

Usnesení

**20. schůze rady městského obvodu
konané dne 10.09.2015**

čís. 1097/RMOB1418/20/15 – 1123/RMOB1418/20/15

Ing. Petra Bernfeldová, v. r.
starostka

Dalibor Mouka, v. r.
1. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
1103/RMOB1418/20/15	02/OFR/01	Žádost o souhlas se zastavením exekuce
1104/RMOB1418/20/15	03/OIMH/01	Návrh na zrušení usnesení č. 0972/RMOB1418/18/15 ve věci návrhu na změnu nařízení města č. 8/2009
1105/RMOB1418/20/15	03/OIMH/02	Žádost o souhlas s kácením dřevin, ul. Křížíkova
1106/RMOB1418/20/15	03/OIMH/03	Žádost o souhlas s kácením dřeviny, zahrada MŠ Hornická
1107/RMOB1418/20/15	04/OM/01	Návrh na zrušení údaje o místu trvalého pobytu bývalému nájemci bytu č. 21 v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
1108/RMOB1418/20/15	04/OM/02	Žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů
1109/RMOB1418/20/15	04/OM/03	Návrh na finanční spoluúčast pronajímatele a kompenzaci nákladů stavebních úprav bytu č. 2 v domě s č. p. 691 na ulici Chelčického č. or. 8 na parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
1110/RMOB1418/20/15	04/OM/04	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
1111/RMOB1418/20/15	04/OM/05	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jindřichova)
1112/RMOB1418/20/15	04/OM/06	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním a realizací stavby „Oplocení pozemku a zpevněná plocha SVČ“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Ostrčilova, Na Desátém)
1113/RMOB1418/20/15	04/OM/07	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1786/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Maroldova)
1114/RMOB1418/20/15	04/OM/08	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
1115/RMOB1418/20/15	04/OM/09	Návrh na pronájem části pozemku p. p. č. 1147/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Nádražní)
1116/RMOB1418/20/15	04/OM/10	Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 1286 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Nádražní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1117/RMOB1418/20/15	04/OM/11	Návrh záměru pronájmu části pozemku par. č. 214/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Smetanovo náměstí)
1118/RMOB1418/20/15	04/OM/12	Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v domě č. p. 2315 (Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34), Ostrava - Moravská Ostrava - návrh záměru
1119/RMOB1418/20/15	04/OM/13	Žádosti o výkon domovnícké činnosti v místě bydliště
1120/RMOB1418/20/15	04/OM/14	Žádost o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1121/RMOB1418/20/15	04/OM/15	Návrh na revokaci usnesení č. 0918/RMOB1418/17/15 ze dne 23.07.2015
1122/RMOB1418/20/15	04/OM/16	Žádosti o nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2572/901 v domě č. p. 2572, ul. Zeyerova č. or. 1, Kostelní č. or. 3, Masarykovo náměstí č. or. 7 a 8, Ostrava - Moravská Ostrava
1123/RMOB1418/20/15	04/OM/17	Návrh na revokaci usnesení rady městského obvodu č. 1096/RMOBM1418/10/15 ze dne 31.08.2015 a dohoda o náhradě škody se společností Těšínská stavební, s. r. o.
1097/RMOB1418/20/15	05/OŠR/01	Návrh změny zápisu údaje v rejstříku škol a školských zařízení u Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO
1098/RMOB1418/20/15	05/OŠR/02	Žádost Národního divadla Moravskoslezského, příspěvkové organizace, IČ 00100528, o peněžité dar
1099/RMOB1418/20/15	05/OŠR/03	Žádost ///, o peněžité dar
1100/RMOB1418/20/15	05/OŠR/04	Žádost Pecha Kucha Ostrava, IČ 22863893, o peněžité dar
1101/RMOB1418/20/15	05/OŠR/05	Žádost Nadace LANDEK Ostrava, IČ 60340053, o peněžité dar
1102/RMOB1418/20/15	05/OŠR/06	Návrh na zahájení zadávacího řízení akce „Ozdravné pobyty dětí obvodu Moravská Ostrava a Přívoz 2015/2016“

