

# Usnesení

**30. schůze rady městského obvodu  
konané dne 18.02.2016**

**čís. 0103/RMOB1418/30/16 – 0143/RMOB1418/30/16**

---

**Ing. Petra Bernfeldová, v. r.**  
starostka

---

**Dalibor Mouka, v. r.**  
1. místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
0103/RMOB1418/30/16	01/VED/01	Výroční zpráva za rok 2015 v oblasti poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím
0104/RMOB1418/30/16	01/VED/02	Návrh na určení platu ředitelům příspěvkových organizací
0105/RMOB1418/30/16	01/VED/03	Návrh Dohody o splátkách předložený věřitelem Ostravské vodárny a kanalizace, a. s.
0106/RMOB1418/30/16	01/VED/04	Uzavření souhlasného prohlášení o vyplacení kupní ceny
0107/RMOB1418/30/16	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 1/2016 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016
0108/RMOB1418/30/16	02/OFR/02	Návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016
0109/RMOB1418/30/16	02/OFR/03	Návrh organizačního zabezpečení projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2015
0110/RMOB1418/30/16	03/OIMH/01	Žádost o odstranění skupiny dřevin, ul. Bachmačská 30
0111/RMOB1418/30/16	03/OIMH/03	Přehled dokončených akcí v roce 2015 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství
0112/RMOB1418/30/16	03/OIMH/04	Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Regenerace sídliště Fifejdy II - V. etapa“
0113/RMOB1418/30/16	03/OIMH/05	Posouzení statické dopravy v oblasti Šalamouna a návrh na změnu nařízení města č. 8/2009, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním
0114/RMOB1418/30/16	03/OIMH/07	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2015-13 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „ZŠaMŠO, Ostrčilova 10 - rekonstrukce hřiště“
0115/RMOB1418/30/16	03/OIMH/08	Kácení dřevin ve špatném zdravotním stavu
0116/RMOB1418/30/16	03/OIMH/09	Návrh na postup ve věci uzavření Dohody o narovnání pro projekt „Azylový dům Hlučinská 14 a 16“
0117/RMOB1418/30/16	03/OIMH/10	Návrh na zadání veřejné zakázky „Na Můstku 6 - výměna oken, oprava bytů a společných prostor“
0118/RMOB1418/30/16	03/OIMH/11	Návrh na vyloučení uchazečů z veřejné zakázky na realizaci akce „Sládkova 4, 6 - stavební úpravy domů“

Číslo usnesení	Materiál	Název
0134/RMOB1418/30/16	04/OME/01	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavebních objektů v rámci stavby „OUTLET ARENA MORAVIA“ a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokalita ul. Hlučínská a Slovenská)
0135/RMOB1418/30/16	04/OME/02	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Nová trakční skříň DPO ZS4 na ulici 28. října s napojením na kolejiště“
0136/RMOB1418/30/16	04/OME/03	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
0137/RMOB1418/30/16	04/OME/04	Návrh na udělení souhlasu pro účely změny stavby před jejím dokončením ke stavbě s názvem „Rekonstrukce ul. Nádražní 1. etapa“ na části pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní)
0119/RMOB1418/30/16	04/OMS/01	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 6 v domě s č. p. 1166 na ulici Jílová č. or. 33 na pozemku p. č. 2040/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0120/RMOB1418/30/16	04/OMS/03	Žádost o znovuoobnovení nájmu bytu č. 1 v domě s č. p. 2148 na ulici Spodní č. or. 30 na pozemku p. č. st. 2040/09 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
0121/RMOB1418/30/16	04/OMS/04	Žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů
0122/RMOB1418/30/16	04/OMS/05	Žádost nájemce bytu č. 4 v domě s č. p. 1059 na ulici Arbesova č. or. 9 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou
0123/RMOB1418/30/16	04/OMS/06	Žádost společnosti Nastupte si, s. r. o., o umístění sídla společnosti do prostoru sloužícího podnikání o výměře 112,12 m <sup>2</sup> , umístěného v 1. nadzemním podlaží domu Chelčického 649/10, Ostrava - Moravská Ostrava
0124/RMOB1418/30/16	04/OMS/07	Žádost o nájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18, žádost o umístění sídla organizace Křesťanská misie do pronajatých prostor
0125/RMOB1418/30/16	04/OMS/08	Informace o podané výpovědi z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotky č. 1761/902, návrh záměru pronájmu těchto prostor a žádost o ukončení nájmu dohodou

