

# Usnesení

**34. schůze rady městského obvodu  
konané dne 14.04.2016**

**čís. 0294/RMOB1418/34/16 – 0344/RMOB1418/34/16**

---

**Ing. Petra Bernfeldová, v. r.**  
starostka

---

**Dalibor Mouka, v. r.**  
1. místopředseda

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

| Číslo usnesení      | Materiál   | Název                                                                                                                                                                                |
|---------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0294/RMOB1418/34/16 | 01/VED/01  | Návrh na uzavření Dohody o narovnání sporných práv                                                                                                                                   |
| 0295/RMOB1418/34/16 | 03/OIMH/01 | Darovací smlouva OZO Ostrava, s. r. o., na opravy kontejnerových stání                                                                                                               |
| 0296/RMOB1418/34/16 | 03/OIMH/02 | Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Parkoviště Ostrčilova před SVČ“                                                                                                            |
| 0297/RMOB1418/34/16 | 03/OIMH/03 | Revitalizace aleje, ul. Zborovská                                                                                                                                                    |
| 0298/RMOB1418/34/16 | 03/OIMH/04 | Vyjádření městského obvodu k oznámení zahájení zjišťovacího řízení k záměru „NÁPRAVNÁ OPATŘENÍ - LAGUNY OSTRAMO, nadbilanční kaly, 1. realizační etapa“                              |
| 0299/RMOB1418/34/16 | 03/OIMH/05 | Souhlas s kácením dřeviny, ZŠ Gebauerova                                                                                                                                             |
| 0300/RMOB1418/34/16 | 03/OIMH/06 | Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě č. 10236/2013/OIMH na realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro akci „Dopravní hřiště Orebitská“ |
| 0301/RMOB1418/34/16 | 03/OIMH/07 | Výsledek hospodaření Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., za rok 2015 a schválení mimořádné odměny řediteli                                                          |
| 0302/RMOB1418/34/16 | 03/OIMH/08 | Návrh na vyřazení a prodej dlouhodobého majetku                                                                                                                                      |
| 0303/RMOB1418/34/16 | 03/OIMH/09 | Návrh na prodej a případnou likvidaci majetku                                                                                                                                        |
| 0304/RMOB1418/34/16 | 04/OME/01  | Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Přívoz (lokalita ul. Ibsenova x Spodní)                                                                      |
| 0305/RMOB1418/34/16 | 04/OME/02  | Návrh společnosti RWE GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Novinářská)                                             |
| 0306/RMOB1418/34/16 | 04/OME/03  | Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Uhelná)                                  |
| 0307/RMOB1418/34/16 | 04/OME/04  | Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Soukenická)                              |
| 0308/RMOB1418/34/16 | 04/OME/05  | Žádost o stanovisko k záměru pronajmout část nesvěřeného pozemku parc. č. 4246/13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jantarová)                                    |
| 0309/RMOB1418/34/16 | 04/OME/06  | Žádost o stanovisko k záměru města bezúplatně převést nesvěřený pozemek parc. č. 2620/44, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava                                                       |

| Číslo usnesení      | Materiál  | Název                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0310/RMOB1418/34/16 | 04/OME/07 | Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 0311/RMOB1418/34/16 | 04/OME/08 | Návrh záměru pronájmu částí pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 0312/RMOB1418/34/16 | 04/OME/09 | Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku a návrh vypůjčit část pozemku parc. č. 830/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Husovo náměstí, Českobratrská)                                                                                                                                                                                                                   |
| 0313/RMOB1418/34/16 | 04/OME/10 | Žádost společnosti Tyršova 6, a. s., o souhlas s realizací úprav osvětlení prostoru parkoviště na pozemku parc. č. 3494/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a o finanční spoluúcast městského obvodu (lokalita ulice Tyršova, před hotelem Imperial)                                                                                                                                             |
| 0314/RMOB1418/34/16 | 04/OME/11 | Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Vodovodní přípojka pro Administrativní budovu - Prosperita Palace, ul. Nádražní č. p. 213/10, parc. č. 470/1, k. ú. Moravská Ostrava“ (lokalita ul. Nádražní) |
| 0315/RMOB1418/34/16 | 04/OME/12 | Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavebních objektů v rámci stavby „Rekonstrukce JINDŘICH CENTER“, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Ostrčilova)                                                                       |
| 0316/RMOB1418/34/16 | 04/OME/13 | Návrh na pronájem částí pozemku parc. č. 3486 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 0317/RMOB1418/34/16 | 04/OME/14 | Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Revitalizace panelového domu na ulici Engelmüllerova 12, 14, Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Engelmüllerova)                                                                                                                                                            |
| 0318/RMOB1418/34/16 | 04/OME/15 | Návrh záměru pronájmu částí pozemku parc. č. 2202/80, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Lechowiczova)                                                                                                                                                                                                                                                                              |

| Číslo usnesení      | Materiál  | Název                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0319/RMOB1418/34/16 | 04/OMS/01 | Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2016/001 ze dne 12.01.2016 a návrh záměru obce prodloužit dobu nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Čs. legií 1222/22, jednotky č. 1222/901 |
| 0320/RMOB1418/34/16 | 04/OMS/02 | Žádost o nájem prostor sloužících podnikání - bistra ve stavbě občanského vybavení v části A Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní v Ostravě - Přívoze                                                                               |
| 0321/RMOB1418/34/16 | 04/OMS/03 | Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotky č. 1761/904                                                                                                            |
| 0322/RMOB1418/34/16 | 04/OMS/04 | Informace o podané výpovědi z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a návrh záměru tyto nebytové prostory pronajmout                                                                                                  |
| 0323/RMOB1418/34/16 | 04/OMS/05 | Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, náměstí Republiky - podchody                                                                                                                     |
| 0324/RMOB1418/34/16 | 04/OMS/06 | Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení                                                                                                                                                              |
| 0325/RMOB1418/34/16 | 04/OMS/07 | Návrh na vydání pravidel pro provádění oprav, údržby, stavebních prací a výměn zařizovacích předmětů a pro rozúčtování služeb v bytech a nebytových prostorách                                                                              |
| 0326/RMOB1418/34/16 | 04/OMS/08 | Žádost //////////////// o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 691/8 - návrh záměru                                                                                                        |
| 0327/RMOB1418/34/16 | 04/OMS/09 | Informace o podaných výpovědích z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a návrh záměru tyto nebytové prostory pronajmout                                                                                              |
| 0328/RMOB1418/34/16 | 04/OMS/10 | Návrh na revokaci části usnesení č. 0212/RMOB1418/32/16 ze dne 18.03.2016 a návrh na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 v domě Orebitská 858/16 v Ostravě - Přívoze                                                                       |
| 0329/RMOB1418/34/16 | 04/OMS/11 | Žádost Armády spásy v České republice, z. s., o ukončení nájmu bytu č. 5 v domě s č. p. 490 na ulici Dobrovského č. or. 6 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dohodou                                                                             |
| 0330/RMOB1418/34/16 | 04/OMS/12 | Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotka č. 1761/903                                                                                                            |

