



Č. j.: MOaP/087568/24

Pozvánka

na 42. schůzi rady městského obvodu konanou dne 30.09.2024

Místo konání: zasedací místnost č. 444
Začátek jednání: 10:30 hod.

Seznam materiálů:

Číslo materiálu	Věc	Předkládá
01/VED/01	Návrh na vydání směrnice SME 2024-02 Postup při výkonu práv městského obvodu z pozice účastníka řízení vedeného podle stavebního zákona	Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu
02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 10/2024 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2024	Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu
02/OFR/02	Odvod za porušení rozpočtové kázně Mateřské školy Ostrava, Hornická 43A, příspěvkové organizace	Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu
02/OFR/03	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek	Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu
03/OIMH/01	Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce prodejních stánků, krmelců a světelných dekorů se společností Černá louka s.r.o. pro pořádání akce „Ostravské Vánoce 2024“	Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
03/OIMH/02	Návrh na změnu nařízení města Ostravy č. 8/2022, kterým se pro účely organizace dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním, v platném znění	Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

Číslo materiálu	Věc	Předkládá
03/OIMH/03	Výsledek hospodaření Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., za 1. pololetí 2024	Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
03/OIMH/05	Návrh na úpravu plánu nákupu dlouhodobého hmotného majetku příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz	Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
03/OIMH/06	Žádost o souhlas s kácením stromu v ochranném pásmu energetického vedení - parovodu - v rámci akce "K OS kondenzát Varenská Š75-Š76V"	Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
04/OM/02	Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Spodní)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/03	Návrh pronájmu částí pozemků p. č. st. 905 a p. p. č. 133, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulic Hlučínská, Palackého)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/04	Návrh záměru pronajmout pozemky parc. č. 297/13, parc. č. 297/14, parc. č. 297/15 a parc. č. 302/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Koleční)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/05	Návrh vypovědět nájem sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10432/2016/OM ze dne 29. 6. 2016 (lokalita ulice 28. října)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/06	Návrh vypovědět nájem sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10400/2019/OM ze dne 6. 5. 2019 (lokalita ulic Milíčova a Čs. legií)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/07	Návrh vypovědět nájem sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10784/2013/OM ze dne 22. 7. 2013 (lokalita ulice Stodolní)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/08	Návrh vypovědět nájem sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10470/2020/OM ze dne 13. 7. 2020 (lokalita ulice Poštovní)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/09	Žádost o udělení souhlasu s umístěním a realizací stavebního záměru "Rekonstrukce vodovodu v Přívoze, oblast Dobrovského" v rámci investiční akce statutárního města Ostrava, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/10	Žádost společnosti GasNet, s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě "REKO MS Ostrava - Roháčova +3" v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Soukenická, Porážková, Roháčova, Poděbradova, Janáčkova a Pobialova)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

Číslo materiálu	Věc	Předkládá
04/OM/11	Návrh vypovědět nájem sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10396/2023/OM ze dne 18. 5. 2023 (lokalita ulice Stodolní)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/12	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2605/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic 28. října a Výstavní)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/14	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/15	Žádost o udělení souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací záměru "Revitalizace náměstí Republiky" a uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/16	Žádost o zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě "WO156850 Realizace připojení Český statistický úřad" v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Repinova a Engelmüllerova)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/18	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 895/2 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Desátém)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/19	Návrh záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 1289/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Českobratská)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/20	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3636/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Pohraniční)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
05/OŠR/01	Žádost Domova Bílá Opava, p.o., IČ 00016772, o peněžité dar	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
05/OŠR/02	Žádosti PO o schválení úprav odpisových plánů movitého a nemovitého majetku na rok 2024	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

Číslo materiálu	Věc	Předkládá
05/OŠR/03	Návrh na souhlas s projektovými záměry a jejich zařazení do MAP ORP Ostrava – aktualizace 09/2024	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
05/OŠR/05	Návrh na vydání Dodatku č. 1 ke Zřizovací listině MŠO, Lechowiczova 8, PO z důvodu investiční výstavby	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
05/OŠR/06	Žádost Mateřské školy Ostrava, Poděbradova 19, p. o., IČ 75027348 o změnu části účelu účelového neinvestičního příspěvku pro podporu využití volného času 2024	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
11/OSDF/01	Návrh na úpravu nájemního vztahu - prostor služicích podnikání Ostrava - Moravská Ostrava, ul. Chelčického 649/10 (112,12 m ²), Radynacestu s.r.o., dle schváleného záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/02	Návrh na úpravu nájemního vztahu - prostor služicích podnikání Ostrava - Moravská Ostrava, ul. Macharova 945/9 (58 m ²), TEKEL s.r.o., dle schváleného záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/03	Žádost o předchozí souhlas s postoupením smlouvy o nájmu prostoru služicích podnikání v Ostravě-Moravské Ostravě, ul. Hornopolní 595/26, //, dle schváleného záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/04	Návrh na úpravu nájemního vztahu - prostor služicích podnikání Ostrava - Moravská Ostrava, ul. Nádražní 73 (j.č. 2924/901), Albert Česká republika s.r.o.	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/06	Žádost o předchozí souhlas s postoupením smlouvy o nájmu prostoru služicích podnikání v Ostravě-Moravské Ostravě, ul. Tyršova 22 (j.č. 1703/901), ////////////// - Barevný svět - srdce kreativity a barev s.r.o., návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