Žádost o souhlas se zastavením exekuce

02/OFR/01

Usnesení číslo: 1103/RMOB1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost soudního exekutora // o souhlas se zastavením exekuce ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nezastavit exekuci čj. 024 EX 1723/03 vůči //, //, trvale bytem //, //, //, //, trvale bytem //, //, //, //, trvale bytem //, //

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.09.2015

Návrh na zrušení usnesení č. 0972/RMOB1418/18/15 ve věci návrhu na změnu nařízení města č. 8/2009

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 1104/RMOB1418/20/15
k usnesení č. 0972/RMOB1418/18/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

usnesení č. 0972/RMOB1418/18/15 ze dne 13.08.2015 ve věci návrhu na změnu nařízení města č. 8/2009, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním

2) ukládá

stornovat požadavek na Radu města Ostravy o změnu nařízení města č. 8/2009 dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 21.09.2015

Žádost o souhlas s kácením dřevin, ul. Křížíkova

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 1105/RMOB1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Korporátní služby, s. r. o., IČ 26206803, se sídlem 28. října 3123/152, 702 00 Ostrava, o vydání souhlasu s kácením dvou jasanů ztepilých o obvodech kmenů 149 cm a 150 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 1198/4, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Křížíkova, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením dvou jasanů ztepilých o obvodech kmenů 149 cm a 150 cm, rostoucích na pozemku parc. č.1198/4, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Křížíkova dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.10.2015

Žádost o souhlas s kácením dřeviny, zahrada MŠ Hornická

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 1106/RMOB1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s kácením jírovce maďalu o obvodu kmene 215 cm, rostoucího na pozemku parc. č. 4049, k. ú. Moravská Ostrava, na zahradě Mateřské školy Ostrava, Hornická 43A, příspěvková organizace, IČ 70934011, Hornická 43A/2679, 702 00 Ostrava, dle předloženého materiálu

2) ukládá

informovat vedení Mateřské školy Ostrava, Hornická 43A, příspěvková organizace, IČ 70934011, Hornická 43A/2679, 702 00 Ostrava, dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 18.09.2015

Návrh na zrušení údaje o místě trvalého pobytu bývalému nájemci bytu č. 21 v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/01

Usnesení číslo: 1107/RMOB1418/20/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost živnostenského úřadu o zrušení trvalého pobytu ze dne 18.06.2015 s doplněním ze dne 28.07.2015 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

podat na odbor vnitřních věcí, oddělení matriky a ohlašovny, Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz návrh na zrušení údaje o místě trvalého pobytu //, //, trvalý pobyt //, // - bývalého nájemce bytu č. 21 v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) pověřuje

Ing. Jindřicha Kotase, vedoucího odboru majetkového, k podání návrhu dle bodu 2) tohoto usnesení a k dalšímu jednání před správním orgánem v rozsahu dle přílohy č. 2 - Pověření

4) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.09.2015

Žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů

04/OM/02

Usnesení číslo: 1108/RMOB1418/2015
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, pro žadatele uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nevyjádřit se k žádostem Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů (ve formě závazného stanoviska), z důvodu absence zákonných kritérií a procedurálních pravidel potřebných pro vydání požadovaných stanovisek, pro osoby obývající ubytovací zařízení, kterými jsou:

- a) //, bydlící v ubytovně Pod mostem, 28. října 82, Tomáš Müller, IČ 65519523
- b) // a společně posuzovaný //, oba trvale bytem //, bydlící v ubytovně Cihelní 2588/87, Ubytovací zařízení Cihelní, s. r. o., IČ 2819449
- c) //, bydlící v ubytovně Cihelní 2588/87, Ubytovací zařízení Cihelní, s. r. o., IČ 2819449
- d) //, bydlící v ubytovně Cihelní 2588/87, Ubytovací zařízení Cihelní, s. r. o., IČ 2819449
- e) // a společně posuzovaná //, bydlící v ubytovně Cihelní 2588/87, Ubytovací zařízení Cihelní, s. r. o., IČ 2819449
- f) //, bydlící v ubytovně Jílová 2662/42, HDP Group, s. r. o., IČ 27883681
- g) //, bydlící v ubytovně Jílová 2662/42, HDP Group, s. r. o., IČ 27883681