| Číslo usnesení      | Materiál  | Název                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0331/RMOB1418/34/16 | 04/OMS/13 | Návrh na podání výpovědi z nájmu nebytových prostor z důvodu prodlení nájemce s placením nájemného nebo služeb spojených s užíváním prostoru sloužícího podnikání a návrh záměru tyto prostory pronajmout |
| 0332/RMOB1418/34/16 | 04/OMS/14 | Prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1325/18, jednotka č. 1325/901                                                                                                           |
| 0333/RMOB1418/34/16 | 05/OŠR/01 | Návrh na podporu pohybové průpravy dětí v mateřských školách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz                                                                                                   |
| 0334/RMOB1418/34/16 | 05/OŠR/02 | Návrh na poskytnutí odměn ředitelům MŠ a ZŠ                                                                                                                                                               |
| 0335/RMOB1418/34/16 | 05/OŠR/03 | Žádost ///////////////////////////////////////////////////////////////////, o peněžitý dar a poskytnutí pódia a 8 stánků                                                                                  |
| 0336/RMOB1418/34/16 | 05/OŠR/04 | Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, z. s., IČ 41035747, o peněžitý dar                                                                                                                                |
| 0337/RMOB1418/34/16 | 05/OŠR/05 | Žádost spolku Akcičky smích.radost.odpočinek, IČ 02133962, o peněžitý dar                                                                                                                                 |
| 0338/RMOB1418/34/16 | 05/OŠR/06 | Žádosti o souhlas s přijetím daru pro CKV MO, PO                                                                                                                                                          |
| 0339/RMOB1418/34/16 | 05/OŠR/07 | Návrh na poskytnutí odměny Ing. Martinu Vidurovi, řediteli CKV MO, PO                                                                                                                                     |
| 0340/RMOB1418/34/16 | 05/OŠR/08 | Návrh na poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací                                                                                                                                              |
| 0341/RMOB1418/34/16 | 05/OŠR/09 | Návrh na podání projektu „Ošetření stromů jírovce maďalu proti klíněnce jírovcové injekcemi na území MOaP“ na poskytnutí finanční podpory z Fondu životního prostředí města Ostravy                       |
| 0342/RMOB1418/34/16 | 07/OVV/01 | Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku                                                                                                                                                               |
| 0343/RMOB1418/34/16 | 07/OVV/02 | Návrh prodeje mobilního telefonu                                                                                                                                                                          |
| 0344/RMOB1418/34/16 |           | Návrh na změnu termínu konání 35. schůze Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz                                                                                                                  |

#### Materiály, které byly staženy:

| Materiál  | Název                                                                                                                                                     |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01/VED/02 | Návrh záměru ukončení činnosti Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, v oblasti správy a údržby domovního a bytového fondu |

#### Tiskové opravy:

| Materiál | Název                                                            |
|----------|------------------------------------------------------------------|
|          | Tisková oprava usnesení č. 0185/RMOB1418/32/16 ze dne 18.03.2016 |

**Návrh na uzavření Dohody o narovnání sporných práv**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 0294/RMOb1418/34/16**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

návrh na smírné vyřešení věci podaný dne 21.03.2016 právním zástupcem  
////////////////////////////////////, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít Dohodu o narovnání sporných práv s //////////////////////////////////, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu Dohody o narovnání sporných práv dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.04.2016

**Darovací smlouva OZO Ostrava, s. r. o., na opravy kontejnerových stání**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 0295/RMOb1418/34/16**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít darovací smlouvu o přijetí účelově vázaného peněžitého daru ve výši 70 000,- Kč včetně DPH, určeného k vybudování, rozšíření či opravě stání pro umístění kontejnerů na separovaný odpad se společností OZO Ostrava, s. r. o., se sídlem Ostrava - Kunčice, Frýdecká 680/444, IČ 62300920, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu Dalibora Mouku k podpisu darovací smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.04.2016

**Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Parkoviště Ostrčilova před SVC“**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 0296/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s provedením kácení 2 ks buku lesního o obvodu kmene 51 a 41 cm, třešně křovité o obvodu kmene 71 cm a keřové skupiny jalovce prostředního o ploše 36 m<sup>2</sup>, rostoucích na pozemku parc. č. 1262/1 v k. ú. Moravská Ostrava, z důvodu plánované stavby „Parkoviště Ostrčilova před SVC“ dle důvodové zprávy a příloh

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.12.2016

**Revitalizace aleje, ul. Zborovská**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 0297/RMOB1418/34/16**  
k usnesení č. 4671/RMOB1014/72/14

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s realizací I. etapy projektu „Revitalizace aleje na ul. Zborovská“ ve variantě č. 2 a s odstraněním 34 ks myrobalánů červenolistých o obvodech kmenů od 6 cm do 77 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 1018/7 v katastrální území Moravská Ostrava dle předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat projekt a podat příslušnou žádost o kácení dřevin dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2017

**Vyjádření městského obvodu k oznámení zahájení zjišťovacího řízení k záměru „NÁPRAVNÁ OPATŘENÍ - LAGUNY OSTRAMO, nadbilanční kaly, 1. realizační etapa“**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 0298/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

oznámení o zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, ve věci záměru „NÁPRAVNÁ OPATŘENÍ - LAGUNY OSTRAMO, nadbilanční kaly, 1. realizační etapa“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

se zasláním vyjádření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k oznámení a záměru uvedeném v bodu 1) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 18.04.2016

**Souhlas s kácením dřeviny, ZŠ Gebauerova**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 0299/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s odstraněním 1 ks lípy srdčité o obvodu 236 cm, rostoucí na pozemku st. 773/1 v katastrálním území Přívoz, dle předloženého materiálu

