

# Usnesení

11. schůze rady městského obvodu  
konané dne 23.04.2015

čís. 0602/RMOB1418/11/15–0654/RMOB1418/11/15

---

Ing. Petra Bernfeldová, v. r.  
starostka

---

Dalibor Mouka, v. r.  
1. místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0614/RMOB1418/11/15	01/VED/01	Výsledek prověřování podaného podnětu k prověření chování uchazečů o veřejnou zakázku „Estetizace přednádražního prostoru v Ostravě - Přívoze“
0615/RMOB1418/11/15	01/VED/02	Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu
0616/RMOB1418/11/15	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 5/2015 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2015
0617/RMOB1418/11/15	02/OFR/02	Inventarizační zpráva za rok 2014
0602/RMOB1418/11/15	03/OIMH/01	Stanovisko ke škodě na vozidle - Jurečkova ul.
0603/RMOB1418/11/15	03/OIMH/02	Žádost o využití soch k osvětové akci - bezpečnost při sportu
0604/RMOB1418/11/15	03/OIMH/03	Návrh na uzavření dohody o ukončení příkazní smlouvy č. 10410/2014/OIMH na výkon technického dozoru investora
0605/RMOB1418/11/15	03/OIMH/04	Návrh odpovědi na petici občanů „Za rozšíření plánovaného parkoviště dle stavební dokumentace ke stavbě Rekonstrukce vnitrobloku Hrušovská - Sadová“ ze dne 25.03.2015
0606/RMOB1418/11/15	03/OIMH/05	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Regenerace sídliště Šalamouna - 3. etapa“
0607/RMOB1418/11/15	03/OIMH/06	Stanovisko ke škodě na vozidle - ul. Sokolská tř.
0608/RMOB1418/11/15	03/OIMH/07	Výsledek hospodaření Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., za rok 2014 a schválení mimořádné odměny řediteli
0609/RMOB1418/11/15	03/OIMH/08	Žádost o souhlas s kácením dřevin, ul. Zelená
0610/RMOB1418/11/15	03/OIMH/09	Odstranění suchého jerlínu, Masarykovo nám.
0611/RMOB1418/11/15	03/OIMH/11	Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce žardiniér s Občanským sdružením Kulturní Ostrava
0612/RMOB1418/11/15	03/OIMH/12	Zmocnění starostky k zastupování městského obvodu ve správních řízeních v rámci „Rekonstrukce ulice Nádražní“

Číslo usnesení	Materiál	Název
0613/RMOB1418/11/15	03/OIMH/13	Návrh na uzavření dodatků č. 1 ke smlouvám o dílo č. 10687/2014/OIMH a č. 10686/2014/OIMH na realizaci akce „Ekoškolký MŠO, Špálova a MŠO, Poděbradova - Zahrada v přírodním stylu”
0645/RMOB1418/11/15	04/OM/01	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného za nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, Husovo náměstí 1789/6, jednotky č. 1789/901
0618/RMOB1418/11/15	04/OM/02	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 1872/114, jednotky č. 1872/602
0619/RMOB1418/11/15	04/OM/03	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 691/8
0620/RMOB1418/11/15	04/OM/04	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Hradbách 695/10, jednotky č. 695/901
0621/RMOB1418/11/15	04/OM/05	Návrh na vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 285/13, jednotky č. 285/901
0622/RMOB1418/11/15	04/OM/06	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3589/33 (lokalita ulice 28. října)
0623/RMOB1418/11/15	04/OM/07	Žádost nájemce bytu č. 9 v domě s č. p. 1449 na ulici Vaškova č. or. 19 na pozemku parc. č. 2028/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou
0624/RMOB1418/11/15	04/OM/08	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „MDKS křižovatka 28. října x Na Jízdárně” (lokalita ul. 28. října, Na Jízdárně)
0625/RMOB1418/11/15	04/OM/09	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0626/RMOB1418/11/15	04/OM/10	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Číslo usnesení	Materiál	Název
0627/RMOB1418/11/15	04/OM/11	Stanovisko městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k doporučení veřejné ochránkyně práv, Mgr. Anny Šabatové, Ph.D. ze dne 19. prosince 2014, ve věci úpravy podmínek pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0628/RMOB1418/11/15	04/OM/12	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k podzemnímu elektrickému vedení v rámci stavby „Ostrava, Ostrčilova, parc. č. 1266/2, SMO” (lokalita ul. Ostrčilova)
0629/RMOB1418/11/15	04/OM/13	Žádost nájemce o prodloužení doby nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 91/633, jednotky č. 633/902 - návrh záměru
0630/RMOB1418/11/15	04/OM/14	Informace o podané výpovědi z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Přívoze, Orebitská 774/19 a návrh záměru pronajmout tyto nebytové prostory
0631/RMOB1418/11/15	04/OM/15	Žádosti nájemců nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor - návrh záměru
0632/RMOB1418/11/15	04/OM/16	Informace o podaných výpovědích z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru pronájmu těchto prostor, žádost o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 113/22 dohodou
0633/RMOB1418/11/15	04/OM/17	Návrh na uzavření dohody o narovnání za užívání pozemku parc. č. 1198/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava bez právního důvodu (lokalita ulice Křížíkova)
0634/RMOB1418/11/15	04/OM/18	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k podzemní kabelové přípojce v rámci stavby „Ostrava, Soukenická, OSPOL NNK” (lokalita ul. Soukenická)
0635/RMOB1418/11/15	04/OM/19	Žádost nájemce o uzavření dohody o splátkách dluhu za užívání nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 112/50, jednotky č. 112/901

