

Usnesení

**35. schůze rady městského obvodu
konané dne 27.04.2016**

čís. 0345/RMOB1418/35/16 – 0395/RMOB1418/35/16

Ing. Petra Bernfeldová, v. r.
starostka

Dalibor Mouka, v. r.
1. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|---------------------|------------|---|
| 0345/RMOB1418/35/16 | 01/VED/01 | Návrh na vydání řádu RAD 2016 - 02 Jednací řád Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz |
| 0346/RMOB1418/35/16 | 01/VED/02 | Návrh záměru ukončení činnosti Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, v oblasti správy a údržby domovního a bytového fondu |
| 0347/RMOB1418/35/16 | 02/OFR/01 | Návrh na rozpočtové opatření č. 3/2016 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016 |
| 0348/RMOB1418/35/16 | 02/OFR/02 | Inventarizační zpráva za rok 2015 |
| 0349/RMOB1418/35/16 | 02/OFR/03 | Žádost o prominutí poplatků z prodlení |
| 0350/RMOB1418/35/16 | 02/OFR/04 | Žádost o prominutí pohledávky |
| 0351/RMOB1418/35/16 | 03/OIMH/01 | Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Dětský ráj II v sadu Dr. Milady Horákové“ |
| 0352/RMOB1418/35/16 | 03/OIMH/02 | Žádost o souhlas s odstraněním zapojeného porostu dřevin, Smetanovo nám. |
| 0353/RMOB1418/35/16 | 03/OIMH/03 | Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby „Oprava fasády MŠ Poděbradova, ul. Poděbradova 1103/19, Moravská Ostrava“ |
| 0354/RMOB1418/35/16 | 03/OIMH/04 | Návrh na uzavření dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. 10807/2014/OIMH na zpracování projektové dokumentace akce „Sládkova 4 - stavební úpravy domu“ |
| 0355/RMOB1418/35/16 | 03/OIMH/05 | Návrh na uzavření smlouvy o právu provést stavbu pro akci „Regenerace sídliště Fifejdy II - V. etapa“ |
| 0356/RMOB1418/35/16 | 03/OIMH/06 | Návrh na předání části projektové dokumentace akce „Rekonstrukce chodníků a trolej. zastávek ul. Hornopolská“ statutárnímu městu Ostrava |
| 0357/RMOB1418/35/16 | 03/OIMH/07 | Návrh na uzavření dohody o náhradě škody a bezdůvodného obohacení |
| 0358/RMOB1418/35/16 | 03/OIMH/08 | Návrh na uzavření Smlouvy o právu provést stavbu (o podmínkách výstavby) a Nájemní smlouvy pro akci „Rekonstrukce ulice Hrušovská“ |
| 0359/RMOB1418/35/16 | 04/OME/01 | Návrh společnosti Dopravní podnik Ostrava, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. 28. října) |
| 0360/RMOB1418/35/16 | 04/OME/02 | Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s realizací stavby „Změna účelu užívání z prodejny na restauraci“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Havlíčkovo nábřeží) |
| 0361/RMOB1418/35/16 | 04/OME/03 | Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 683, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem parkování skútru (lokalita ul. Poštovní x Čs. legií) |

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|---------------------|-----------|---|
| 0362/RMOB1418/35/16 | 04/OME/04 | Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 3487/1 a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3487/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí) |
| 0363/RMOB1418/35/16 | 04/OME/05 | Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí práva provést stavbu č. 10841/2010/OMR, návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu a zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k vodovodním přípojkám v rámci stavby „Polyfunkční objekt RED HOUSE Ostrava – změna č. 2” (lokalita ul. Zelená) |
| 0364/RMOB1418/35/16 | 04/OME/06 | Návrh společnosti PODA, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 10367/2014/OM k pozemkům v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Zelená) |
| 0365/RMOB1418/35/16 | 04/OME/07 | Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava |
| 0366/RMOB1418/35/16 | 04/OME/08 | Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Oprava trakčních kabelů DPO na ulici Hollarova” v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hollarova, Kolejní) |
| 0367/RMOB1418/35/16 | 04/OME/09 | Návrh na pronájem částí pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní) |
| 0368/RMOB1418/35/16 | 04/OME/10 | Návrh na pronájem částí pozemků parc. č. 3494/1 a parc. č. 3494/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Zámecká a Puchmajerova) |
| 0369/RMOB1418/35/16 | 04/OME/11 | Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava 2202/109, Velkoborský, Přípojka NNk” (lokalita ul. Lechowiczova, Gen. Píky) |

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|---------------------|-----------|--|
| 0370/RMOB1418/35/16 | 04/OME/12 | Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3498 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3498 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Reální) |
| 0371/RMOB1418/35/16 | 04/OME/13 | Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3522 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3522 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Poštovní) |
| 0372/RMOB1418/35/16 | 04/OME/15 | Návrh záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 3502 a parc. č. 3503/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Jiráskovo náměstí a ulice Solná) |
| 0373/RMOB1418/35/16 | 04/OME/16 | Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 2890/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Hornická a Havířská) |
| 0374/RMOB1418/35/16 | 04/OME/17 | Návrh pronájmů oboustranných reklamních světelných panelů RS 3, RS 4 a RS 7 umístěných na částech pozemku parc. č. 3589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem provozování plakátovacích služeb (lokalita ulice 28. října) |
| 0375/RMOB1418/35/16 | 04/OME/18 | Návrh vypůjčit část pozemku parc. č. 3499, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita náměstí Msgre Šrámka) |
| 0376/RMOB1418/35/16 | 04/OME/19 | Návrh na ukončení nájmu pozemku p. č. st. 2634 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dohodou a návrh záměru na pronájem pozemku p. č. st. 2634 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Muglinovská) |
| 0377/RMOB1418/35/16 | 04/OMS/01 | Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz |
| 0378/RMOB1418/35/16 | 04/OMS/02 | Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 1872/114, jednotky č. 1872/602 |
| 0379/RMOB1418/35/16 | 04/OMS/03 | Žádost nájemce bytu č. 20 v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23 na pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou |
| 0380/RMOB1418/35/16 | 04/OMS/04 | Návrh na vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1852/36 |
| 0381/RMOB1418/35/16 | 04/OMS/05 | Návrh na zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor - jednotky č. 1471/903 v budově ul. Zahradní 1471/1 v Ostravě - Moravské Ostravě |