**2) ukládá**

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.05.2016

**Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě č. 10236/2013/OIMH na realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro akci „Dopravní hřiště Orebitská“**

**03/OIMH/06**

**Usnesení číslo: 0300/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 10236/2013/OIMH na realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na investiční akci „Dopravní hřiště Orebitská“ s provozovatelem ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, upravující změnu termínu předmětu plnění, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dodatku č. 3 ke smlouvě dle bodu 1) tohoto usnesení



**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.04.2016

**Výsledek hospodaření Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.,  
za rok 2015 a schválení mimořádné odměny řediteli**

**03/OIMH/07**

**Usnesení číslo: 0301/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zprávu ze dne 01.04.2016 z projednávání výsledků hospodaření Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., za rok 2015 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

mimořádnou odměnu řediteli Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., dle přílohy č. 1, bodu 5) předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.05.2016

**Návrh na vyřazení a prodej dlouhodobého majetku**

**03/OIMH/08**

**Usnesení číslo: 0302/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s vyřazením a prodejem dlouhodobého majetku Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., za cenu nabídnutou na internetové burze v soutěži zprostředkované Českou pojišťovnou, a. s., dle předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení a majetek určený k odprodeji nabídnout zájemci ze soutěže na internetové burze za nabídnutou cenu dle přiloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Návrh na prodej a případnou likvidaci majetku**

**03/OIMH/09**

**Usnesení číslo: 0303/RMOb1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

- a) s prodejem dlouhodobého majetku Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., za cenu stanovenou znaleckým posudkem a v případě neprodejnosti za cenu sníženou dle předloženého materiálu
- b) v případě neprodejnosti dle bodu 1a) tohoto usnesení s fyzickou likvidací předmětného hmotného majetku

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení a majetek určený k odprodeji zveřejnit na úředních deskách a na internetových stránkách Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Přívoz (lokalita ul. Ibsenova x Spodní)**

**04/OME/01**

**Usnesení číslo: 0304/RMOb1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost //////////////////////////////////////////////////////////////////// o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „vodovodní přípojky“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídít služebnost inženýrské sítě k částem pozemků p. p. č. 422/30 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 422/33 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 425/5 ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch budovy bez č. p./č. e. nacházející se na pozemku p. č. st. 1371 zastavěná plocha a nádvoří, budovy bez č. p./č. e. nacházející se na pozemku p. č. st. 1372 zastavěná plocha a nádvoří, budovy bez č. p./č. e. nacházející se na pozemku p. č. st. 1373 zastavěná plocha a nádvoří, budovy bez č. p./č. e. nacházející se na pozemku p. č. st. 1374 zastavěná plocha a nádvoří a budovy bez č. p./č. e. nacházející se na pozemku p. č. st. 1481 zastavěná plocha a nádvoří vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví ////////////////////////////////////////////////////////////////////, spočívající v právu mít umístěnou a provozovat vodovodní přípojku v rozsahu dle geometrických plánů č. 2066-158/2015 a č. 2101-158/2015, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr vodovodní přípojky, tj. celkem za 41 bm činí úplata 20.500,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněná ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.07.2016

**Návrh společnosti RWE GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Novinářská)**

**04/OME/02**

**Usnesení číslo: 0305/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti RWE GasNet, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO MS Ostrava - Novinářská (Tr. 8)“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2202/1 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2202/12 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2202/116 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2202/117 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2202/118 ostatní plocha, zeleň vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu jeho skutečného zaměření dle geometrického plánu č. 5166-306/2015, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. celkem za 309 bm částku 154.500,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

**Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Uhelná)**

**04/OME/03**

**Usnesení číslo: 0306/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava 2935/29 Lokaj, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2938/1 a parc. č. 2957/20 vše ostatní plocha, zeleň v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat podzemní elektrickou přípojku v rozsahu dle geometrického plánu č. 5199-213/2015, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemní elektrické přípojky, tj. za 14 m činí úplata 7.000,- Kč, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

**Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Soukenická)**

**04/OME/04**

**Usnesení číslo: 0307/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Soukenická, OSPOL NNk“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 1347/9 ostatní plocha, zeleň a k části pozemku ve zjednodušené evidenci č. parc. 3560 parcela původ Pozemkový katastr (PK) vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat podzemní kabelovou přípojku v rozsahu dle geometrického plánu č. 5328-540/2016, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního kabelové přípojky, tj. za 36 m činí úplata 18.000,- Kč, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

**Žádost o stanovisko k záměru pronajmout část nesvěřeného pozemku parc. č. 4246/13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Jantarová)**

**04/OME/05**

**Usnesení číslo: 0308/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru pronajmout část nesvěřeného pozemku parc. č. 4246/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 600 m<sup>2</sup> z celkové plochy 14 312 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem provozování kotveného horkovzdušného balónu společnosti YOU STORY UP! se sídlem Brandlova 1267/6, 702 00 Ostrava, IČ 02751232

**2) vydává**

souhlasné stanovisko k záměru města pronajmout část nesvěřeného pozemku parc. č. 4246/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 600 m<sup>2</sup> z celkové výměry 14 312 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem provozování kotveného horkovzdušného balónu, za předpokladu splnění podmínek stanovených odborem investic a místního hospodářství ve stanovisku ze dne 16.03.2016

**3) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 15.05.2016

**Žádost o stanovisko k záměru města bezúplatně převést nesvěřený pozemek  
parc. č. 2620/44, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OME/06**

**Usnesení číslo: 0309/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru bezúplatně převést nesvěřený pozemek parc. č. 2620/44 ostatní plocha, zeleň o výměře 376 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z důvodu usnadnění provozu a údržby sousedního areálu navrhovatele, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) vydává**

nesouhlasné stanovisko k záměru města bezúplatně převést nesvěřený pozemek parc. č. 2620/44 ostatní plocha, zeleň o výměře 376 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a navrhuje statutárnímu městu Ostrava předmětný pozemek vypůjčit Národnímu památkovému ústavu do doby výstavby parkovacího domu v přílehlé lokalitě

**3) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 15.05.2016

**Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných  
vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OME/07**

**Usnesení číslo: 0310/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků:

- a) pozemek parc. č. 1289/18 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 2092/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- c) pozemek parc. č. 3868 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