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
0636/RMOB1418/11/15	04/OM/20	Žádost o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0637/RMOB1418/11/15	04/OM/21	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/17 v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3 na pozemku parc. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o povolení podnájmu bytu
0638/RMOB1418/11/15	04/OM/22	Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby „Rekonstrukce kanalizace v ul. 1. máje u plynojemu MAN“ na části pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 1. máje)
0639/RMOB1418/11/15	04/OM/23	Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 1036/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Komenského sady)
0640/RMOB1418/11/15	04/OM/24	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3474/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Havlíčkovo nábřeží)
0641/RMOB1418/11/15	04/OM/25	Návrh na vydání stanovisek k záměrům umístění reklamních zařízení v k. ú. Přívoz a k. ú. Moravská Ostrava, z hlediska přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy (lokalita ul. Nádražní, Švabinského, Stodolní, 28. října)
0642/RMOB1418/11/15	04/OM/26	Návrh na vydání stanovisek k umístění záměrů v k. ú. Moravská Ostrava, z hlediska přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy (lokalita ul. 28. října, Těžařská, K Šalamounu)
0643/RMOB1418/11/15	04/OM/27	Návrh záměru pronájmu části pozemku par. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)
0644/RMOB1418/11/15	04/OM/28	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10460/2014/OM
0646/RMOB1418/11/15	05/OŠR/01	Návrh na poskytnutí odměny Ing. Martinu Vidurovi, řediteli CKV MO, PO
0647/RMOB1418/11/15	05/OŠR/02	Návrh na poskytnutí odměn ředitelům MŠ a ZŠ
0648/RMOB1418/11/15	05/OŠR/03	Žádost ZŠ o schválení úpravy odpisového plánu movitého majetku na rok 2015
0649/RMOB1418/11/15	05/OŠR/04	Žádost ///, IČ 01109600, o peněžité dar
0650/RMOB1418/11/15	05/OŠR/05	Návrh na zřízení další (třetí) přípravné třídy u Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace

Číslo usnesení	Materiál	Název
0651/RMOB1418/11/15	05/OŠR/06	Žádost Salesiánského střediska volného času Don Bosco, IČ 65468961, o peněžitý dar
0652/RMOB1418/11/15	05/OŠR/07	Žádost ZŠ a MŠ o souhlas zřizovatele s účastí v Programu „Podpora environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty pro školní rok 2015/2016”
0653/RMOB1418/11/15	05/OŠR/08	Návrh na podání žádosti o dotaci a financování projektu „Pěší zóna na ulici 28. října od Masarykova náměstí po Smetanovo náměstí”
0654/RMOB1418/11/15		Návrh na změnu termínů konání 14. schůze Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a 5. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**Materiály, které byly odloženy:**

Materiál	Název
03/OIMH/10	Odstranění dřevin - prodloužená Místecká, III. stavba

**Výsledek prověřování podaného podnětu k prověření chování uchazečů o veřejnou zakázku „Estetizace přednádražního prostoru v Ostravě-Přívoze”**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 0614/RMOB1418/11/15**  
k usnesení č. 2331/RMOBM/12

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výsledek prověřování podaného podnětu k prověření chování uchazečů o veřejnou zakázku „Estetizace přednádražního prostoru v Ostravě-Přívoze”, o jehož podání rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 2331/RMOBM/12 ze dne 31.07.2012

**Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu**

**01/VED/02**

**Usnesení číslo: 0615/RMOB1418/11/15**

k usnesení č. 0474/RMOB1418/9/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) vydává**

s účinností od 01.05.2015 řád RAD 2015-04 Organizační řád Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) stanovuje**

s účinností od 01.05.2015 celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na 190

**3) ukládá**

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.04.2015

**Návrh na rozpočtové opatření č. 5/2015 rozpočtu městského obvodu  
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2015**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 0616/RMOB1418/11/15**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 5/2015 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2015 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	326 057 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	51 080 tis. Kč
nedaňové příjmy	138 578 tis. Kč
kapitálové příjmy	5 980 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	130 419 tis. Kč
financování z vlastních zdrojů třída 8	36 466 tis. Kč
celkové zdroje	362 523 tis. Kč

výdaje celkem po konsolidaci	362 523 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	320 465 tis. Kč
kapitálové výdaje	42 058 tis. Kč

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu schválit úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 4/2015 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.04.2015

**4) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 08.06.2015

**Inventarizační zpráva za rok 2014**

**02/OFR/02**

**Usnesení číslo: 0617/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

inventarizační zprávu za rok 2014 statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle přílohy č. 1 předloženého materiálu



**Stanovisko ke škodě na vozidle - Jurečkova ul.**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 0602/RMOb1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

nepřijmout odpovědnost za škodu na vozidle //////////////////////////////////////, ke které došlo dne 30.01.2015 na místní komunikaci ulice Jurečkové v Moravské Ostravě

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení a předat škodu makléři pojištění SATUM CZECH, s. r. o.