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|---------------------|-----------|---|
| 0382/RMOB1418/35/16 | 04/OMS/06 | Informace o podané výpovědi z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a návrh záměru tyto nebytové prostory pronajmout |
| 0383/RMOB1418/35/16 | 04/OMS/07 | Žádost o souhlas s umístěním sídla pobočných spolků na adresu náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava |
| 0384/RMOB1418/35/16 | 04/OMS/08 | Žádost o nájem prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1562/601 v Ostravě - Moravské Ostravě, nám. Republiky 1562/1 a žádost nájemce o ukončení nájmu nebytových prostor - prodejny v podchodu Frýdlantských mostů |
| 0385/RMOB1418/35/16 | 04/OMS/09 | Žádost o pronájem bytové jednotky č. 2830/55 v domě s č. p. 2830 na ulici Hornopolní č. or. 51 na pozemku p. č. 2202/71 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po uplynutí doby nájmu |
| 0386/RMOB1418/35/16 | 04/OMS/10 | Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení |
| 0387/RMOB1418/35/16 | 04/OMS/11 | Žádost dědiců zemřelého nájemce bytové jednotky č. 1035/6 v domě s č. p. 2035 na ulici Macharova č. or. 21, který stojí na pozemku p. č. st. 1152 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou |
| 0388/RMOB1418/35/16 | 04/OMS/12 | Žádost nájemce bytové jednotky č. 2341/9 v domě s č. p. 2341 na ulici Nádražní č. or. 107 na pozemku p. č. 1516/01 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou |
| 0389/RMOB1418/35/16 | 05/OŠR/01 | Souhlas s přijetím dotace a podmínkami Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro projekt „Oprava fasády MŠ Poděbradova“ v rámci Programu obnovy kulturních památek a památkově chráněných nemovitostí Moravskoslezského kraje pro rok 2016 |
| 0390/RMOB1418/35/16 | 05/OŠR/02 | Informace z 1. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace |
| 0391/RMOB1418/35/16 | 07/OVV/01 | Návrh vypůjčit prostor - dvoranu, nacházející se v přízemí budovy Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, č. p. 555 na náměstí Dr. E. Beneše č. or. 6 |
| 0392/RMOB1418/35/16 | 07/OVV/02 | Žádost společnosti PETARDA PRODUCTION, a. s., o povolení realizace ohňostroje |
| 0393/RMOB1418/35/16 | 07/OVV/03 | Návrh na optimalizaci komisí zřízených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz |

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|-----------------------|-----------------|--|
| 0394/RMOB1418/35/16 | 07/OVV/04 | Návrh na úpravu náplní činností komise sportu a volnočasových aktivit, komise školství, komise kulturní, komise sociální, komise aktiv pro obřady a slavnosti, komise bezpečnostní a dopravní, komise bytové, komise čistoty a pořádku, komise informačních technologií, komise pro obnovu Přívozu, komise investiční a strategického rozvoje, zřízených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro volební období 2014 – 2018 |
| 0395/RMOB1418/35/16 | 07/OVV/05 | Návrh na vydání Zásad ZAS 2016 - 01 pro realizaci slavnostních akcí zajišťovaných městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz |

Materiály, které byly staženy:

| Materiál | Název |
|-----------------|---|
| 04/OMS/13 | Žádost Asociace TRIGON, o. p. s., o pronájem bytu č. 4 v domě na ulici Orebitská 191/23 v Ostravě, za účelem rozšíření kapacity sociální služby Chráněné bydlení, realizované společností v bytovém fondu ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz |

Návrh na vydání řádu RAD 2016 - 02 Jednací řád Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz **01/VED/01**

Usnesení číslo: 0345/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vydat s účinností od 01.05.2016 řád RAD 2016 - 02 Jednací řád Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.04.2016

Návrh záměru ukončení činnosti Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, v oblasti správy a údržby domovního a bytového fondu

01/VED/02

Usnesení číslo: 0346/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o záměru ukončit s účinností k 01.08.2016 výkon všech technických a ekonomických činností spojených se správou a údržbou domovního a bytového fondu ze strany Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace, se sídlem Harantova 2/3152, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00097381

2) rozhodla

aby s účinností od 28.04.2016 požadavky na opravy bytů, nebytových prostor nebo na provedení jiných úkonů Technickými službami Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkovou organizací byly realizovány pouze po předchozím odsouhlasení finančního rámce ze strany zřizovatele statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz - odboru majetkového, oddělení správy majetku

3) schvaluje

s účinností od 01.07.2016 navýšení počtu zaměstnanců zařazených na odbor majetkový Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz o 9 a zařazených na odbor financí a rozpočtu o 1, tedy z celkového počtu 194 na 204

4) ukládá

předložit radě městského obvodu a následně zastupitelstvu městského obvodu návrh změny zřizovací listiny Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace, s účinností od 01.08.2016

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 26.05.2016

5) ukládá

připravit změny organizačního řádu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz s účinností od 01.07.2016 tak, aby byly zabezpečeny veškeré činnosti související se správou a údržbou domovního a bytového fondu zaměstnanci Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 23.06.2016

6) ukládá

zpracovat kompletní soupis nemovitého majetku a ostatního majetku svěřeného zřizovatelem Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizaci k hospodaření při správě a údržbě domovního a bytového fondu zřizovatele

Zodpovídá: Bc. Petr Smoleň, ředitel TS MOaP

T: 04.05.2016

7) ukládá

zpracovat kompletní soupis smluvních vztahů uzavřených TS MOaP v souvislosti s výkonem správy a údržby domovního a bytového fondu, včetně kopií těchto smluv

Zodpovídá: Bc. Petr Smoleň, ředitel TS MOaP

T: 04.05.2016

8) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Petr Smoleň, ředitel TS MOaP