Číslo materiálu	Věc	Předkládá
11/OSDF/07	Návrh na úpravu nájemních vztahů - prostory sloužící podnikání Ostrava - Moravská Ostrava, ul. Veleslavínova 1 (j.č. 1950/901), ///////////////, Cheesy Shop s.r.o., návrhy záměrů	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/08	Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Přívoze, U Tiskárny 539/2 (49,32 m2)	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/09	Žádosti nájemců bytů o ukončení nájemního vztahu dohodou	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/10	Návrh na pronájem bytu č. 3 v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2642/39a v Moravské Ostravě	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/11	Návrh na úpravu nájemního vztahu - prostor sloužící podnikání Ostrava - Moravská Ostrava, ul. Tyršova 14 (j.č. 1761/905), ARSDERMA s.r.o., návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/12	Návrh na úpravu nájemního vztahu - prostor sloužící podnikání Ostrava - Moravská Ostrava, ul. Nádražní 34 (j.č. 385/902), ///////////////, návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/13	Návrh na úpravu nájemního vztahu - prostor sloužící podnikání Ostrava - Moravská Ostrava, ul. Náměstí Republiky 1, 2 (j.č. 1562/601), ///////////////, návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/14	Návrh na úpravu nájemního vztahu - prostor sloužící podnikání Ostrava - Moravská Ostrava, ul. Sokolská třída 36 (j.č. 1536/901), ///////////////, návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/15	Žádost Armády spásy v České republice, z. s. o mimořádný pronájem bytu č. 7 na ulici Palackého 845/71 v Ostravě-Přívoze	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/16	Žádost o slevu z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, A. Macka 912/4, (j. č. 912/905) (MAISTRO s.r.o.), návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/17	Výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. nám. Republiky (//////////), o výměře 50,93 m2	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

Číslo materiálu	Věc	Předkládá
11/OSDF/19	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty poskytnuté k pronájmu v mimořádné situaci spojené s děním na Ukrajině a nezařazené do dotačního programu Ukrajina	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/20	Žádost o obnovení nájmu bytu č. 5 na ul. Spodní 2146/34 v Moravské Ostravě	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/22	Návrh na úpravu nájemního vztahu - prostor sloužící podnikání Ostrava - Moravská Ostrava, ul. Puchmajerova 9 (j.č. 1799/901), EXELEX s.r.o., návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/23	Předchozí souhlas s prodejem závodu - prostor sloužící podnikání v Ostravě-Moravské Ostravě, ul. Nádražní 370/102, //////////////// - Televizní služba NOVA s.r.o.	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/24	Návrh na úpravu nájemních vztahů - prostor sloužících podnikání Ostrava - Přívoz, ul. Nádražní 195 (Health and Rich s.r.o., ////////////////)	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/25	Návrh na úpravu nájemních vztahů - nebytový prostor/prostor sloužící podnikání Ostrava - Moravská Ostrava, ul. S. K. Neumanna 3 (j.č. 532/901, j.č. 532/902), Sdružení sportovních klubů Vítkovice, z.s. ////////////////	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/28	Návrh vzorového dodatku VZOR-D-06, žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, jednotka č. 490/901, Jurečkova 490/3 (////////////////), návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/29	Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, jednotka č. 3/901, Masarykovo nám. 3/3 (////////////////), návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/31	Žádost organizace RUBIKON Centrum, z. ú. o mimořádný pronájem bytu č. 10 na ulici Vaškova 1449/19 v Ostravě - Moravské Ostravě	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/32	Návrh na podání výpovědi z nájmu nájemci prostoru sloužícího podnikání ve vlastnictví statutárního města Ostravy svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz z důvodu prodloužení s placením nájemného a služeb společnosti Tippawan T&R s.r.o., nebytový prostor Nádražní 694/80	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

Číslo materiálu	Věc	Předkládá
11/OSDF/33	Rozhodnutí o poskytnutí jednorázové slevy z nájemného nájemcům bytů a nebytových prostor v lokalitě Ostrava-Přívoz v domech zasažených povodní	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/34	Vyhodnocení domovnické činnosti v rámci obvodu Moravská Ostrava a Přívoz	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/35	Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. 1 v domě Jílová 1162/31 v Moravské Ostravě	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/36	Žádost o slevu z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 45 (Eurovis Enterprise s.r.o.), návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
	Různé	
	Závěr	