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2015

**Žádost o využití soch k osvětové akci - bezpečnost při sportu**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 0603/RMOb1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) nesouhlasí**

s umístěním bezpečnostních přileb na sochách na Masarykově náměstí a ulici Umělecké dle předloženého materiálu

**2) ukládá**

zaslat odpověď žadateli Ad-point, s. r. o., IČ 28412923, se sídlem Praha-Žižkov, Husinecká 661/29 dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2015

**Návrh na uzavření dohody o ukončení příkazní smlouvy č. 10410/2014/OIMH na výkon technického dozoru investora**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 0604/RMOb1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dohodu o ukončení Příkazní smlouvy č. 10410/2014/OIMH na výkon technického dozoru investora se společností PROCHÁZKA - stavební firma, s. r. o., Veleslavínova 1022/4, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 25389599, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2015

**Návrh odpovědi na petici občanů „Za rozšíření plánovaného parkoviště dle stavební dokumentace ke stavbě Rekonstrukce vnitrobloku Hrušovská - Sadová” ze dne 25.03.2015**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 0605/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

petici občanů P-3/2015 ze dne 25.03.2015 s názvem „Za rozšíření plánovaného parkoviště dle stavební dokumentace ke stavbě Rekonstrukce vnitrobloku Hrušovská - Sadová” ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

odpověď petentům ve znění upravené přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu odpovědi na petici dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 07.05.2015

**Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Regenerace sídliště Šalamouna - 3. etapa“**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 0606/RMOb1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky „Regenerace sídliště Šalamouna - 3. etapa“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zadat veřejnou zakázku a uzavřít za podmínky, že tomu nebudou bránit zákonné překážky dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo na realizaci akce č. 9227 „Regenerace sídliště Šalamouna – 3. etapa“ s uchazečem JANKOSTAV, s. r. o., Štěpaňákova 31/714, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ 25855581, za cenu 12 464 801,11 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

**Stanovisko ke škodě na vozidle - ul. Sokolská tř.**

**03/OIMH/06**

**Usnesení číslo: 0607/RMOb1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

přijmout odpovědnost za škodu na vozidle //  
ze dne 30.01.2015

**2) ukládá**

předat škodu na vozidle makléři pojištěním SATUM CZECH, s. r. o., dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 10.05.2015

**Výsledek hospodaření Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.,  
za rok 2014 a schválení mimořádné odměny řediteli**

**03/OIMH/07**

**Usnesení číslo: 0608/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zprávu ze dne 27.03.2015 z projednávání výsledků hospodaření Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., za rok 2014 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

mimořádnou odměnu řediteli Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., dle přílohy č. 1 bodu 7) předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.05.2015

**Žádost o souhlas s kácením dřevin, ul. Zelená**

**03/OIMH/08**

**Usnesení číslo: 0609/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Ostravské vodovody a kanalizace, IČ 45193673, ul. Nádražní 28/3114, 729 71 Moravská Ostrava o udělení souhlasu s kácením dřevin v rámci stavby „Oprava vodovodu na ul. Zelená, Moravská Ostrava“

**2) souhlasí**

a) s kácením 1 ks javoru (o obvodu kmene 90 cm) a 1 ks borovice (o obvodu kmene 58 cm), rostoucích na pozemku parc. č. 2684/2 v k. ú. Moravská Ostrava

b) s kácením 1 ks břízy (o obvodu kmene 97 cm), rostoucí na pozemku parc. č. 2889/1 v k. ú. Moravská Ostrava

**3) ukládá**

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.05.2015

**Odstranění suchého jerlínu, Masarykovo nám.**

**03/OIMH/09**

**Usnesení číslo: 0610/RMOb1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s odstraněním jerlínu japonského Sophora japonica o obvodu kmene 42 cm, který je součástí stromořadí, rostoucího na pozemku parc. č. 3487/1 v katastrálním území Moravská Ostrava, dle přílohy č.1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřeviny uvedené v bodě 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.05.2015

**Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce žardiniér s Občanským sdružením**  
**Kulturní Ostrava**

**03/OIMH/11**

**Usnesení číslo: 0611/RMOb1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o výpůjčce 111 kusů žardiniér umístěných v katastru městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz s Občanským sdružením Kulturní Ostrava, IČ 22819681, se sídlem Dr. Šavrdy 3015/16, 700 30 Ostrava-Jih, Bělský Les, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.05.2015

**Zmocnění starostky k zastupování městského obvodu ve správních řízeních v rámci „Rekonstrukce ulice Nádražní“**

**03/OIMH/12**

**Usnesení číslo: 0612/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) zmocňuje**

starostku městského obvodu k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz jako účastníka řízení ve všech správních řízeních vedených v rámci zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, týkajících se investiční akce „Rekonstrukce ulice Nádražní“, k výkonu všech práv účastníka řízení, včetně vzdání se práva na odvolání

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Petra Bernfeldová, starostka

T: 30.11.2015

**Návrh na uzavření dodatků č. 1 ke smlouvám o dílo č. 10687/2014/OIMH a č. 10686/2014/OIMH na realizaci akce „Ekoškolky MŠO, Špálava a MŠO, Poděbradova - Zahrada v přírodním stylu“**

**03/OIMH/13**

**Usnesení číslo: 0613/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10687/2014/OIMH na realizaci akce „Ekoškolky MŠO, Špálava a MŠO, Poděbradova - Zahrada v přírodním stylu u MŠ Špálava“ - (A) a dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10686/2014/OIMH na realizaci akce „Ekoškolky MŠO, Špálava a MŠO, Poděbradova - Zahrada v přírodním stylu u MŠ Poděbradova“ - (B) se zhotovitelem SYNERGY SOLUTION, s. r. o., Kubelíkova 1224/42, Praha - Žižkova, PSČ 130 00, IČ 28622740, upravující snížení ceny díla o 2 134,70 Kč bez DPH - (A) a zvýšení ceny díla o 4 392,54 Kč bez DPH - (B) ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dodatků č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10687/2014/OIMH a ke smlouvě o dílo č. 10686/2014/OIMH dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 24.04.2015

**Návrh na poskytnutí slevy z nájemného za nebytové prostory  
v Ostravě - Moravské Ostravě, Husovo náměstí 1789/6, jednotky č. 1789/901**

