

Usnesení

**42. schůze rady městského obvodu
konané dne 11.08.2016**

čís. 0713/RMOb1418/42/16 – 0764/RMOb1418/42/16

Ing. Petra Bernfeldová v. r.
starostka

Bc. Lucie Feiková v. r.
2. místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0713/RMOB1418/42/16	02/OFR/01	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
0714/RMOB1418/42/16	02/OFR/02	Žádost o uzavření dohody o splátkách dlužné částky
0715/RMOB1418/42/16	02/OFR/03	Žádost o uzavření dohody o splátkách dlužné částky I.
0716/RMOB1418/42/16	03/OIMH/01	Návrh na zadání veřejné zakázky „Rekonstrukce ul. Kostelní“
0717/RMOB1418/42/16	03/OIMH/02	Kácení dřevin ve špatném zdravotním stavu
0718/RMOB1418/42/16	03/OIMH/03	Návrh na kácení ovocných dřevin ve špatném zdravotním stavu
0719/RMOB1418/42/16	03/OIMH/04	Žádost o souhlas s kácením v rámci stavby „Rekonstrukce areálu Hasičského záchranného sboru Ostrava“, ul. Skladištní a ul. Wattova
0720/RMOB1418/42/16	03/OIMH/05	Souhlas s přijetím daru od Pivovary Staropramen, s. r. o., pro Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.
0721/RMOB1418/42/16	04/OME/01	Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu a zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Výstavba trasy trakčních kabelů DPO v křižovatce ulic Kolejní x Poděbradova“ (lokalita ul. Kolejní, Poděbradova)
0722/RMOB1418/42/16	04/OME/02	Návrh Dopravního podniku Ostrava, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Rekonstrukce tramvajových nástupišť Křižíkova“ (lokalita ul. Nádražní)
0723/RMOB1418/42/16	04/OME/03	Návrh na udělení souhlasu s realizací výkopu v rámci stavby „Ostrava 2 a SPU – rekonstrukce“ na částech pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokalita ul. Nádražní)
0724/RMOB1418/42/16	04/OME/04	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Úprkova)
0725/RMOB1418/42/16	04/OME/05	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1080/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Suchardova)
0726/RMOB1418/42/16	04/OME/07	Návrhy na uzavření dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce a dohody o ukončení smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Jindřich PLAZA, Nádražní ul. Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní)
0727/RMOB1418/42/16	04/OME/08	Návrh záměru pronájmu částí pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Slovenská)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0728/RMOB1418/42/16	04/OME/09	Návrh na udělení souhlasu se vstupem na pozemek v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a s umístěním a realizací průzkumných hydrogeologických vrtů a uzavření dohody o provádění geologických prací (lokalita ul. Křižíkova)
0729/RMOB1418/42/16	04/OME/10	Návrh na udělení souhlasu s realizací sond pro měření metanu v půdním vzduchu a se vstupem na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Mariánskohorská, Hornopolní, Sládkova, Cihelní)
0730/RMOB1418/42/16	04/OME/11	Návrh na udělení souhlasu s realizací sond pro měření metanu v půdním vzduchu a se vstupem na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Místecká, Železárenská)
0731/RMOB1418/42/16	04/OME/12	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Žofínská)
0732/RMOB1418/42/16	04/OME/13	Žádost o prominutí smluvní pokuty
0733/RMOB1418/42/16	04/OME/14	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Šafaříkova)
0734/RMOB1418/42/16	04/OME/15	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Myslbekova)
0735/RMOB1418/42/16	04/OME/16	Návrh záměru vypůjčit část pozemku parc. č. 2040/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jílová)
0736/RMOB1418/42/16	04/OME/17	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Janáčkova)
0737/RMOB1418/42/16	04/OME/18	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0738/RMOB1418/42/16	04/OME/19	Návrh pronájmu pozemku parc. č. 3823 zastavěný stavbou garáže jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice Hrušovská)
0739/RMOB1418/42/16	04/OME/20	Návrh záměru prodat jednotku č. 1516/402 a jednotku č. 1516/602 a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tyto jednotky v domě č. p. 1516, 28. října 106 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0740/RMOB1418/42/16	04/OME/21	Stanovisko k nabytí a ke svěření pozemků parc. č. 2976/8 a parc. č. 2976/9 cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Průmyslová)
0741/RMOB1418/42/16	04/OME/22	Návrh záměru na pronájem části pozemku parc. č. 3362/11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita podchod Frýdlantských mostů)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0742/RMOB1418/42/16	04/OME/23	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 22933/2008/OMR ze dne 14.07.2008 (lokalita Smetanovo náměstí)
0743/RMOB1418/42/16	04/OME/25	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2957/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Železárenská)
0744/RMOB1418/42/16	04/OME/26	Návrh nevyužít nabídku věcného práva předkupního k pozemkům parc. č. 3370/7, parc. č. 3370/9, parc. č. 3370/10 a parc. č. 3370/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Místecká)
0745/RMOB1418/42/16	04/OME/27	Návrh nevyužít nabídku věcného práva předkupního k pozemkům p. č. st. 365 a p. č. st. 382/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Chopinova)
0746/RMOB1418/42/16	04/OMS/01	Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu
0747/RMOB1418/42/16	04/OMS/02	Žádost nájemce bytu č. 7 v domě s č. p. 191, Orebitská č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. st. 1101 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou
0748/RMOB1418/42/16	04/OMS/03	Návrh na snížení započitatelné plochy pro výpočet nájemného za sklepní boxy v domě s č. p. 2111 na ulici Senovážná č. or. 9, na pozemku p. č. 2620/63 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0749/RMOB1418/42/16	04/OMS/04	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
0750/RMOB1418/42/16	04/OMS/05	Žádost společných nájemců bytu č. 14 v domě s č. p. 1795 na ulici Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a převedení nájmu na spolubydlící osobu
0751/RMOB1418/42/16	04/OMS/06	Návrh na vydání Zásad ZAS 2016 - 02 Pronajímaní bytů v domech s pečovatelskou službou a schválení nové vzorové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení
0752/RMOB1418/42/16	04/OMS/07	Žádost společnosti DPA marketing, s. r. o., - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
0753/RMOB1418/42/16	04/OMS/08	Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Reální 1859/4
0754/RMOB1418/42/16	04/OMS/09	Žádost společnosti NN-MONDI, s. r. o., o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Zámecká 854/13, jednotky č. 854/902 - návrh záměru
0755/RMOB1418/42/16	04/OMS/10	Žádost DPO, a. s., o udělení souhlasu s částečným přenecháním nebytových prostor do užívání třetí osobě v části C Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní, na pozemku par. č. st. 3265, k. ú. Přívoz, obec Ostrava