3) nesouhlasí

aby orgán pomoci v hmotné nouzi v případech hodných zvláštního zřetele určil, že za osobu užívající byt na základě smlouvy, rozhodnutí nebo jiného právního titulu pro ubytovací zařízení, podle § 33a odst. 3 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, považuje osoby, kterými jsou:

- a) //, bydlící v ubytovně Cihelní 2360/81k, Ostrava, Nikolas Leško, IČ 02395657
- b) //, bydlící v ubytovacím zařízení Jilová 2662/42, HDP Group, s. r. o., IČ 27836681
- c) // a společně posuzovaní //, všichni trvale bytem //, bydlící v ubytovně Cihelní 2588/87, Ubytovací zařízení Cihelní, s. r. o., IČ 2819449
- d) //, a společně posuzovaný //, bydlící v ubytovně Cihelní 2588/87, Ubytovací zařízení Cihelní, s. r. o., IČ 2819449

4) ukládá

informovat Úřad práce ČR o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 20.09.2015

**Návrh na finanční spoluúčast pronajímatele a kompenzaci nákladů
stavebních úprav bytu č. 2 v domě s č. p. 691 na ulici Chelčického č. or. 8
na parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OM/03

**Usnesení číslo: 1109/RMOB1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

poskytnout společným nájemcům - //, oba trvale bytem //, finanční spoluúčast pronajímatele za provedenou opravu - vyvločkování komínu v celkové částce 22 247,- Kč (fakturovaná částka bez DPH), a to formou kompenzace nákladů umořováním nájemného za byt č. 2 v domě s č. p. 691 v domě Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku s parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.09.2015

Návrh na uzavření nájmních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

04/OM/04

Usnesení číslo: 1110/RMOB1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít nájmní smlouvu ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_003, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu o dvanáct měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené smlouvy o nájmu bytu, a za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájmného před uzavřením nájmní smlouvy
- aa) na byt č. 2 o velikosti 2 + 1 se započítatelnou plochou 54,90 m² a se standardním vybavením v 1. nadzemním podlaží domu Arbesova 1059/9 v Ostravě - Přívoze s ///, se stanovením nájmného ve výši 103,- Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
náhradník: ///, se stanovením nájmného ve výši 80,- Kč/m²/měsíc
- ab) na byt č. 8 o velikosti 2 + 1 se započítatelnou plochou 90,60 m² a se standardním vybavením v 5. nadzemním podlaží domu Českobratská 113/22 v Ostravě - Moravské Ostravě s ///, se stanovením nájmného ve výši 77,- Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 3 osoby
- ac) na byt č. 52 o velikosti 3 + 1 se započítatelnou plochou 67,62 m² a se standardním vybavením v 9. nadzemním podlaží domu Hornopolní 2851/49 v Ostravě - Moravské Ostravě s ///, se stanovením nájmného ve výši 66,- Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 4 osoby
- ad) na byt č. 43 o velikosti 0 + 1 se započítatelnou plochou 28,86 m² a se standardním vybavením v 8. nadzemním podlaží domu Hornopolní 2830/51 v Ostravě - Moravské Ostravě s ///, se stanovením nájmného ve výši 75,- Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
náhradník: ///, se stanovením nájmného ve výši 65,- Kč/m²/měsíc
- ae) na byt č. 3 o velikosti 2 + 1 se započítatelnou plochou 66,70 m² a se standardním vybavením ve 2. nadzemním podlaží domu Jílová 2023/25 v Ostravě - Moravské Ostravě s ///, se stanovením nájmného ve výši 55,- Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 3 osoby
- af) na byt č. 4 o velikosti 2 + 1 se započítatelnou plochou 70,11 m² a se standardním vybavením ve 2. nadzemním podlaží domu Jungmannova 997/7 v Ostravě - Přívoze s ///, se stanovením nájmného ve výši 60,- Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 3 osoby