Číslo usnesení	Materiál	Název
0126/RMOB1418/30/16	04/OMS/09	Žádost nájemce nebytových prostor o umístění sídla společnosti do pronajatých nebytových prostor - jednotky č. 1118/901 v domě na ul. Poštovní 1118/10 v Ostravě - Moravské Ostravě
0127/RMOB1418/30/16	04/OMS/10	Žádost //////////////// - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
0128/RMOB1418/30/16	04/OMS/11	Informace o podané výpovědi z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Pobialova 1432/23, návrh záměru pronájmu těchto prostor a žádost o ukončení nájmu dohodou
0129/RMOB1418/30/16	04/OMS/12	Žádost nájemce o poskytnutí slevy nájemného za měsíc leden 2016 z důvodu nefunkčního topení v pronajatém nebytovém prostoru - jednotce č. 1799/904 v domě ul. Puchmajerova 1799/9 v Ostravě - Moravské Ostravě
0130/RMOB1418/30/16	04/OMS/13	Žádosti nájemců garáží o posouzení výše nájemného
0131/RMOB1418/30/16	04/OMS/14	Návrh na zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor - jednotky č. 1799/904 v budově ul. Puchmajerova 1799/9 v Ostravě -Moravské Ostravě
0132/RMOB1418/30/16	04/OMS/15	Návrh na uzavření dohody o výkonu domovnícké činnosti
0133/RMOB1418/30/16	04/OMS/16	Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas rady města a návrh na uzavření dohody o spolupráci mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a Centrem sociálních služeb, o.p.s.
0138/RMOB1418/30/16	05/OŠR/02	Souhlas s přijetím dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky pro projekty „Do přírody za zdravím I. - III.“
0139/RMOB1418/30/16	05/OŠR/03	Žádost o souhlas s uzavřením Smlouvy o podnájmu nebytových prostor s LANADE, z. s.
0140/RMOB1418/30/16	05/OŠR/04	Žádost Event media, s. r. o., IČ 24269573, o součinnost při pořádání sportovní akce Night Run Ostrava 2016
0141/RMOB1418/30/16	05/OŠR/05	Žádost Oblastního spolku Českého červeného kříže Ostrava, IČ 49593412, o peněžitý dar
0142/RMOB1418/30/16	05/OŠR/06	Žádost ////////////////, o peněžitý dar
0143/RMOB1418/30/16	05/OŠR/07	Souhlas s přijetím dotace a podmínkami Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Regionální rady pro projekt „Pěší zóna na ulici 28. října od Masarykova náměstí po Smetanovo náměstí“ v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko 2007 - 2013

**Materiály, které byly odloženy:**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
03/OIMH/06	Dendrologický průzkum, inventarizace ploch veřejné zeleně, lokalita Hlubinská
04/OMS/02	Žádosti o výkon domovnícké činnosti v místě bydliště

**Materiály, které byly staženy:**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
03/OIMH/02	Schválení mimořádné investice Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.

**Výroční zpráva za rok 2015 v oblasti poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 0103/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

výroční zprávu za rok 2015 o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a jeho orgánů v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

zveřejnit přílohu dle bodu 1) tohoto usnesení dle důvodové zprávy

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 29.02.2016

**Návrh na určení platu ředitelům příspěvkových organizací**

**01/VED/02**

**Usnesení číslo: 0104/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

s účinností od 01.03.2016 určit plat:

- a) ředitelce Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvková organizace, IČ 70933944, Mgr. Lence Holekové, dle důvodové zprávy
- b) řediteli Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace, IČ 70933928, Mgr. Janu Veselému, dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 22.02.2016

**3) ukládá**

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 29.02.2016

**Návrh Dohody o splátkách předložený věřitelem Ostravské vodárny a kanalizace, a. s.**

**01/VED/03**

**Usnesení číslo: 0105/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

návrh Dohody o splátkách ze dne 03.02.2016 předložený věřitelem Ostravské vodárny a kanalizace, a. s., na splácení dlužné částky ve výši 2 016 637 Kč

**2) rozhodla**

uzavřít Dohodu o splátkách dlužné částky ve výši 2 016 637 Kč s věřitelem Ostravské vodárny a kanalizace, a. s., ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu Dohody o splátkách dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 29.02.2016

**Uzavření souhlasného prohlášení o vyplacení kupní ceny**

**01/VED/04**

**Usnesení číslo: 0106/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít souhlasné prohlášení se společností Real Estate OSTRAVA, a. s., se sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 00, IČ 28200195, jehož předmětem je vyplacení části kupní ceny ve výši 52.800.000,- Kč dle čl. 2.5 písm. a) a b) dohody o správě kupní ceny ze dne 21.12.2015, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu souhlasného prohlášení dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Zbyněk Baláž, právník

T: 29.02.2016

**Návrh na rozpočtové opatření č. 1/2016 rozpočtu městského obvodu  
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 0107/RMOB1418/30/16  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 1/2016 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	338 905 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	53 480 tis. Kč
nedaňové příjmy	140 797 tis. Kč
kapitálové příjmy	3 335 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	141 293 tis. Kč
financování třída 8	42 592 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	378 747 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	378 747 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	324 639 tis. Kč
kapitálové výdaje	54 108 tis. Kč