Číslo usnesení	Materiál	Název
0756/RMOB1418/42/16	04/OMS/11	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
0757/RMOB1418/42/16	04/OMS/12	Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0758/RMOB1418/42/16	04/OMS/13	Návrh na uzavření dohody o postoupení a změně rámcové smlouvy
0759/RMOB1418/42/16	04/OMS/14	Žádost // - nájemce prostoru sloužícího podnikání - o souhlas pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě a současně o rozšíření účelu nájmu - návrh záměru
0760/RMOB1418/42/16	05/OŠR/01	Návrh na přípravu a podání žádostí o poskytnutí dotací z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekty Infrastruktura ZŠ
0761/RMOB1418/42/16	05/OŠR/02	Návrh úpravy odpisových plánů nemovitého majetku ZŠ
0762/RMOB1418/42/16	05/OŠR/03	Návrh na opětovné zahájení zadávacího řízení akce „Ozdravné pobyty předškolních dětí obvodu MOaP III.“
0763/RMOB1418/42/16	05/OŠR/04	Žádost Českého svazu chovatelů, Základní organizace Moravská Ostrava - Přívoz, IČ 68145454, o změnu účelu použití poskytnuté účelové dotace z 1. kola 2016
0764/RMOB1418/42/16	07/OVV/02	Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Zajištění fyzické ostrahy objektu radnice“

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato:

Materiál	Název
07/OVV/01	Žádost společnosti TARRA pyrotechnik, s. r. o., IČ 49611984, o povolení realizace ohňostroje

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0713/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé nájemkyni bytu
//, ve výši 13,00 Kč

2) ukládá

realizovat odpis pohledávky dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

3) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávek po zemřelých nájemcích bytů:

- a) // ve výši 195 934,00 Kč
- b) // ve výši 284 896,00 Kč
- c) // ve výši 172 945,00 Kč
- d) // ve výši 1 045 933,00 Kč
- e) // ve výši 1 930 386,00 Kč
- f) // ve výši 258 061,00 Kč

4) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 3) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 08.09.2016

Žádost o uzavření dohody o splátkách dlužné částky

02/OFR/02

Usnesení číslo: 0714/RMOB1418/42/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ////////////////////////////////// o uzavření dohody o splátkách dlužné částky ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s dlužníkem – //////////////////////////////////dohodu o splátkách dlužné částky dle vzorové dohody schválené usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 4426/RMOB1014/69/14 ze dne 06.02.2014 ve výši 16.101,00 Kč (dlužné nájemné za období 9 – 10/2010, související s pronájmem nebytového prostoru v domě Českobratrská 611/17, Ostrava-Moravská Ostrava) v 7 splátkách ve výši 2.100,00 Kč a jedné splátce ve výši 1.401,00 Kč s úhradou první splátky od měsíce srpna 2016 za podmínky, že dohoda o splátkách dlužné částky bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Bc. Lucii Feikovou k podpisu dohody o splátkách dlužné částky dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.09.2016

Žádost o uzavření dohody o splátkách dlužné částky I.

02/OFR/03

Usnesení číslo: 0715/RMOb1418/42/16
k usnesení č. M1418/1061/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost // o uzavření dohody o splátkách dlužné částky ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) uzavřít s dlužníkem – // dohodu o splátkách dlužné částky ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu ve výši 13.430,00 Kč (dlužné nájemné za období 4/2003–5/2005 a náklady soudního řízení, související s užíváním bytu č. 9 v domě Karolíny Světlé 968/12, Ostrava-Přívoz) v 33 měsíčních splátkách po 400,00 Kč a jedné splátce ve výši 230,00 Kč s úhradou první splátky od měsíce září 2016 za podmínky, že dohoda o splátkách dlužné částky bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

2) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 08.09.2016

Návrh na zadání veřejné zakázky „Rekonstrukce ul. Kostelní“

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 0716/RMOb1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

protokol o druhém jednání hodnotící komise včetně jeho příloh ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zadat veřejnou zakázku a uzavřít za podmínky, že tomu nebudou bránit zákonné překážky dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo na realizaci akce „Rekonstrukce ul. Kostelní“ s uchazečem JANKOSTAV, s. r. o., se sídlem Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 719 00 Ostrava, IČ 25855581, za cenu 4 768 290,23 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 25.08.2016

Kácení dřevin ve špatném zdravotním stavu

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 0717/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s kácením dřevin ve špatném zdravotním stavu

1 ks bříza bělokorá - obvod kmene 123 cm, pozemek parc. č. 3538/1, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Nádražní 153

1 ks jírovec maďal - obvod kmene 252 cm, pozemek parc. č. 473/1, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Nádražní 10

1 ks jeřáb ptačí - obvod kmene 92 cm, pozemek parc. č. 3617/2, k. ú. Moravská Ostrava, lokalita Fifejdy

1 ks javor mléč - obvod kmene 147 cm, pozemek parc. č. 382/26, k. ú. Přívoz, ul. Orebitská

1 ks javor mléč - obvod kmene 177 cm, pozemek parc. č. 382/26, k. ú. Přívoz, ul. Orebitská

1 ks javor mléč - obvod kmene 138 cm, pozemek parc. č. 382/26, k. ú. Přívoz, ul. Orebitská

1 ks javor mléč - obvod kmene 178 cm, pozemek parc. č. 382/26, k. ú. Přívoz, ul. Orebitská

1 ks javor mléč - obvod kmene 150 cm, pozemek parc. č. 382/26, k. ú. Přívoz, ul. Orebitská

1 ks akát bílý - dvojkmen, obvod kmenů 141 cm a 155 cm, pozemek parc. č. 918/1, k. ú. Přívoz, ul. Skladištní

1 ks jírovec maďal - obvod kmene 261 cm, pozemek parc. č. 1036/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Komenského sady

1 ks jírovec maďal - obvod kmene 196 cm, pozemek parc. č. 1036/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Komenského sady

1 ks jeřáb ptačí - dvojkmen - obvod kmenů 79 cm a 50 cm, pozemek parc. č. 1013/35, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Gregorova 10

1 ks smrk ztepilý - obvod kmene 114 cm, pozemek parc. č. 1013/45, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Ženíškova 9

1 ks jeřáb ptačí - obvod kmene 118 cm, pozemek parc. č. 1013/45, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Ženíškova 9

1 ks javor klen - obvod kmene 85 cm, pozemek parc. č. 1013/45, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Slavíčková 4

1 ks javor mlč - obvod kmene 230 cm, pozemek parc. č. 672/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Husův sad

1 ks javor klen - obvod kmene 133 cm, pozemek parc. č. 672/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Husův sad

1 ks lípa srdčitá - obvod kmene 174 cm, pozemek parc. č. 1018/3, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Bachmačská x Slavíčková 16

dle předloženého materiálu

2) rozhodla

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin, uvedených v bodě 1) tohoto usnesení

3) zmocňuje

vedoucího investic a místního hospodářství k podpisu žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a k zastupování ve správním řízení o povolování kácení dřevin

4) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 16.09.2016

Návrh na kácení ovocných dřevin ve špatném zdravotním stavu

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 0718/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s kácením ovocných dřevin ve špatném zdravotním stavu

1 ks třešeň ptačí - obvod kmene 240 cm, pozemek parc. č. 834, k. ú. Přívoz, ul. Palackého 75

1 ks třešeň ptačí - obvod kmene 120 cm, pozemek parc. č. 1149, k. ú. Přívoz, ul. Božkova 52

1 ks ořešák vlašský - obvod kmene 132 cm, pozemek parc. č. 1149, k. ú. Přívoz, ul. Božkova 52

dle předloženého materiálu

Žádost o souhlas s kácením v rámci stavby „Rekonstrukce areálu Hasičského záchranného sboru Ostrava“, ul. Skladištní a ul. Wattova

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 0719/RMOb1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti MORAVIA CONSULT Olomouc, a. s., IČ 64610357, Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc o souhlas s kácením v rámci stavby „Rekonstrukce areálu Hasičského záchranného sboru Ostrava“, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením

3 ks trnovníku akát o obvodu kmenů 180 cm, 93 cm, 140 cm rostoucích na pozemku parc. č. 450/65

4 ks trnovníku akát o obvodu kmenů 188 cm, 176 cm, 200 cm, 190 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 918/1

5 ks trnovníku akát o obvodu kmenů 46 cm, 32 cm, 30 cm, 40 cm, 38 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 450/65

vše v katastrálním území Přívoz, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.08.2016

Souhlas s přijetím daru od Pivovary Staropramen, s. r. o., pro Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 0720/RMOb1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., o udělení předchozího souhlasu zřizovatele s nabytím peněžitého daru ve výši 40.000 Kč ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit předchozí souhlas zřizovatele s nabytím peněžitého daru ve výši 40.000 Kč určeného na obroušení a nátěr laviček v Komenského sadech od společnosti Pivovary Staropramen, s. r. o., se sídlem Nádražní 43/84, Praha 5, IČ 242407711

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.08.2016

Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu a zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Výstavba trasy trakčních kabelů DPO v křižovatce ulic Kolejní x Poděbradova“ (lokalita ul. Kolejní, Poděbradova)

04/OME/01

Usnesení číslo: 0721/RMOb1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Dopravní podnik Ostrava, a. s., o uzavření smluvního vztahu ke stavbě „Výstavba trasy trakčních kabelů DPO v křižovatce ulic Kolejní x Poděbradova“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti Dopravní podnik Ostrava, a. s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, souhlas s umístěním a realizací stavby „Výstavba trasy trakčních kabelů DPO v křižovatce ulic Kolejní x Poděbradova“ v části pozemku parc. č. 298/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 298/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Dopravní podnik Ostrava, a. s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat tři chráničky pro vedení trakčních kabelů v rozsahu dle geometrického plánu jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 650 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr tří chrániček pro vedení trakčních kabelů, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2016

Návrh Dopravního podniku Ostrava, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Rekonstrukce tramvajových nástupišť Křížíkova“ (lokality ul. Nádražní)

04/OME/02

Usnesení číslo: 0722/RMOb1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Dopravního podniku Ostrava, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Rekonstrukce tramvajových nástupišť Křížíkova“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc.č. 1520/1 ostatní plocha, zeleň a parc. č. 1800/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch Dopravního podniku Ostrava, a. s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, spočívající v právu mít umístěny, provozovat a udržovat trakční kabely v rozsahu dle geometrického plánu č. 4611-8b/2014, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 1.300 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr trasy trakčních kabelů, tj. celkem za 40 bm částka činí 52.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

Návrh na udělení souhlasu s realizací výkopu v rámci stavby „Ostrava 2 a SPU – rekonstrukce“ na částech pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokality ul. Nádražní)

04/OME/03

Usnesení číslo: 0723/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost České pošty, s. p., o souhlas s realizací výkopu v rámci stavby „Ostrava 2 a SPU – rekonstrukce“ a o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit České poště, s. p., se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99, IČ 47114983, souhlas s realizací výkopu v rámci stavby „Ostrava 2 a SPU – rekonstrukce“ na částech pozemků parc. č. 949/12 ostatní plocha, zeleň a parc. č. 949/13 ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního řízení a stavebního řízení ve smyslu ust. § 86 a § 108 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2016

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Úprkova)

04/OME/04

Usnesení číslo: 0724/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Úprkova, Fa Dunaj, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Návrhy na uzavření dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce a dohody o ukončení smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Jindřich PLAZA, Nádražní ul. Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Nádražní)

04/OME/07

Usnesení číslo: 0726/RMOb1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít se společností Jindřich Plaza Development, s. r. o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27658899, dohodu o ukončení smlouvy č. 10027/2009/OMR o poskytnutí práva provést stavbu „Jindřich PLAZA, Nádražní ul. Ostrava“ na pozemcích parc. č. 1013/1, 1013/76, 1262/2, 1262/3, 1479/9, 3550/2, 1500/3, 1479/2, 1013/72, 1013/75, 1013/79, 1013/81, 1252/3, 1252/7, 1519/38, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
- b) uzavřít se společností Jindřich Plaza Development, s. r. o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27658899, dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce č. 10020/2009/OMR na pozemcích parc. č. 1013/1, 1013/76, 1262/2, 1262/3, 1479/2, 1479/9, 1500/3, 3550/2, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohod dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

Návrh záměru pronájmu částí pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Slovenská)

04/OME/08

Usnesení číslo: 0727/RMOb1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Portaflex, s. r. o., o souhlas s výstavbou příjezdové komunikace na částech pozemků p. p. č. 574/4 ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 971/8 ostatní plocha, jiná plocha a na pozemku p. p. č. 573/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout části pozemků p. p. č. 574/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 12,5 m², p. p. č. 971/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 57,14 m² a celý pozemek p. p. č. 573/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 84 m², vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle zákresu v katastrálním snímku ve znění přílohy č. 3a předloženého materiálu za účelem umístění, realizace a provozování stavby příjezdové komunikace a umístění motoricky ovládané posuvné brány, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

Návrh na udělení souhlasu se vstupem na pozemek v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a s umístěním a realizací průzkumných hydrogeologických vrtů a uzavření dohody o provádění geologických prací (lokalita ul. Křížíkova)

04/OME/09

Usnesení číslo: 0728/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti G-Consult, spol. s r. o., o souhlas se vstupem na pozemek a s umístěním a realizací pěti průzkumných hydrogeologických vrtů ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti G-Consult, spol. s r. o., se sídlem Ostrava - Přívoz, Trocnovská 794/9, PSČ 702 00, IČ 64616886, souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 1198/4 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za účelem realizace pěti průzkumných hydrogeologických vrtů a uzavřít dohodu o provádění geologických prací ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2016

Návrh na udělení souhlasu s realizací sond pro měření metanu v půdním vzduchu a se vstupem na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Mariánskohorská, Hornopolní, Sládkova, Cihelni)

04/OME/10

Usnesení číslo: 0729/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Green Gas DPB, a. s., o souhlas se vstupem na pozemky a s realizací sond v rámci projektu „Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti Green Gas DPB, a. s., se sídlem Rudé armády 637, 739 21 Paskov, IČ 00494356, souhlas s realizací sond v rámci projektu „Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji“ a vstupem na části pozemků:

parc. č. 2019/6 zastavěná plocha a nádvoří,
parc. č. 2020/6 zahrada,
parc. č. 2020/7 zahrada,
parc. č. 2021/3 ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 2021/4 ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 2028/4 zahrada,
parc. č. 2028/5 ostatní plocha, manipulační plocha,
parc. č. 2031/5 zahrada,
parc. č. 2031/12 ostatní plocha, manipulační plocha,
parc. č. 2031/14 zahrada,
parc. č. 2031/22 ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 2037/1 zahrada,
parc. č. 2037/4 zastavěná plocha a nádvoří,
parc. č. 2040/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,
parc. č. 2078/1 ostatní plocha, manipulační plocha,
parc. č. 2078/6 ostatní plocha, jiná plocha,
parc. č. 2078/8 ostatní plocha, jiná plocha,
parc. č. 2086/2 ostatní plocha, manipulační plocha,
parc. č. 2087/2 ostatní plocha, manipulační plocha,
parc. č. 2087/9 ostatní plocha, jiná plocha,
parc. č. 2087/11 ostatní plocha, jiná plocha,
parc. č. 2087/23 ostatní plocha, silnice,
parc. č. 2087/24 ostatní plocha, silnice,
parc. č. 2087/25 ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 2092/2 orná půda,
parc. č. 2093/2 ostatní plocha, jiná plocha,
parc. č. 2093/3 orná půda,
parc. č. 2106/6 ostatní plocha, neplodná půda,
parc. č. 2155/1 ostatní plocha, manipulační plocha,
parc. č. 2308/26 ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 2310/2 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr,
parc. č. 2310/4 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr,

parc. č. 3613/6 ostatní plocha, ostatní komunikace,
vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

Dále pozemky

p. č. st. 329/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,

p. č. st. 336 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,

p. č. st. 337 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,

p. č. st. 350 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,

p. p. č. 420/4 zahrada,

p. p. č. 422/15 zahrada,

p. p. č. 422/31 ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 422/32 ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 422/33 ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 422/35 ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 422/36 ostatní plocha, ostatní komunikace,

p. p. č. 425/1 ostatní plocha, zeleň,

vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava,

vše ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za předpokladu splnění podmínek specifikovaných v příloze č. 4, tohoto materiálu, a podmínky doložení výsledků realizovaného atmogeochemického průzkumu městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

Návrh na udělení souhlasu s realizací sond pro měření metanu v půdním vzduchu a se vstupem na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Místecká, Železárenská)

04/OME/11

Usnesení číslo: 0730/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti UNIGEO, a. s., o souhlas se vstupem na pozemky a s realizací sond v rámci projektu „Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti UNIGEO, a. s., se sídlem Místecká 329/258, Hrabová, 720 00 Ostrava, IČ 45192260, souhlas s realizací sond v rámci projektu „Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji“ a vstupem na části pozemků parc. č. 3220/70 ostatní plocha, manipulační plocha a parc. č. 3220/103 ostatní plocha, manipulační plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za předpokladu splnění podmínek specifikovaných v příloze č. 4, tohoto materiálu, a podmínky doložení výsledků realizovaného atmogeochemického průzkumu městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Žofinská)

04/OME/12

Usnesení číslo: 0731/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava 235/1, MO Mo a P, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 235/1 ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 3585/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat podzemní elektrickou přípojku v rozsahu dle geometrického plánu č. 5177-IV10541/2015, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady, spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

Žádost o prominutí smluvní pokuty

04/OME/13

Usnesení číslo: 0732/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti vlastníků jednotek č. 1667/5, 1667/6, 1667/8, 1667/9, 1667/11, 1667/12 a 1667/13 z domu č. p. 1667 (Tyršova 19) stojícím na pozemku parc. č. 717/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

1) prominout smluvní pokutu
////////////////////////////////////, vlastníkově jednotky
č. 1667/5 umístěné v domě č. p. 1667 (Tyršova 19) stojící na pozemku parc. č. 717/1,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu 100 % z částky 10 000 Kč, vyplývající
z čl. V. odst. 2. smlouvy ze dne 30.11.2015

2) prominout smluvní pokutu
////////////////////////////////////, vlastníkově jednotky
č. 1667/6 umístěné v domě č. p. 1667 (Tyršova 19) stojící na pozemku parc. č. 717/1,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu 100 % z částky 10 000 Kč, vyplývající
z čl. V. odst. 2. smlouvy ze dne 30.11.2015

3) prominout smluvní pokutu
////////////////////////////////////, vlastníkově jednotky
č. 1667/8 umístěné v domě č. p. 1667 (Tyršova 19) stojící na pozemku parc. č. 717/1,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu 100 % z částky 10 000 Kč, vyplývající
z čl. V. odst. 2. smlouvy ze dne 30.11.2015

4) prominout smluvní pokutu
////////////////////////////////////, vlastníkově jednotky
č. 1667/9 umístěné v domě č. p. 1667 (Tyršova 19) stojící na pozemku parc. č. 717/1,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu 100 % z částky 10 000 Kč, vyplývající
z čl. V. odst. 2. smlouvy ze dne 30.11.2015

5) prominout smluvní pokutu
////////////////////////////////////, vlastníkově jednotky
č. 1667/11 umístěné v domě č. p. 1667 (Tyršova 19) stojící na pozemku parc. č. 717/1,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu 100 % z částky 10 000 Kč, vyplývající
z čl. V. odst. 2. smlouvy ze dne 30.11.2015

6) prominout smluvní pokutu
vlastníkovi
////////////////////////////////////, jednotky č. 1667/12 umístěné v domě č. p. 1667 (Tyršova 19) stojící na pozemku parc. č. 717/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu 100 % z částky 10 000 Kč, vyplývající z čl. V. odst. 2. smlouvy ze dne 30.11.2015

7) prominout smluvní pokutu
vlastníkovi jednotky
////////////////////////////////////, č. 1667/13 umístěné v domě č. p. 1667 (Tyršova 19) stojící na pozemku parc. č. 717/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu 100 % z částky 10 000 Kč, vyplývající z čl. V. odst. 2. smlouvy ze dne 30.11.2015

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2016

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Šafaříkova)

04/OME/14

**Usnesení číslo: 0733/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava 14/3 MATA-DUO, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 61/4 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat podzemní kabelovou přípojku v rozsahu dle geometrického plánu č. 2075-192/2015, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr podzemní kabelové přípojky, tj. za 5 bm činí úplata 2.500 Kč, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2016

2) schvaluje

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 2040/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 337 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem vytvoření oddechové zóny spočívající v umístění dvou laviček, výsadby tují, oplocení a hracích ploch pro umístění dětských prvků (pískoviště, prolézačky a houpačky), na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2016

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě
v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Janáčkova)**

04/OME/17

**Usnesení číslo: 0736/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost společnosti OVA-RENT, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k vodovodní přípojce v rámci stavby „Přístavba prodejny - vodovodní, plynová přípojka a přeložka přípojky NN“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 1060/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1960/22 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1960/23 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1960/24 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1960/26 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1960/27 ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 3569 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemku parc. č. 1909/2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 3277, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti OVA-RENT, s. r. o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Janáčkova 3277/22a, PSČ 702 00, IČ 28658728, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat vodovodní přípojku v rozsahu dle geometrického plánu č. 5509-20/2016, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 1.000 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr vodovodní přípojky, tj. za 52 bm činí úplata 52.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

**Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných
vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OME/18

Usnesení číslo: 0737/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků:

- a) pozemek parc. č. 2635/51 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m²,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 2955/26 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m²,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

**Návrh pronájmu pozemku parc. č. 3823 zastavěný stavbou garáže jiných
vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ulice Hrušovská)**

04/OME/19

Usnesení číslo: 0738/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout vlastníkům garáže //////////////////////////////////// a
//////////////////////////////////// pozemek pod garáží
parc. č. 3823 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec
Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45 Kč/m²/rok
za podmínky, že vlastníci garáže uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku
odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě
(garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3
předloženého materiálu

- č. 1516/402, ateliér, v domě č. p. 1516 se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/5 zastavěná plocha a nádvoří ve výši 4032/96272 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- č. 1516/602, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 1516 se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/5 zastavěná plocha a nádvoří ve výši 26769/96272

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

4) zmocňuje

starostku k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.09.2016

Stanovisko k nabytí a ke svěřeni pozemků parc. č. 2976/8 a parc. č. 2976/9 cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Průmyslová)

04/OME/21

Usnesení číslo: 0740/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k nabytí a následnému svěřeni pozemků parc. č. 2976/8 a parc. č. 2976/9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Průmyslová), ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k nabytí pozemku parc. č. 2976/8, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2455 m² a pozemku parc. č. 2976/9, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1011 m² vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostrava
- c) vydat nesouhlasné stanovisko ke svěřeni pozemku parc. č. 2976/8, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2455 m² a pozemku parc. č. 2976/9, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1011 m² vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 08.09.2016

2) ukládá

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 08.09.2016

**Návrh nevyužít nabídku věcného práva předkupního k pozemkům p. č. st. 365
a p. č. st. 382/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Chopinova)**

04/OME/27

Usnesení číslo: 0745/RMOB1418/42/16
k usnesení č. M1418/1031/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí nabídku společnosti EnterCity, s. r. o., se sídlem Praha 6 - Břevnov, Nad Závěrkou 2434/7, PSČ 169 00, IČ 28352912, k využití předkupního práva k pozemkům p. č. st. 365 a p. č. st. 382/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) nevyužít nabídku věcného práva předkupního k pozemkům p. č. st. 365 a p. č. st. 382/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za kupní cenu ve výši 1 600 000 Kč, učiněnou společností EnterCity, s. r. o., se sídlem Praha 6 - Břevnov, Nad Závěrkou 2434/7, PSČ 169 00, IČ 28352912

2) ukládá

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 08.09.2016

Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu

04/OMS/01

Usnesení číslo: 0746/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 1. listopadu 2016 smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou ve znění VZOR_NSB_001, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy po celou dobu trvání nájmu může pronajímatel uplatnit jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku, se stanovením jistoty ve výši dvojnásobku nájemného, za podmínky úhrady jistoty před uzavřením nájemní smlouvy a uzavření nájemní smlouvy nejpozději 01.11.2016, s žadateli - nájemci bytů, kterými jsou:

- 1) //, k bytové jednotce č. 2931/2, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2931 na ulici Varenská č. or. 28 na pozemku p. č. 2356/41 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 72,60 Kč/m²/měs.
- 2) //, k bytové jednotce č. 2111/9, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 2111 na ulici Senovážná č. or. 9 na pozemku p. č. 2620/63 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 60,31 Kč/m²/měs.
- 3) //, k bytové jednotce č. 2609/13, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 2609 na ulici 28. října č. or. 9 na pozemku p. č. 4020 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 68,48 Kč/m²/měs.
- 4) //, k bytové jednotce č. 2987/23, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím v domě č. p. 2987 na ulici Maroldova č. or. 1 na pozemku p. č. 1581/23 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 62,55 Kč/m²/měs.
- 5) //
//, k bytové jednotce č. 2987/76, sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 2987 na ulici Maroldova č. or. 1 na pozemku p. č. 1581/23 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 72,80 Kč/m²/měs.
- 6) //, k bytové jednotce č. 2987/40, sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2987 na ulici Maroldova č. or. 1 na pozemku p. č. 1581/23 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 72,80 Kč/m²/měs.

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.11.2016

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 31.08.2016 nájem bytu č. 14 sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě č. p. 1795 na ulici Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný se společnými nájemci //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02
- b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2016-01 s // k bytu č. 14 sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě č. p. 1795 na ulici Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2016, to vše s podmínkou, že před uzavřením nájemní smlouvy bude uzavřena dohoda dle bodu 2) písmeno a) tohoto usnesení, jmenovaný uhradí pronajímateli jistotu ve výši trojnásobku nájemného a nájemní smlouvu uzavře nejpozději 31.08.2016
- c) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 2) písmeno b) tohoto usnesení dohodou ve výši 80 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2016

Návrh na vydání Zásad ZAS 2016 - 02 Pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou a schválení nové vzorové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení

04/OMS/06

Usnesení číslo: 0751/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 01.09.2016 Zásady ZAS 2016 - 02 Pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

vzorovou smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení VZOR_NSB_2016_03, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

zaměstnancům odboru sociálních věcí řídit se vydaným předpisem dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Dagmar Bradová, vedoucí odboru

T: 01.09.2016

4) ukládá

odboru majetkovému používat schválený vzor smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení dle bodu 2) tohoto usnesení pro nájemní vztahy k bytům zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeným městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, sjednané s účinností od 01.09.2016

Zodpovídá: Ivan Rychecský, vedoucí odboru

T: 01.09.2016

Žádost společnosti DPA marketing, s. r. o., - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

04/OMS/07

Usnesení číslo: 0752/RMOb1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1165/901 o výměře 75,83 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1165, ul. Jurečkova č. or. 6, na pozemku parc. č. 392/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti DPA marketing, s. r. o., IČ 27790452, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, o udělení souhlasu pronajímatele s umístěním 2 ks markýz na fasádu domu Jurečkova 1165/6, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1165/901 o výměře 75,83 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1165 ul. Jurečkova č. or. 6, na pozemku parc. č. 392/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti DPA marketing, s. r. o., IČ 27790452, se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, o udělení souhlasu pronajímatele s umístěním 2 ks markýz na fasádu domu Jurečkova 1165/6

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecský, vedoucí odboru

T: 31.08.2016

Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Reální 1859/4

04/OMS/08

Usnesení číslo: 0753/RMOB1418/42/16

k usnesení č. 0663/RMOB1418/40/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce společnosti Verbena J & B, s. r. o., IČ 02857898, se sídlem Za hřbitovem 416, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, o poskytnutí slevy z nájmu prostor sloužících podnikání v budově č. p. 1859 na ul. Reální č. or. 4, která je součástí pozemku parc. č. 452/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

poskytnout společnosti Verbena J & B, s. r. o., IČ 02857898, se sídlem Za hřbitovem 416, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, slevu z nájmu prostor sloužících podnikání v budově č. p. 1859 na ul. Reální č. or. 4, která je součástí pozemku parc. č. 452/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 20 % současného ročního nájemného od 01.08.2016 do 31.07.2017 a uzavřít se jmenovanou společností dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 08.07.2014 ve znění vzorového dodatku VZOR -D-01

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.09.2016

Žádost společnosti NN-MONDI, s. r. o., o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Zámecká 854/13, jednotky č. 854/902 - návrh záměru

04/OMS/09

Usnesení číslo: 0754/RMOB1418/42/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti NN-MONDI, s. r. o., o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor - jednotky č. 854/902 o výměře 79,20 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu v Ostravě - Moravské Ostravě, Zámecká 854/13, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout společnosti NN-MONDI, s. r. o., IČ 60322926, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Zámecká 854/13, PSČ 702 00, slevu z nájemného nebytových prostor - jednotky č. 854/902 o výměře 79,20 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká č. or. 13, na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 25 % současného ročního nájemného od 01.09.2016 do 31.08.2017

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2016

Žádost DPO, a. s., o udělení souhlasu s částečným přenecháním nebytových prostor do užívání třetí osobě v části C Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní, na pozemku par. č. st. 3265, k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OMS/10

Usnesení číslo: 0755/RMOb1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost vypůjčitele nebytových prostor v části C Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní, par. č. st. 3265, k. ú. Přívoz, společnosti Dopravní podnik Ostrava, a. s., o udělení souhlasu s částečným přenecháním vypůjčených nebytových prostor třetí osobě, a to společnosti ČSAD Karviná, IČ 45192090, se sídlem Karviná - Nové Město, Bohumínská 1876/2, PSC 735 06, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat vypůjčiteli nebytových prostor v části C Polyfunkčního objektu s věží, na ul. Nádražní, par. č. st. 3265, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, společnosti Dopravní podnik Ostrava, a. s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, souhlas s částečným přenecháním nebytových prostor k užívání třetí osobě, a to společnosti ČSAD Karviná, IČ 45192090, se sídlem Karviná - Nové Město, Bohumínská 1876/2, 735 06, pro účely zajištění provozování veřejné dopravy, na dobu určitou nejdéle však do skončení smlouvy o výpůjčce vypůjčitele

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2016

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OMS/11

Usnesení číslo: 0756/RMOb1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů

- a) č. 1 v domě č. p. 972 Zákrejsova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc

- b) č. 2 v domě č. p. 972 Zákrejsova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- c) č. 3 v domě č. p. 972 Zákrejsova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- d) č. 4 v domě č. p. 972 Zákrejsova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- e) č. 5 v domě č. p. 972 Zákrejsova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- f) č. 6 v domě č. p. 972 Zákrejsova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- g) č. 7 v domě č. p. 972 Zákrejsova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- h) č. 8 v domě č. p. 972 Zákrejsova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- i) č. 9 v domě č. p. 972 Zákrejsova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- j) č. 10 v domě č. p. 972 Zákrejsova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- k) č. 11 v domě č. p. 972 Zákrejsova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- l) č. 12 v domě č. p. 972 Zákrejsova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- m) č. 1 v domě č. p. 373 Sládkova 6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- n) č. 3 v domě č. p. 373 Sládkova 6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- o) č. 8 v domě č. p. 373 Sládkova 6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- p) č. 11 v domě č. p. 373 Sládkova 6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- q) č. 12 v domě č. p. 373 Sládkova 6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- r) č. 13 v domě č. p. 373 Sládkova 6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- s) č. 15 v domě č. p. 373 Sládkova 6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- t) č. 1 v domě č. p. 906 Na Můstku 6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- u) č. 2 v domě č. p. 906 Na Můstku 6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc

- v) č. 3 v domě č. p. 906 Na Můstku 6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- w) č. 4 v domě č. p. 906 Na Můstku 6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- x) č. 5 v domě č. p. 906 Na Můstku 6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- y) č. 6 v domě č. p. 906 Na Můstku 6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v příloze č. 1 “Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního

města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2015 – 07).

2) stanovuje

u bytů v majetku statutárního města Ostrava svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souladu s ustanovením § 2272 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník maximální počet osob v nájemcově domácnosti, který lze považovat za přiměřený velikosti bytu a který nebrání tomu, aby všechny mohly v bytě žít v obvyklých pohodlných a hygienicky vyhovujících podmínkách takto:

byt o velikosti	maximální počet osob
0+1	2 os.
1+1	2 os.
2+1 do 60 m ²	2 os.
2+1 nad 60 m ²	3 os.
3+1 do 90 m ²	4 os.
3+1 nad 90 m ²	5 os.
4+1 nad 90 m ²	6 os.

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2016

Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/12

Usnesení číslo: 0757/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1255/904 o výměře 54 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1255, ul Poštovní č. or. 31 na pozemku parc. č. 689/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR S-01, se společností SPORT REVOLUTION, s. r. o., se sídlem Vinohradská 396/18, Praha 2, 120 00, IČ 27780988, účel nájmu prodejna sportovního zboží, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 280 000 Kč/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby;

1. náhradník //se sídlem Horní 55, Ostrava, 700 30, IČ 65484622, na dobu neurčitou, účel nájmu květinářství, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 260 000 Kč/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby;

- b) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 112/901 o výměře 54,36 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 112, ul. Nádražní č. or. 50 na pozemku parc. č. 1280/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR S-01, s //se sídlem Vývoz 190, Dolní Benešov, 747 22, IČ 74947974, účel nájmu cukrárna, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 180 000 Kč/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

- c) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1118/902 o výměře 123,19 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1118, ul. Poštovní č. or. 10, na pozemku parc. č. 489, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR S-01, se společností Institut Dentaire, s. r. o., se sídlem Ludmilina 965/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 03749509, účel nájmu zubní ordinace, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/ m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 98 552 Kč/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

3) ukládá

místostarostovi Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrh dle bodu 1b) a 1c) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 08.09.2016

Návrh úpravy odpisových plánů nemovitého majetku ZŠ

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 0761/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2016 a to:

- Základní škole Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu,
- Základní škole Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.08.2016

Návrh na opětovné zahájení zadávacího řízení akce „Ozdravné pobyty předškolních dětí obvodu MOaP III.“

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 0762/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zahájit zadávací řízení veřejné zakázky s názvem „Ozdravné pobyty předškolních dětí obvodu MOaP III.“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
- b) hodnotit veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH
- c) vyzvat k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace tyto dodavatele (název, sídlo, IČ):
 1. ADRIATIC CURATIO, s. r. o., Mírové náměstí 519/3d, 703 00 Ostrava, IČ 25355261
 2. ATIS, a. s., Fügnerova 108/7, 792 01 Bruntál, IČ 25351117

3. CERES Bohemia, s. r. o., Příkop 153/27b, 602 00 Brno, IČ 26944138
4. Cestovní kancelář NOVA, s.r.o., Velká Michalská 184/1, 669 02 Znojmo, IČ 26120925
5. DCK Rekrea Ostrava, s. r. o., Nádražní 1805/40, 702 00 Ostrava, IČ 25379178
6. FAVORIT, a. s., Nádražní 344/33, 702 00 Ostrava, IČ 25831682
7. FIRO-tour, a. s., Národní 37/38, 110 00 Praha, IČ 27869237
8. GATTOM - M.T.G. s.r.o., Ostravská 557, 735 41 Petřvald, IČ 25389157
9. KOVOTOUR PLUS, s. r. o., Přívozká 949/12, 702 00 Ostrava, IČ 62301055
10. NEMO tour, s. r. o., V rohu 434/1, 142 00 Praha, IČ 64051421
11. Školní zájezdy, s. r. o., Srbská 3077/53a, 612 00 Brno, IČ 25336584

2) schvaluje

zadávací dokumentaci vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu včetně obchodních podmínek ve formě návrhu smlouvy o zájezdu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) jmenuje

členy a náhradníky hodnotící komise ve složení:

- 1) Ing. Petra Bernfeldová, starostka

náhradník: Dalibor Mouka, místostarosta

- 2) Ing. Vít Macháček, místostarosta

náhradník: Bc. Lucie Feiková, místostarostka

- 3) Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

náhradník: Ing. Jolana Janková, referent školství a volnočasových aktivit

- 4) Mgr. Iveta Chalupová, projektový manažer

náhradník: Ing. Silvie Krpcová, projektový manažer

- 5) Mgr. Jiří Platzek, právník

náhradník: Mgr. Eva Chlopčíková, právník

a zároveň zmocňuje hodnotící komisi k otevírání obálek a posouzení kvalifikace uchazečů

4) zmocňuje

vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit Ing. Miroslavu Rychtárikovou k poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám dle ust. § 49 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a k podpisu veškerých dokumentů souvisejících s veřejnou zakázkou dle bodu 1) tohoto usnesení s výjimkou smluv včetně případných dodatků a rozhodnutí o námitkách

5) ukládá

zabezpečit všechny úkony potřebné pro zaslání výzev k podání nabídek a uveřejnění výzvy na profilu zadavatele a k provedení zadávacího řízení na dodavatele služeb k veřejné zakázce s názvem „Ozdravné pobyty předškolních dětí obvodu MOaP III.“

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 05.06.2017

Žádost Českého svazu chovatelů, Základní organizace Moravská Ostrava-Přívoz, IČ 68145454, o změnu účelu použití poskytnuté účelové dotace z 1. kola 2016

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 0763/RMOB1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost spolku Český svaz chovatelů, Základní organizace Moravská Ostrava-Přívoz, IČ 68145454, se sídlem Budovatelská 449/11, 708 00 Ostrava-Poruba, o změnu v účelu použití poskytnuté účelové dotace, ve znění uvedené v důvodové zprávě předloženého materiálu

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

vyhovět žádosti spolku Český svaz chovatelů, Základní organizace Moravská Ostrava-Přívoz, IČ 68145454, se sídlem Budovatelská 449/11, 708 00 Ostrava-Poruba, o změně v účelu použití poskytnuté účelové dotace, ve znění uvedené v důvodové zprávě předloženého materiálu

3) ukládá

místostarostovi městského obvodu Ing. Vítu Macháčkovi, předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 08.09.2016

**Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Zajištění fyzické
ostrahy objektu radnice“**

07/OVV/02

Usnesení číslo: 0764/RMOb1418/42/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zajištění fyzické ostrahy objektu radnice“ a uzavřít smlouvu o poskytování bezpečnostních služeb se společností SUNIX SAFE TECHNOLOGIES, s. r. o., se sídlem Prostorná 837/9, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 27854833, ve znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 15.08.2016