

# Usnesení

**27. schůze rady městského obvodu  
konané dne 22.12.2015**

**čís. 1439/RMOB1418/27/15 – 1473/RMOB1418/27/15**

---

**Ing. Petra Bernfeldová, v. r.**  
starostka

---

**Dalibor Mouka, v. r.**  
1. místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

Číslo usnesení	Materiál	Název
1439/RMOB1418/27/15	01/VED/01	Návrh na vydání Sazebníku úhrad za poskytování informací
1440/RMOB1418/27/15	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 14/2015 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2015
1465/RMOB1418/27/15	03/OIMH/01	Stanovisko ke škodě na zdraví - Josefa Brabce, Moravská Ostrava
1466/RMOB1418/27/15	03/OIMH/02	Úprava odpisového plánu dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku za období roku 2015 Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.
1467/RMOB1418/27/15	03/OIMH/03	Dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce uměleckého díla „Pocta hornictví“
1441/RMOB1418/27/15	04/OM/01	Návrh na vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Hornopolská 2851/49
1442/RMOB1418/27/15	04/OM/02	Žádost nájemce bytu č. 3 v domě s č. p. 647 na ulici Trocnovská č. or. 38 na pozemku p. č. st. 593 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou
1443/RMOB1418/27/15	04/OM/03	Žádost o znovuoobnovení nájmu bytu č. 7 v domě s č. p. 56 na ulici Palackého č. or. 91 na pozemku p. č. st. 1041 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
1444/RMOB1418/27/15	04/OM/04	Návrh záměru vypůjčit části pozemku parc. č. 3499, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita náměstí Msgre Šrámka)
1445/RMOB1418/27/15	04/OM/05	Žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů
1446/RMOB1418/27/15	04/OM/06	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 2887/21, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Hornických učňů)
1447/RMOB1418/27/15	04/OM/07	Návrh záměru vypůjčit část pozemku p. p. č. 898/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Na Valše)
1448/RMOB1418/27/15	04/OM/08	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
1449/RMOB1418/27/15	04/OM/09	Žádost společnosti Koutný, spol. s r. o., o poskytnutí slevy z nájemného, případně výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Masarykovo nám. 3/3, jednotky č. 3/901 - návrh záměru

Číslo usnesení	Materiál	Název
1450/RMOB1418/27/15	04/OM/10	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Poděbradova)
1451/RMOB1418/27/15	04/OM/11	Žádosti o nájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Čs. Legii 1222/22, jednotky č. 1222/901
1452/RMOB1418/27/15	04/OM/12	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Fifejdy - zasmyčkování vedení V5640“ (lokalita ul. Mariánskohorská, Místecká)
1453/RMOB1418/27/15	04/OM/13	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Přípojka kanalizace, Nedbalova 30, Ostrava, Moravská Ostrava“
1454/RMOB1418/27/15	04/OM/14	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3494/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Zámecká)
1455/RMOB1418/27/15	04/OM/15	Návrh společnosti RWE GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Newtonova)
1456/RMOB1418/27/15	04/OM/16	Žádost dědice zemřelého nájemce bytové jednotky č. 3057/45 v domě s č. p. 3057 na ulici Poděbradova č. or. 63, který stojí na pozemku p. č. 1347/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou
1457/RMOB1418/27/15	04/OM/17	Návrh pronájmu částí pozemků parc. č. 3530/1 a parc. č. 1111/2, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace přístupových komunikací k pozemku parc. č. 1112/1, jehož součástí je stavba č. p. 1464, objekt obč. vybavenosti (lokalita ul. Vítězná)
1458/RMOB1418/27/15	04/OM/18	Návrh pronájmu části pozemku p. č. st. 26/3 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Hlučínská)
1459/RMOB1418/27/15	04/OM/19	Informace o podané výpovědi z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava
1460/RMOB1418/27/15	04/OM/20	Návrh záměru vypůjčit část pozemku parc. č. 1036/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Komenského sady)
1461/RMOB1418/27/15	04/OM/21	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 11149/2009/OMR