**04/OM/01**

**Usnesení číslo: 0645/RMOB1418/11/15**  
k usnesení č. 0493/RMOB1418/9/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce jednotky č. 1789/901, Husovo náměstí 1789/6, Ostrava - Moravská Ostrava o prodloužení poskytnuté slevy z nájemného, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uplatnit výjimku dle čl. 10 bodu 3. zásad ZAS 2014-03 a poskytnout //, IČ 65872762, se sídlem Husovo náměstí 1789/6, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava slevu z nájemného nebytových prostor – jednotky č. 1789/901 o výměře 36,11 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1789 Husovo náměstí č. or. 6, stojícího na pozemku parc. č. 836/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 25 % současného ročního nájemného od 01.04.2015 do 30.09.2015 a uzavřít se jmenovanou dodatek č. 9 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 01.11.1994 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.05.2015

**Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě  
- Moravské Ostravě, 28. října 1872/114, jednotky č. 1872/602**

**04/OM/02**

**Usnesení číslo: 0618/RMOB1418/11/15**  
k usnesení č. 0500/RMOB1418/9/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 1872/114, jednotky č. 1872/602 o poskytnutí slevy z nájemného, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout //, IČ 65486501, se sídlem Lechowiczova 2854/29, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava slevu z nájemného nebytových prostor – jednotky č. 1872/602 o výměře 15,87 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemím podlaží v domu č. p. 1872 na ul. 28. října č. or. 114, stojícího na pozemku parc. č. 2620/42, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného ročního nájemného od 01.05.2015 do 30.11.2015 a uzavřít se jmenovanou dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 01.04.1998 ve znění dodatku VZOR-D-01

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.05.2015

**Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 691/8**

**04/OM/03**

**Usnesení číslo: 0619/RMOB1418/11/15**

k usnesení č. 0506/RMOB1418/9/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 691/8 o poskytnutí slevy z nájemného, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout //, IČ 87325110, se sídlem Holubova 1332/26, 703 00 Ostrava - Vítkovice slevu z nájemného nebytových prostor o výměře 82,70 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 691, ul. Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve výši 30 % současného ročního nájemného od 01.06.2015 do 31.05.2016 a uzavřít se jmenovaným dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OBH-2010-018 ze dne 08.10.2010 ve znění dodatku VZOR-D-01

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.05.2015



**Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě  
- Moravské Ostravě, Na Hradbách 695/10, jednotky č. 695/901**

**04/OM/04**

**Usnesení číslo: 0620/RMOB1418/11/15**

k usnesení č. 0507/RMOB1418/9/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Na Hradbách 695/10, jednotky č. 695/901 o poskytnutí slevy z nájemného, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uplatnit výjimku ze zásad ZAS 2014-03 a poskytnout společnosti SANU BABU, s. r. o., IČ 61467910, se sídlem Praha 1, V Kolkovně 3, PSČ 110 00 slevu z nájemného nebytových prostor – jednotky č. 695/901 o výměře 41,50 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 695 na ul. Na Hradbách č. or. 10, stojícího na pozemku parc. č. 546/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve výši 30 % současného ročního nájemného od 01.05.2015 do 30.04.2016 a uzavřít dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 12.06.1997 ve znění VZOR-D-01, to vše za podmínky uzavření dohody o splátkách dluhu dle usnesení č. 0507/RMOB1418/9/15 ze dne 26.03.2015

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.05.2015

**Návrh na vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových  
prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 285/13, jednotky č. 285/901**

**04/OM/05**

**Usnesení číslo: 0621/RMOB1418/11/15**

k usnesení č. 0514/RMOB1418/9/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor - jednotky č. 285/901 o výměře 70,99 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285 ul. 28. října č. or. 13, stojícího na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

vydat souhlas s převodem nájmu nebytových prostor - jednotky č. 285/901 o výměře 70,99 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285 ul. 28. října č. or. 13, stojícího na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/0033 ze dne 17.07.2013, ze stávajícího nájemce - společnosti Red Cafe Classic 10, s. r. o., IČ 25816471, se sídlem U Staré elektrárny 236/16, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava na budoucího nájemce - společnost Česká kontrolní, s. r. o., IČ 29455847, se sídlem Velká 2984/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, a to pouze za podmínky, že stávajícím nájemcem budou ke dni účinnosti smlouvy, na základě které dojde k převodu nájmu, vyrovnány veškeré závazky vzniklé ze smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/0033 ze dne 17.07.2013, a že k převodu nájmu dojde nejpozději ke dni 31.08.2015

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.08.2015

**Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3589/33 (lokalita ulice 28. října)**

**04/OM/06**

**Usnesení číslo: 0622/RMOB1418/11/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Red Café Classic 10, s. r. o., se sídlem U Staré elektrárny 236/16, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ 25816471, o ukončení nájemní smlouvy č. 10297/2014/OM ze dne 16.04.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, dohodou ke dni 30.04.2015

**2) rozhodla**

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10297/2014/OM ze dne 16.04.2014 se společností Red Café Classic 10, s. r. o., se sídlem U Staré elektrárny 236/16, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ 25816471, dohodou ke dni 30.04.2015 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) **ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.04.2015

5) **schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

6) **ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 29.05.2015

**Žádost nájemce bytu č. 9 v domě s č. p. 1449 na ulici Vaškova č. or. 19 na pozemku parc. č. 2028/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou**

**04/OM/07**

**Usnesení číslo: 0623/RMOB1418/11/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) **projednala**

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

neukončit dohodou nájem bytu č. 9 v domě s č. p. 1449 na ulici Vaškova č. or. 19 na pozemku parc. č. 2028/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //, //