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu schválit úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 1/2016 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 29.02.2016

**4) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 14.04.2016

**Návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku městského obvodu  
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016**

**02/OFR/02**

**Usnesení číslo: 0108/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

odpisový plán městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.12.2016

**Návrh organizačního zabezpečení projednávání výsledků hospodaření  
příspěvkových organizací za rok 2015**

**02/OFR/03**

**Usnesení číslo: 0109/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) zřizuje**

odborné pracovní skupiny pro projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, za rok 2015 dle doplněné přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

časový harmonogram projednávání rozborů hospodaření příspěvkových organizací za rok 2015 dle doplněné přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

ředitelům příspěvkových organizací předat členům odborných pracovních skupin rozboru hospodaření za rok 2015 nejpozději do 10 dnů před projednáváním výsledků hospodaření dle časového harmonogramu včetně zaslání pozvánek s uvedením místa, data a hodiny projednávání

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.03.2016



**Žádost o odstranění skupiny dřevin, ul. Bachmačská 30**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 0110/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) nesouhlasí**

s odstraněním 5 ks javorů mlč o obvodech kmenů 68 cm, 71 cm, 85 cm, 82 cm a 92 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 1242/27 v katastrálním území Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

**2) ukládá**

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 25.03.2016

**Přehled dokončených akcí v roce 2015 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 0111/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

přehled dokončených akcí v roce 2015 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

předkládat radě městského obvodu přehled všech dokončených akcí zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství za příslušný rok vždy do 28.02. následujícího roku

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.02.2017

**Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Regenerace sídliště Fifejdy II - V. etapa“**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 0112/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s provedením kácení dřevin z důvodu stavby „Regenerace sídliště Fifejdy II - V. etapa“ dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

podat žádost o povolení kácení dřevin z upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a vyhlášky Ministerstva životního prostředí ČR č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a k zastupování ve správním řízení o povolování kácení dřevin

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.04.2016

**Posouzení statické dopravy v oblasti Šalamouna a návrh na změnu nařízení města č. 8/2009, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 0113/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

doporučení komise bezpečnostní a dopravní Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle předloženého materiálu

**2) souhlasí**

se závěry posouzení statické dopravy v oblasti Šalamouna dle předloženého materiálu

**3) rozhodla**

nevyhovět doporučení komise bezpečnostní a dopravní Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ke změně nařízení města č.8/2009, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním, spočívající ve snížení cen parkovacích karet dle předloženého materiálu

**4) ukládá**

realizovat bod 3) tohoto usnesení a informovat o výsledku projednání komisi bezpečnostní a dopravní Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2016

**Návrh na výjimku ze směrnice SME 2015-13 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „ZŠaMŠO, Ostrčilova 10 – rekonstrukce hřiště“**

**03/OIMH/07**

**Usnesení číslo: 0114/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

přijmout výjimku ze směrnice SME 2015-13 Postup při zadávání veřejných zakázek pro postup při zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu B (nad 100 000,- Kč do 500 000,- Kč včetně bez DPH) na zpracování projektové dokumentace akce „ZŠaMŠO, Ostrčilova 10 - rekonstrukce hřiště“ dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.04.2016

**Kácení dřevin ve špatném zdravotním stavu**

**03/OIMH/08**

**Usnesení číslo: 0115/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s kácením dřevin ze zdravotních důvodů

- 1 ks smrk pichlavý - trojkmen - obvody kmenů 90 cm, 56 cm, 27 cm, pozemek parc. č. 2613/11, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Sad Milady Horákové
- 1 ks lípa srdčitá - obvod kmene 123 cm, pozemek parc. č. 2514/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Sad Milady Horákové
- 1 ks javor mléč - obvod kmene 120 cm, pozemek parc. č. 1018/5, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Slavíčková 20
- 1 ks javor mléč - obvod kmene 187 cm, pozemek parc. č. 1581/53, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Maroldova
- 1 ks lípa velkolistá - obvod kmene 140 cm, pozemek parc. č. 225/6, k. ú. Moravská Ostrava, Smetanovo náměstí
- 1 ks líska turecká - obvod kmene 134 cm, pozemek parc. č. 954/4, k. ú. Moravská Ostrava, Sokolská třída x ul. Českobratrská

- 1 ks borovice vejmutovka - obvod kmene 115 cm, pozemek parc. č. 3538/1, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Mariánskohorská 11
- 1 ks smrk pichlavý - obvod kmene 133 cm, pozemek parc. č. 1111/2, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Vítězná 9i
- 1 ks jírovec maďal - obvod kmene 243 cm, pozemek parc. č. 147/1, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Vojanova
- 1 ks smrk pichlavý - obvod kmene 139 cm, pozemek parc. č. 1036/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Komenského sady
- 1 ks jírovec maďal - obvod kmene 153 cm, pozemek parc. č. 1/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Sad Boženy Němcové
- 1 ks jírovec maďal - obvod kmene 186 cm, pozemek parc. č. 3538/5, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Mariánskohorská 17