T: 28.04.2016

**Návrh na rozpočtové opatření č. 3/2016 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016**

02/OFR/01

**Usnesení číslo: 0347/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 3/2016 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

| | |
|---------------------------------------|-----------------|
| příjmy celkem po konsolidaci | 347 634 tis. Kč |
| v tom: | |
| daňové příjmy | 53 630 tis. Kč |
| nedaňové příjmy | 141 148 tis. Kč |
| kapitálové příjmy | 3 335 tis. Kč |
| přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO | 149 521 tis. Kč |
| financování třída 8 | 42 592 tis. Kč |
| financování - splátka úvěru | - 2 750 tis. Kč |
| celkové zdroje | 387 476 tis. Kč |
| výdaje celkem po konsolidaci | 387 476 tis. Kč |
| v tom: | |
| běžné výdaje | 332 420 tis. Kč |
| kapitálové výdaje | 55 056 tis. Kč |

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 3/2016 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.04.2016

4) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 09.06.2016

Inventarizační zpráva za rok 2015

02/OFR/02

Usnesení číslo: 0348/RMOb1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

inventarizační zprávu za rok 2015 statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Žádost o prominutí poplatků z prodlení

02/OFR/03

Usnesení číslo: 0349/RMOb1418/35/16
k usnesení č. M1418/0555/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost // a //o prominutí poplatků z prodlení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) prominout poplatky z prodlení v rozsahu 90 % z částky 99 124,00 Kč dlužníkům –
//,
které jsou povinni uhradit věřiteli dle pravomocného rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě čj. 37 C 130/2013-36

2) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 09.06.2016

Žádost o prominutí pohledávky

02/OFR/04

Usnesení číslo: 0350/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost // ze dne 14.03.2016 o prominutí zůstatku pohledávky ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) neprominout //, pohledávku ve výši 26 000,00 Kč - zůstatek jistiny z dlužného nájemného za pronájem pozemku pod domem parc. č. 657 v k. ú. Přívoz, Palackého 729/54, Ostrava – Přívoz, za období roku 1993 - 1995

2) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 09.06.2016

Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Dětský ráj II v sadu Dr. Milady Horákové“

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 0351/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s provedením kácení dřevin z důvodu stavby „Dětský ráj II v sadu Dr. Milady Horákové“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

podat žádost o povolení kácení dřevin z přílohy č. 1 předloženého materiálu v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a vyhlášky Ministerstva životního prostředí ČR č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů

3) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a k zastupování ve správním řízení o povolování kácení dřevin

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.05.2016

**Žádost o souhlas s odstraněním zapojeného porostu dřevin,
Smetanovo nám.**

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 0352/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s odstraněním zapojeného porostu hlohyně šarlatové *Pyracantha coccinea* o rozloze 129 m², rostoucí na pozemku parc. č. 3584/1 v katastrálním území Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu a následným osázením plochy po odstraněné keřové skupině vhodnějšími druhy nižších keřů

2) rozhodla

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin uvedených v bodě 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.05.2016

Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby „Oprava fasády MŠ Poděbradova, ul. Poděbradova 1103/19, Moravská Ostrava“

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 0353/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby č. 57/16 „Oprava fasády MŠ Poděbradova, ul. Poděbradova 1103/19, Moravská Ostrava“ na pozemku parc. č. 303 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nahrazující stavební povolení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu veřejnoprávní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 16.05.2016

Návrh na uzavření dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. 10807/2014/OIMH na zpracování projektové dokumentace akce „Sládkova 4 - stavební úpravy domu“

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 0354/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 10807/204/OIMH na zpracování projektové dokumentace akce „Sládkova 4 - stavební úpravy domu“ se zhotovitelem KANIA, a. s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ 26817853, upravující rozsah předmětu plnění, zvýšení ceny díla o 63 500,00 Kč bez DPH a platební podmínky ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 16.05.2016

Návrh na uzavření smlouvy o právu provést stavbu pro akci „Regenerace sídliště Fifejdy II - V. etapa”

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 0355/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu pro akci „Regenerace sídliště Fifejdy II - V. etapa” na pozemku parc. č. 2243/3 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti Pivovary Staropramen, s. r. o., Nádražní 43/84, 150 00 Praha 5, IČ 24240711, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 20.06.2016

Návrh na předání části projektové dokumentace akce „Rekonstrukce chodníků a trolej. zastávek ul. Hornopolní” statutárnímu městu Ostrava

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 0356/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

předat bezúplatně do majetku statutárního města Ostravy části projektové dokumentace s názvem „Rekonstrukce chodníků a trolej. zastávek ul. Hornopolní - II., V. a VII. úsek” dle důvodové zprávy

2) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu protokolu o předání části projektové dokumentace dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.05.2016

Návrh na uzavření dohody o náhradě škody a bezdůvodného obohacení

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 0357/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít „Dohodu o náhradě škody a bezdůvodného obohacení“ s ///,
IČ 68180861, se sídlem tř. 17. listopadu 1083/4, 779 00 Olomouc, ve znění
přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dohody dle bodu 1)
tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 20.05.2016

Návrh na uzavření Smlouvy o právu provést stavbu (o podmínkách výstavby)
a Nájemní smlouvy pro akci „Rekonstrukce ulice Hrušovská“

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 0358/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít „Smlouvu o právu provést stavbu (o podmínkách výstavby) a Nájemní smlouvu“
na akci „Rekonstrukce ulice Hrušovská“ s vlastníkem pozemku parc. č. 3733/9,
k. ú. Moravská Ostrava, společností ČEPRO, a. s., Dělnická 213/12, 170 04 Praha 7,
IČ 60193531, ve znění upravené přílohy č.1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1)
tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

Návrh společnosti Dopravní podnik Ostrava, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. 28. října)

04/OME/01

Usnesení číslo: 0359/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Dopravní podnik Ostrava, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k trakčnímu sloupu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost k části pozemku parc. č. 3594/7 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Dopravní podnik Ostrava, a. s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, spočívající v právu mít umístěný, provozovat a udržovat trakční sloup v rozsahu dle geometrického plánu č. 5309-157/2015, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 30.06.2016

Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s realizací stavby „Změna účelu užívání z prodejny na restauraci“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Havlíčkovo nábřeží)

04/OME/02

Usnesení číslo: 0360/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti AGENTURA PJETKA, s. r. o., o udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku v souvislosti s realizací stavby „Změna účelu užívání z prodejny na restauraci“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 3487/1 a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3487/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)

04/OME/04

Usnesení číslo: 0362/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (8) písm. c) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 3487/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zvukového informačního nosiče DARUMA CITY VOICE IV. a V. generace s orientačním plánem a reklamní plochou, na dobu určitou 8 let, případně jinou dobu nájmu doporučenou Radou města Ostravy

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3487/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zvukového informačního nosiče DARUMA CITY VOICE IV. a V. generace s orientačním plánem a reklamní plochou, na dobu určitou 8 let

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2016

5) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2016

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí práva provést stavbu č. 10841/2010/OMR, návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu a zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k vodovodním přípojkám v rámci stavby „Polyfunkční objekt RED HOUSE Ostrava – změna č. 2“ (lokality ul. Zelená)

04/OME/05

Usnesení číslo: 0363/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti RED HOUSE DEVELOPMENT, s. r. o., o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí práva provést stavbu č. 10841/2010/OMR uzavřené dne 16.09.2010 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít se společností RED HOUSE DEVELOPMENT, s. r. o., se sídlem Výstavní 1928/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27844960, dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí práva provést stavbu č. 10841/2010/OMR uzavřené dne 16.09.2010 ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- b) udělit společnosti RED HOUSE DEVELOPMENT, s. r. o., se sídlem Výstavní 1928/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27844960, souhlas s umístěním a realizací dvou vodovodních přípojek v rámci stavby „Polyfunkční objekt RED HOUSE OSTRAVA - změna č. 2“ v částech pozemků parc. č. 2639/12 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2727/2 ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely změny stavby před jejím dokončením ve smyslu ust. § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu
- c) zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 2639/12 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2727/2 ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemku parc. č. 2634/10 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je rozestavěná stavba ve vlastnictví společnosti RED HOUSE DEVELOPMENT, s. r. o., se sídlem Výstavní 1928/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27844960, spočívající v právu mít umístěné a provozovat dvě vodovodní přípojky v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr každé vodovodní přípojky, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu dodatku a smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

Návrh společnosti PODA, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 10367/2014/OM k pozemkům v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Zelená)

04/OME/06

Usnesení číslo: 0364/RMOb1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti PODA, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „OMS PODA - Ostrava, ul. Nedbalova, Foerstrova, F. Šrámka” a žádost o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 10367/2014/OM uzavřené dne 12.05.2014 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít se společností PODA, a. s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25816179, dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 10367/2014/OM uzavřené dne 12.05.2014 ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 2635/4 ostatní plocha, zeleň a parc. č. 3626/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti PODA, a. s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25816179, spočívající v právu umístit, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 5206-741/2015, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního vedení veřejné komunikační sítě, tj. celkem za 34 bm částka činí 17.000,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku a smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 31.07.2016

Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami jiných vlastníků
v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava

04/OME/07

Usnesení číslo: 0365/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) pronajmout vlastníkovi garáže
////////////////////, pozemek pod garáží
parc. č. 2070/62 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m², k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45,- Kč/m²/rok
za podmínky, že vlastník garáže uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku
odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví
ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění
přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) pronajmout vlastníkovi garáže společnosti MÍSTECKÁ STAVEBNÍ, s. r. o.,
se sídlem Mongolská 1527/4, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ 26875411, pozemek pod garáží
parc. č. 3768 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava,
na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 250,- Kč/m²/rok za podmínky,
že vlastník garáže uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku odpovídající
poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži)
do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3
předloženého materiálu
- c) pronajmout vlastníkovi garáže
////////////////////, pozemek parc. č. 3772
zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45,- Kč/m²/rok za podmínky,
že vlastník garáže uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku odpovídající
poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži)
do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3
předloženého materiálu

- d) pronajmout vlastníkům
garáže //////////////////////////////////////
////////////////////////////////////, pozemek parc. č. 3824 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou
za nájemné 45,- Kč/m²/rok za podmínky, že vlastníci garáže uhradí za dobu bezesmluvního
užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby
nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní
smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- e) pronajmout vlastníkovi garáže
////////////////////////////////////,////////////////////////////////////, pozemek parc. č. 3841
zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45,- Kč/m²/rok za podmínky,
že vlastník garáže uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku odpovídající
poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži)
do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3
předloženého materiálu
- f) pronajmout vlastníkovi garáže
////////////////////////////////////, pozemek parc. č. 4121/4
zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45,- Kč/m²/rok za podmínky,
že vlastník garáže uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku odpovídající
poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži)
do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3
předloženého materiálu
- g) pronajmout vlastníkovi garáže //////////////////////////////////////,
pozemek p. č. st. 2120 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², k. ú. Přívoz,
obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45,- Kč/m²/rok
za podmínky, že vlastník garáže uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku
odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví
ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění
přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 29.07.2016

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Oprava trakčních kabelů DPO na ulici Hollarova” v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Hollarova, Kolejní)

04/OME/08

Usnesení číslo: 0366/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Dopravní podnik Ostrava, a. s., o uzavření smluvního vztahu v rámci realizace stavby „Oprava trakčních kabelů DPO na ulici Hollarova” ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit Dopravnímu podniku Ostrava, a. s., se sídlem Poděbradova 494/2 Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, souhlas s realizací stavby „Oprava trakčních kabelů DPO na ulici Hollarova” na částech pozemků parc. č. 298/3 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3578 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely ohlášení stavby ve smyslu ust. § 105 nebo stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 298/3 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3578 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch Dopravního podniku Ostrava, a. s., se sídlem Poděbradova 494/2 Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, spočívající v právu umístění a provozování trakčních kabelů, v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 600,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr trakčních kabelů, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.07.2016

Návrh na pronájem částí pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Stodolní)

04/OME/09

Usnesení číslo: 0367/RMOb1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti AGENTURA STODOLNI.CZ, s. r. o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Stodolní 819/16, PSČ 702 00, IČ 26804786, části pozemku parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18 m² a 6 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 14 400,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

Návrh na pronájem částí pozemků parc. č. 3494/1 a parc. č. 3494/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Zámecká a Puchmajerova)

04/OME/10

Usnesení číslo: 0368/RMOb1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti RINOX, s. r. o., se sídlem Zámecká 854/13, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 04991940, část pozemku parc. č. 3494/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m² a část pozemku parc. č. 3494/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 840,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 30.06.2016

**Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí
o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava 2202/109, Velkoborský,
Přípojka NNk” (lokality ul. Lechowiczova, Gen. Píky)**

04/OME/11

Usnesení číslo: 0369/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava 2202/109, Velkoborský, Přípojky NNk” ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 2202/74 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat kabelové vedení NN 0,4kV v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 600,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr kabelového vedení NN 0,4 kV, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 30.06.2016

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3498 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3498 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Reální)

04/OME/12

Usnesení číslo: 0370/RMOb1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3498 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10407/2015/OM ze dne 12.06.2015 se společností Pravda Caffé, s. r. o., se sídlem Reální 172/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 03307689, dohodou ke dni 30.04.2016 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2016

4) rozhodla

pronajmout společnosti P & S Group 22, s. r. o., se sídlem V Nových Bohnicích 258/6, Bohnice, 181 00 Praha 8, IČ 24669881, část pozemku parc. č. 3498 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 108,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

5) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 4) tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2016

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3522 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3522 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Poštovní)

04/OME/13

Usnesení číslo: 0371/RMOb1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3522 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10788/2013/OM ze dne 29.07.2013 ve znění dodatku s ///, se sídlem Poštovní 345/23, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 01524747, dohodou ke dni 30.04.2016 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2016

4) rozhodla

pronajmout společnosti R. Charde, s. r. o., se sídlem 1. máje 880/5, 747 23 Bolatice, IČ 04335309, část pozemku parc. č. 3522 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2,8 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 34,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

5) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 4) tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2016

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) rozhodla

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 29.07.2016

**Návrh pronájmů oboustranných reklamních světelných panelů RS 3, RS 4
a RS 7 umístěných na částech pozemku parc. č. 3589/33
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem provozování
plakátovacích služeb (lokalita ulice 28. října)**

04/OME/17

Usnesení číslo: 0374/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

protokol o hodnocení nabídek uchazečů na pronájmy oboustranných reklamních panelů RS 3, RS 4 a RS 7 na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za účelem umístění reklamních plakátů ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

1. pronajmout společnosti euroAWK, s. r. o., se sídlem Praha 10 - Vršovice, Konopištská 739/16, PSČ 100 00, IČ 43965717, 1 ks oboustranného reklamního světelného panelu (RS 3) umístěného na části pozemku parc. č. 3589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem provozování plakátovacích služeb na dobu určitou, tj. 5 let, za nájemné ve výši 25 000,- Kč/rok + příslušná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
2. pronajmout společnosti euroAWK, s. r. o., se sídlem Praha 10 - Vršovice, Konopištská 739/16, PSČ 100 00, IČ 43965717, 1 ks oboustranného reklamního světelného panelu (RS 4) umístěného na části pozemku parc. č. 3589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem provozování plakátovacích služeb na dobu určitou, tj. 5 let, za nájemné ve výši 25 000,- Kč/rok + příslušná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
3. pronajmout společnosti euroAWK, s. r. o., se sídlem Praha 10 - Vršovice, Konopištská 739/16, PSČ 100 00, IČ 43965717, 1 ks oboustranného reklamního světelného panelu (RS 7) umístěného na části pozemku parc. č. 3589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem provozování plakátovacích služeb na dobu určitou, tj. 5 let, za nájemné ve výši 25 000,- Kč/rok + příslušná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 29.07.2016

**Návrh vypůjčit část pozemku parc. č. 3499, k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokalita náměstí Msgre Šrámka)**

04/OME/18

Usnesení číslo: 0375/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit Římskokatolické farnosti Ostrava - Moravská Ostrava, se sídlem náměstí Msgre Šrámka 1760/4, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, IČ 45234019, část pozemku parc. č. 3499 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1,3 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování schodišťové plošiny, na dobu neurčitou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 29.07.2016

Návrh na ukončení nájmu pozemku p. č. st. 2634 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dohodou a návrh záměru na pronájem pozemku p. č. st. 2634 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Muglinovská)

04/OME/19

Usnesení číslo: 0376/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

ukončit nájem pozemku p. č. st. 2634 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 43 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem provozování stánkového prodeje, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 24013/2008/OMR ze dne 28.05.2001 s //, se sídlem Zimmlerova 2999/27, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ 16629914, dohodou ke dni 30.04.2016 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 31.05.2016

4) bere na vědomí

žádost //, o pronájem pozemku p. p. č. 2634 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, pod stavbou bez čp/če, jiná stavba ve vlastnictví žadatele, na dobu neurčitou

5) schvaluje

záměr pronajmout pozemek p. č. st. 2634 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 42 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, pod stavbou bez čp/če, jinou stavbou ve vlastnictví jiného vlastníka, na dobu neurčitou

6) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 31.05.2016

Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/01

Usnesení číslo: 0377/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1805/904 o výměře 44,10 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1805, ul. Českobratrská č. or. 32 na pozemku parc. č. 1292, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01, s ///, IČ 01180380, se sídlem Dlouhá 110/43, 747 17, Darkovice, účel nájmu prodej luxusních ručně vyráběných mýdel, čajů, svíček, dekorací a květin, prodej belgických a francouzských pralinek, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 83 885 Kč/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- b) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 60,90 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1432, ul. Pobialova č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. 1928/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-02, se společností TERNO FIREK, s. r. o., IČ 26847221, se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Pobialova 1432/23, PSČ 701 00, účel nájmu prodejna – plastová okna – dveře, fasády, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 63 945 Kč/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.06.2016

Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 1872/114, jednotky č. 1872/602

04/OMS/02

Usnesení číslo: 0378/RMOB1418/35/16
k usnesení č. 0272/RMOB1418/33/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///, se sídlem Lechowiczova 2854/29, 702 00, Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 65486501, o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, 28. října 1872/114, jednotky č. 1872/602, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout //, se sídlem Lechowiczova 2854/29, 702 00, Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 65486501, slevu z nájmu nebytových prostor – jednotky č. 1872/602 o výměře 15,87 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1872, ul. 28. října č. or. 114 na pozemku parc. č. 2620/42, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 25 % současného ročního nájemného od 01.05.2016 do 30.04.2017 a uzavřít se jmenovanou dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 01.04.1998, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2016

Žádost nájemce bytu č. 20 v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23 na pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OMS/03

Usnesení číslo: 0379/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) ukončit k datu 14.05.2016 nájem bytu č. 20 v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23 na pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, se //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02

b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 20 v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23 na pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, podle Zásad ZAS 2015 - 07, se stanovením nájemného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2) písmeno a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 14.05.2016

4) ukládá

realizovat bod 2) písmeno b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.07.2016

**Návrh na vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu prostor
sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1852/36**

04/OMS/04

Usnesení číslo: 0380/RMOB1418/35/16
k usnesení č. 0089/RMOB1418/29/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, se sídlem Sládkova 359/3, 790 01, Jeseník - Bukovice, IČ 03296717, o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu prostor sloužících podnikání – jednotky č. 1852/901 o výměře 126,81 m² umístěné v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1852 ul. Tyršova č. or. 36, stojícím na pozemku parc. č. 718/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s účinností od 01.06.2016 na společnost Medik Optik, s. r. o., IČ 04841140, se sídlem Tyršova 1852/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

souhlasí s převodem nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1852/901 o výměře 126,81 m² umístěné v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1852, ul. Tyršova č. or. 36, stojícím na pozemku parc. č. 718/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP-OM/2014/36 ze dne 10.10.2014, ze stávajícího nájemce - //, se sídlem Sládkova 359/3, 790 01 Jeseník - Bukovice, IČ 03296717, s účinností od 01.06. 2016 na nájemce společnost Medik Optik, s. r. o., IČ 04841140, se sídlem Tyršova 1852/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, a to pouze za podmínky, že stávajícím nájemcem budou ke dni účinnosti smlouvy, na základě které dojde k převodu nájmu, vyrovnány veškeré závazky vzniklé z uzavřené nájemní smlouvy, a že k převodu nájmu dojde nejpozději ke dni 01.06.2016

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 20.05.2016

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 13.05.2016

**Žádost o souhlas s umístěním sídla pobočných spolků na adresu
náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava**

04/OMS/07

Usnesení číslo: 0383/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost spolku Ostravské tělovýchovné unie, IČ 00436071, se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava, o souhlas s umístěním sídla

- a) pobočného spolku Sportovního klubu zdravotně postižených turistů KČT Ostrava, IČ 26657465, do nebytových prostor domu č. p. 518 na náměstí Svatopluka Čecha č. or. 10, stojícím na pozemku parc. č. st. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, které jsou vypůjčeny Ostravské tělovýchovné unii, IČ 00436071, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu
- b) pobočného spolku Územní sdružení Českého zahrádkářského svazu Ostrava, IČ 60339900, do nebytových prostor domu č. p. 518 na náměstí Svatopluka Čecha č. or. 10, stojícím na pozemku parc. č. st. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, které jsou vypůjčeny Ostravské tělovýchovné unii, IČ 00436071, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu
- c) pobočného spolku Svaz postižených civilizačními chorobami, z. s., IČ 19010176, do nebytových prostor domu č. p. 518 na náměstí Svatopluka Čecha č. or. 10, stojícím na pozemku parc. č. st. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, které jsou vypůjčeny Ostravské tělovýchovné unii, IČ 00436071, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) souhlasí

s umístěním sídla

- a) pobočného spolku Sportovního klubu zdravotně postižených turistů KČT Ostrava, IČ 26657465, do nebytových prostor domu č. p. 518 na náměstí Svatopluka Čecha č. or. 10, stojícím na pozemku parc. č. st. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, které jsou vypůjčeny Ostravské tělovýchovné unii, se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 00436071

- b) pobočného spolku Územní sdružení Českého zahrádkářského svazu Ostrava, IČ 60339900, do nebytových prostor domu č. p. 518 na náměstí Svatopluka Čecha č. or. 10, stojícím na pozemku parc. č. st. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, které jsou vypůjčeny Ostravské tělovýchovné unii, se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 00436071
- c) pobočného spolku Svaz postižených civilizačními chorobami, z. s., IČ 19010176, do nebytových prostor domu č. p. 518 na náměstí Svatopluka Čecha č. or. 10, stojícím na pozemku parc. č. st. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, které jsou vypůjčeny Ostravské tělovýchovné unii, se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 00436071

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 16.05.2016

Žádost o nájem prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1562/601 v Ostravě - Moravské Ostravě, nám. Republiky 1562/1 a žádost nájemce o ukončení nájmu nebytových prostor- prodejny v podchodu Frýdlantských mostů

04/OMS/08

Usnesení číslo: 0384/RMOB1418/35/16
k usnesení č. 2900/RMOB1014/47/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///////////////, IČ 61971391, se sídlem Ostrava - Bělský les, Dr. Šavrdy 3029/19, 700 30, o nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1562/601 o výměře 103,24 m², umístěné v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1562 a č. p. 2112 na nám. Republiky č. or. 1 a 2 na pozemku p. č. 2620/13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a žádost o ukončení nájmu nebytových prostor dohodou ke dni 31.05.2016 - prodejny o výměře 33 m² v podchodu Frýdlantských mostů na náměstí Republiky, sjednaným na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 31.01.2000, v případě, že bude v jeho prospěch rozhodnuto o uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1562/601 o výměře 103,24 m², umístěné v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1562 a č. p. 2112 na nám. Republiky č. or. 1 a 2 na pozemku p. č. 2620/13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1

2) rozhodla

- a) uzavřít na dobu neurčitou smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 1562/601 o výměře 103,24 m², umístěné v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1562 a č. p. 2112 na nám. Republiky č. or. 1 a 2 na pozemku p. č. 2620/13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01, s ///, IČ 61971391, se sídlem Ostrava – Bělský les, Dr. Šavrdy 3029/19, účel nájmu prodejna, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 61 944 Kč/rok, to vše za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- b) ukončit s ///, IČ 61971391, nájem nebytových prostor - prodejny o výměře 33 m² v podchodu Frýdlantských mostů na náměstí Republiky, který je součástí pozemku parc. č. 3362/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve tříměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet dne 01.05.2016 a skončí dne 31.07.2016

3) schvaluje

záměr pronajmout nebytové prostory o výměře 33 m² v podchodech Frýdlantských mostů na náměstí Republiky umístěné v 1. nadzemním podlaží, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 17.06.2016

5) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 16.05.2016

Žádost o pronájem bytové jednotky č. 2830/55 v domě s č. p. 2830 na ulici Hornopolní č. or. 51 na pozemku p. č. 2202/71 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po uplynutí doby nájmu

04/OMS/09

Usnesení číslo: 0385/RMOb1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o pronájem bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- e) č. 10 v domě č. p. 1559 Na Fifejdách 1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 60,- Kč/m²/měsíc
- f) č. 5 v domě č. p. 75 Úprkova 11, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v příloze č. 1 „Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2015 – 07)

2) stanovuje

u bytů v majetku statutárního města Ostrava svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souladu s ustanovením § 2272 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník maximální počet osob v nájemcově domácnosti, který lze považovat za přiměřený velikosti bytu a který nebrání tomu, aby všechny mohly v bytě žít v obvyklých pohodlných a hygienicky vyhovujících podmínkách takto:

| byt o velikosti | maximální počet osob |
|---------------------------|-----------------------------|
| 0+1 | 2 os. |
| 1+1 | 2 os. |
| 2+1 do 60 m ² | 2 os. |
| 2+1 nad 60 m ² | 3 os. |
| 3+1 do 90 m ² | 4 os. |
| 3+1 nad 90 m ² | 5 os. |
| 4+1 nad 90 m ² | 6 os. |

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.06.2016

Žádost dědiců zemřelého nájemce bytové jednotky č. 1035/6 v domě s č. p. 2035 na ulici Macharova č. or. 21, který stojí na pozemku p. č. st. 1152 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OMS/11

Usnesení číslo: 0387/RMOb1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

výpověď nájmu bytu dle § 2283 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se žádostí dědiců po zemřelém nájemci // o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) ukončit k datu 30.04.2016 nájem bytové jednotky č. 1035/6 v domě s č. p. 1035 na ulici Macharova č. or. 21, který stojí na pozemku p. č. st. 1152 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím s dědici zemřelého nájemce //
//, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude byt způsobilý k předání

b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytové jednotky č. 1035/6 v domě s č. p. 1035 na ulici Macharova č. or. 21, který stojí na pozemku p. č. st. 1152 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, podle Zásad ZAS 2015 – 07, se stanovením nájemného v minimální výši 60 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) písmeno a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2016

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) písmeno b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.06.2016

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 2341/9 v domě s č. p. 2341
na ulici Nádražní č. or. 107 na pozemku p. č. 1516/01
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou**

04/OMS/12

Usnesení číslo: 0388/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) ukončit k datu 15.05.2016 nájem bytové jednotky 2341/9 v domě s č. p. 2341 na ulici Nádražní č. or. 107 na pozemku parc. č. 1516/01 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím, //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02

b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytové jednotky č. 2341/9 v domě s č. p. 2341 na ulici Nádražní č. or. 107 na pozemku parc. č. 1516/01 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 80 Kč/m²/měsíc, a to za podmínek stanovených v příloze č. 1 „Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2015 - 07)

3) ukládá

realizovat bod 2) a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.05.2016

4) ukládá

realizovat bod 2) b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.06.2016

Souhlas s přijetím dotace a podmínkami Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro projekt „Oprava fasády MŠ Poděbradova“ v rámci Programu obnovy kulturních památek a památkově chráněných nemovitostí Moravskoslezského kraje pro rok 2016

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 0389/RMOB1418/35/16

k usnesení č. 0022/ZMOB1418/9/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s přijetím dotace z Programu obnovy kulturních památek a památkově chráněných nemovitostí Moravskoslezského kraje pro rok 2016 dle podmínek od poskytovatele dotace Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava, na projekt „Oprava fasády MŠ Poděbradova“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

3) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 25.05.2016

Informace z 1. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 0390/RMOB1418/35/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zápis z 1. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Návrh vypůjčit prostor - dvoranu, nacházející se v přízemí budovy
Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, č. p. 555
na náměstí Dr. E. Beneše č. or. 6**

07/OVV/01

Usnesení číslo: 0391/RMOb1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit Ostravskému informačnímu servisu, s. r. o., se sídlem Jurečkova 1935/12, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 26879280, prostor - dvoranu, nacházející se v přízemí budovy Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz o celkové výměře 225,24 m², č. p. 555 na náměstí Dr. E. Beneše č. or. 6, svěřeného městskému obvodu, za účelem provozu městského informačního centra, na dobu určitou do 31.12.2016 s jednoměsíční výpovědní dobou s účinností od 01.05.2016, a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

aby společnost Ostravský informační servis, s. r. o., opatřila informačními polepy o velikosti 190 cm x 90 cm okna vypůjčeného prostoru - dvorany specifikovaného v bodě 1) tohoto usnesení, a to dle grafické vizualizace, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu, za podmínky, že:

- před umístěním informačních polepů si opatří od příslušných orgánů státní správy souhlasy nebo povolení, je-li jich potřeba
- odstraní informační polepy ke dni ukončení výpůjčky

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

4) ukládá

vyrozumět společnost Ostravský informační servis, s. r. o., o udělení souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 29.04.2016

5) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 29.04.2016

Žádost společnosti PETARDA PRODUCTION, a. s., o povolení realizace ohňostroje

07/OVV/02

Usnesení číslo: 0392/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti PETARDA PRODUCTION, a. s., IČ 25382900, se sídlem Olbrachtova 29/961, 710 00 Slezská Ostrava, o povolení realizace ohňostroje dne 26.06.2016 od 21:45 hod. do 22:00 hod. v areálu Pivovaru Ostravar, ul. Hornopolní v Moravské Ostravě

2) rozhodla

udělit výjimku z obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2012, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění pozdějších změn a doplňků, k realizaci ohňostroje společnosti PETARDA PRODUCTION, a. s., IČ 25382900, Olbrachtova 29/961, 710 00 Slezská Ostrava, dne 26.06.2016 od 21:45 hod. do 22:00 hod. v areálu Pivovaru Ostravar, ul. Hornopolní v Moravské Ostravě v rámci akce Slavnosti Pivovaru Ostravar

3) ukládá

vyrozumět žadatele o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2012, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění pozdějších změn a doplňků, k realizaci ohňostroje dne 26.06.2016 od 21:45 hod. do 22:00 hod. v areálu Pivovaru Ostravar, ul. Hornopolní v Moravské Ostravě dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 06.05.2016

Návrh na optimalizaci komisí zřízených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

07/OVV/03

Usnesení číslo: 0393/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

s účinností ke dni 30.04.2016 komise Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz:

- komisi APOS (původní počet členů 7)
- komisi bezpečnostní a dopravní (původní počet členů 11)
- komisi čistoty a pořádku (původní počet členů 7)
- komisi informačních technologií (původní počet členů 7)

2) zřizuje

s účinností od 01.05.2016 komisi pro veřejný pořádek a dopravu, která vznikne namísto původní komise bezpečnostní a dopravní a komise čistoty a pořádku s počtem členů 10

3) stanovuje

počty členů:

- komise sportu a volnočasových aktivit na 9 (z původních 11)
- komise školství na 7 (z původních 9)

4) bere na vědomí

- a) rezignaci pana Pavla Wittmayera na funkci člena komise pro obnovu Přívozu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) rezignaci pana Mgr. Břetislava Orlíka na funkci člena komise sportu a volnočasových aktivit dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

5) jmenuje

s účinností od 01.05.2016:

- předsedu komise pro veřejný pořádek a dopravu:
 - Ing. Martina Dluhoše
- členy komise pro veřejný pořádek a dopravu:
 - Jiřího Batora
 - Bc. Petra Dresslera
 - Václava Hrstku
 - Bohuslava Kreteka
 - Ing. Jiřího Satinského
 - Josefa Sládka
 - Mgr. Silvii Tobiczkovou
 - Mgr. Radima Žebráka, Ph.D.
 -

6) rozhodla

s účinností ke dni 30.04.2016 odvolat:

- a) člena komise bytové:
 - Ing. Jana Krsičku
- b) člena komise kulturní:
 - Alenu Klepšovou
 - Ing. Milana Webera
- c) člena komise sociální:
 - Miladu Otáhalovou
- d) člena komise sportu a volnočasových aktivit:
 - Mgr. Františka Kudělu

7) jmenuje

s účinností od 01.05.2016:

- a) člena komise kulturní:
 - Josefa Sládka
- b) člena komise sociální:
 - Jana Havelku

8) ukládá

realizovat bod 1) - 7) a zajistit aktualizaci seznamu členů komisí rady městského obvodu a jeho zveřejnění na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 12.05.2016

9) ukládá

zajistit nároky členů komisí rady městského obvodu jmenovaných tímto usnesením

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 12.05.2016

10) ukládá

předložit návrh na jmenování členů do komise bytové, komise kulturní, komise pro obnovu Přívozu a komise sportu a volnočasových aktivit, kteří nahradí členy tímto usnesením odvolané a ty, kteří rezignovali

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 12.05.2016

Návrh na úpravu náplní činností komise sportu a volnočasových aktivit, komise školství, komise kulturní, komise sociální, komise aktiv pro obřady a slavnosti, komise bezpečnostní a dopravní, komise bytové, komise čistoty a pořádku, komise informačních technologií, komise pro obnovu Přívozu, komise investiční a strategického rozvoje, zřízených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro volební období 2014 – 2018

07/OVV/04

Usnesení číslo: 0394/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

původní znění náplní činností komise sportu a volnočasových aktivit, komise školství, komise kulturní, komise sociální, komise aktiv pro obřady a slavnosti, komise bezpečnostní a dopravní, komise bytové, komise čistoty a pořádku, komise informačních technologií, komise pro obnovu Přívozu, komise investiční a strategického rozvoje, zřízených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro volební období 2014 – 2018

2) schvaluje

nové znění náplní činností komise sportu a volnočasových aktivit, komise kulturní, komise sociální, komise školství, komise bytová, komise pro obnovu Přívozu, komise investiční a strategického rozvoje, komise pro veřejný pořádek a dopravu, zřízených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro volební období 2014 – 2018, ve znění přílohy č. 1

3) ukládá

předat nové znění náplní činností komise sportu a volnočasových aktivit, komise kulturní, komise sociální, komise školství, komise bytová, komise pro obnovu Přívozu, komise investiční a strategického rozvoje, komise pro veřejný pořádek a dopravu, zřízených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro volební období 2014 – 2018 předsedům jednotlivých komisí prostřednictvím odborů zajišťujících organizačně-technické a administrativní práce související s činností komisí

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 13.05.2016

Návrh na vydání Zásad ZAS 2016 - 01 pro realizaci slavnostních akcí zajišťovaných městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz

07/OVV/05

Usnesení číslo: 0395/RMOB1418/35/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 01.05.2016 Zásady ZAS 2016 - 01 pro realizaci slavnostních akcí zajišťovaných městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 02.05.2016