4) **ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.04.2015

**Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „MDKS křižovatka 28. října x Na Jízdárně“ (lokalita ul. 28. října, Na Jízdárně)**

04/OM/08

**Usnesení číslo: 0624/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

zřídít služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 2639/17, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3594/14, ostatní plocha, dráha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch společnosti OVANET, a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 29399491, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního vedení veřejné komunikační sítě, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OM/09

**Usnesení číslo: 0625/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout pozemky pod garážemi níže uvedeným vlastníkům na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za podmínky, že jednotliví vlastníci uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

- a) pozemek parc. č. 2635/38 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>,  
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

////////////////////////////////////

- b) pozemek parc. č. 3766 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup>,  
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,  
////////////////////////////////////
- c) pozemek parc. č. 3780 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>,  
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,  
////////////////////////////////////pozemek parc. č. 3803  
zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,  
////////////////////////////////////

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků  
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OM/10**

**Usnesení číslo: 0626/RMOB1418/11/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout pozemky pod garážemi níže uvedeným vlastníkům na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za podmínky, že jednotliví vlastníci uhradí za dobu bezsmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu:

- a) pozemek parc. č. 1213/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>,  
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,  
////////////////////////////////////pozemek parc. č. 3839 zastavěná  
plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,  
////////////////////////////////////pozemek parc. č. 4071 zastavěná  
plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,  
////////////////////////////////////

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

**Stanovisko městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k doporučení veřejné ochránkyně práv, Mgr. Anny Šabatové, Ph.D. ze dne 19. prosince 2014, ve věci úpravy podmínek pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**04/OM/11**

**Usnesení číslo: 0627/RMOB1418/11/15**  
k usnesení č. 0287/RMOB1418/5/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

doporučení komise bytové k odpovědi na dopis veřejné ochránkyně práv, přijaté usnesením č. 2/5 z 2. jednání komise bytové dne 11. března 2015, které je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

návrh odpovědi k doporučení veřejné ochránkyně práv, Mgr. Anny Šabatové, Ph.D., ze dne 19. prosince 2014, vydanému ve smyslu § 21b písm. c) zákona č. 349/1999 Sb., o veřejném ochránci práv, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

informovat veřejnou ochránkyni práv o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.04.2015

**Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k podzemnímu elektrickému vedení v rámci stavby „Ostrava, Ostrčilova, parc. č. 1266/2, SMO“ (lokalita ul. Ostrčilova)**

04/OM/12

**Usnesení číslo: 0628/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 1262/1, ostatní plocha, zeleň v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní elektrické vedení v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

**Žádost nájemce o prodloužení doby nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 91/633, jednotky č. 633/902 - návrh záměru**

04/OM/13

**Usnesení číslo: 0629/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost nájemce jednotky č. 633/902 na ul. Nádražní 633/91 v Ostravě – Moravské Ostravě o prodloužení doby nájmu, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr uzavřít na dobu neurčitou smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 633/902 o výměře 59,71 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 633 na ulici Nádražní č. or. 91 na pozemku p. č. 1500/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava s ///, IČ 01300831, se sídlem Kepkova 1440/7, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava - účel nájmu dortové studio, se stanovením nájemného ve výši 53 739 Kč/rok, to vše za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele a zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.05.2015

**Informace o podané výpovědi z nájmu nebytových prostor v Ostravě-Přívoze,  
Orebitská 774/19 a návrh záměru pronajmout tyto nebytové prostory**

**04/OM/14**

**Usnesení číslo: 0630/RMOb1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu nebytových prostor o výměře 32,40 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 774 na ul. Orebitská č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. st. 646 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava danou nájemcem //, IČ 76608174, se sídlem Na Záguři 628/20, 736 01 Havířov-Bludovice, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout nebytové prostory o výměře 32,40 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 774 na ul. Orebitská č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. st. 646 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava po //

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.05.2015

**Žádosti nájemců nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě o vydání  
souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor - návrh  
záměru**

**04/OM/15**

**Usnesení číslo: 0631/RMOb1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádosti nájemců o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor

- a) v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 2592, 2609, 2610/149, 151, 153, části jednotky č. 2610/902 o výměře 289,45 m<sup>2</sup>, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu
- b) v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 531/3, jednotky č. 531/902, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu



**2) schvaluje**

záměr vydat souhlas s převodem nájmu nebytových prostor

- a) části jednotky č. 2610/902 o výměře 289,45 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2592, 2609, 2610 ul. 28. října č. or. 149, 151, 153, stojícího na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2012/0007 29. 2. 2012, ze stávajícího nájemce - //, IČ 73013641, se sídlem Na Kopci 366/3g, 735 64 Havířov - Dolní Suchá na budoucího nájemce - společnost KUCHYNĚ ONE, s. r. o., IČ 03189813, se sídlem Zelená 1387/14, 735 35 Horní Suchá
- b) jednotky č. 531/901 o výměře 95,48 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 531 ul. Chelčického č. or. 3, stojícího na pozemku parc. č. 806, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 02.01.2001, ze stávajícího nájemce - //, IČ 64982530, se sídlem Průkopnická 2224/14, 700 30 Ostrava - Zábřeh na budoucího nájemce - společnost Naše bistro plus, s. r. o., IČ 03918831, se sídlem Dělnická 1180/31, Město, 736 01 Havířov

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.05.2015

**Informace o podaných výpovědích z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru pronájmu těchto prostor, žádost o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 113/22 dohodou**