Číslo usnesení	Materiál	Název
1462/RMOB1418/27/15	04/OM/22	Informace o skončení nájmu nebytových prostor na dobu určitou v městském obvodu Moravská Ostrava a návrh záměru pronájmu těchto prostor
1463/RMOB1418/27/15	04/OM/23	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
1464/RMOB1418/27/15	04/OM/24	Návrh na zrušení výběrového řízení na nejvhodnější zajištění instalace, správy a provozování výlepových plakátovacích ploch a výlepu plakátů na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1468/RMOB1418/27/15	05/OŠR/01	Žádosti MŠ, ZŠ a CKV MO o schválení odpisových plánů nemovitého majetku na rok 2016
1469/RMOB1418/27/15	05/OŠR/02	Žádosti MŠ, ZŠ a CKV MO o schválení odpisových plánů movitého majetku na rok 2016
1470/RMOB1418/27/15	05/OŠR/03	Informace o provedené inspekční činnosti v Základní škole Ostrava, Zelená 42, PO
1471/RMOB1418/27/15	05/OŠR/04	Návrh na podání žádosti o poskytnutí dotace z „Programu obnovy kulturních památek a památkově chráněných nemovitostí MSK na rok 2016“ z rozpočtu Moravskoslezského kraje a „Programu obnovy a zachování kulturní památky“ z rozpočtu statutárního města Ostravy na projekt „Oprava fasády MŠ Poděbradova“
1472/RMOB1418/27/15	05/OŠR/05	Žádost Českého vysokého učení technického v Praze, Fakulty architektury o peněžité dar
1473/RMOB1418/27/15	06/OSV/01	Návrh dopisu radě města a dohod o partnerství

### Tiskové opravy:

#### Materiál

#### Název

Tisková oprava bodu 3) písmene a) usnesení č. 1414/RMOB1418/26/15 ze dne 10. 12. 2015

**Návrh na vydání Sazebníku úhrad za poskytování informací**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 1439/RMOB1418/27/15**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

#### 1) schvaluje

s účinností od 01.01.2016 Sazebník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní období roku 2016 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31.12.2015

**Návrh na rozpočtové opatření č. 14/2015 rozpočtu městského obvodu  
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2015**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 1440/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 14/2015 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2015 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	417 016 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	43 580 tis. Kč
nedaňové příjmy	140 961 tis. Kč
kapitálové příjmy	5 980 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	226 495 tis. Kč
financování třída 8	110 180 tis. Kč
celkové zdroje	527 196 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	527 196 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	356 964 tis. Kč
kapitálové výdaje	170 232 tis. Kč

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu schválit úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 11/2015 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.12.2015

**4) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 18.02.2016

**Stanovisko ke škodě na zdraví - Josefa Brabce, Moravská Ostrava**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 1465/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

nepřijmout odpovědnost za škodu na zdraví //////////////////////////////////////, která se stala dne 23.01.2014 na místní komunikaci ulice Josefa Brabce v Moravské Ostravě

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení a předat škodu na zdraví makléři pojištění SATUM CZECH, s. r. o.

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 20.01.2016

**Úprava odpisového plánu dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku za období roku 2015 Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 1466/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

úpravu odpisového plánu dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku za období roku 2015 Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., dle důvodové zprávy tohoto materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2015

**03/OIMH/03**

**Dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce uměleckého díla „Pocta hornictví“**

**Usnesení číslo: 1467/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce uměleckého díla „Pocta hornictví“ se společností AVE ART Ostrava, soukromá Střední umělecká škola a Základní umělecká škola, s. r. o., IČ 25862391, Hasičská 550/50, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, o prodloužení doby výpůjčky do 30.06.2016, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku

- a) k podpisu dodatku smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení
- b) k podání žádosti za městský obvod na prodloužení záboru zeleně pro účely umístění uměleckého díla dle bodu 1) tohoto usnesení a přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2015

**Návrh na vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Hornopolní 2851/49**

**04/OM/01**

**Usnesení číslo: 1441/RMOB1418/27/15**  
k usnesení č. 1357/RMOB1418/25/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //, IČ 73327964, se sídlem Varenská 2941/12, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Hornopolní 2851/49, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s převodem nájmu nebytových prostor o výměře 18,96 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2851, ul. Hornopolní č. or. 49 na pozemku parc. č. 2202/70, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OBH-2010-001 ze dne 15.01.2010, ze stávajícího nájemce – ///, IČ 73327964, se sídlem Varenská 2941/12, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, na budoucího nájemce - ///, IČ 66737397, se sídlem Hornopolní 2830/51, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, a to pouze za podmínky, že stávajícím nájemcem budou ke dni účinnosti smlouvy, na základě které dojde k převodu nájmu, vyrovnány veškeré závazky vzniklé z uzavřené nájemní smlouvy, a že k převodu nájmu dojde nejpozději ke dni 31.03.2016

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.01.2016

**Žádost nájemce bytu č. 3 v domě s č. p. 647 na ulici Trocnovská č. or. 38 na pozemku p. č. st. 593 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou**

**04/OM/02**

**Usnesení číslo: 1442/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost /// o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) ukončit k datu 15.01.2016 nájem bytu č. 3 v domě s č. p. 647 na ulici Trocnovská č. or. 38 na pozemku p. č. st. 593 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, s ///, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR\_2014\_02

b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 3 v domě s č. p. 647 na ulici Trocnovská č. or. 38 na pozemku p. č. st. 593 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, podle Zásad ZAS 2014 - 04, se stanovením nájemného v minimální výši 60,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**3) ukládá**

realizovat bod 2) písmeno a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.01.2016



**4) ukládá**

realizovat bod 2) písmeno b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.01.2016

**Žádost o znovuoobnovení nájmu bytu č. 7 v domě s č. p. 56  
na ulici Palackého č. or. 91 na pozemku p. č. st. 1041 v k. ú. Přívoz,  
obec Ostrava**

**04/OM/03**

**Usnesení číslo: 1443/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o znovuoobnovení nájmu bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s // smlouvu o nájmu bytu č. 7, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 56 na ulici Palackého č. or. 91 na pozemku p. č. st. 1041 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění vzorové nájemní smlouvy VZOR\_NSB\_005, na dobu určitou v délce tří měsíců, s účinností od 15.01.2016 do 14.04.2016 a s možností prodlužování sjednané doby nájmu vždy o 3 měsíce, tj. do 14. července, 14. října, 14. ledna a 14. dubna příslušného a každého dalšího navazujícího roku, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše pokud před uzavřením předmětné smlouvy uhradí jmenovaný pronajímatel částku odpovídající výši nájemného a úhradě za služby spojené s užíváním bytu za jeho bezesmluvní užívání v měsíci prosinci 2015 ve výši 2 094 Kč, jistotu ve výši jednonásobku nájemného a že příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději 15.01.2016
- b) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 2) písmeno a) tohoto usnesení dohodou, ve výši 25 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.01.2016

**Návrh záměru vypůjčit části pozemku parc. č. 3499, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita náměstí Msgre Šrámka)**

**04/OM/04**

**Usnesení číslo: 1444/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh Římskokatolické farnosti Ostrava - Moravská Ostrava, se sídlem náměstí Msgre Šrámka 1760/4, IČ 45234019, na výpůjčku části pozemku parc. č. 3499 o celkové výměře 3,5 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování cyklostanů, na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr vypůjčit části pozemku parc. č. 3499 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 3,5 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování cyklostanů na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 29.01.2016

**Žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů**

**04/OM/05**

**Usnesení číslo: 1445/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů

**2) rozhodla**

nevyjádřit se k žádostem Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů (ve formě závazného stanoviska), z důvodu absence zákonných kritérií a procedurálních pravidel potřebných pro vydání požadovaných stanovisek, pro osoby obývající ubytovací zařízení, kterými jsou

- a) //, bydlící v Ubytovně pod Mostem, 28. října 82, Moravská Ostrava, provozovatel //, IČ 65519523

**3) nesouhlasí**

aby orgán pomoci v hmotné nouzi v případech hodných zvláštního zřetele určil, že za osobu užívající byt na základě smlouvy, rozhodnutí nebo jiného právního titulu pro ubytovací zařízení, podle § 33a odst. 3 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považuje osoby, kterými jsou

- a) //, bydlící v ubytovně Jílová 2662/42, Moravská Ostrava, HDP Group, s. r. o., IČ 27836681
- b) //, bydlící v ubytovně Cihelní 2588/87, Moravská Ostrava, IČ 02819449
- c) //, bydlící v ubytovně Jílová 2662/42, Moravská Ostrava, HDP Group, s. r. o., IČ 27836681
- d) //, bydlící v ubytovně Pod Mostem, 28. října 1754/82, Moravská Ostrava, IČ 65519523

**4) ukládá**

informovat Úřad práce ČR o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.12.2015

**Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 2887/21, k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokality ulice Hornických učňů)**

**04/OM/06**

**Usnesení číslo: 1446/RMOb1418/27/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout //, se sídlem Hornická 3011/47, 702 00 Ostrava, IČ 13598988, část pozemku parc. č. 2887/21 ostatní plocha, ostatní komunikace o rozměrech 5,30 m x 2,50 m, celkem o výměře 13,25 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem užívání jednoho parkovacího stání, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 159,- Kč/rok + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 29.01.2016

**Návrh záměru vypůjčit část pozemku p. p. č. 898/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava  
(lokalita ulice Na Valše)**

**04/OM/07**

**Usnesení číslo: 1447/RMOb1418/27/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh //////////////////////////////////////na výpůjčku části pozemku p. p. č. 898/1 o výměře 165 m<sup>2</sup> v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem užívání a umístění brány jako ochrany proti vandalům a zlodějům, na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr vypůjčit část pozemku p. p. č. 898/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 165 m<sup>2</sup> v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem zajištění zvýšené bezpečnosti včetně umístění vjezdové brány na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 29.01.2016

**Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných  
vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OM/08**

**Usnesení číslo: 1448/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků:

- a) pozemek parc. č. 1013/81 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>,  
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 3859 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>,  
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- c) pozemek parc. č. 3907 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>,  
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 29.01.2016

**Žádost společnosti Koutný, spol. s r. o., o poskytnutí slevy z nájemného,  
případně výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě –  
Moravské Ostravě, Masarykovo nám. 3/3, jednotky č. 3/901 - návrh záměru**

**04/OM/09**

**Usnesení číslo: 1449/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti Koutný, spol. s r. o., se sídlem Prostějov, Okružní č. p. 4200, PSČ 79 601, IČ 60750197, o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor - jednotky č. 3/901 o výměře 166,17 m<sup>2</sup> umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 3, Masarykovo náměstí č. or. 3 na pozemku parc. č. 4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a současně výpověď z nájmu předmětných prostor v případě, že rada městského obvodu rozhodne neposkytnout slevu z nájemného, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr poskytnout společnosti Koutný, spol. s r. o., se sídlem Prostějov, Okružní č. p. 4200, PSČ 79 601, IČ 60750197, slevu z nájemného nebytových prostor – jednotky č. 3/901 o výměře 166,17 m<sup>2</sup> umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 3, Masarykovo náměstí č. or. 3, na pozemku parc. č. 4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 20 % současného ročního nájemného od 01.03.2016 do 28.02.2017.

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele a zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.01.2016

**Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Poděbradova)**

**04/OM/10**

**Usnesení číslo: 1450/RMOb1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava 1827/2, Pitron, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 1581/55 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1581/64 ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 1822 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní elektrické vedení NN 0,4 kV v rozsahu dle geometrického plánu č. 5185-IV9813/2015, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr podzemního elektrického vedení NN 0,4 kV, tj. za 121 m činí úplata 60.500,- Kč, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 29.02.2016

**Žádosti o nájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě,  
Čs. Legií 1222/22, jednotky č. 1222/901**

**04/OM/11**

**Usnesení číslo: 1451/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

nabídky žadatelů o nájem nebytových prostor - jednotky č. 1222/901 o výměře 314,11 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1222, ul. Čs. Legií č. or. 22 na pozemku parc. č. 720, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, záznam z veřejného projednávání žádostí o nájem tvoří přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

pronajmout nebytové prostory - jednotky č. 1222/901 o výměře 314,11 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1222, ul. Čs. Legií č. or. 22 na pozemku parc. č. 720, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //, na dobu určitou 5 let s právnickou osobou Občanské sdružení PANT, IČ 22667393, se sídlem Nábřežní 1272/2A, Polanka nad Odrou, 725 25 Ostrava, za účelem provozování kulturně vzdělávacího centra neziskového charakteru a kavárny, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok po dobu prvních dvou měsíců, tj. 2 618 Kč/měsíc a následně se stanovením nájemného v celkové výši 21 171 Kč/měsíc, a uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2016/001 ve znění upravené přílohy č. 3 předloženého materiálu, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby. Bude-li se pronajímatel podílet na vynaložených nákladech na zhodnocení prostoru majícího povahu jeho technického zhodnocení, tato výše bude vždy stanovena dohodou obou stran, nejvýše však 80 % vynaložených nákladů

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majtkového k podpisu smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2016/001 dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 29.02.2016

**Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Fifejdy - zasmyčkování vedení V5640“ (lokalita ul. Mariánskohorská, Místecká)**

04/OM/12

**Usnesení číslo: 1452/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ ICT Services, a. s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Fifejdy - zasmyčkování vedení V5640“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2078/1 ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 2078/7 zahrada, parc. č. 2078/8 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2086/2 ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 2087/2 ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 2087/11 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2087/23 ostatní plocha, silnice, parc. č. 2087/26 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2092/2 orná půda a parc. č. 2093/2 ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se sídlem Praha 4, Duhová 1531/3, PSČ 140 53, IČ 26470411, spočívající v právu mít umístěn, provozovat a udržovat 1 ks zemního optického kabelu v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr zemního optického kabelu, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 29.02.2016



**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Přípojka kanalizace, Nedbalova 30, Ostrava, Moravská Ostrava“**

**04/OM/13**

**Usnesení číslo: 1453/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Bytového družstva Nedbalova 30 o souhlas s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Přípojka kanalizace, Nedbalova 30, Ostrava, Moravská Ostrava“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) udělit Bytovému družstvu Nedbalova 30, se sídlem Nedbalova 359/30, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27841308, souhlas s umístěním a realizací stavby „Přípojka kanalizace, Nedbalova 30, Ostrava, Moravská Ostrava“ na částech pozemků parc. č. 2674/4, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2674/6, zahrada, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 2674/4, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2674/6, zahrada, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemku parc. č. 2674/5, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 359, bytový dům, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví Bytového družstva Nedbalova 30, se sídlem Nedbalova 359/30, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27841308, spočívající v právu mít umístěné a provozovat potrubí vnitřní kanalizace, v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr potrubí vnitřní kanalizace, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 29.02.2016

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3494/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Zámecká)**

**04/OM/14**

**Usnesení číslo: 1454/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout společnosti NN-MONDI, s. r. o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Zámecká 854/13, PSČ 702 00, IČ 60322926, část pozemku parc. č. 3494/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 420,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.03.2016

**Návrh společnosti RWE GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Newtonova)**

**04/OM/15**

**Usnesení číslo: 1455/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti RWE GasNet, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Reko MS Ostrava - Newtonova“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 382/16 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 382/26 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 382/34 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 947/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2061-308/2015 na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. za 361 bm činí úplata 180.500,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 29.02.2016

**Žádost dědice zemřelého nájemce bytové jednotky č. 3057/45 v domě s č. p. 3057 na ulici Poděbradova č. or. 63, který stojí na pozemku p. č. 1347/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou**

**04/OM/16**

**Usnesení číslo: 1456/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) ukončit k datu 31.12.2015 nájem bytové jednotky č. 3057/45 v domě s č. p. 3057 na ulici Poděbradova č. or. 63, který stojí na pozemku p. č. 1347/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění upravené přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude byt způsobilý k předání
- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytové jednotky č. 3057/45 v domě s č. p. 3057 na ulici Poděbradova č. or. 63, který stojí na pozemku p. č. 1347/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, podle Zásad ZAS 2015 – 07, se stanovením nájemného v minimální výši 60 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**3) ukládá**

realizovat bod 2) písmeno a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.12.2015

**4) ukládá**

realizovat bod 2) písmeno b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 29.02.2016



**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.03.2016

**Informace o podané výpovědi z nájmu nebytových prostor  
v městském obvodu Moravská Ostrava**

**04/OM/19**

**Usnesení číslo: 1459/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu v tříměsíční výpovědní době

prostoru sloužícího podnikání o výměře 27 m<sup>2</sup>, účel nájmu - skladové prostory, umístěný v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 374 na ul. Sládkova č. or. 4, která je součástí pozemku p. č. 2310/7 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou nájemcem ///////////////, IČ 73080047, se sídlem Hejnov 30, 793 71 Holčovice, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

nepronajmout z důvodu plánované rekonstrukce budovy prostor sloužící podnikání

o výměře 27 m<sup>2</sup>, účel nájmu - skladové prostory, umístěný v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 374 na ul. Sládkova č. or. 4, která je součástí pozemku p. č. 2310/7 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po ///////////////

**Návrh záměru vypůjčit část pozemku parc. č. 1036/1, k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokalita Komenského sady)**

**04/OM/20**

**Usnesení číslo: 1460/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh společnosti Dopravní zdravotnictví, a. s., se sídlem Praha 2, Italská 560/37, PSČ 121 43, IČ 25903659, na výpůjčku části pozemku parc. č. 1036/1 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění informativní vitríny ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) neschvaluje**

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 1036/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění informativní vitríny na dobu neurčitou

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 29.01.2016

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 11149/2009/OMR**

**04/OM/21**

**Usnesení číslo: 1461/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít s Židovskou obcí v Ostravě, se sídlem Tovární 732/15, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 00562602, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 11149/2009/OMR ze dne 10.08.2009 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.03.2016

Informace o skončení nájmu nebytových prostor na dobu určitou v městském obvodu Moravská Ostrava a návrh záměru pronájmu těchto prostor

04/OM/22

Usnesení číslo: 1462/RMOB1418/27/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) skončení nájmu nebytových prostor na dobu určitou k 31.10.2015
- b) nebytový prostor - jednotka č. 694/901 o výměře 76,90 m<sup>2</sup> umístěná v 1. nadzemním podlaží v domě č. p. 694 na ul. Nádražní č. or. 80 na pozemku parc. č. 1252/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po nájemci // skončení nájmu nebytových prostor na dobu určitou k 31.12.2015

nebytový prostor o výměře 16,49 m<sup>2</sup> umístěné v 1. nadzemním podlaží stavby občanského vybavení - část A Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní, která je součástí částí pozemků parc. č. st. 3267 a st. 3269, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, nájemce //

2) schvaluje

záměr pronajmout nebytové prostory

- a) jednotku č. 694/901 o výměře 76,90 m<sup>2</sup> umístěnou v 1. nadzemním podlaží v domě č. p. 694 na ul. Nádražní č. or. 80, stojícím na pozemku parc. č. 1252/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //
- b) prostory sloužící podnikání o výměře 16,49 m<sup>2</sup> umístěné v 1. nadzemním podlaží stavby občanského vybavení (část A Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní), která je součástí částí pozemků parc. č. st. 3267 a st. 3269, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, po //, účel nájmu provozování bistra - prodejna originál balených potravin, bez posezení a s prodejem přes okno navazující na čekárnu pro cestující, za podmínky provozování a údržby čekárny a WC pro tělesně postižené umístěné ve stavbě občanského vybavení (část A Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní), která je součástí částí pozemků parc. č. st. 3267, k. ú. Přívoz, obec Ostrava. Pronajímatel bude nájemci poskytovat paušální příspěvek na provoz a údržbu čekárny a WC pro tělesně postižené umístěné ve stavbě občanského vybavení (část A Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní), která je součástí pozemku parc. č. st. 3267, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve výši 6 000 Kč/rok vč. DPH. Příspěvek bude nájemci zasílán na jeho účet vždy do 30.06. běžného kalendářního roku.

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.12.2015

**Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení**

**04/OM/23**

**Usnesení číslo: 1463/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů

- a) č. 4 v domě č. p. 2897 Josefa Brabce 21, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 65,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- b) č. 77 v domě č. p. 2992 Maroldova 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 65,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- c) č. 6 v domě č. p. 56 Palackého 91, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 30,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- d) č. 8 v domě č. p. 56 Palackého 91, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 30,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- e) č. 10 v domě č. p. 56 Palackého 91, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 30,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- f) č. 12 v domě č. p. 56 Palackého 91, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 30,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- g) č. 7 v domě č. p. 10 Střelníční 1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- h) č. 2 v domě č. p. 587 U Tiskárny 6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 60,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

a to za podmínek stanovených v příloze č. 1 „Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2015 – 07).



**2) stanovuje**

u bytů v majetku statutárního města Ostrava svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souladu s ustanovením § 2272 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník maximální počet osob v nájemcově domácnosti, který lze považovat za přiměřený velikosti bytu a který nebrání tomu, aby všechny mohly v bytě žít v obvyklých pohodlných a hygienicky vyhovujících podmínkách takto:

<b>byt o velikosti</b>	<b>maximální počet osob</b>
0 + 1	2 os.
1 + 1	2 os.
2 + 1 do 60 m <sup>2</sup>	2 os.
2 + 1 nad 60 m <sup>2</sup>	3 os.
3 + 1 do 90 m <sup>2</sup>	4 os.
3 + 1 nad 90 m <sup>2</sup>	5 os.
4 + 1 nad 90 m <sup>2</sup>	6 os.

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.01.2016

**Návrh na zrušení výběrového řízení na nejvhodnější zajištění instalace, správy a provozování výlepových plakátovacích ploch a výlepu plakátů na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**04/OM/24**

**Usnesení číslo: 1464/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

protokol o hodnocení nabídek uchazečů na výběr nejvhodnějšího zajištění instalace, správy a provozování výlepových plakátovacích ploch a výlepu plakátů na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**2) rozhodla**

nestanovit vítěze výběrového řízení a zrušit výběrové řízení na nejvhodnější zajištění instalace, správy a provozování výlepových plakátovacích ploch a výlepu plakátů na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

informovat jednotlivé uchazeče o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 29.01.2016

**Žádosti MŠ, ZŠ a CKV MO o schválení odpisových plánů nemovitého majetku na rok 2016**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 1468/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

odpisové plány nemovitého majetku na rok 2016, a to:

Mateřské škole Ostrava, Blahoslavova 6, PO, IČ 75027305, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Dvořákova 4, PO, IČ 75027313, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Hornická 43A, PO, IČ 70934011, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Křižíkova 18, PO, IČ 75027330, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Lechowiczova 8, PO, IČ 66739721, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Na Jízdárně 19a, PO, IČ 63029049, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Poděbradova 19, PO, IČ 75027348, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Repinova 19, PO, IČ 75027356, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Šafaříkova 9, PO, IČ 75027364, ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Špálova 32, PO, IČ 66934885, ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Varenská 2a, PO, IČ 70934002, ve znění přílohy č. 11 předloženého materiálu

Základní škole a mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037, ve znění přílohy č. 12 předloženého materiálu

Základní škole Ostrava, Gajdošova 9, PO, IČ 61989088, ve znění přílohy č. 13 předloženého materiálu

Základní škole Ostrava, Gebauerova 8, PO, IČ 70933901, ve znění přílohy č. 14 předloženého materiálu

Základní škole Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928, ve znění přílohy č. 15 předloženého materiálu

Základní škole Ostrava, Matiční 5, PO, IČ 61989061, ve znění přílohy č. 16 předloženého materiálu

Základní škole Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, ve znění přílohy č. 17 předloženého materiálu

Základní škole Ostrava, Zelená 42, PO, IČ 70933987, ve znění přílohy č. 18 předloženého materiálu

Centru kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO, IČ 68917066, ve znění přílohy č. 19 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.01.2016

**Žádosti MŠ, ZŠ a CKV MO o schválení odpisových plánů movitého majetku na rok 2016**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 1469/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

odpisové plány movitého majetku na rok 2016, a to:

Mateřské škole Ostrava, Blahoslavova 6, PO, IČ 75027305, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Dvořákova 4, PO, IČ 75027313, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Hornická 43A, PO, IČ 70934011, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Lechowiczova 8, PO, IČ 66739721, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Na Jízdárně 19a, PO, IČ 63029049, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Poděbradova 19, PO, IČ 75027348, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Repinova 19, PO, IČ 75027356, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Šafaříkova 9, PO, IČ 75027364, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Špálova 32, PO, IČ 66934885, ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Varenská 2a, PO, IČ 70934002, ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu

Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, IČ 70933944, ve znění přílohy č. 11 předloženého materiálu

Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037, ve znění přílohy č. 12 předloženého materiálu

Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, PO, IČ 61989088, ve znění přílohy č. 13 předloženého materiálu

Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, PO, IČ 70933901, ve znění přílohy č. 14 předloženého materiálu

Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928, ve znění přílohy č. 15 předloženého materiálu

Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO, IČ 61989061, ve znění přílohy č. 16 předloženého materiálu

Základní školy Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, ve znění přílohy č. 17 předloženého materiálu

Základní školy Ostrava, Zelená 42, PO, IČ 70933987, ve znění přílohy č. 18 předloženého materiálu

Centru kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO, IČ 68917066, ve znění přílohy č. 19 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Křížíkova 18, PO, IČ 75027330, ve znění přílohy č. 20 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.01.2016

Informace o provedené inspekční činnosti v Základní škole Ostrava,  
Zelená 42, PO

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 1470/RMOB1418/27/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení skutečností zjištěných Českou školní inspekcí, Moravskoslezského inspektorátu, se sídlem Matiční 20, 702 00 Ostrava 2, při inspekční činnosti provedené v Základní škole Ostrava, Zelená 42, PO, IČ 70933987, dne 3. listopadu 2015, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

Návrh na podání žádosti o poskytnutí dotace z „Programu obnovy kulturních památek a památkově chráněných nemovitostí MSK na rok 2016“ z rozpočtu Moravskoslezského kraje a „Programu obnovy a zachování kulturní památky“ z rozpočtu statutárního města Ostravy na projekt „Oprava fasády MŠ Poděbradova“

