

Usnesení

**34. mimořádné schůze rady městského obvodu
konané dne 26.04.2018**

čís. 2898/RMObM1418/34/18–2899/RMObM1418/34/18

Ing. Petra Bernfeldová v. r.
starostka

Dalibor Mouka v. r.
1. místopředseda

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
2898/RMObM1418/34/18	04/OME/01	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3499 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Čs. legií)
2899/RMObM1418/34/18	04/OMS/01	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3499 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Čs. legií)

04/OME/01

Usnesení číslo: 2898/RMObM1418/34/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout //////////////////////////////////////, část pozemku parc. č. 3499, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 360,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2018

Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/01

Usnesení číslo: 2899/RMObM1418/34/18

k usnesení č. 1549/RMOb1418/58/17

k usnesení č. 2662/RMOb1418/79/18

k usnesení č. 2829/RMOb1418/82/18

k usnesení č. 2836/RMOb1418/82/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - části jednotky č. 615/902 o výměře 70,92 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 615, ul. Nádražní or. 30, na pozemku parc. č. 739, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností Filip Pinter s. r. o., IČ 28575504, se sídlem Jiráskovo náměstí 121/8, 702 00 Ostrava, účel nájmu nákup, prodej, galerie a aukční síň, se stanovením nájemného ve výši 591 Kč/měsíc po dobu dvou měsíců a následně ve výši 17 730 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

Náhradník: společnost Solární studio OSTRAVA s. r. o., IČ 05819792, se sídlem Masarykova Tř. 946, 735 14 Orlová Lutyně, účel nájmu solární studio SHARK, se stanovením nájemného ve výši 591 Kč/měsíc po dobu dvou měsíců a následně ve výši 14 834 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

- b) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 285/902 o výměře 80,47 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13, na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, s //, //, účel nájmu obchod - bylinkářství, se stanovením nájemného ve výši 671 Kč/měsíc po dobu dvou měsíců a následně ve výši 15 068 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

Náhradník č. 1: CVRK Ostrava s. r. o., IČ 05605695, se sídlem Vojanova 204/2, 702 00 Ostrava, účel nájmu prodejna oblečení, šperky, bytové doplňky, se stanovením nájemného ve výši 671 Kč/měsíc po dobu dvou měsíců a následně ve výši 15 000 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

Náhradník č. 2: BEPON Retail CZ s. r. o., IČ 28944186, se sídlem Karlovo náměstí 290/16, Nové Město, 120 00 Praha 2, účel nájmu prodej punčochového, ponožkového a plavkového zboží, se stanovením nájemného ve výši 671 Kč/měsíc po dobu dvou měsíců a následně ve výši 15 423 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

- c) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 356/902 o výměře 29,41 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 356, ul. Sokolská třída č. or. 9, na pozemku parc. č. 539/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností Canabis Factory Product s. r. o., IČ 03938085, se sídlem Gen. Hrušky 1233/26, 709 00 Ostrava, účel nájmu vzorková prodejna, se stanovením nájemného ve výši 245 Kč/měsíc po dobu dvou měsíců a následně ve výši 4 902 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby
- d) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - části jednotky č. 615/902 o výměře 62,50 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 615, ul. Nádražní or. 30, na pozemku parc. č. 739, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností CHIC OSTRAVA s. r. o., IČ 28658582, se sídlem U Dvora 1205, 739 44 Brušperk, účel nájmu prodej konfekce, oprava a úprava oděvů, se stanovením nájemného ve výši 10 833 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby
- e) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - garáže o výměře 15,30 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží ve dvoře domu č. p. 1444, ul. Poštovní or. 15, na pozemku parc. č. 483/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností TESS PROMOTION, s. r. o., IČ 25795139, se sídlem V Tůních 8, 120 00 Praha 2, účel nájmu skladový prostor a garáž, se stanovením nájemného ve výši 1 369 Kč/měsíc + zákonná sazba DPH, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

2) ukládá

- a) vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- b) realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2018