**2) rozhodla**

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin, uvedených v bodě 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2016

**Návrh na postup ve věci uzavření Dohody o narovnění pro projekt „Azylový dům Hlučínská 14 a 16“**

**03/OIMH/09**

**Usnesení číslo: 0116/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost na uzavření Dohody o ukončení smlouvy o dílo č. 10368/2012/OIMH pro projekt „Azylový dům Hlučínská 14 a 16“ podaný společností ARPIK OSTRAVA, s. r. o., Masarykovo náměstí 5/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 47667419, ze dne 30.01.2015, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít Dohodu o narovnání pro projekt „Azylový dům Hlučínská 14 a 16“ se společností ARPIK OSTRAVA, s. r. o., Masarykovo náměstí 5/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 47667419, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu Dohody o narovnání pro projekt „Azylový dům Hlučínská 14 a 16“ dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2016

**Návrh na zadání veřejné zakázky „Na Můstku 6 - výměna oken, oprava bytů a společných prostor“**

**03/OIMH/10**

**Usnesení číslo: 0117/RMOb1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku s názvem „Na Můstku 6 - výměna oken, oprava bytů a společných prostor“ s uchazečem HAOSPOL, s. r. o., se sídlem U Hřiště 775/12, Havířov - Prostřední Suchá, PSČ 735 64, IČ 25855506, za cenu 1 670 014,- Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 03.03.2016

**Návrh na vyloučení uchazečů z veřejné zakázky na realizaci akce „Sládkova 4, 6 - stavební úpravy domů“**

**03/OIMH/11**

**Usnesení číslo: 0118/RMOb1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

protokol z jednání hodnotící komise ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) vyloučit uchazeče SV UNIPS, s. r. o., Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava - Svinov, IČ 48391204, NOSTA, s. r. o., Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín, IČ 47671416, FICHNA - HUDECZEK, a. s., Opavská 535/17, 747 18 Píšť, IČ 27765857, EKOFAS, s. r. o., Tavičská 226/7, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČ 60321661, OMLUX, s. r. o., Pod Vysílačem 422/31, 725 28 Ostrava - Lhotka, IČ 61944840, G&G Building, s. r. o., 28. října 1584/281, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČ 27784231, MH - STAVBY, s. r. o., V Poli 904/16, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ 27776506, v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů z účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky „Sládkova 4, 6 - stavební úpravy domů, část 1 - Sládkova 6 - stavební úpravy domu“ z důvodů uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu
- b) vyloučit uchazeče SV UNIPS, s. r. o., Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava - Svinov, IČ 48391204, MH - STAVBY, s. r. o., V Poli 904/16, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ 27776506, MILIMEX, s. r. o. - organizační složka, Daliborova 648/38, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 29454379, v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů z účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky „Sládkova 4, 6 - stavební úpravy domů, část 2 - Sládkova 4 - stavební úpravy domu“ z důvodů uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

zaslat vyloučeným uchazečům oznámení o vyloučení v souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2016

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavebních objektů v rámci stavby „OUTLET ARENA MORAVIA“ a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokality ul. Hlučínská a Slovenská)**

**04/OME/01**

**Usnesení číslo: 0134/RMOb1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Euro Mall City, s. r. o., o souhlas s umístěním a realizací stavebních objektů SO 915 a SO 911 v rámci stavby „OUTLET ARENA MORAVIA“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit společnosti Euro Mall City, s. r. o., se sídlem Praha 8 - Karlín, Karolinská 650/1, PSČ 186 00, IČ 27864600, souhlas s umístěním a realizací stavebních objektů „SO 915 Úprava SSZ křižovatky č. 1088 Hlučinská x Slovenská“ a „SO 911 Koordinační kabel Hlučinská - úsek Slovenská - OUTLET ARENA MORAVIA“ v rámci stavby „OUTLET ARENA MORAVIA“ na pozemku p. p. č. 193/5 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2016

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Nová trakční skříň DPO ZS4 na ulici 28. října s napojením na kolejiště“**

**04/OME/02**

**Usnesení číslo: 0135/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Dopravní podnik Ostrava, a. s., o uzavření smluvního vztahu v rámci realizace stavby „Nová trakční skříň DPO ZS4 na ulici 28. října s napojením na kolejiště“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) udělit společnosti Dopravní podnik Ostrava, a. s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, souhlas s umístěním a realizací stavby „Nová trakční skříň DPO ZS4 na ulici 28. října s napojením na kolejiště“ na pozemku parc. č. 3594/14 ostatní plocha, dráha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 a stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 3594/14 ostatní plocha, dráha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch Dopravního podniku Ostrava, a. s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, spočívající v právu umístění a provozování trakčních kabelů, v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 1.100,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr trakčních kabelů, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2016

**Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných  
vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava**

**04/OME/03**

**Usnesení číslo: 0136/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků:

- a) pozemek parc. č. 1242/89 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 2955/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- c) pozemek parc. č. 4120/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- d) pozemek parc. č. 4131/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- e) pozemek p. č. st. 1304 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu



**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.03.2016

**Návrh na udělení souhlasu pro účely změny stavby před jejím dokončením ke stavbě s názvem „Rekonstrukce ul. Nádražní 1. etapa“ na části pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Nádražní)**

**04/OME/04**

**Usnesení číslo: 0137/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost statutárního města Ostrava o souhlas se změnou stavby před jejím dokončením ke stavbě s názvem „Rekonstrukce ul. Nádražní 1. etapa“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČ 00845451, souhlas vlastníka stavbou dotčeného pozemku a budovy pro účely změny stavby před jejím dokončením ve smyslu ust. § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to s posunem zastávky Stodolní o 4 m směrem k Hlavnímu nádraží a s výškovými úpravami u vstupů do domů č. or. 36 a 38 realizované v rámci stavby s názvem „Rekonstrukce ul. Nádražní 1. etapa“, přičemž jsou stavbou dotčeny tyto nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu:

- pozemek parc. č. 3550/1 ostatní plocha, ostatní komunikace
- jednotky v budově č. p. 612 stojící na pozemku parc. č. 820:
  - jednotka č. 612/2 byt se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 4331/154846, jednotka č. 612/8 byt se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 13423/154846, jednotka č. 612/901 byt se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 16110/154846, jednotka č. 612/902 jiný nebytový prostor se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 15283/154846, jednotka č. 612/903 jiný nebytový prostor se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 5112/154846, jednotka č. 612/904 jiný nebytový prostor se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 14579/154846

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) zmocňuje**

vedoucí oddělení evidence majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.02.2016

**Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 6 v domě s č. p. 1166  
na ulici Jílová č. or. 33 na pozemku p. č. 2040/2 v k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava**

**04/OMS/01**

**Usnesení číslo: 0119/RMOB1418/30/16  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o uzavření smlouvy o nájmu bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu č. 6 v domě s č. p. 1166 na ulici Jílová č. or. 33 na pozemku p. č. 2040/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců s účinností od 19.02.2016 do 18.02.2017, za podmínky úhrady za bezesmluvní užívání, odpovídající výši nájemného a služeb poskytovaných společně s bydlením v období od 15.02.2016 do 18.02.2016, ve výši 372 Kč a uzavření smlouvy o nájmu bytu nejpozději 19.02.2016
- b) z důvodů zvláštního zřetele hodných stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 2a) dohodou ve výši 40 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 19.02.2016

**Žádost o znovuoobnovení nájmu bytu č. 1 v domě s č. p. 2148 na ulici  
Spodní č. or. 30 na pozemku p. č. st. 2040/09 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

**04/OMS/03**

**Usnesení číslo: 0120/RMOb1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o znovuoobnovení nájmu bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu č. 1, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 2148 na ulici Spodní č. or. 30 na pozemku parc. č. 2040/9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové nájemní smlouvy VZOR\_NSB\_005, na dobu určitou v délce tří měsíců, s účinností od 01.03.2016 do 31.05.2016 a s možností prodlužování sjednané doby nájmu vždy o 3 měsíce, tj. do 31. srpna, 30. listopadu, 28. února (v přestupném roce do 29. února) a 31. května příslušného a každého dalšího navazujícího roku, budou-li nájemkyní dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše pokud před uzavřením předmětné smlouvy uhradí jmenovaná za bezesmluvní užívání bytu za období od 01.01.2016 do 29.02.2016 částku ve výši 9 802 Kč a že příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději 01.03.2016
- b) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 2a) tohoto usnesení dohodou ve výši 50,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok
- c) snížit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 2a) tohoto usnesení na částku 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, a to od uzavření nájemní smlouvy do 31.12.2016 za podmínky uzavření dodatku ve znění dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.03.2016





**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.03.2016

**Žádost o nájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě,  
Na Jízdárně 2895/18, žádost o umístění sídla organizace Křesťanská misie  
do pronajatých prostor**

**04/OMS/07**

**Usnesení číslo: 0124/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost organizace Křesťanská misie, IČ 26537966, o nájem nebytových prostor o výměře 60,90 m<sup>2</sup>, umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a současně žádost o umístění sídla organizace do předmětných prostor ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor o výměře 60,90 m<sup>2</sup>, umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po ///, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-02, s organizací Křesťanská misie, IČ 26537966, se sídlem Adámkova 348/3, 739 32 Vratimov, účel nájmu zázemí - sídlo organizace, Biblické vzdělávání - semináře, kurzy atd., se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok po dobu 2 měsíců a následně 42 630 Kč/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