- d) pozemek parc. č. 4131/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2016

**Návrh záměru pronájmu částí pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)**

**04/OME/08**

**Usnesení číslo: 0311/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Waloria, s. r. o., se sídlem Listopadová 295/32, Kunčičky, 718 00 Ostrava, IČ 03759784, o pronájem částí pozemku parc. č. 3486 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 58 m<sup>2</sup> a výměře 32 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

**2) schvaluje**

záměr pronajmout části pozemku parc. č. 3486 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 58 m<sup>2</sup> a výměře 32 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2016

**Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku a návrh vypůjčit část pozemku parc. č. 830/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Husovo náměstí, Českobratrská)**

**04/OME/09**

**Usnesení číslo: 0312/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Farního sboru Českobratrské církve evangelické v Ostravě a Farního sboru Slezské církve evangelické, a. v., v Ostravě, o souhlas vlastníka sousedního pozemku u evangelického kostela na Husově náměstí, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) vypůjčit Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Ostravě se sídlem Husovo náměstí 1188/4, Ostrava - Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČ 44938802, a Farnímu sboru Slezské církve evangelické, a. v., se sídlem Husovo náměstí 1188/4, Ostrava - Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČ 65468643, část pozemku parc. č. 830/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 70 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v situačních snímcích ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění okapového chodníku, na dobu neurčitou, a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) udělit Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Ostravě se sídlem Husovo náměstí 1188/4, Ostrava - Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČ 44938802, a Farnímu sboru Slezské církve evangelické, a. v., v Ostravě, se sídlem Husovo náměstí 1188/4, Ostrava - Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČ 65468643, souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 830/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s realizací opravy kamenné stříšky, oprav ostění okenních a dveřních otvorů, oprav prasklých omítek v interiéru kostela a doplnění spárování kamenných schodů hlavního vstupu do evangelického kostela na Husově náměstí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pro účely ohlášení ve smyslu § 105 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na schéma půdorysu vnějších stěn kostela vyplývajícího z přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2a) tohoto usnesení

**4) zmocňuje**

vedoucí oddělení evidence majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2b) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016



**Žádost společnosti Tyršova 6, a. s., o souhlas s realizací úprav osvětlení prostoru parkoviště na pozemku parc. č. 3494/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a o finanční spoluúčast městského obvodu (lokality ulice Tyršova, před hotelem Imperial)**

**04/OME/10**

**Usnesení číslo: 0313/RMOb1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Tyršova 6, a. s., se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1047/26, PSČ 110 00, IČ 26182157, o povolení úprav elektroinstalace areálového osvětlení umístěného na pozemku parc. č. 3494/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a o finanční participaci městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**2) vydává**

souhlas společnosti Tyršova 6, a. s., se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1047/26, PSČ 110 00, IČ 26182157, s realizací úprav osvětlení prostoru parkoviště umístěného na pozemku parc. č. 3494/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, před hotelem Imperial, který užívá na základě nájemní smlouvy č. 24063/2008/OMR ze dne 31.08.1994 ve znění dodatku, za účelem provozování podzemních garáží, parkoviště a provozování letní terasy

**3) rozhodla**

nevyhovět žádosti společnosti Tyršova 6, a. s., se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1047/26, PSČ 110 00, IČ 26182157, o finanční spoluúčast městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na úpravě osvětlení prostoru parkoviště před hotelem Imperial

**4) rozhodla**

informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Vodovodní přípojka pro Administrativní budovu - Prosperita Palace, ul. Nádražní č. p. 213/10, parc. č. 470/1, k. ú. Moravská Ostrava“ (lokality ul. Nádražní)**

**04/OME/11**

**Usnesení číslo: 0314/RMOb1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti PROSPERITA holding, a. s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Vodovodní přípojka pro Administrativní budovu - Prosperita Palace, ul. Nádražní č. p. 213/10, parc. č. 470/1, k. ú. Moravská Ostrava“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) udělit společnosti PROSPERITA holding, a. s., se sídlem Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25820192, souhlas s umístěním a realizací stavby „Vodovodní přípojka pro Administrativní budovu - Prosperita Palace, ul. Nádražní č. p. 213/10, parc. č. 470/1, k. ú. Moravská Ostrava“ v části pozemku parc. č. 3550/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 3550/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemku parc. č. 470/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, který je ve vlastnictví PROSPERITA holding, a. s., se sídlem Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25820192, spočívající v právu umístění a provozování vodovodní přípojky v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr vodovodní přípojky, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavebních objektů v rámci stavby „Rekonstrukce JINDŘICH CENTER“, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Ostrčilova)**

**04/OME/12**

**Usnesení číslo: 0315/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Jindrich Plaza Development, s. r. o., o souhlas s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce JINDŘICH CENTER“ a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) udělit Jindrich Plaza Development, s. r. o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27658899, v rámci stavby „Rekonstrukce JINDŘICH CENTER“ souhlas s umístěním a realizací stavebních objektů SO 15.1, SO 16, SO 17.1, SO 17.2, SO 18.1, SO 19.5, SO 20.1, SO 22 na částech pozemků:

- parc. č. 1013/76 ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1252/11 ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1262/2 ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1262/3 ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1262/4 ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1262/16 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1262/17 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1519/38 ostatní plocha, manipulační plocha
- parc. č. 1519/39 ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1013/1 ostatní plocha, zeleň

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

b) zřídit věcné břemeno k částem pozemků:

- parc. č. 1013/76 ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1262/3 ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1013/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti RWE Distribuční služby, s. r. o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 27935311, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat plynárenské zařízení v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, přičemž úplatu za zřízení věcného břemene a náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí uhradí investor, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3486 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Masarykovo náměstí)**

**04/OME/13**

**Usnesení číslo: 0316/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout společnosti FORET reality, s. r. o., se sídlem Ostrava - Martinov, Martinovská 3176, PSČ 723 00, IČ 26849879, část pozemku parc. č. 3486 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 300,- Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2016

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Revitalizace panelového domu na ulici Engelmüllerova 12, 14, Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Engelmüllerova)**