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Jindřichova)**

04/OM/05

Usnesení číslo: 1111/RMOb1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Společenství domu Jindřichova 2603/10 o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Vodovodní přípojka pro bytový dům - 12 BJ“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 1018/6 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch jednotek v domě č. p. 2603 postaveném na pozemku parc. č. 1242/107 včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č. p. 2603 a pozemku parc. č. 1242/107 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví oprávněných
////////////////////////////////////, //////////////////////////////////////,
////////////////////////////////////, //////////////////////////////////////,
////////////////////////////////////, //////////////////////////////////////, //////////////////////////////////////,
////////////////////////////////////, //////////////////////////////////////,
////////////////////////////////////, Stavebního bytového družstva
Hlubina Ostrava - Zábřeh, se sídlem Rudná 1131/70, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ 00051071,
////////////////////////////////////, //////////////////////////////////////,
////////////////////////////////////, spočívající v právu umístit, provozovat
a udržovat vodovodní přípojku v rozsahu dle geometrického plánu č. 4809-291/2014,
na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH, za každý
i započatý běžný metr vodovodní přípojky, tj. za 3 m činí úplata 1 500,- Kč + zákonná sazba
DPH, přičemž oprávnění ze služebnosti inženýrské sítě uhradí společně a nerozdílně náklady
spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské
sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.12.2015

Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním a realizací stavby „Oplocení pozemku a zpevněná plocha SVČ“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Ostrčilova, Na Desátém)

04/OM/06

Usnesení číslo: 1112/RMOB1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost organizace Středisko volného času, Ostrava - Moravská Ostrava, příspěvková organizace, o souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou „Oplocení pozemku a zpevněná plocha SVČ“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit organizaci Středisko volného času, Ostrava - Moravská Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Ostrčilova 2925/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 75080559, která hospodář se svěřeným majetkem obce statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 00845451, souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 1262/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s umístěním a realizací stavby „Oplocení pozemku a zpevněná plocha SVČ“, pro účely územního souhlasu ve smyslu § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas do výkresu situace D.01 v příloze č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.09.2015

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1786/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Maroldova)

04/OM/07

Usnesení číslo: 1113/RMOB1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o pronájem části pozemku parc. č. 1786/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 663 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění oplocení, přístupu a průjezdu k nemovité věci budově bez čp/če, občanská vybavenost na pozemku parc. č. 1786/7 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1786/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 663 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění oplocení, přístupu a průjezdu k nemovité věci budově bez čp/če, občanská vybavenost na pozemku parc. č. 1786/7 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.09.2015

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami jiných vlastníků
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

04/OM/08

**Usnesení číslo: 1114/RMOB1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

- a) pronajmout vlastníkovu garáže //////////////////////////////////////, pozemek pod garáží parc. č. 3819 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45,- Kč/m²/rok za podmínky, že vlastník garáže uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednáváného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) pronajmout vlastníkovu garáže //////////////////////////////////////, pozemek pod garáží p. č. st. 1293 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45,- Kč/m²/rok za podmínky, že vlastník garáže uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednáváného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- c) pronajmout společnosti SAMCARGO, s. r. o., se sídlem Sokolovská 1190/17, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ 29388210, pozemek pod garáží parc. č. 3873 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 250,- Kč/m²/rok za podmínky, že vlastník garáže uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednáváného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.12.2015

**Návrh na pronájem části pozemku p. p. č. 1147/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
(lokality ulice Nádražní)**

04/OM/09

Usnesení číslo: 1115/RMOB1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, se sídlem Komenského 190, 742 01 Suchdol nad Odrou, IČ 75246163, o pronájem části pozemku p. p. č. 1147/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 13 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

pronajmout ///, se sídlem Komenského 190, 742 01 Suchdol nad Odrou, IČ 75246163, část pozemku p. p. č. 1147/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 13 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné 156,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.10.2015

**Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 1286 v k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokality ulice Nádražní)**

04/OM/10

Usnesení číslo: 1116/RMOB1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost spolku Svépomocná společnost Mlýnek, z. s., se sídlem Nádražní 1110/44, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 01821504, o vypůjčení části pozemku parc. č. 1286 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 168 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění oplocení a vytvoření zóny volnočasových aktivit, na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vypůjčit spolku Svépomocná společnost Mlýnek, z. s., se sídlem Nádražní 1110/44, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 01821504, část pozemku parc. č. 1286 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 168 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění oplocení a vytvoření zóny volnočasových aktivit, na dobu neurčitou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.12.2015

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 214/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Smetanovo náměstí)

04/OM/11

Usnesení číslo: 1117/RMOB1418/2015
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, se sídlem Na Tabulkách 408/37, 711 00 Ostrava - Koblov, IČ 48440779, o pronájem části pozemku parc. č. 214/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 214/5 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.09.2015

Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v domě č. p. 2315 (Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34), Ostrava - Moravská Ostrava - návrh záměru

04/OM/12

Usnesení číslo: 1118/RMOb1418/2015
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti MP Krásno, a. s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v domě č. p. 2315 (Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34), Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout společnosti MP Krásno, a. s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, slevu z nájemného nebytových prostor - jednotky č. 2315/901 o výměře 120 m², jednotky č. 2315/902 o výměře 107 m², jednotky č. 2315/903 o výměře 756 m², jednotky č. 2315/904 o výměře 129 m², jednotky č. 2315/905 o výměře 545 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315 ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34, na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 10 % současného ročního nájemného od 01.10.2015 do 30.09.2016

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.10.2015

Žádosti o výkon domovnícké činnosti v místě bydliště

04/OM/13

Usnesení číslo: 1119/RMOb1418/2015
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti o výkon domovnícké činnosti v místě bydliště ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít dohodu o výkonu domovnícké činnosti ve znění vzorové dohody o výkonu domovnícké činnosti s:

a1) //, k výkonu domovnícké činnosti v domě Orebitská 193/27 v Ostravě - Přívoze, se stanovením odměny ve výši 600,- Kč/měsíc, formou slevy z nájmu bytu č. 1 v domě Orebitská 193/27 v Ostravě - Přívoze

a2) //, k výkonu domovnícké činnosti v domě Božkova 177/54 a Božkova 176/56 v Ostravě - Přívoze, se stanovením odměny ve výši 1 000,- Kč/měsíc, formou slevy z nájmu bytu č. 3 v domě Božkova 989/57 v Ostravě - Přívoze

a3) //, k výkonu domovnícké činnosti v domě Senovážná 2110/3 v Ostravě - Moravské Ostravě, se stanovením odměny ve výši 500,- Kč/měsíc, formou slevy z nájmu bytu č. 2 v domě Senovážná 2110/3 v Ostravě - Moravské Ostravě

a4) //, k výkonu domovnícké činnosti v domě Valchařská 2042/6 v Ostravě - Moravské Ostravě, se stanovením odměny ve výši 500,- Kč/měsíc, formou slevy z nájmu bytu č. 6 v domě Valchařská 2042/6 v Ostravě - Moravské Ostravě

b) neuzavřít dohodu o výkonu domovnícké činnosti s:

b1) //, k výkonu domovnícké činnosti v domě Hlučínská 187/68 v Ostravě - Přívoze

b2) //, k výkonu domovnícké činnosti v domě Hlučínská 188/70 v Ostravě - Přívoze

3) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení a informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.09.2015

Žádost o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OM/14

Usnesení číslo: 1120/RMOB1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 20,65 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 544, ul. Nádražní č. or. 168, který je součástí pozemku parc. č. st. 419/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, po společnosti ATOS, s. r. o., na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-02, se společností MARIZU FASHION, s. r. o., IČ 29442931, se sídlem U Stavu 362/16, Životice, 736 01 Havířov, účel nájmu kontaktní místo, zákaznický servis, zkoušky šatů, se stanovením nájemného ve výši 100,- Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 18 000,- Kč/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.10.2015

Návrh na revokaci usnesení č. 0918/RMOB1418/17/15 ze dne 23.07.2015

04/OM/15

Usnesení číslo: 1121/RMOB1418/20/15
k usnesení č. 0918/RMOB1418/17/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) revokuje

usnesení rady městského obvodu č. 0918/RMOB1418/17/15 ze dne 23.07.2015 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

prodloužit společnosti FLORIE, s. r. o., IČ 26117258, se sídlem Praha 2, Jugoslávská 23, PSČ 120 00 - nájemci prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 854/901 o celkové výměře 129,10 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká č. or. 13 na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - dobu sníženého nájemného ve výši 100,- Kč/m²/rok po dobu realizace stavebních úprav, tj. od 01.06.2015 do 20.08.2015 a uzavřít se jmenovanou společností dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/015 ze dne 19.03.2015, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.09.2015

Žádosti o nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2572/901 v domě č. p. 2572, ul. Zeyerova č. or. 1, Kostelní č. or. 3, Masarykovo náměstí č. or. 7 a 8, Ostrava - Moravská Ostrava

04/OM/16

Usnesení číslo: 1122/RMOB1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/035 - jednotky č. 2572/901 o výměře 895,83 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2572, ul. Zeyerova č. or. 1, Kostelní č. or. 3, Masarykovo náměstí č. or. 7 a 8 na pozemku parc. č. 18/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti Astoria Restaurant, s. r. o., na dobu určitou 2 roky, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, se společností Astoria Restaurant, s. r. o., IČ 49611828, se sídlem Moravská Ostrava, Masarykovo nám. 8, účel nájmu hostinská činnost, se stanovením nájemného ve výši 720 000,- Kč/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

2) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/035 dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.10.2015

**Návrh na revokaci usnesení rady městského obvodu
č. 1096/RMOB1418/10/15 ze dne 31. 8. 2015 a dohoda o náhradě škody
se společností Těšínská stavební, s. r. o.**

04/OM/17

Usnesení číslo: 1123/RMOB1418/20/15
k usnesení č. 1096/RMOB1418/10/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) revokuje

usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 1018/RMOB1418/18/15
ze dne 31.08.2015

2) rozhodla

uzavřít se společností Těšínská stavební, s. r. o., IČ 29458587, se sídlem
Jablunkovská 864/74, 737 01 Český Těšín, „Dohodu o náhradě škody“ ve znění přílohy č. 1
materiálu

3) zmocňuje

k podpisu „Dohody o náhradě škody“ uvedené v bodě 1) tohoto usnesení starostku městského
obvodu Ing. Petru Bernfeldovou

4) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 18.09.2015

**Návrh změny zápisu údaje v rejstříku škol a školských zařízení u Waldorfské
základní školy a mateřské školy Ostrava, PO**

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 1097/RMOB1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

změnu zápisu údaje v rejstříku škol a školských zařízení, a to u ředitele a statutárního orgánu
právnícké osoby vykonávající činnost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava,
PO, IČ 70933944, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu dokumentů pro zápis změn v rejstříku škol a školských
zařízení dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.11.2015

**Žádost Národního divadla Moravskoslezského, příspěvkové organizace,
IČ 00100528, o peněžítý dar**

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 1098/RMOB1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Národního divadla moravskoslezského, příspěvkové organizace, IČ 00100528, se sídlem Čs. legií 148/14, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o peněžítý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžítý dar Národnímu divadlu moravskoslezskému, příspěvkové organizaci, IČ 00100528, se sídlem Čs. legií 148/14, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 19.10.2015

Žádost ///, o peněžítý dar

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 1099/RMOB1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o peněžítý dar ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžítý dar ve výši 19 000,- Kč ///, na dokončení tisku a vydání Sborníku písní a povídek z poválečné Ostravy, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.09.2015