**3) souhlasí**

s umístěním sídla spolku Křesťanská misie, z. s., IČ 26537966, do nebytových prostor o výměře 60,90 m<sup>2</sup>, umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.03.2016

**5) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.03.2016

**Informace o podané výpovědi z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotky č. 1761/902, návrh záměru pronájmu těchto prostor a žádost o ukončení nájmu dohodou**

**04/OMS/08**

**Usnesení číslo: 0125/RMOb1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu nebytových prostor - jednotky č. 1761/902 o výměře 178,15 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761 na ul. Tyršova č. or. 14, stojícího na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou nájemcem CHRPA sociální firma Slezské diakonie, o. p. s., zastoupená ředitelem Petrem Světlíkem, IČ 27839087, se sídlem Krnov, Pod Bezručovým vrchem, Dvořákův okruh 298/21, PSČ 794 04, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) projednala**

žádost CHRPA sociální firma Slezské diakonie, o. p. s., zastoupená ředitelem Petrem Světlíkem, IČ 27839087, se sídlem Krnov, Pod Bezručovým vrchem, Dvořákův okruh 298/21, PSČ 794 04, o ukončení nájmu nebytového prostoru - jednotky č. 1761/902 o výměře 178,15 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761 na ul. Tyršova č. or. 14, stojícího na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou ke dni 29.02.2016, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) rozhodla**

neukončit k datu 29.02.2016 nájem nebytových prostor - jednotky č. 1761/902 o výměře 178,15 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761 na ul. Tyršova č. or. 14, stojícího na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s CHRPA sociální firma Slezské diakonie, o. p. s., zastoupená ředitelem Petrem Světlíkem, IČ 27839087, se sídlem Krnov, Pod Bezručovým vrchem, Dvořákův okruh 298/21, PSČ 794 04, na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/22 ze dne 20.05.2013

**4) schvaluje**

záměr pronajmout nebytové prostory - jednotku č. 1761/902 o výměře 178,15 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761 na ul. Tyršova č. or. 14, stojícího na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po CHRPA sociální firma Slezské diakonie, o. p. s.

**5) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 3) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2016

**Žádost nájemce nebytových prostor o umístění sídla společnosti do pronajatých nebytových prostor - jednotky č. 1118/901 v domě na ul. Poštovní 1118/10 v Ostravě - Moravské Ostravě**

**04/OMS/09**

**Usnesení číslo: 0126/RMOb1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce //, se sídlem Alžírská 1516/3, Ostrava - Poruba, PSČ 708 00, IČ 73806749, o souhlas s umístěním sídla společnosti BALITOVY VALAŠSKÉ PIVOVARY, s. r. o. se sídlem č. p. 211, 744 01 Trojanovice, IČ 24243604, do nebytových prostor - jednotky č. 1118/901 v Ostravě - Moravské Ostravě, Poštovní 1118/10, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

vydat souhlas s umístěním sídla společnosti BALITOVY VALAŠSKÉ PIVOVARY, s. r. o., se sídlem č. p. 211, 744 01 Trojanovice, IČ 24243604, do nebytových prostor - jednotky č. 1118/901 v Ostravě - Moravské Ostravě, Poštovní 1118/10, PSČ 702 00

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 29.02.2016

**Žádost // - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

**04/OMS/10**

**Usnesení číslo: 0127/RMOb1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2795/604 o výměře 61,82 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2795, ul. Ahepjukova č. or. 6 na pozemku parc. č. 2202/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - //, IČ 04583388, se sídlem Výškovická 447/153, 700 30 Ostrava - Výškovice, o udělení souhlasu pronajímatele s umístěním polepů do výkladců a vstupních dveří předmětných prostor, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání jednotky č. 2795/604 o výměře 61,82 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2795, ul. Ahepjukova č. or. 6 na pozemku parc. č. 2202/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - //, IČ 04583388, se sídlem Výškovická 447/153, 700 30 Ostrava - Výškovice - za níže uvedených podmínek výkladce a vstupní dveře do jednotky opatřil polepy dle vizualizace, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu



- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestávají trvalou součástí nemovité věci a nájemce musí při skončení nájmu změny odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy
- úpravy prováděné na společných částech domu, které jsou dle prohlášení vlastníka určeny jako společné části domu, je nájemce povinen a oprávněn projednat s ostatními spoluvlastníky domu a zajistit si jejich souhlas s těmito úpravami

**3) schvaluje**

záměr uzavřít s nájemcem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2795/604 o výměře 61,82 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2795, ul. Ahepjukova č. or. 6 na pozemku parc. č. 2202/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - //, IČ 04583388, se sídlem Výškovická 447/153, 700 30 Ostrava - Výškovice, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2016/003, kterým bude rozšířen účel nájmu o provozování o dětského bazárku