**04/OME/14**

**Usnesení číslo: 0317/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Stavebního bytového družstva Hlubina Ostrava - Zábřeh o udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Revitalizace panelového domu na ulici Engelmüllerova 12, 14, Ostrava“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit Stavebnímu bytovému družstvu Hlubina Ostrava - Zábřeh, se sídlem Rudná 1131/70, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 00051071, souhlas s realizací zateplení soklu, obnovou stávajícího okapového chodníku a umístěním stříšek nad zadními vstupy, vše na pozemku ve zjednodušené evidenci - parcely původ Evidence nemovitostí parc. č. 1581/18 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.07.2016

**Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2202/80, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Lechowiczova)**

**04/OME/15**

**Usnesení číslo: 0318/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost ///////////////////////////////////////////////////////////////////, se sídlem Gen. Janouška 2822/1, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 04249917, o pronájem části pozemku parc. č. 2202/80 ostatní plocha, zeleň o výměře 5,4 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

**2) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2202/80 ostatní plocha, zeleň o výměře 5,4 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.04.2016

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2016/001 ze dne 12.01.2016 a návrh záměru obce prodloužit dobu nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Čs. legií 1222/22, jednotky č. 1222/901**

**04/OMS/01**

**Usnesení číslo: 0319/RMOB1418/34/16**  
k usnesení č. 0216/RMOB1418/32/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost Občanského sdružení PANT, IČ 22667393, se sídlem Nábřežní 1272/2A, Polanka nad Odrou, 725 25 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, a to:

- a) o prodloužení doby sníženého nájmu
- b) o prodloužení doby nájmu

**2) rozhodla**

z důvodu přípravy a následné realizace změny účelu užívání spojené se stavebními úpravami, stanovit Občanskému sdružení PANT, IČ 22667393, se sídlem Nábřežní 1272/2A, Polanka nad Odrou, 725 25 Ostrava - nájemci nebytových prostor - jednotky č. 1222/901 o výměře 314,11 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1222, ul. Čs. legií č. or. 22 na pozemku parc. č. 720, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nájemné ve výši 6 666 Kč/měsíc od 16.03.2016 do doby ukončení rekonstrukce předmětných nebytových prostor, nejdéle však do 31.12.2016, a uzavřít se jmenovanou organizací dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2016/001 ze dne 12.01.2016 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

**3) schvaluje**

záměr uzavřít s Občanským sdružením PANT, IČ 22667393, se sídlem Nábřežní 1272/2A, Polanka nad Odrou, 725 25 Ostrava - nájemcem nebytových prostor - jednotky č. 1222/901 o výměře 314,11 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1222, ul. Čs. legií č. or. 22 na pozemku parc. č. 720, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2016/001 ze dne 12.01.2016, kterým bude:

- a) prodloužena doba nájmu z doby určité do 15.01.2021 na dobu určitou do 15.01.2026
- b) s účinností od 16.01.2021 stanoveno nájemné předmětných prostor v celkové výši 27 186 Kč/měsíc (z toho 12 491 Kč/měsíc za komerční prostory o výměře 93,68 m<sup>2</sup> a 14 695 Kč/měsíc za nekomerční prostory o výměře 220,43 m<sup>2</sup>)

**4) rozhodla**

požádat v souladu s článkem 7 odst. 8) písm. c) bod 4 obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, o vydání předchozího souhlasu k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2016/001 ze dne 12.01.2016 sjednané s Občanským sdružením PANT,

IČ 22667393, se sídlem Nábřežní 1272/2A, Polanka nad Odrou, 725 25 Ostrava (jednotka č. 1222/901 o výměře 314,11 m<sup>2</sup>, umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1222, ul. Čs. legií č. or. 22 na pozemku parc. č. 720, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava), kterým bude:

- a) prodloužena doba nájmu z doby určité do 15.01.2021 na dobu určitou do 15.01.2026
- b) s účinností od 16.01.2021 stanoveno nájemné předmětných prostor v celkové výši 27 186 Kč/měsíc (z toho 12 491 Kč/měsíc za komerční prostory o výměře 93,68 m<sup>2</sup> a 14 695 Kč/měsíc za nekomerční prostory o výměře 220,43 m<sup>2</sup>)

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení a bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.05.2016

**6) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.05.2016

**Žádost o nájem prostor sloužících podnikání - bistra ve stavbě občanského vybavení v části A Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní v Ostravě - Přívoze**

**04/OMS/02**

**Usnesení číslo: 0320/RMOB1418/34/16**

k usnesení č. 1462/RMOB1418/27/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít na dobu neurčitou smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 16,49 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží stavby občanského vybavení - části A Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní, která je součástí částí pozemků p. č. st. 3267 a st. 3269 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, po //////////////////////////////////////////////////////////////////, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, s //////////////////////////////////////////////////////////////////, IČ 11525053, se sídlem Podlesní 1301/6a, 716 00 Ostrava - Radvanice, účel nájmu provozování bistra - prodejny originál balených potravin, bez posezení a s prodejem přes okno navazující na čekárnu pro cestující, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok po dobu 2 měsíců a následně 30 012 Kč/rok, to vše za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby a provozování a údržby čekárny a WC pro tělesně postižené, umístěné ve stavbě občanského vybavení - části A Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní, která je součástí částí pozemku p. č. st. 3267 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2016

**Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě -  
Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotky č. 1761/904**

**04/OMS/03**

**Usnesení číslo: 0321/RMOB1418/34/16**

k usnesení č. 0211/RMOB1418/32/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce //////////////////////////////////////////////////////////////////// o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě -  
Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout ////////////////////////////////////////////////////////////////////, se sídlem Jurečkova 1935/12, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava,  
IČ 64995038, slevu z nájmu nebytových prostor - jednotky č. 1761/904 o výměře  
77,45 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761  
na ul. Tyršova č. or. 14, stojícího na pozemku p. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava, ve výši 25 % současného ročního nájemného od 01.04.2016 do 31.03.2017,  
a uzavřít se jmenovanou dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor  
ze dne 01.10.2000 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2016

**Informace o podané výpovědi z nájmu nebytových prostor v městském  
obvodu Moravská Ostrava a návrh záměru tyto nebytové prostory  
pronajmout**

**04/OMS/04**

**Usnesení číslo: 0322/RMOB1418/34/16**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu v tříměsíční výpovědní době:

- nebytových prostor - jednotky č. 1026/902 o výměře 118,50 m<sup>2</sup>, účel nájmu - provozování  
fotografických služeb, umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1026  
na ul. Nádražní č. or. 41, stojícího na pozemku p. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava, danou nájemcem ////////////////////////////////////////////////////////////////////, IČ 03852270, se sídlem Dlouhá 180/37, 747  
17 Darkovice, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu



**2) schvaluje**

záměr pronajmout nebytové prostory:

- jednotku č. 1026/902 o výměře 118,50 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1026 na ul. Nádražní č. or. 41, stojícího na pozemku p. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po ////////////////

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 29.04.2016

**Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, náměstí Republiky - podchody**

**04/OMS/05**

**Usnesení číslo: 0323/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce //////////////// o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, náměstí Republiky - podchod Frýdlantské mosty, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr poskytnout ////////////////, se sídlem Porubská 552/28, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ 41025121, slevu z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, náměstí Republiky - podchod Frýdlantské mosty, ve výši 15 % současného ročního nájemného od 01.05.2016 do 30.04.2017

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 29.04.2016

**Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení**

**04/OMS/06**

**Usnesení číslo: 0324/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR\_NSB\_003, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu



**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.05.2016

**Návrh na vydání pravidel pro provádění oprav, údržby, stavebních prací a výměn zařizovacích předmětů a pro rozúčtování služeb v bytech a nebytových prostorách**

**04/OMS/07**

**Usnesení číslo: 0325/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) vydává**

s účinností od 15.04.2016 pravidla PRA 2016-01 „Pravidla pro provádění oprav, údržby, stavebních prací a výměn zařizovacích předmětů a pro rozúčtování služeb v bytech a nebytových prostorách ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení a zveřejnit znění pravidel na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.04.2016

**Žádost //////////////////////////////////////////////////////////////////// o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 691/8 - návrh záměru**

**04/OMS/08**

**Usnesení číslo: 0326/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ////////////////////////////////////////////////////////////////////, se sídlem Holubova 1332/26, 703 00, Ostrava - Vítkovice, IČ 87325110, o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 691/8, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr poskytnout //////////////////////////////////////////////////////////////////// s místem podnikání Holubova 1332/26, Ostrava - Vítkovice, PSČ 703 00, IČ 87325110, slevu z nájmu nebytových prostor o výměře 82,70 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 691, ul. Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku par. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 25 % současného ročního nájemného od 01.06.2016 do 31.05.2017

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 10.05.2016

**Informace o podaných výpovědích z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a návrh záměru tyto nebytové prostory pronajmout**

**04/OMS/09**

**Usnesení číslo: 0327/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu nebytových prostor v tříměsíční výpovědní době:

- a) nebytových prostor - jednotky č. 1255/902 o výměře 54 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1255 na ul. Poštovní č. or. 31, stojícího na pozemku p. č. 689/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou nájemcem A - interier, s. r. o., IČ 26961725, se sídlem Boršice 536, PSČ 687 09, zastoupené jednatelkou Ing. Alenou Ljubovou, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu
- b) nebytových prostor - o výměře 83,90 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 996 na ul. Nádražní č. or. 195, stojícího na pozemku p. č. st. 194/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, danou nájemcem //////////////////////////////////////////////////////////////////, IČ 73296562, se sídlem 739 51, Dobratice 311, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu
- c) nebytových prostor - o výměře 17 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1265 na ul. Nádražní č. or. 24, stojícího na pozemku p. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou nájemcem //////////////////////////////////////////////////////////////////, IČ 47687720, se sídlem Zahradní 568, 739 44 Brušperk, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout nebytové prostory:

- a) nebytové prostory - jednotku č. 1255/902 o výměře 54 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1255 na ul. Poštovní č. or. 31, stojícího na pozemku p. č. 689/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po A - interier, s. r. o., s nejnižší nabízenou cenou výše ročního nájemného ve výši 2 200 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- b) nebytové prostory o výměře 83,90 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 996 na ul. Nádražní č. or. 195, stojícího na pozemku p. č. st. 194/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, po //////////////////////////////////////////////////////////////////
- c) nebytové prostory o výměře 17 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1265 na ul. Nádražní č. or. 24, stojícího na pozemku p. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //////////////////////////////////////////////////////////////////, s nejnižší nabízenou cenou výše ročního nájemného ve výši 2 200 Kč/m<sup>2</sup>/rok



**2) rozhodla**

ukončit k datu 30.04.2016 nájem bytu č. 5 v domě s č. p. 490 na ulici Dobrovského č. or. 6, který je součástí pozemku p. č. st. 473/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný s Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR\_2014\_02

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2016

**Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě -  
Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotka č. 1761/903**

**04/OMS/12**

**Usnesení číslo: 0330/RMOb1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce společnosti KUDRNA INVEST, s. r. o., o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr poskytnout společnosti KUDRNA INVEST, s. r. o., se sídlem Tyršova 14, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 25894161, slevu z nájmu nebytových prostor - jednotky č. 1761/903, o výměře 153,85 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761 na ul. Tyršova č. or. 14, stojícího na pozemku p. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 10 % současného ročního nájemného od 01.05.2016 do 30.04.2017

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 29.04.2016

Návrh na podání výpovědi z nájmu nebytových prostor z důvodu prodlení nájemce s placením nájemného nebo služeb spojených s užíváním prostoru sloužícího podnikání a návrh záměru tyto prostory pronajmout

04/OMS/13

Usnesení číslo: 0331/RMOB1418/34/16  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním předmětných prostor sloužících podnikání včetně příslušenství v termínu nejpozději do 20.05.2016, vypovědět v tříměsíční výpovědní době, v souladu s § 2312 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník:

- a) nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1769/901 o výměře 143,43 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1769, ul. Českobratrská č. o. 28 na pozemku parc. č. 1289/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný ///////////////////////////////////////////////////////////////////, IČ 47686090, se sídlem Dělnická 700/7, 708 00 Ostrava - Poruba
- b) nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 52,60 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, ul. Českobratrská č. o. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s ///////////////////////////////////////////////////////////////////, IČ 42973538, se sídlem Daliborova 423/19, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
- c) nájem prostoru sloužícího podnikání - část jednotky č. 2610/902 dosud stavebně určené jako prodejna galanterie, pracoviště stavební spořitelny a kuchyňské studio - prodej nábytku, o výměře 289,45 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2592, 2609, 2610, ul. 28. října č. o. 149, 151, 153 na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný se společností KUCHYNĚ ONE, s. r. o., IČ 03189813, se sídlem Zelená 1387/14, 735 35 Horní Suchá