Žádost Pecha Kucha Ostrava, IČ 22863893, o peněžitý dar

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 1100/RMOB1418/20/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost spolku Pecha Kucha Ostrava, IČ 22863893, Javůrková 505/46, 700 30 Ostrava - Zábřeh, o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1. předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 20 000,- Kč spolku Pecha Kucha Ostrava, IČ 22863893, Javůrková 505/46, 700 30 Ostrava - Zábřeh, na realizaci 20. dílu projektu Pecha Kucha Night Ostrava, který se uskuteční 26.09.2015 v prostorách Trojhalí Nová Karolína, a to konkrétně na osvětlení a ozvučení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.09.2015

Žádost Nadace LANDEK Ostrava, IČ 60340053, o peněžitý dar

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 1101/RMOB1418/20/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Nadace LANDEK Ostrava, IČ 60340053, se sídlem Vítkovická 3108/11, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžitý dar Nadace LANDEK Ostrava, IČ 60340053, se sídlem Vítkovická 3108/11, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 16.10.2015

Návrh na zahájení zadávacího řízení akce „Ozdravné pobyty dětí obvodu Moravská Ostrava a Přívoz 2015/2016“

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 1102/RMOb1418/20/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zahájit zadávací řízení veřejné zakázky s názvem „Ozdravné pobyty dětí obvodu Moravská Ostrava a Přívoz 2015/2016“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
- b) hodnotit veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH
- c) vyzvat k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace tyto dodavatele (název, sídlo, IČ):
 1. GATTOM - M.T.G., s. r. o., Ostravská 557, 735 41 Petřvald, IČ 25389157
 2. Sportlines, s. r. o., Květnového vítězství 938/79, 149 00 Praha 4, IČ 27622959
 3. ADRIATIC CURATIO, s. r. o., Mírové náměstí 519, 703 00 Ostrava, IČ 25355261
 4. KOVOTOUR PLUS, s. r. o., Přívozká 12, 702 00 Ostrava, IČ 62301055
 5. CERES Bohemia, s. r. o., Příkop 153/27b, 602 00 Brno - střed, IČ 26944138
 6. CK2, Petr Pospíšil, Holubí 1238/7, 160 00 Praha - Suchdol, IČ 70337713
 7. Cestovní kancelář Topinka, s. r. o., Přemyslovská 1914/21, 130 00 Praha – Vinohrady, IČ 27152251
 8. MORAVA Tour, s. r. o., Milíčova 1343/16, 702 00 Ostrava, IČ 25847562

2) schvaluje

zadávací dokumentaci vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu včetně obchodních podmínek ve formě návrhů smlouvy o zájezdu ve znění příloh č. 3, 4 a 5 předloženého materiálu

3) jmenuje

členy a náhradníky hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Petra Bernfeldová, starostka
náhradník: Dalibor Mouka, místostarosta
2. Ing. Vít Macháček, místostarosta
náhradník: Bc. Lucie Feiková, místostarostka
3. Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
náhradník: Ing. Jolana Janková, referent školství a volnočasových aktivit
4. Ing. Adam Škáva, projektový manažer
náhradník: Ing. Marta Hašová, projektový manažer

5. Mgr. Eva Chlopčíková, právník

náhradník: Mgr. Jiří Platzek, právník

a zároveň zmocňuje hodnotící komisi k otevírání obálek a posouzení kvalifikace uchazečů

4) zmocňuje

vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit Ing. Miroslavu Rychtárikovou k poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám dle ust. § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a k podpisu veškerých dokumentů souvisejících s veřejnou zakázkou dle bodu 1) tohoto usnesení s výjimkou smluv včetně případných dodatků a rozhodnutí o námitkách

5) ukládá

zabezpečit všechny úkony potřebné pro zaslání výzev k podání nabídek a uveřejnění výzvy na profilu zadavatele a k provedení zadávacího řízení na dodavatele služeb k veřejné zakázce s názvem „Ozdravné pobyty dětí obvodu Moravská Ostrava a Přívoz 2015/2016“

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 02.05.2016