**4) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.03.2016

**5) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.03.2016

**Informace o podané výpovědi z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Pobialova 1432/23, návrh záměru pronájmu těchto prostor a žádost o ukončení nájmu dohodou**

**04/OMS/11**

**Usnesení číslo: 0128/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 60,90 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1432 na ul. Pobialova č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. 1928/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

danou nájemcem Titan Invest VS, s. r. o., zastoupená jednatelem Jiřím Sikorou, IČ 01962949, se sídlem Pobialova 1432/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) projednala**

žádost Titan Invest VS, s. r. o., zastoupená jednatelem Jiřím Sikorou, IČ 01962949, se sídlem Pobialova 1432/23, Moravská Ostrava, 702 00 Moravská Ostrava, o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 60,90 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1432 na ul. Pobialova č. or. 23, který je součástí 1928/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou ke dni 29.02.2016, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) rozhodla**

ukončit k datu 29.02.2016 nájem prostor sloužících podnikání o výměře 60,90 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1432 na ul. Pobialova č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. 1928/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s Titan invest VS, s. r. o., zastoupenou jednatelem Jiřím Sikorou, IČ 01962949, se sídlem Pobialova 1432/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2014/007 ze dne 31.01.2014, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu nebytových prostor/prostoru sloužících podnikání

**4) schvaluje**

záměr pronajmout nebytové prostory o výměře 60,90 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1432 na ul. Pobialova č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. 1928/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po Titan invest VS, s. r. o.

**5) ukládá**

realizovat bod 3) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2016

**Žádost nájemce o poskytnutí slevy nájemného za měsíc leden 2016 z důvodu nefunkčního topení v pronajatém nebytovém prostoru - jednotce č. 1799/904 v domě ul. Puchmajerova 1799/9 v Ostravě - Moravské Ostravě**

**04/OMS/12**

**Usnesení číslo: 0129/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //////////////// se sídlem Mitrovická 81/90, 724 00 Ostrava - Stará Bělá, IČ 64115178 - nájemce nebytového prostoru - jednotky č. 1799/904 o výměře 94, 96 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1799, ul. Puchmajerova č. or. 9 na pozemku parc. č. 464/20, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o prominutí úhrady nájemného za měsíc leden 2016 z důvodu nefunkčnosti radiátorů a nezajištění tepelné pohody pronajímatele v nebytovém prostoru, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neposkytnout slevu nájemného za měsíc leden 2016 ani kompenzaci z důvodu nezajištění tepelné pohody pronajímatelem v nebytovém prostoru nájemci nebytového prostoru - jednotky č. 1799/904 o výměře 94, 96 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1799, ul. Puchmajerova č. or. 9 na pozemku parc. č. 464/20, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //, se sídlem Mitrovická 81/90, 724 00 Ostrava - Stará Bělá, IČ 64115178

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.03.2016

**Žádosti nájemců garáží o posouzení výše nájemného**

**04/OMS/13**

**Usnesení číslo: 0130/RMOB1418/30/16**

k usnesení č. 1347/RMOB1418/25/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádosti nájemců garáží o posouzení výše nájemného, a to:

- a) // - nájemce garáže o výměře 17,00 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním podlaží domu č. p. 2319, ul. Gen. Píky č. or. 9, který je součástí pozemku parc. č. 2206/66, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) // - nájemce garáže o výměře 17,00 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním podlaží domu č. p. 2319, ul. Gen. Píky č. or. 9, který je součástí pozemku parc. č. 2206/66, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- c) // - nájemce garáže - jednotky č. 114/903 o výměře 14,25 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 114, ul. Českobratrská č. or. 22A na pozemku parc. č. 1289/10, k. ú. Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- d) // - nájemce garáže o výměře 16,00 m<sup>2</sup> bez možnosti příjezdu v objektu technické vybavenosti ul. Bieblova, který je součástí pozemku parc. č. 1428/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**2) trvá**

na usnesení č. 1347/RMOB1418/25/15 ze dne 26.11.2015 v plném rozsahu

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 29.02.2016

**Návrh na zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor - jednotky č. 1799/904 v budově ul. Puchmajerova 1799/9 v Ostravě - Moravské Ostravě**

**04/OMS/14**

**Usnesení číslo: 0131/RMOB1418/30/16**  
k usnesení č. 0019/RMb1418/28/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr pronajmout nebytové prostory

jednotku č. 1799/904 o výměře 94,96 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1799 na ul. Puchmajerova č. or. 9 na pozemku p. č. 464/20 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //////////////////////////////////////

**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 22.02.2016

**Návrh na uzavření dohody o výkonu domovnické činnosti**

**04/OMS/15**

**Usnesení číslo: 0132/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dohodu o výkonu domovnické činnosti ve znění vzorové dohody o výkonu domovnické činnosti s //////////////////////////////////////, se stanovením výše odměny za výkon domovnické činnosti takto:

a) v domě Jílová 1166/33, Moravská Ostrava, ve výši 50 Kč/měs.

b) v domě Jílová 1162/31, Moravská Ostrava, ve výši 400 Kč/měs.

c) v domě Jílová 2714/18, Moravská Ostrava, ve výši 700 Kč/měs.

d) v domě Jílová 2715/20, Moravská Ostrava, ve výši 700 Kč/měs.

e) v domě Vaškova 2627/23, Moravská Ostrava, ve výši 700 Kč/měs.

f) v domě Vaškova 2626/21, Moravská Ostrava, ve výši 700 Kč/měs.

což činí celkem 3 250 Kč/měs., formou slevy z nájmu bytu č. 6 v domě Jílová 1166/33 v Ostravě - Moravské Ostravě

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 19.02.2016

**Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas rady města a návrh na uzavření dohody o spolupráci mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a Centrem sociálních služeb, o. p. s.**

**04/OMS/16**

**Usnesení číslo: 0133/RMOB1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

a) v souladu s článkem 7 odst. 9) písm. c) obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat radu města o předchozí souhlas s uzavřením dohody o spolupráci mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a Centrem sociálních služeb, o. p. s., IČ 28659392, se sídlem Jahnova 867/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) uzavřít dohodu o spolupráci mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a Centrem sociálních služeb, o. p. s., IČ 286 59 392, se sídlem Jahnova 867/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, za podmínky vydání souhlasu statutárního města Ostravy, rady města s uzavřením této dohody

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou:

a) k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1) tohoto usnesení

b) k podpisu dohody o spolupráci dle bodu 2) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 29.02.2016

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2016

**Souhlas s přijetím dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky pro projekty „Do přírody za zdravím I. - III.“**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 0138/RMOB1418/30/16**

k usnesení č. 0039/ZMOB1418/2/14

k usnesení č. 0148/RMOB1418/2/14

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

- a) s přijetím dotace v celkové výši 3 005 tis. Kč z dotačního programu podpory ozdravných pobytů dětí vyhlášeného Státním fondem životního prostředí České republiky pro projekty „Do přírody za zdravím I. - III.“
- b) s uzavřením Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky dle přílohy č. 1, č. 2 a č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu Smluv o poskytnutí podpory dle bodu 1b) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 16.06.2016

**Žádost o souhlas s uzavřením Smlouvy o podnájmu nebytových prostor s LANADE, z. s.**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 0139/RMOb1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o podnájmu nebytových prostor mezi Waldorfskou základní školou a mateřskou základní školou Ostrava, příspěvkovou organizací, se sídlem Na Mlýnici 611/36, 702 00 Ostrava, IČ 70933944, a LANADE, z. s., se sídlem Heřmánková 862/11, 713 00 Ostrava Heřmanice, IČ 03809129, za účelem pořádání mateřského centra

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu písemného souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.03.2016

**Žádost Event media, s. r. o., IČ 24269573, o součinnost při pořádání sportovní akce Night Run Ostrava 2016**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 0140/RMOb1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Event media, s. r. o., IČ 24269573, se sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha - Staré Město 1, o finanční součinnost při pořádání sportovní akce Night Run Ostrava 2016, ve znění Přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout zajištění požadavků Event media, s. r. o., na akci „Night Run Ostrava 2016“ Technickými službami Moravská Ostrava a Přívoz, PO, Harantova 28, 702 00 Ostrava, IČ 00097381, ve znění Přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 16.04.2016

**Žádost Oblastního spolku Českého červeného kříže Ostrava, IČ 49593412,  
o peněžitý dar**

**05/OŠR/05**

**Usnesení číslo: 0141/RMOb1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Oblastního spolku Českého červeného kříže Ostrava, IČ 49593412, se sídlem Červeného kříže 1672/4, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz, o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neposkytnout peněžitý dar Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Ostrava, IČ 49593412, Červeného kříže 1672/4, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 21.03.2016

**Žádost ///, o peněžitý dar**

**05/OŠR/06**

**Usnesení číslo: 0142/RMOb1418/30/16**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost ///, o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neposkytnout peněžitý dar //

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 11.03.2016



**Souhlas s přijetím dotace a podmínkami Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Regionální rady pro projekt „Pěší zóna na ulici 28. října od Masarykova náměstí po Smetanovo náměstí“ v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko 2007 - 2013**

**05/OŠR/07**

**Usnesení číslo: 0143/RMOB1418/30/16**  
k usnesení č. 0148/ZMOB1418/5/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s přijetím dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko 2007 - 2013 dle podmínek od poskytovatele dotace Regionální rady regionu soudržnosti Moravskoslezsko, Na Jízdárně 2824/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, na projekt „Pěší zóna na ulici 28. října od Masarykova náměstí po Smetanovo náměstí“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2016

**3) zmocňuje**

starostku městského obvodu k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Regionální rady

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 22.02.2016