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 1471/RMOB1418/27/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci z „Programu obnovy kulturních památek a památkově chráněných nemovitostí MSK na rok 2016“ na projekt „Oprava fasády MŠ Poděbradova“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

b) zastupitelstvu městského obvodu

schválit podání žádosti o dotaci z „Programu obnovy kulturních památek a památkově chráněných nemovitostí MSK na rok 2016“ na projekt „Oprava fasády MŠ Poděbradova“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování projektu „Oprava fasády MŠ Poděbradova“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu, podmíněného získáním dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

**2) doporučuje**

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o neinvestiční dotaci z „Programu obnovy a zachování kulturní památky z rozpočtu SMO” pro projekt „Oprava fasády MŠ Poděbradova” dle důvodové zprávy předloženého materiálu

b) zastupitelstvu městského obvodu

schválit podání žádosti o neinvestiční dotaci z „Programu obnovy a zachování kulturní památky z rozpočtu SMO” na projekt „Oprava fasády MŠ Poděbradova” dle důvodové zprávy předloženého materiálu

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování projektu „Oprava fasády MŠ Poděbradova” dle důvodové zprávy předloženého materiálu, podmíněného získáním dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy

**3) ukládá**

místostarostovi Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrh dle bodu 1a) a 2a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 12.01.2016

**4) ukládá**

místostarostovi Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrh dle bodu 1b), 1c), 2b) a 2c) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 18.02.2016

**Žádost Českého vysokého učení technického v Praze, Fakulty architektury,  
o peněžitý dar**

**05/OŠR/05**

**Usnesení číslo: 1472/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Českého vysokého učení technického v Praze, Fakulty architektury, IČ 68407700, se sídlem Thákurova 9, 166 34 Praha 6, o peněžitý dar ve znění přílohy č. 1. předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout peněžité dar ve výši 13 000,- Kč Českému vysokému učení technickému v Praze, Fakultě architektury, IČ 68407700, se sídlem Thákurova 9, 166 34 Praha 6, Ateliéru Lampa, na tisky semestrálních prací studentů zimního semestru 2015/2016, které budou použity pro potřebu výstavy uvedených prací na radnici městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz během měsíce ledna a února 2016 a uzavřít s výše uvedenou vysokou školou darovací smlouvu ve znění upravené přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 22.12.2015

**Návrh dopisu radě města a dohod o partnerství**

**06/OSV/01**

**Usnesení číslo: 1473/RMOB1418/27/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zaslat radě města dopis ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu deklarující zájem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na schválení záměrů žadatelů // a společnosti ALKI, spol. s. r. o., zřídít podporované byty
- b) uzavřít dohodu o partnerství mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a //, ve znění upravené přílohy č. 2 tohoto materiálu za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s uzavřením této dohody
- c) uzavřít dohodu o partnerství mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a společností ALKI, spol. s. r. o., se sídlem Štěrboholská 1476/85, 102 00 Praha 10 - Hostivař, IČO 61947113, ve znění upravené přílohy č. 3 tohoto materiálu za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s uzavřením této dohody



**2) doporučuje**

- a) radě města souhlasit s uzavřením dohody o partnerství mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a //, ve znění upravené přílohy č. 2 tohoto materiálu
- b) radě města souhlasit s uzavřením dohody o partnerství mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a společností ALKI, spol. s r. o., ve znění upravené přílohy č. 3 tohoto materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostu Ing. Víta Macháčka k podpisu dohod o partnerství dle bodu 1) písm. b) a c) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 1) písm. a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Dagmar Bradová, vedoucí odboru

T: 31.12.2015

**5) ukládá**

realizovat bod 1) písm. b) a c) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Dagmar Bradová, vedoucí odboru

T: 29.02.2016

**6) ukládá**

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Bc. Dagmar Bradová, vedoucí odboru

T: 08.01.2016

• Tisková oprava

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) chybné znění

3) stanovuje

- a) nájemci specifikovanému v bodě 2. tohoto usnesení nájemné v bytě č. 5 v domě s č. p. 846 na ulici Palackého č. or. 73, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve výši 53 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

2) správné znění

3) stanovuje

- a) nájemci specifikovanému v bodě 2. tohoto usnesení nájemné v bytě č. 7 v domě s č. p. 845 na ulici Palackého č. or. 71, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve výši 53 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok