

# Usnesení

16. schůze rady městského obvodu  
konané dne 09.07.2015

čís. 0868/RMOB1418/16/15–0904/RMOB1418/16/15

---

Ing. Petra Bernfeldová, v. r.  
starostka

---

Dalibor Mouka, v. r.  
1. místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0872/RMOB1418/16/15	02/OFR/01	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
0873/RMOB1418/16/15	02/OFR/02	Žádost o snížení splátek
0874/RMOB1418/16/15	02/OFR/03	Návrh na stanovení dalšího postupu ve věci zajištění pohledávky
0875/RMOB1418/16/15	02/OFR/04	Návrh na rozpočtové opatření č. 8/2015 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2015
0876/RMOB1418/16/15	02/OFR/05	Žádost společnosti CBRE, s. r. o., o zapsání objektu obchodního centra FUTURUM Ostrava do seznamu adres s povolením provozovat kasina na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0877/RMOB1418/16/15	03/OIMH/01	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2015 - 04 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu a uzavření smlouvy o dílo na akci „Oprava poškozeného přístřešku přednádražního prostoru před budovou Hlavního nádraží Ostrava v k. ú. Přívoz“
0878/RMOB1418/16/15	03/OIMH/02	Stanovisko k odstranění dřeviny, ul. Vítězná
0879/RMOB1418/16/15	03/OIMH/03	Stanovisko ke kácení lípy - ul. Bachmačská
0880/RMOB1418/16/15	03/OIMH/04	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství
0881/RMOB1418/16/15	03/OIMH/05	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti pro přípojku vody ve vlastnictví Českých drah, a. s., vybudovanou v rámci stavby „Estetizace přednádražního prostoru v Ostravě - Přívoze“
0882/RMOB1418/16/15	03/OIMH/07	Návrh na II. úpravu plánu investic na rok 2015 dle priorit
0883/RMOB1418/16/15	03/OIMH/08	Návrh na I. úpravu plánu oprav na rok 2015
0884/RMOB1418/16/15	04/OM/01	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Kostelní, Havlíčkovovo nábřeží)
0885/RMOB1418/16/15	04/OM/02	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v souvislosti s I. etapou rekonstrukce ulice Nádražní
0886/RMOB1418/16/15	04/OM/03	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2987/78 v domě s č. p. 2987 na ulici Maroldova č. or. 1 na pozemku p. č. 1581/23 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou

Číslo usnesení	Materiál	Název
0887/RMOB1418/16/15	04/OM/04	Informace o podané výpovědi z nájmu nebytového prostoru v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru pronajmout nebytové prostory
0888/RMOB1418/16/15	04/OM/05	Návrh na vydání stanoviska k využití předkupního práva ke stavbám bez čp/če, garážím, cizích vlastníků stojících na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřených městskému obvodu
0889/RMOB1418/16/15	04/OM/06	Žádosti o výkon domovnícké činnosti v místě bydliště
0890/RMOB1418/16/15	04/OM/07	Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby „Oprava autobusové zastávky „Jiřího Trnky“ na ul. Novoveská“ na části pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Novoveská)
0891/RMOB1418/16/15	04/OM/08	Návrh společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října)
0892/RMOB1418/16/15	04/OM/09	Návrh společnosti RWE GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz a Moravská Ostrava (lokalita ul. Božkova, Na Mlýnici, Cingrova, Českobratrská, Porážková)
0893/RMOB1418/16/15	04/OM/10	Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 361 jehož součástí je budova č. p. 143 a pozemek parc. č. 362 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0894/RMOB1418/16/15	04/OM/11	Žádost o stanovisko k záměru města prodat část pozemku p. p. č. 971/15 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita Slovenská)
0895/RMOB1418/16/15	04/OM/12	Žádost o stanovisko k záměru města darovat pozemek parc. č. 382/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Švabinského)
0896/RMOB1418/16/15	04/OM/13	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Cyklostezka Hornopolní x Varenská, Hollarova“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Varenská, Hornopolní, Českobratrská, Janáčkova, Masná, Kolejní, Poděbradova)
0897/RMOB1418/16/15	04/OM/14	Žádost nájemce nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1823/12, jednotky č. 1823/902 o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části těchto prostor do podnájmu třetí osobě
0898/RMOB1418/16/15	04/OM/15	Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Sokolská třída 1934/69 - návrh záměru

Číslo usnesení	Materiál	Název
0899/RMOB1418/16/15	04/OM/16	Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 1805/32 - návrh záměru
0900/RMOB1418/16/15	04/OM/17	Žádost nájemce o udělení souhlasu s umístěním sídla nově vznikající právnické osoby do nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Střední 1831/1
0901/RMOB1418/16/15	04/OM/18	Petice občanů proti rozhodnutí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0902/RMOB1418/16/15	04/OM/19	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3519/5 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Chelčického)
0903/RMOB1418/16/15	04/OM/20	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
0904/RMOB1418/16/15	04/OM/21	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
0868/RMOB1418/16/15	05/OŠR/01	Návrh na jmenování člena Školské rady při Waldorfské základní škole a mateřské škole Ostrava, PO
0869/RMOB1418/16/15	05/OŠR/02	Souhlas s podmínkami Rozhodnutí o změně č. 1 k Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OP LZZ - ZS 824 - 1171/2014 ze dne 6. února pro projekt „Podpora naplnění kvality sociálně - právní ochrany dětí“
0870/RMOB1418/16/15	05/OŠR/03	Návrh na vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ředitelky Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944
0871/RMOB1418/16/15	05/OŠR/04	Revokace části usnesení č. 0866/RMOBM1418/8/15 ze dne 29.06.2015

**Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 0872/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé nájemkyni bytu  
////////////////////////////////////// ve výši 798,00 Kč

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.08.2015



**Návrh na rozpočtové opatření č. 8/2015 rozpočtu městského obvodu  
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2015**

**02/OFR/04**

**Usnesení číslo: 0875/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 8/2015 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz  
za rok 2015 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	379 026 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	51 080 tis. Kč
nedaňové příjmy	139 190 tis. Kč
kapitálové příjmy	5 980 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	182 776 tis. Kč
financování z vlastních zdrojů třída 8	67 361 tis. Kč
celkové zdroje	446 387 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	446 387 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	333 039 tis. Kč
kapitálové výdaje	113 348 tis. Kč

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

**Žádost společnosti CBRE, s. r. o., o zapsání objektu obchodního  
centra FUTURUM Ostrava do seznamu adres s povolením provozovat  
kasina na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**02/OFR/05**

**Usnesení číslo: 0876/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti CBRE, s. r. o., IČ 25759604, se sídlem náměstí Republiky 1a 1079, 110 00 Praha 1 - Nové Město, jednající na základě plné moci za společnost Pradera SC Futurum Ostrava, a. s., IČ 28920627, se sídlem Senovážné náměstí 992/8, 110 00 Praha 1 - Nové město ve věci změny návrhu na změnu Obecně závazné vyhlášky č. 11/2011, kterou se reguluje provozování výherních hracích přístrojů, videoloterních terminálů a lokálních loterních systémů na území statutárního města Ostravy

**2) rozhodla**

v návaznosti na usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0548/ZMOb1014/14/13 ze dne 27. 06. 2013, kterým byl schválen návrh na změnu Obecně závazné vyhlášky č. 11/2011, kterou se reguluje provozování výherních hracích přístrojů, videoloterních terminálů a lokálních loterních systémů na území statutárního města Ostravy tak, že jsou pro území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz adresně stanoveny objekty, ve kterých bude povoleno provozování kasin, předložené žádosti nevyhovět

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

**Návrh na výjimku ze směrnice SME 2015 - 04 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu a uzavření smlouvy o dílo na akci „Oprava poškozeného přístřešku přednádražního prostoru před budovou Hlavního nádraží Ostrava v k. ú. Přívoz“**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 0877/RMOb1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

a) přijmout výjimku ze směrnice SME 2015 - 04 Postup při zadávání veřejných zakázek pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce ve finančním pásmu C2 (nad 500 000 Kč bez DPH) na provedení díla pod názvem „Oprava poškozeného přístřešku přednádražního prostoru před budovou Hlavního nádraží Ostrava v kat. území Přívoz“

b) uzavřít smlouvu o dílo na akci „Oprava poškozeného přístřešku přednádražního prostoru před budovou Hlavního nádraží Ostrava v kat. území Přívoz“ se zhotovitelem ALUCOMPOSITE PANELS, spol. s r. o., IČ 26877333, se sídlem Starozuberská 1441, 756 54 Zubří, za cenu 574 000 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

**Stanovisko k odstranění dřeviny, ul. Vítězná**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 0878/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s odstraněním lípy o obvodu kmene 36 cm, rostoucí v uličním stromořadí na pozemku parc. č. 1081/1 v katastrálním území Moravská Ostrava, dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřeviny uvedené v bodě 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení a informovat žadatele

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

**Stanovisko ke kácení lípy - ul. Bachmačská**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 0879/RMOB1418/16/15**  
k usnesení č. 5144/RMOB1014/78/14

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) nesouhlasí**

s kácením lípy o obvodu 132 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 1018/1 v k. ú. Moravská Ostrava, dle přílohy č. 3 a 4 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení zasláním písemné odpovědi žadateli

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.07.2015

**Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 0880/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení zasláním odpovědi Magistráru města Ostravy, odboru vnitřních věcí

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 20.07.2015

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti pro přípojku vody ve vlastnictví Českých drah, a. s., vybudovanou v rámci stavby „Estetizace přednádražního prostoru v Ostravě - Přívoze”**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 0881/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít jako investor Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti pro uložení a provozování vodovodního potrubí DN 80 společnosti České dráhy, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ 70994226, (oprávněný) na pozemku parc. č. 1144 v k. ú. Přívoz ve vlastnictví Dopravního podniku Ostrava, a. s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 61974757, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.09.2015

**Návrh na II. úpravu plánu investic na rok 2015 dle priorit**

**03/OIMH/07**

**Usnesení číslo: 0882/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

II. úpravu plánu investic městského obvodu na rok 2015 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2015

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2015

**Návrh na I. úpravu plánu oprav na rok 2015**

**03/OIMH/08**

**Usnesení číslo: 0883/RMOb1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

I. úpravu plánu oprav na rok 2015, zajišťovaného odborem investic a místního hospodářství, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2015

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2015

**Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Kostelní, Havlíčkovo nábřeží)**

**04/OM/01**

**Usnesení číslo: 0884/RMOb1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 3474/1 a parc. č. 3478/4, vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat kabelové vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 4422 - 18/2013, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 600,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr kabelového vedení, tj. za 109 m činí úplata 65.400,- Kč, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.09.2015

**Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v souvislosti s I. etapou rekonstrukce ulice Nádražní**

**04/OM/02**

**Usnesení číslo: 0885/RMOB1418/16/15**  
k usnesení č. 0805/RMOB1418/14/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádosti o poskytnutí slevy z nájemného v souvislosti s probíhající rekonstrukcí ulice Nádražní podané nájemci nebytových prostor uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

v souvislosti s I. etapou rekonstrukce ulice Nádražní (tj. od ulice 30. dubna po ulici Stodolní) poskytnout jednorázovou slevu ve výši 25 % z ročního nájemného nebytových prostor s termínem realizace v období od 01.07.2015 do 30.09.2015 formou odečtu z měsíčního nájemného, a to těmto nájemcům s přímým vstupem z ulice Nádražní

a) společnosti HAGER EXPORT, s. r. o., IČ 25837036, se sídlem Ferdiše Duši 1323, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

b) //, IČ 63332973, se sídlem Sládkova 372/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

c) // IČ 76243761, se sídlem Ahepjukova 2790/19, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

d) společnosti SOLITER, a. s., IČ 00480835, se sídlem Nádražní 148/10, 466 01 Jablonec nad Nisou

e) společnosti DONAX, společnost s ručením omezeným (spol. s r. o.), IČ 46577025, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 30/615, PSČ 702 00

f) //, IČ 67696376, se sídlem Hlavní třída 583/105, 708 00 Ostrava - Poruba za nebytové prostory Nádražní 385/34, jednotky č. 385/904

g) //, IČ 68945299, se sídlem Příčná 752, 735 14 Orlová - Poruba

h) //, IČ 73349721, se sídlem Písečná 2916/15, 700 30 Ostrava - Zábřeh

i) společnosti VAJANA, spol. s r. o., IČ 42767997, se sídlem Nádražní 1110/44, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

j) společnosti Víno Konečný, a. s., IČ 61974871, se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Cihelní 3286, PSČ 702 00

k) //, IČ 68162626, se sídlem Na Liškovci 331/7, 702 00 Ostrava- Přívoz,

l) //, IČ 01472593, se sídlem Sokolská třída 2386/76, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

m) //, IČ 73750034, se sídlem Hulvácká 2094/5, 700 30 Ostrava - Zábřeh

n) //, IČ 66717329, se sídlem Nová čtvrť 284/14a, 725 28 Ostrava-Lhotka

**3) rozhodla**

v souvislosti s I. etapou rekonstrukce ulice Nádražní (tj. od ulice 30. dubna po ulici Stodolní) poskytnout jednorázovou slevu ve výši 40 % z ročního nájemného nebytových prostor s termínem realizace v období od 01.07.2015 do 30.11.2015 formou odečtu z měsíčního nájemného, a to těmto nájemcům se vstupem z pasáže Vesmír

ba) //, IČ 47687720, se sídlem Zahradní 568, 739 44 Brušperk

bb) //, IČ 73020214, se sídlem Podolí 894/13a, 712 00 Ostrava - Muglinov

**4) rozhodla**

uzavřít s nájemci jmenovanými v bodech 2) a 3) tohoto usnesení dodatky k uzavřeným nájemním smlouvám ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**5) rozhodla**

v souvislosti s probíhající rekonstrukcí ulice Nádražní neposkytnout slevu z nájemného těmto žadatelům

a) //, IČ 75873010, se sídlem 30. dubna 2938/3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

b) společnosti UNIPRA ELEKTRO, s. r. o., IČ 25867351, se sídlem Kravaře, Opavská 711/5a, PSČ 747 21

c) společnosti BICYKLY.CZ, s. r. o., IČ 03630471, se sídlem U Tratě 1627/6, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

d) společnosti DCK Rekrea Ostrava, s. r. o., IČ 25379178, se sídlem Nádražní 1805/40, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

e) //, IČ 28604679, se sídlem Nádražní 612/36, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

f) //, IČ 67696376, se sídlem Hlavní třída 583/105, 708 00 Ostrava - Poruba za nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1265/24

**6) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu dodatku k uzavřeným nájemním smlouvám dle bodu 4) tohoto usnesení

**7) ukládá**

realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.08.2015

**8) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 2987/78 v domě s č. p. 2987  
na ulici Maroldova č. or. 1 na pozemku p. č. 1581/23 v k. ú. Moravská  
Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou**

**04/OM/03**

**Usnesení číslo: 0886/RMOB1418/16/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) ukončit k datu 15.07.2015 nájem bytové jednotky č. 2987/78 v domě s č. p. 2987 na ulici Maroldova č. or. 1 na pozemku p. č. 1581/23 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR\_2014\_02

b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytové jednotky č. 2987/78 v domě s č. p. 2987 na ulici Maroldova č. or. 1 na pozemku p. č. 1581/23 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava podle Zásad ZAS 2014 - 04, se stanovením nájemného v minimální výši 65 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**3) ukládá**

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.07.2015

**4) ukládá**

realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

**Informace o podané výpovědi z nájmu nebytového prostoru v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru pronajmout nebytové prostory**

**04/OM/04**

**Usnesení číslo: 0887/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu nebytových prostor - jednotky č. 106/907 o výměře 71,10 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním podlaží domu č. p. 106, ul. 28. října, č. or. 18, na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou nájemcem - Všeobecnou zdravotní pojišťovnou České republiky, IČ 41197518, se sídlem Praha 3, Orlická 4/2020, PSČ 130 00, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

**Návrh na vydání stanoviska k využití předkupního práva ke stavbám bez čp/če, garážím cizích vlastníků stojících na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřených městskému obvodu**

**04/OM/05**

**Usnesení číslo: 0888/RMOB1418/16/15**  
k usnesení č. 0747/ZMOB1014/19/14

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

a) vzít na vědomí žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k využití předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012, Občanského zákoníku, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) vydat nesouhlasné stanovisko k využití předkupního práva ke všem stavbám - budovám bez čp/če, garážím ve vlastnictví cizích vlastníků, postaveným na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřených městskému obvodu

**2) ukládá**

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 03.09.2015



**2) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

**Návrh společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s.,  
na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokality ul. 28. října)**

**04/OM/08**

**Usnesení číslo: 0891/RMOB1418/16/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

zřídit služebnost k části pozemku parc. č. 3623/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 04084063, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní komunikační vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 4640 - 581/2014, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního komunikačního vedení, tj. celkem za 7 m činí úplata 3 500,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž úplatu za zřízení služebnosti a náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí uhradí investor stavby Dopravní podnik Ostrava, a. s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.09.2015

**Návrh společnosti RWE GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz a Moravská Ostrava (lokalita ul. Božkova, Na Mlýnici, Cingrova, Českobratrská, Porážková)**

**04/OM/09**

**Usnesení číslo: 0892/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

a) zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 453/2, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu jeho skutečného zaměření dle geometrického plánu č. 1689 - 92/2013

b) zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 917, p. p. č. 962/1 a p. p. č. 966/7, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu jeho skutečného zaměření dle geometrického plánu č. 1690 - 072002/2014

c) zřídit věcné břemeno k částem pozemků

- parc. č. 1959/1 ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2409/1 ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3561/6 ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3561/16 ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 3565/1 ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3565/3 ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 3565/4 ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3601 ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu jeho skutečného zaměření dle geometrického plánu č. 4648 - 071002/2014

vše na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 10,- Kč + zákonná sazba DPH za každý běžný metr plynárenského zařízení, tj. celkem za 220,4 bm částku 2 204,-Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.08.2015

**Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 361, jehož součástí je budova č. p. 143 a pozemek parc. č. 362 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OM/10**

**Usnesení číslo: 0893/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 361, jehož součástí je budova č. p. 143 a pozemku parc. č. 362 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) vydává**

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat nemovité věci pozemek parc. č. 361 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 143 a pozemek parc. č. 362 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu požádat o svěření nemovitých věcí pozemku parc. č. 361 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 143 a pozemku parc. č. 362 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**4) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.09.2015

**5) ukládá**

starostce předložit návrh dle bodu 3) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 03.09.2015

**Žádost o stanovisko k záměru města prodat část pozemku p. p. č. 971/15 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality Slovenská)**

**04/OM/11**

**Usnesení číslo: 0894/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat část pozemku p. p. č. 971/15 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) vydává**

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku p. p. č. 971/15 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1439 m<sup>2</sup> z celkové výměry 3329 m<sup>2</sup> oddělenou geometrickým plánem č. 2032 - 24/2015 a nově označenou jako pozemek p. p. č. 971/35 ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

**3) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 10.08.2015

**Žádost o stanovisko k záměru města darovat pozemek parc. č. 382/4  
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Švabinského)**

**04/OM/12**

**Usnesení číslo: 0895/RMOB1418/16/15  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k darování pozemku parc. č. 382/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Švabinského) ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) vydává**

a) nesouhlasné stanovisko k záměru města darovat pozemek parc. č. 382/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 81 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

b) souhlasné stanovisko k záměru města směnit pozemek parc. č. 382/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 81 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.08.2015

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Cyklostezka Hornopolní x Varenská, Hollarova“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Varenská, Hornopolní, Českobratrská, Janáčkova, Masná, Kolejní, Poděbradova)**

04/OM/13

**Usnesení číslo: 0896/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

udělit pro investiční akci statutárního města Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 8, PSČ 729 30, Ostrava souhlas s umístěním a povolením vstupu na pozemky parc. č. :

- 298/3 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 300/1 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr
- 317 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 1896/1 ostatní plocha, jiná plocha
- 1896/2 ostatní plocha, silnice
- 1901/1 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 1901/2 ostatní plocha, manipulační plocha
- 1931/1 ostatní plocha, jiná plocha
- 1931/3 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 1931/4 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 1960/1 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 1960/14 ostatní plocha, jiná plocha
- 1960/21 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 1960/22 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 1960/23 ostatní plocha, jiná plocha
- 2334/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště
- 2334/2 ostatní plocha, jiná plocha
- 2334/3 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 2334/4 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 2338/1 ostatní plocha, jiná plocha
- 2356/64 ostatní plocha, zeleň
- 2356/73 ostatní plocha, zeleň
- 2356/74 ostatní plocha, zeleň
- 2356/80 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 2356/98 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 2397/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště
- 2398/1 zahrada
- 2405/1 ostatní plocha, silnice
- 2568/2 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 2568/5 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 2568/6 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 2568/7 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 3565/1 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 3570/2 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 3608/1 ostatní plocha, ostatní komunikace

- 4240/2 ostatní plocha, silnice
- 4240/4 ostatní plocha, silnice
- 4240/12 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 4240/21 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 4240/23 ostatní plocha, jiná plocha
- 4241/2 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 4241/3 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 4241/9 ostatní plocha, ostatní komunikace
- 4241/11 ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v souvislosti se stavbou „Cyklostezka Hornopolní x Varenská, Hollarova“ pro účely stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

**2) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

**Žádost nájemce nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1823/12, jednotky č. 1823/902, o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části těchto prostor do podnájmu třetí osobě**

**04/OM/14**

**Usnesení číslo: 0897/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce jednotky č. 1823/902 na ul. Tyršova 1823/12 v Ostravě – Moravské Ostravě o přenechání části shora uvedených nebytových prostor do podnájmu třetí osobě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

nevydat nájemci jednotky č. 1823/902 o výměře 282,90 m<sup>2</sup>, umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1823 na ul. Tyršova č. or. 12, na pozemku p. č. 464/16 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti RENEGATE REAL, s. r. o., IČ 26804263, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Bachmačská 2541/27, PSČ 702 00 souhlas pronajímatele s přenecháním části jednotky do podnájmu třetí osobě

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

**Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Sokolská třída 1934/69 - návrh záměru**

**04/OM/15**

**Usnesení číslo: 0898/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce // o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Sokolská třída 1934/69 ve znění přílohy č. 1

**2) schvaluje**

záměr poskytnout //, IČ 73155063, se sídlem Sokolská třída 2356/71, PSČ 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava slevu z nájmného nebytových prostor - jednotky č. 1934/901 o výměře 72,98 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1934 na ul. Sokolská třída č. or. 69, na pozemku parc. č. 1024/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 25 % současného ročního nájmného od 01.09.2015 do 31.08.2016.

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.08.2015

**Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 1805/32 - návrh záměru**

**04/OM/16**

**Usnesení číslo: 0899/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce - společnosti DCK Rekrea Ostrava, s. r. o., IČ 25379178, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Nádražní 40, PSČ 702 00, o poskytnutí slevy z nájmného nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Českobratrská 1805/32 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr poskytnout společnosti DCK Rekrea Ostrava, s. r. o., IČ 25379178, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Nádražní 40, PSČ 702 00, slevu z nájmného nebytových prostor - jednotky č. 1805/902 o výměře 162,33 m<sup>2</sup>, v domě č. p. 1805, ul. Českobratrská č. o. 32, na pozemku parc. č. 1292, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 25 % současného ročního nájmného od 01.07.2015 do 30.06.2016.

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

**Žádost nájemce o udělení souhlasu s umístěním sídla nově vznikající právnické osoby do nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Střední 1831/1**

**04/OM/17**

**Usnesení číslo: 0900/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce o udělení souhlasu s umístěním sídla nově vznikající právnické osoby SMILEX, s. r. o., do nebytových prostor na ul. Střední 1831/1 v Ostravě - Moravské Ostravě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s umístěním sídla nově vznikající právnické osoby SMILEX, s. r. o., dosud nezapsané v obchodním rejstříku, do prostor sloužících podnikání - v části jednotky č. 1831/901 o výměře 177,12 m<sup>2</sup> umístěné v domě č. p. 1831, ul. Střední, č. or. 1, stojícím na pozemku parc. č. 402/2, 402/17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

**Petice občanů proti rozhodnutí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**04/OM/18**

**Usnesení číslo: 0901/RMOB1418/16/15**

k usnesení č. 0736/RMOB1418/13/15

k usnesení č. 0804/RMOB1418/14/15

k usnesení č. 0699/RMOB1418/12/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

petici občanů městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

trvat na předchozích rozhodnutích rady městského obvodu č. 0699/RMOB1418/12/15 ze dne 06.05.2015, č. 0736/RMOB1418/13/15 ze dne 21.05.2015 a č. 0804/RMOB1418/14/15 ze dne 08.06.2015 nevyjádřit se k žádostem Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, pro osoby obývající ubytovací zařízení z důvodu absence zákonných kritérií a procedurálních pravidel potřebných pro vydání požadovaných stanovisek

**3) schvaluje**

návrh odpovědi na petici občanů městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 15.06.2015 ve znění upravené přílohy č. 2 tohoto materiálu

**4) ukládá**

odboru majetkovému zaslat odpověď mluvčímu petice  
////////////////////////////////////

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.07.2015

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3519/5 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Chelčického)**

**04/OM/19**

**Usnesení číslo: 0902/RMOB1418/16/15**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Naše bistro plus, s. r. o., se sídlem Dělnická 1180/31, Město, 736 01 Havířov, IČ 03918831, o pronájem části pozemku parc. č. 3519/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) rozhodla**

pronajmout společnosti Naše bistro plus, s. r. o., se sídlem Dělnická 1180/31, Město, 736 01 Havířov, IČ 03918831, část pozemku parc. č. 3519/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné 60,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.08.2015

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Stodolní)**

**04/OM/20**

**Usnesení číslo: 0903/RMOB1418/16/15**  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti TECH INVEST OSTRAVA, a. s., se sídlem Matiční 730/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25874772, o pronájem části pozemku parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) rozhodla**

pronajmout společnosti TECH INVEST OSTRAVA, a. s., se sídlem Matiční 730/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25874772, část pozemku parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné 6 600,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.08.2015

**Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení**

**04/OM/21**

**Usnesení číslo: 0904/RMOB1418/16/15**  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) rozhodla**

1) uzavřít nájemní smlouvu ve znění vzorové smlouvy VZOR\_NSB\_003, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu o dvanáct měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené smlouvy o nájmu bytu, a za podmínky složení jistoty ve výši šestinásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy

aa) na byt č. 4 o velikosti 2 + 1 se započítatelnou plochou 65,30 m<sup>2</sup> a se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Na Náhonu 315/8 v Ostravě - Přívoze s ///, se stanovením nájemného ve výši 70,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a průměrného počtu osob v domácnosti na 3 osoby



**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí  
odboru

T: 31.08.2015

**Souhlas s podmínkami Rozhodnutí o změně č. 1 k Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OP LZZ - ZS 824 - 1171/2014 ze dne 6. února pro projekt „Podpora naplnění kvality sociálně - právní ochrany dětí“**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 0869/RMOB1418/16/15**

k usnesení č. 5369/RMOB1014/80/14

k usnesení č. 4552/RMOB1014/70/14

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s Rozhodnutím o změně č. 1 Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OP LZZ - ZS 824 - 1171/2014 ze dne 6. února 2014 pro projekt „Podpora naplnění kvality sociálně - právní ochrany dětí“

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu k podpisu Potvrzení o přijetí Rozhodnutí o změně č. 1 Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OP LZZ - ZS 824 - 1171/2014 ze dne 6. února 2014 pro projekt „Podpora naplnění kvality sociálně - právní ochrany dětí“

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí  
odboru

T: 17.07.2015

**Návrh na vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ředitelky Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 0870/RMOB1418/16/15**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vyhlásit konkurzní řízení na funkci ředitele/ky Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

text oznámení o vyhlášení konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) jmenuje**

předsedu a členy konkurzní komise pro posuzování uchazečů na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvková organizace, IČ 70933944, a to ve složení:

předseda

1. Ing. Vít Macháček, místostarosta, za zřizovatele

členové

2. Ing. Petra Bernfeldová, starostka, za zřizovatele

3. PaedDr. Stanislava Šmídová, zástupce Odboru školství, mládeže a sportu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje

4. Bc. Lucie Feiková, odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství

5. Mgr. Jana Seidlová, zástupce pedagogických pracovníků Waldorfské základní a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace

6. Mgr. Eliška Birková, školní inspektor/ka České školní inspekce, Matiční 20, Ostrava

7. Ing. Jana Miklasová, člen Školské rady Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace

**4) souhlasí**

s přizváním Ing. Miroslavy Rychtárikové, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit na jednání komise jako odborníka s hlasem poradním, který není členem komise

**5) ukládá**

realizovat body 2), 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí  
odboru

T: 01.10.2015

**Revokace části usnesení č. 0866/RMOBm1418/8/15 ze dne 29.06.2015**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 0871/RMOB1418/16/15**

k usnesení č. M1418/1017/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) revokuje**

část usnesení č. 0866/RMOBm1418/8/15 ze dne 29.06.2015 v bodě 3) ve věci termínu jmenování Mgr. Lenky Holeksové ředitelkou Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944. Původní usnesení je přílohou č. 1

**2) jmenuje**

Mgr. Lenku Holeksovou ředitelkou Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, která v plném rozsahu práv a povinností zastupuje organizaci, a to na dobu určitou od 31.07.2015, do doby jmenování nového ředitele školy na základě řádného konkurzního řízení

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí  
odboru

T: 31.07.2015