2) schvaluje

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním předmětných prostor sloužících podnikání včetně příslušenství v termínu nejpozději do 20.05.2016 záměr pronajmout:

- a) prostor sloužící podnikání/nebytové prostory - jednotku č. 1769/901 o výměře 143,43 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1769, ul. Českobratrská č. o. 28 na pozemku parc. č. 1289/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po /////////////////////////////////////////////////////////////////// prostor sloužící podnikání/nebytové prostory o výměře 52,60 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, ul. Českobratrská č. o. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po ///////////////////////////////////////////////////////////////////
- b) prostor sloužící podnikání/nebytové prostory - část jednotky č. 2610/902 dosud stavebně určené jako prodejna galanterie, pracoviště stavební spořitelny a kuchyňské studio - prodej nábytku, o výměře 289,45 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2592, 2609, 2610, ul. 28. října č. o. 149, 151, 153 na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti KUCHYNĚ ONE, s. r. o.

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2016

**Prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1325/18,  
jednotka č. 1325/901**

**04/OMS/14**

**Usnesení číslo: 0332/RMOB1418/34/16**

k usnesení č. 5589/RMOB1014/84/14

k usnesení č. 5624/RMOB1014/85/14

k usnesení č. 0070/ZMOB1418/2/14

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

dokumenty doručené společností GOLDEN GASTRO SERVICE, s. r. o. - nájemce prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1325/18, jednotky č. 1325/18, a to:

- a) přípis doručený dne 12.11.2014 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) přípis doručený dne 18.12.2014 ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- c) přípis doručený dne 03.12.2015 ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu
- d) přípis doručený dne 17.03.2016 ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu
- e) přípis doručený dne 21.03.2016 ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu
- f) přípis doručený dne 12.04.2016 ve znění přílohy č. 13 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním prostoru sloužícího podnikání včetně příslušenství v termínu nejpozději do 15.05.2016, vypovědět nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1325/901 o výměře 714,41 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním, 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1325, ul. Nádražní č. o. 18 na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný se společností GOLDEN GASTRO SERVICE, s. r. o., IČ 25856707, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Musorgského 876, PSČ 702 00, a to v souladu s § 2309-2310 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v tříměsíční výpovědní době, z důvodu prodlení nájemce s placením nájemného nebo služeb spojených s užíváním prostoru sloužícího podnikání po dobu delší než jeden měsíc



**3) rozhodla**

za podmínky úhrady dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním předmětných prostor včetně příslušenství v termínu nejpozději do 15.05.2016

- poskytnout nájemci nebytové jednotky č. 1325/901 o výměře 714,41 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním, 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1325, ul. Nádražní č. o. 18 na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společnosti GOLDEN GASTRO SERVICE, s. r. o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Musorgského 876, PSČ 702 00, IČ 25856707, finanční spoluúčast pronajímatele na opravě otopné soustavy předmětných prostor ve výši 266 519 Kč, a to formou zápočtu proti splatnému nájemnému s účinností od 2016/05 na základě dvoustranné písemné dohody mezi pronajímatelem a nájemcem, jejíž znění bude vzájemně projednáno a následně schváleno radou městského obvodu

**4) rozhodla**

za podmínky úhrady dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním předmětných prostor včetně příslušenství v termínu nejpozději do 15.05.2016:

- uzavřít s nájemcem nebytové jednotky č. 1325/901 o výměře 714,41 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním, 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1325, ul. Nádražní č. o. 18 na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společností GOLDEN GASTRO SERVICE, s. r. o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Musorgského 876, PSČ 702 00, IČ 25856707, dodatek č. 9 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 22.11.1996 ve znění přílohy č. 11 předloženého materiálu, kterým bude z důvodu nadměrné vlhkosti sklepních prostor, na dobu od prvního dne měsíce následujícího po uzavření dodatku do doby odstranění závad, snížena celková výše nájemného na částku 1 150 276 Kč/rok, (z toho nájemné části předmětné nebytové jednotky umístěné v 1. podzemním podlaží o výměře 175,15 m<sup>2</sup> činí 1 000 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 175 150 Kč/rok, nájemné za část předmětné nebytové jednotky o výměře 539,26 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním a 2. nadzemní podlaží činí 1 808,32 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 975 126 Kč/rok)

**5) schvaluje**

text dopisu, který bude odeslán společenství vlastníků Nádražní 18, IČ 26856182, se sídlem Nádražní 1325/18, Moravská Ostrava, 7802 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu

**6) schvaluje**

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním prostoru sloužícího podnikání včetně příslušenství v termínu nejpozději do 15.05.2016, záměr pronajmout prostor sloužící podnikání - jednotku č. 1325/901 o výměře 714,41 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. podzemním, 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1325, ul. Nádražní č. o. 18 na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti GOLDEN GASTRO SERVICE, s. r. o.

**7) zmocňuje**

vedoucího oddělení správy majetku k podpisu dodatku č. 9 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 22.11.1996 dle bodu 4) tohoto usnesení

**8) ukládá**

realizovat body 2) – 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2016

**9) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 6) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2016

**10) ukládá**

odeslat dopis dle bodu 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2016

**Návrh na podporu pohybové průpravy dětí v mateřských školách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 0333/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

podpořit pohybovou přípravu dětí v mateřských školách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz nad rámec schválených výchovně vzdělávacích programů a vyčlenit v rozpočtu městského obvodu pro školní rok 2016/2017 na realizaci pohybové průpravy částku ve výši 500 000 Kč dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

vyrozumět ředitelky mateřských škol městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.10.2016

**Návrh na poskytnutí odměn ředitelům MŠ a ZŠ**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 0334/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

poskytnout odměnu ředitelům příspěvkových organizací mateřských a základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Žádost ///////////////////////////////////////////////////////////////////, o peněžítý dar a poskytnutí pódia a 8 stánků**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 0335/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost ///////////////////////////////////////////////////////////////////, o peněžítý dar, poskytnutí pódia a 8 stánků ve znění přílohy č. 1. předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neposkytnout peněžítý dar ///////////////////////////////////////////////////////////////////

poskytnout pódium a 8 stánků pro charitativní akci „Pomáhej a tvoř!“, která proběhne 20. května 2016 na Masarykově náměstí v Ostravě

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.05.2016

**Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, z. s., IČ 41035747, o peněžítý dar**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 0336/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, z. s., IČ 41035747, Cingrova 1627/10, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o peněžítý dar ve znění přílohy č. 1. předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 8 000 Kč Basketbalovému klubu NH Ostrava, z. s., IČ 41035747, Cingrova 1627/10, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, na akci „Minibasketbalový turnaj základních škol o putovní pohár městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“, který se uskuteční v červnu 2016, a to konkrétně na zakoupení jednoho putovního poháru MOaP, na zakoupení menších pohárů pro všechny zúčastněné týmy a 45 ks medailí pro všechny děti umístěné na medailových pozicích (1. - 3. místo), a uzavřít s výše uvedeným darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 16.05.2016

**Žádost spolku Akcičky smích.radost.odpočinek, IČ 02133962, o peněžitý dar**

**05/OŠR/05**

**Usnesení číslo: 0337/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost spolku Akcičky smích.radost.odpočinek, IČ 02133962, se sídlem Francouzská 1007/2, 708 00 Ostrava - Poruba, o peněžitý dar ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 5 000 Kč spolku Akcičky smích.radost.odpočinek, IČ 02133962, se sídlem Francouzská 1007/2, 708 00 Ostrava - Poruba, na akci RainbowRun, která se uskuteční 21. května 2016 v Dolní oblasti Vítkovic, a to konkrétně na uhrazení části nákladů na sanitární techniku (mobilní toalety, pisoáry a umývadla), a uzavřít s výše uvedeným spolkem darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že budou současně dodržena pravidla poskytnutí podpory de minimis ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie dne 24.12.2013 (příloha č. 3)

**3) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 11.05.2016

**Žádosti o souhlas s přijetím daru pro CKV MO, PO**

**05/OŠR/06**

**Usnesení číslo: 0338/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádosti o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím peněžitých darů pro Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, Sokolská třída 26, IČ 68917066

**2) rozhodla**

udělit předchozí souhlasy zřizovatele:

- a) k přijetí daru ve výši 15 000 Kč od společnosti SIEMENS, s. r. o., se sídlem Siemensova 1, 155 00 Praha, IČ 00268577
- b) k přijetí daru ve výši 30 000 Kč od společnosti Česká spořitelna, a. s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha, IČ 45244782

**3) vydává**

předchozí souhlasy zřizovatele k přijetí daru dle bodu 2) tohoto usnesení a zmocňuje místostarostu Ing. Víta Macháčka k podpisu předchozích souhlasů ve znění příloh č. 3 a 4 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 06.05.2016

**Návrh na poskytnutí odměny Ing. Martinu Vidurovi, řediteli CKV MO, PO**

**05/OŠR/07**

**Usnesení číslo: 0339/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zápis z rozborů hospodaření Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO, za rok 2015, ze dne 30.03.2016, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout odměnu Ing. Martinu Vidurovi, řediteli Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO, IČ 68917066, dle důvodové zprávy

**3) ukládá**

seznámit ředitele s rozhodnutím dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**Návrh na poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací**

**05/OŠR/08**

**Usnesení číslo: 0340/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

poskytnout odměny ředitelům příspěvkových organizací mateřských škol, základních škol a Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, z limitů prostředků na platy a odměny za pracovní pohotovost přidělených příspěvkovým organizacím pro rok 2016 nebo z fondů odměn příspěvkových organizací, za úspěšné splnění mimořádných nebo zvláště významných pracovních úkolů, ve znění upravené přílohy č. 1, přílohy č. 2 a 3 předloženého materiálu

**2) ukládá**

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 13.05.2016

**Návrh na podání projektu „Ošetření stromů jírovce maďalu proti klíněnce jírovcové injektáží na území MOaP“ na poskytnutí finanční podpory z Fondu životního prostředí města Ostravy.**

**05/OŠR/09**

**Usnesení číslo: 0341/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

podání projektu „Ošetření stromů jírovce maďalu proti klíněnce jírovcové injektáží na území MOaP“ na poskytnutí finanční podpory z Fondu životního prostředí města Ostravy

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu k podpisu projektu „Ošetření stromů jírovce maďalu proti klíněnce jírovcové injektáží na území MOaP“ dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 03.05.2016

**Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku**

**07/OVV/01**

**Usnesení číslo: 0342/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vyřadit majetek v rozsahu a způsobem dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

prodat neupotřebitelný majetek uvedený v důvodové zprávě tohoto materiálu za cenu 1 200 Kč a uzavřít kupní smlouvu se společností Bazarmix, s. r. o., Hlavní třída 6147/52, 708 00 Ostrava, IČ 28656474, ve znění upravené přílohy č. 2 tohoto materiálu

**3) rozhodla**

prodat mobilní telefon Samsung Galaxy S3, inventární číslo 020000013922, za výkupní cenu 500 Kč //////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////, IČ 48753220, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

**4) zmocňuje**

Ing. Barboru Kopcovou, vedoucí odboru vnitřních věcí, k podpisu kupní smlouvy dle bodů 2) a 3) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 1), 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 22.04.2016

**Návrh prodeje mobilního telefonu**

**07/OVV/02**

**Usnesení číslo: 0343/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

prodat //////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////, mobilní telefon iPhone 4, inventární číslo 020000007648, a uzavřít s ////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////// kupní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

Ing. Barboru Kopcovou, vedoucí odboru vnitřních věcí, k podpisu kupní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 22.04.2016

**Návrh na změnu termínu konání 35. schůze Rady městského obvodu  
Moravská Ostrava a Přívoz**

**Usnesení číslo: 0344/RMOB1418/34/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

změnit termín 35. schůze rady městského obvodu na 27.04.2016 v 9:00 hod. v zasedací místnosti č. 138

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 15.04.2016

**• Tisková oprava -**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) chybné znění**

**2) vydává**

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek p. p. č. 453/59 zahrada o výměře 246 m<sup>2</sup> ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**2) správné znění**

**2) vydává**

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek p. p. č. 453/59 zahrada o výměře 246 m<sup>2</sup> ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v k. ú. Přívoz, obec Ostrava