**04/OM/16**

**Usnesení číslo: 0632/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu v tříměsíční výpovědní době

- a) prostoru sloužícího podnikání o výměře 78,80 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113 na ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava danou nájemcem - //, IČ 42040086, se sídlem Cholevova 1635/2, 700 30 Ostrava - Bělský Les, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu
- b) nebytových prostor o výměře 33,00 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2895 na ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava danou nájemcem - //, IČ 62354035, se sídlem K Olšině 514, 735 14 Orlová - Lutyně, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu

c) nebytových prostor o výměře 60,90 m<sup>2</sup>, umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895 na ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava danou nájemcem - //, IČ 62354035, se sídlem K Olšině 514, 735 14 Orlová-Lutyně, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu

**2) projednala**

žádost //, IČ 42040086, se sídlem Cholevova 1635/2, 700 30 Ostrava - Bělský Les o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 78,80 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113 na ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou ke dni 30.04.2015, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) rozhodla**

neukončit dohodou nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 78,80 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113 na ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava sjednaný s //, IČ 42040086, se sídlem Cholevova 1635/2, 700 30 Ostrava - Bělský Les, na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2014/029 ze dne 10.07.2014

**4) schvaluje**

záměr pronajmout nebytové prostory

- a) o výměře 78,80 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113 na ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava po //
- b) o výměře 33,00 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2895 na ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava po //
- c) o výměře 60,90 m<sup>2</sup>, umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895 na ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava po //

**5) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.05.2015

**6) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.05.2015

**Návrh na uzavření dohody o narovnání za užívání pozemku parc. č. 1198/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava bez právního důvodu (lokality ulice Křižíkova)**

**04/OM/17**

**Usnesení číslo: 0633/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dohodu o narovnání se společností Skanska, a. s., se sídlem Praha 4 - Chodov, Líbalova 1/2348, PSČ 149 00, IČ 26271303, ve věci užívání pozemku parc. č. 1198/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, bez právního důvodu, za období od 17.05.2010 do 25.09.2014, za částku ve výši 19 627,- Kč ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody o narovnání dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.08.2015

**Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k podzemní kabelové přípojce v rámci stavby „Ostrava, Soukenická, OSPOL NNk” (lokality ul. Soukenická)**

**04/OM/18**

**Usnesení číslo: 0634/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 1347/9, ostatní plocha, zeleň a části pozemku ve zjednodušené evidenci parc. č. 3560 parcela původ Pozemkový katastr (PK), vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat podzemní kabelovou přípojku v rozsahu dle geometrického plánu jejího skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý metr běžný podzemní kabelové přípojky, přičemž budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

**Žádost nájemce o uzavření dohody o splátkách dluhu za užívání nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 112/50, jednotky č. 112/901**

**04/OM/19**

**Usnesení číslo: 0635/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 112/50, jednotky č. 112/901 o uzavření dohody o splátkách dluhu, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít s //, IČ 01472593, se sídlem Sokolská třída 2386/76, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava dohodu o splátkách dluhu za nájemné a zálohy na služby spojené s užíváním jednotky č. 112/901 o výměře 54,36 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 112 na ul. Nádražní č. or. 50 na pozemku p. č. 1280/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu dohody o splátkách dluhu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

uzavřít dohodu o splátkách dluhu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.05.2015

Žádost o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava  
a Přívoz

04/OM/20

Usnesení číslo: 0636/RMOB1418/11/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít na dobu neurčitou smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 612/903 o výměře 51,12 m<sup>2</sup> umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 612 na ul. Nádražní č. or. 36 na pozemku p. č. 820 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01, s //, IČ 03913210, se sídlem Svat. Čecha 1074, 735 81, Bohumín - Nový Bohumín, účel nájmu prodejna s orientálním zbožím, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 108 000 Kč/rok, to vše za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
1. náhradník //, IČ 01180380, se sídlem Dlouhá 110/43, 747 17 Darkovice, účel nájmu prodejna luxusních italských mýdel Nesti Dante, čajů, čokolád, belgických pralinek a květin, vše ve stylu Provence + prodejna Fair Trade výrobků, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 100 000 Kč/rok, to vše za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- b) uzavřít na dobu neurčitou smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 489/902 o výměře 43,51 m<sup>2</sup> umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 489 na ul. Puchmajerova č. or. 7 na pozemku p. č. 464/8 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti REALIT-STAV RK, s. r. o., ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01, se společností OlaRose – Salón krásy, s. r. o., IČ 27819914, se sídlem 28. října 190/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, účel nájmu salón krásy - kosmetika, kadeřnictví, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok po dobu 2 měsíců a následně ve výši 93 600 Kč/rok, to vše za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- c) uzavřít na dobu určitou od 15.05.2015 do 31.12.2015 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 16,49 m<sup>2</sup> umístěného v 1. nadzemním podlaží stavby občanského vybavení – části A Polyfunkčního objektu s věží, na ul. Nádražní, která je součástí částí pozemků p. č. st. 3267 a st. 3269 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, po společnosti VIGOFF trade, s. r. o., ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu, s //, IČ 75246163, se sídlem Komenského 190, 742 01 Suchdol nad Odrou, účel nájmu provozování bistra – prodejny originál balených potravin, bez posezení a s prodejem přes okno navazující na čekárnu pro cestující, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok po dobu 2 měsíců a následně 30 000 Kč/rok, to vše za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby a provozování a údržby čekárny a WC pro tělesně postižené umístěné ve stavbě občanského vybavení - části A Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní, která je součástí částí pozemku p. č. st. 3267 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.05.2015

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/17 v domě s č. p. 2992  
na ulici Maroldova č. or. 3 na pozemku parc. č. 1581/22  
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o povolení podnájmu bytu**

**04/OM/21**

**Usnesení číslo: 0637/RMOB1418/11/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o vydání souhlasu s podnájmem bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit nájemci //  
souhlas s podnájmem bytové jednotky č. 2992/17 v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova  
č. or. 3 na pozemku parc. č. 1581/22 v k. ú. Moravská  
Ostrava, obec Ostrava pro //  
//, a to od 01.5.2015, po dobu trvání nájemního poměru //,  
nejdéle však do 30.04.2016 s podmínkou, že do 15.05.2015 doručí pronajímateli kopii písemné  
smlouvy o podnájmu bytu, uzavřené mezi nájemcem a podnájmemcem uvedeného bytu

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 01.05.2015

**Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby „Rekonstrukce kanalizace  
v ul. 1. máje u plynojemu MAN” na části pozemku v k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokalita ul. 1. máje)**

**04/OM/22**

**Usnesení číslo: 0638/RMOB1418/11/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČ 00845451, souhlas s realizací stavby „Rekonstrukce kanalizace v ul. 1. máje u plynojemu MAN” v části pozemku parc. č. 3623/1, ostatní plocha, silnice v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního řízení ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

**2) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.05.2015

**Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 1036/1 v k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokalita Komenského sady)**

**04/OM/23**

**Usnesení číslo: 0639/RMOb1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vypůjčit společnosti Prague International Marathon, s. r. o., se sídlem Františka Křížka 461/11, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ 63673738, část pozemku parc. č. 1036/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování informačního panelu pro neziskový projekt Free Run, na dobu určitou 5 let a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3474/1 v k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokalita Havlíčkovo nábřeží)**

**04/OM/24**

**Usnesení číslo: 0640/RMOb1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost ///, se sídlem Varenská 2974/38, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 03500853, o pronájem části pozemku parc. č. 3474/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu



**2) rozhodla**

pronajmout //, se sídlem Varenská 2974/38, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 03500853, část pozemku parc. č. 3474/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné 132,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 29.05.2015

**Návrh na vydání stanovisek k záměrům umístění reklamních zařízení v k. ú. Přívoz a k. ú. Moravská Ostrava, z hlediska přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy (lokalita ul. Nádražní, Švabinského, Stodolní, 28. října)**

**04/OM/25**

**Usnesení číslo: 0641/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) vydat pro Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, nesouhlasné stanovisko k záměru „2 billboardy - Ostrava hl. n.“ na pozemku parc. č. 1148/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví cizího vlastníka, v rámci přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy
- b) vydat pro Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, nesouhlasné stanovisko k záměru „2 billboardy JAROP“ na pozemku parc. č. 298/5 ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví cizího vlastníka, v rámci přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy
- c) vydat pro Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, souhlasné stanovisko k dodatečnému povolení umístění záměru „Reklamní nápis PILSNER URQUELL - Restaurace Bastila, ul. Stodolní“ na stávajícím objektu na pozemku parc. č. 339/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví cizího vlastníka, v rámci přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy



- d) vydat pro Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, souhlasné stanovisko k dodatečnému povolení umístění záměru „Reklamní nápis Radegast - Hotel Imperial Ostrava” na stávajícím objektu na pozemku parc. č. 420 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví cizího vlastníka, v rámci přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.04.2015

**Návrh na vydání stanovisek k umístění záměrů v k. ú. Moravská Ostrava,  
z hlediska přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy  
(lokalita ul. 28. října, Těžařská, K Šalamounu)**

**04/OM/26**

**Usnesení číslo: 0642/RMOB1418/11/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) vydat pro Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, nesouhlasné stanovisko k umístění záměru „10 vnějších orientačních panelů - Nová Karolina Park” na pozemku parc. č. 244/8 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřeném městskému obvodu, a na pozemcích parc. č. 4173/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3457/12, ostatní plocha, neplodná půda a parc. č. 4173/10, ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví cizích vlastníků, v rámci přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy
- b) vydat pro Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu, nesouhlasné stanovisko k umístění záměru „Reklamní pás LED obrazovek - Nová Karolina Park” na pozemku parc. č. 244/53 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví cizího vlastníka, v rámci přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.04.2015

**Návrh záměru pronájmu části pozemku par. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice 28. října)**

**04/OM/27**

**Usnesení číslo: 0643/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 60 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.04.2015

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10460/2014/OM**

**04/OM/28**

**Usnesení číslo: 0644/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít s ///, se sídlem 739 11 Malenovice 150, IČ 48750701, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10460/2014/OM ze dne 10.06.2014 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku č. 1 dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

**Návrh na poskytnutí odměny Ing. Martinu Vidurovi, řediteli CKV MO, PO**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 0646/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zápis z rozborů hospodaření Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO za rok 2014 ze dne 24.03.2015, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o poskytnutí odměny Ing. Martinu Vidurovi, řediteli Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO, IČ 68917066, dle důvodové zprávy

**3) ukládá**

seznámit ředitele s rozhodnutím dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

**Návrh na poskytnutí odměn ředitelům MŠ a ZŠ**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 0647/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

o poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací mateřských a základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

**Žádost ZŠ o schválení úpravy odpisového plánu movitého majetku na rok 2015**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 0648/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

úpravu odpisového plánu movitého majetku na rok 2015 Základní škole Ostrava, Matiční 5, příspěvková organizace, IČ 61989061, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2015

**Žádost //, IČ 01109600, o peněžítý dar**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 0649/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost //, IČ 01109600, //, o peněžítý dar,  
ve znění přílohy č. 1. předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neposkytnout peněžítý dar //, IČ 01109600, //

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 07.05.2015

**Návrh na zřízení další (třetí) přípravné třídy u Základní školy Ostrava,  
Gebauerova 8, příspěvkové organizace**

**05/OŠR/05**

**Usnesení číslo: 0650/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace, IČ 70933901,  
o zřízení další (třetí) přípravné třídy ve škole, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

se zřízením další (třetí) přípravné třídy u Základní školy Ostrava, Gebauerova 8,  
příspěvkové organizace, IČ 70933901, v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním,  
základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon),  
ve znění pozdějších předpisů, a to od 01.09.2015

**3) zmocňuje**

starostku městského obvodu k podpisu žádosti a dokumentů dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.08.2015

**Žádost Salesiánského střediska volného času Don Bosco, IČ 65468961,  
o peněžitý dar**

**05/OŠR/06**

**Usnesení číslo: 0651/RMOB1418/11/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Salesiánského střediska volného času Don Bosco, IČ 65468961, se sídlem Vítkovická 1949/28, 702 00 Ostrava 1, o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1. předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neposkytnout peněžitý dar Salesiánskému středisku volného času Don Bosco, IČ 65468961, se sídlem Vítkovická 1949/28, 702 00 Ostrava 1

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.04.2015

**Žádost ZŠ a MŠ o souhlas zřizovatele s účastí v Programu  
„Podpora environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty pro školní rok  
2015/2016“**

**05/OŠR/07**

**Usnesení číslo: 0652/RMOB1418/11/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s účastí projektů MŠ a ZŠ v rámci Programu „Podpora environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty pro školní rok 2015/2016“ (1516/E) vyhlášeného Moravskoslezským krajem za podmínky, že MOB MOaP se nebude podílet na jejich spolufinancování dle důvodové zprávy

**2) schvaluje**

podání žádostí o finanční podporu MŠ a ZŠ v rámci Programu „Podpora environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty pro školní rok 2015/2016“ (1516/E) vyhlášeného Moravskoslezským krajem pro projekty:

- „Po zelených stopách“ - žadatel: MŠO, Blahoslavova 6, PO
- „Využití skleníku na školní zahradě“ - žadatel: ZŠO, Matiční 5, PO
- „Oáza klidu na Gen. Píky 13A“ - žadatel: ZŠO, Gen. Píky 13A, PO
- „Nás počasí nezaskočí“ - žadatel: ZŠO, Gajdošova 9, PO
- „Mladý badatel“ - žadatel: ZŠO, Nádražní 117, PO
- „Člověk a voda“ - žadatel: MŠO, Hornická 43A, PO
- „Podpora badatelské činnosti a zavedení praktických cvičení u žáků na základní škole ZŠ Ostrčilova v přírodovědném kroužku“ - žadatel: ZŠaMŠO, Ostrčilova 2557/10, PO
- „Bádám, zkoumám“ - žadatel: MŠO, Špálova 32, PO

**3) zmocňuje**

starostku k podpisu žádostí o finanční podporu v rámci Programu „Podpora environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty pro školní rok 2015/2016“ (1516/E) vyhlášeného Moravskoslezským krajem dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2015

**Návrh na podání žádosti o dotaci a financování projektu „Pěší zóna na ulici 28. října od Masarykova náměstí po Smetanovo náměstí“**

**05/OŠR/08**

**Usnesení číslo: 0653/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

a) radě města

schválit financování projektu „Pěší zóna na ulici 28. října od Masarykova náměstí po Smetanovo náměstí“ v případě úspěšnosti v kontinuální výzvě k předkládání náhradních projektů v rámci Integrovaných plánů rozvoje měst, prioritní osy 3, oblasti podpory 3.1 - Rozvojové póly regionu vyhlášeného ROP Moravskoslezsko dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci v kontinuální výzvě k předkládání náhradních projektů v rámci Integrovaných plánů rozvoje měst, prioritní osy 3, oblasti podpory 3.1 - Rozvojové póly regionu vyhlášeného ROP Moravskoslezsko pro projekt „Pěší zóna na ulici 28. října od Masarykova náměstí po Smetanovo náměstí“

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit financování projektu „Pěší zóna na ulici 28. října od Masarykova náměstí po Smetanovo náměstí“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu, podmíněné získáním dotace v rámci Integrovaných plánů rozvoje měst, prioritní osy 3, oblasti podpory 3.1 - Rozvojové póly regionu vyhlášeného ROP Moravskoslezsko

d) zastupitelstvu městského obvodu

schválit závazek provádět na náklady městského obvodu údržbu pro zachování výstupů projektu „Pěší zóna na ulici 28. října od Masarykova náměstí po Smetanovo náměstí“ po celou dobu povinné udržitelnosti dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 02.06.2015

**3) ukládá**

místostarostovi Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrh dle bodu 1b), 1c) a 1d) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 08.06.2015

**Návrh na změnu termínů konání 14. schůze Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a 5. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**Usnesení číslo: 0654/RMOB1418/11/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

- a) změnu termínu 5. zasedání zastupitelstva městského obvodu z 18.06.2015 na 08.06.2015 v 9:00 hod. v zasedacím sále č. 306, ve 3. patře budovy Nové radnice, Prokešovo náměstí 8, Moravská Ostrava
- b) změnu termínu 14. schůze rady městského obvodu z 05.06.2015 na 08.06.2015 po ukončení 5. zasedání zastupitelstva městského obvodu v zasedací místnosti č. 138, v budově Radnice městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava