854/901 o výměře 129,10 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 854, Zámecká č. or. 13 na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z prodávajícího na kupujícího, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

vyrozumět nájemce dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.06.2016

Žádost o zrušení výpovědi z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1026/41, jednotky č. 1026/902

04/OMS/10

Usnesení číslo: 0504/RMOB1418/37/16

k usnesení č. 0322/RMOB1418/34/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, IČ 03852270, se sídlem Dlouhá 180/37, 747 17 Darkovice, o zrušení výpovědi z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1026/41, jednotky č. 1026/902, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti //, IČ 03852270, se sídlem Dlouhá 180/17, 747 17 Darkovice, o zrušení výpovědi z nájmu nebytových prostor - jednotky č. 1026/902 o výměře 118,50 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1026, ul. Nádražní č. or. 41 na pozemku parc. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 10.06.2016

Návrh na schválení nových vzorových smluv o nájmu bytu na dobu určitou a na dobu neurčitou pro byty v majetku statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/11

Usnesení číslo: 0505/RMOB1418/37/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) vzorovou smlouvu o nájmu bytu VZOR_NSB_2016_01 ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vzorovou smlouvu o nájmu bytu VZOR_NSB_2016_02 ve znění upravené přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

odboru majetkovému používat schválené vzorové smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení pro nájemní vztahy sjednané k bytům ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, o nichž rada městského obvodu rozhodne po 26.05.2016

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 26.05.2016

Žádost bývalé nájemkyně bytu č. 12 v domě s č. p. 192 na ulici Orebitská č. or. 25 na pozemku p. č. st. 1102 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o slevu z nájmu za sklepní kóji

04/OMS/12

Usnesení číslo: 0506/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vrátit //, nájemné za období od 15.04.2015 do 14.04.2016 v celkové výši 1 848 Kč za sklepní kóji se započítatelnou plochou 2,80 m², která je součástí bytu č. 12 v domě s č. p. 192 na ulici Orebitská č. or. 25 na pozemku p. č. st. 1102 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, z důvodu, že nebyla při předání bytu ani po dobu trvání nájmu z technických důvodů předána jmenované do užívání

3) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu a realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.06.2016

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OMS/13

Usnesení číslo: 0507/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů

- a) č. 6 v domě č. p. 1035 Macharova 21, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 60,- Kč/m²/měsíc
- b) č. 1 v domě č. p. 1432 Pobialova 23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- c) č. 21 v domě č. p. 345 Poštovní 23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- d) č. 23 v domě č. p. 345 Poštovní 23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- e) č. 4 v domě č. p. 1809 Tolstého 12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 60,- Kč/m²/měsíc

f) č. 2 v domě č. p. 2626 Vaškova 21, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v příloze č. 1 „Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2015-07)

2) stanovuje

u bytů v majetku statutárního města Ostrava svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souladu s ustanovením § 2272 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, maximální počet osob v nájemcově domácnosti, který lze považovat za přiměřený velikosti bytu, a který nebrání tomu, aby všechny mohly v bytě žít v obvyklých pohodlných a hygienicky vyhovujících podmínkách takto:

byt o velikosti	maximální počet osob
0+1	2 os.
1+1	2 os.
2+1 do 60 m ²	2 os.
2+1 nad 60 m ²	3 os.
3+1 do 90 m ²	4 os.
3+1 nad 90 m ²	5 os.
4+1 nad 90 m ²	6 os.

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.07.2016

Návrh na ukončení nájmu bytu č. 7 v domě s č. p. 845 na ulici Palackého č. or. 71, který je součástí pozemku p. č. st. 769 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a na poskytnutí slevy z nájemného

04/OMS/14

Usnesení číslo: 0508/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Armády spásy v České republice, z. s., o prominutí nájmu ze dne 05.01.2016 a výpověď nájmu bytu č. 7 v domě Palackého 71 ze dne 14.03.2016, obě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit datu 31.05.2016 nájem bytu č. 7 v domě s č. p. 845 na ulici Palackého č. or. 71, který stojí na pozemku p. č. st. 769 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný s Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02
- b) poskytnout nájemci bytu č. 7 s č. p. 845 na ulici Palackého č. or. 71, který stojí na pozemku p. č. st. 769 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, 100% slevu z nájemného za plochu bytu včetně inventáře a vrátit Armádě spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha 1, nájemné, zaplacené v období od 15.12.2015 do 31.05.2016 v celkové výši 23 937 Kč, a to z důvodu nezpůsobilosti bytu k nastěhování a obývání

3) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2016

4) ukládá

realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1325/18,
jednotka č. 1325/901**

04/OMS/15

Usnesení číslo: 0509/RMOB1418/37/16
k usnesení č. 0332/RMOB1418/34/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s nájemcem nebytové jednotky č. 1325/901 o výměře 714,41 m², umístěné v 1. podzemním, 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1325, ul. Nádražní č. o. 18 na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společností GOLDEN GASTRO SERVICE, s. r. o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Musorgského 876, PSČ 702 00, IČ 25856707, dodatek č. 9 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 22.11.1996, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, kterým bude z důvodu nadměrné vlhkosti sklepních prostor, na dobu od prvního dne měsíce následujícího po uzavření dodatku do doby odstranění závad, snížena celková výše nájemného na částku 1 150 305 Kč/rok, a to tak, že:

- nájemné části předmětné nebytové jednotky umístěné v 1. podzemním podlaží o výměře 175,15 m² činí 1 000 Kč/m²/rok tj. 175 150 Kč/rok
- nájemné za část předmětné nebytové jednotky o výměře 539,26 m², umístěné v 1. nadzemním a 2. nadzemní podlaží činí 1 808,32 Kč/m²/rok, tj. 975 155 Kč/rok

2) rozhodla

poskytnout nájemci nebytové jednotky č. 1325/901 o výměře 714,41 m², umístěné v 1. podzemním, 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1325, ul. Nádražní č. o. 18 na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společnosti GOLDEN GASTRO SERVICE, s. r. o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Musorgského 876, PSČ 702 00, IČ 25856707, finanční spoluúcast pronajímatele na opravě otopné soustavy předmětných prostor ve výši 266 519 Kč, a to formou zápočtu proti splatnému nájemnému s účinností od 2016/05 na základě dvoustranné písemné dohody mezi pronajímatelem a nájemcem, jejíž znění bude vzájemně projednáno a následně schváleno radou městského obvodu

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu dodatku č. 9 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 22.11.1996 dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) - 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.06.2016

Návrh na zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor - jednotky č. 1799/904 v budově ul. Puchmajerova 1799/9 v Ostravě - Moravské Ostravě a nebytových prostor v přístavku na pozemku parc. č. 464/27 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OMS/16

Usnesení číslo: 0510/RMOB1418/37/16

k usnesení č. 0131/RMOB1418/30/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout nebytové prostory

jednotku č. 1799/904 o výměře 94,96 m² umístěnou v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1799 na ul. Puchmajerova č. or. 9 na pozemku p. č. 464/20 a nebytový prostor v přístavku o výměře 14, 88 m² na pozemku parc. č. 464/27 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2016

Žádost Basketbalového klubu LABRADOR Ostrava, IČ 26570998, o peněžitý dar

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 0511/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Basketbalového klubu LABRADOR Ostrava, IČ 26570998, se sídlem Cingrova 1627/10, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 8 000,- Kč Basketbalovému klubu LABRADOR Ostrava, IČ 26570998, se sídlem Cingrova 1627/10, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, na jubilejní 11. ročník basketbalového turnaje o Ondřejův pohár, který se bude konat 04.06.2016 ve sportovní hale Bonvér Aréna, a to na nájem haly, odměny rozhodčím, pořadatelům, a uzavřít s výše jmenovaným spolkem darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 03.06.2016

Žádost společnosti OUTDOOR FILMS, s. r. o., IČ 28614593, o peněžitý dar

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 0512/RMOB1418/37/16
k usnesení č. M1418/0663/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti OUTDOOR FILMS, s. r. o., IČ 28614593, se sídlem Smetanovo náměstí 1180/7, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

poskytnout peněžitý dar ve výši 60 000,- Kč společnosti OUTDOOR FILMS, s. r. o., IČ 28614593, se sídlem Smetanovo náměstí 1180/7, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, na realizaci projektu „14. ročník Mezinárodního festivalu outdoorových filmů 2016“, který se uskuteční v Domě knihy KNIHCENTRUM, Komorním klubu KZOJ, Domě kultury města Ostravy, Kině Art, Planetariu Ostrava ve dnech 07.10.- 16.10.2016, a to na propagaci - výrobu plakátů A2, programových letáků, bannerů, CLV a jejich umístění na plakátovací plochy, do prostředků MHD apod., výrobu katalogů, výrobu rozhlasových a filmových spotů a jejich umístění do médií, tiskovou inzerci, grafické práce, úpravy www stránek, a uzavřít darovací smlouvu s výše uvedenou společností ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu za podmínky, že budou současně dodržena pravidla poskytování podpory de minimis ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie dne 24.12.2013

3) ukládá

místostarostovi městského obvodu Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.06.2016

Žádost //, IČ 68946341, o peněžitý dar

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 0513/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, IČ 68946341, se sídlem Sadová 1776/23, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1. předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 5 000,- Kč //, IČ 68946341, se sídlem Sadová 1776/23, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, na realizaci Dne dětí, který se bude konat 29.05.2016 v prostorách Dětského ráje, a uzavřít s výše uvedenou žadatelkou darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.05.2016

**Revokace části usnesení 0023/ZMOb1418/9/16 a 0025/ZMOb1418/9/16
ze dne 18.02.2016**

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 0514/RMOb1418/37/16

k usnesení č. M1418/0699/16

k usnesení č. 0023/ZMOb1418/9/16

k usnesení č. 0025/ZMOb1418/9/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

a) revokovat

část usnesení č. 0023/ZMOb1418/9/16 ze dne 18.02.2016 v bodě 1a) ve věci poskytnutí účelové dotace ve výši 20 000 Kč //, IČ 73962554, se sídlem Spojů 852/1, 708 00 Ostrava - Poruba, a to chybného uvedení výčtu účelu použití (příloha č. 1), které neodpovídá zápisu kulturní komise ze dne 12.01.2016 (příloha č. 2)

b) schválit

správné znění výčtu účelu použití: kancelářské potřeby, jmenovky pro soutěžící, poštovné, pronájem projekční techniky, kampaň na facebooku, plakáty, výroba spotu pro finále, distribuce plakátů výleповou firmou, autorské poplatky, diplomy pro vítěze, pořízení videozáznamu z finále, ozvučení a osvětlení, honoráře, fotodokumentace, drobné upomínkové předměty, věcné ceny

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

a) revokovat

část usnesení č. 0025/ZMOb1418/9/16 ze dne 18.02.2016 v bodě 1a) ve věci poskytnutí účelové dotace ve výši 60 000 Kč Družstvu NAPROTI, IČ 28635574, se sídlem Zeyerova 2572/1, 702 00 Moravská Ostrava, a to chybného uvedení výčtu účelu použití (příloha č. 3), které neodpovídá zápisu sociální komise ze dne 14. 1. 2016 (příloha č. 4)

b) schválit

správné znění výčtu účelu použití: materiál k opravě a údržbě, opravy a udržovací práce, nájemné, vč. služeb, ohlášení k místnímu poplatku, inzerce, propagace

3) ukládá

místostarostovi městského obvodu Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrh dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.06.2016

Návrh na podání žádosti o dotaci pro projekt „3, 2, 1 Start“

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 0515/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci z fondu mikroprojektů Silesia v rámci operačního programu INTERREG V-A Česká republika - Polsko 2014 - 2020 pro projekt „3, 2, 1 Start“ dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci z fondu mikroprojektů Silesia v rámci operačního programu INTERREG V-A Česká republika - Polsko 2014 - 2020 pro projekt „3, 2, 1 Start“ dle důvodové zprávy

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování a předfinancování projektu „3, 2, 1 Start“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu, podmíněného výběrem projektu k financování poskytovatelem dotace

2) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 07.06.2016

3) ukládá

místostarostovi Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrh dle bodu 1b) a 1c) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.06.2016

Návrh na podání žádosti o dotaci pro projekt „Tanec bez hranic“

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 0516/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci z fondu mikroprojektů Silesia v rámci operačního programu INTERREG V-A Česká republika - Polsko 2014 - 2020 pro projekt „Tanec bez hranic“ dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci z fondu mikroprojektů Silesia v rámci operačního programu INTERREG V-A Česká republika - Polsko 2014 - 2020 pro projekt „Tanec bez hranic“ dle důvodové zprávy

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování a předfinancování projektu „Tanec bez hranic“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu, podmíněného výběrem projektu k financování poskytovatelem dotace

2) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 07.06.2016

3) ukládá

místostarostovi Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrh dle bodu 1b) a 1c) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.06.2016

Návrh na uzavření dodatku ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování se společností Sodexo - zařízení školního stravování s. r. o.

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 0517/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 8 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování č. 20311/2008/OŠV uzavřené dne 04.07.2007 se společností Sodexo - zařízení školního stravování, s. r. o., se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČ 25604180, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu Dodatku č. 8 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování č. 20311/2008/OŠV dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

Informace z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, a rozhodnutí o jmenování ředitelky

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 0518/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zápis z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305, které se konalo dne 11.05.2016, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

na základě konkurzu jmenovat paní Hanu Gawlikovou pro výkon činnosti ředitelky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305, s účinností od 01.08.2016

3) zmocňuje

starostku městského obvodu a Ing. Víta Macháčka, místostarostu městského obvodu, k podpisu jmenovacího dekretu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 03.06.2016

5) ukládá

vyrozumět paní Hanu Gawlikovou o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 03.06.2016

Žádost o souhlas s přijetím daru pro ZŠO, Gen. Píky 13A, PO

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 0519/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím peněžitého daru pro Základní školu Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace, IČ 70933928

2) rozhodla

udělit předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru ve výši 4 000 Kč od TEREZA, vzdělávací centrum, z. ú., se sídlem Haštalská 17, 110 00 Praha 1

3) vydává

předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru dle bodu 2) tohoto usnesení a zmocňuje místostarostu Ing. Víta Macháčka k podpisu předchozího souhlasu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

Žádost Kotěrova centra architektury, o. p. s., IČ 02554062, o peněžitý dar

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 0520/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Kotěrova centra architektury, o. p. s., IČ 02554062, se sídlem K Vápence 425, 159 00 Praha 5, o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1. předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 5 000,- Kč Kotěrovu centru architektury, o. p. s., IČ 02554062, se sídlem K Vápence 425, 159 00 Praha 5, na výstavu „Karel Kotas osobnost moderní architektury Ostravy“, která se bude konat v měsících červen - červenec 2016 ve Dvoraně Radnice městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a uzavřít s výše uvedeným žadatelem darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 10.06.2016

Žádost Sodexa, s. r. o., o schválení úprav školnického bytu na Gen. Píky

05/OŠR/11

Usnesení číslo: 0521/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Sodexa, s. r. o., IČ 25604180, se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, o schválení úprav v bývalém školnickém bytě na Gen. Píky

2) rozhodla

schválit Sodexu, s. r. o., IČ 25604180, se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, provedení úprav v bývalém školnickém bytě na Gen. Píky za účelem zřízení kancelářských prostor

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 10.06.2016

Žádost o souhlas s přijetím daru pro ZŠO, Matiční 5, PO

05/OŠR/12

Usnesení číslo: 0522/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím peněžitého daru pro Základní školu Ostrava, Matiční 5, příspěvková organizace, IČ 61989061

2) rozhodla

udělit předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru ve výši 10 000 Kč od MK Fruit, s. r. o., se sídlem Mendlovo náměstí 17/9, 603 00 Brno

3) vydává

předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru dle bodu 2) tohoto usnesení a zmocňuje místostarostu Ing. Víta Macháčka k podpisu předchozího souhlasu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 03.06.2016

Návrh organizačního zabezpečení 11. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

07/OVV/01

Usnesení číslo: 0523/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

návrh programu 11. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které se uskuteční dne 9. června 2016, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Návrh na změnu v komisi sportu a volnočasových aktivit

07/OVV/02

Usnesení číslo: 0524/RMOB1418/37/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

odvolání paní Ing. Edity Martonové z funkce člena komise sportu a volnočasových aktivit dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) jmenuje

s účinností od 26.05.2016 do funkce člena komise sportu a volnočasových aktivit paní Ing. Valentinu Vaňkovou

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení a zajistit aktualizaci seznamu členů komise sportu a volnočasových aktivit a jejich zveřejnění na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 31.05.2016

4) ukládá

informovat administrátora komise sportu a volnočasových aktivit o změnách přijatých tímto usnesením

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 31.05.2016