



ov41es8f0df557

Č. j.: MOaP/066405/24

## Pozvánka

# na 38. schůzi rady městského obvodu konanou dne 22.07.2024

Místo konání: zasedací místnost č. 444

Začátek jednání: 10:30 hod.

### Seznam materiálů:

Číslo materiálu	Věc	Předkládá
01/VED/01	Návrh na určení platu ředitele příspěvkové organizace	Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu
01/VED/02	Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.08.2024	Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu
03/OIMH/01	Informace o probíhajících zadávacích řízeních a o zadaných veřejných zakázkách dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek	Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
03/OIMH/02	Informace o uzavření dodatků ke smlouvám na stavební práce, dodávky a služby dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek	Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
03/OIMH/04	Žádost o souhlas vlastníka pozemku s kácením v rámci stavby "Obchodní areál Mariánskohorská"	Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
03/OIMH/07	Žádost o souhlas vlastníka s kácením stromu, Základní škola Ostrava, Gebauerova 8, příspěvková organizace	Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
04/OM/01	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

Číslo materiálu	Věc	Předkládá
04/OM/02	Návrh na uzavření dohody o narovnání a návrh záměru pronájmu částí pozemků p. č. st. 905, s p. p. č. 133, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hlučínská)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/03	Žádost společnosti GasNet, s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulic Špálova, Hlávkova, Nádražní, náměstí Svatopluka Čecha a Libušina)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/04	Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě "Ostrava-Přívoz 1297 NNk" v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Teslova)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/05	Žádost společnosti GasNet, s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Antonína Macka, Solná, Jiráskovo náměstí, Dr. Šmerala a Na Hradbách)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/06	Návrh záměru vypůjčit část pozemku parc. č. 1242/30, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Verdunská)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/08	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/10	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 1928/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Janáčkova a Pobialova)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/11	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě "Optická trasa Poděbradova x Varenská" v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Poděbradova, Českobratrská, Hornoplní, Varenská)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/12	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 2641/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Foerstrova)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
05/OŠR/01	Žádost MŠO, Varenská 2a, PO o úpravu odpisového plánu movitého majetku na rok 2024	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

Číslo materiálu	Věc	Předkládá
05/OŠR/02	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10466/2024/OŠR pro akci „Stavební úpravy v 1.PP MŠO Dvořákova 1037/4, 702 00 Moravská Ostrava“	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
05/OŠR/03	Informace o provedené inspekční a kontrolní činnosti na Základní škole Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizaci, IČ 70933901	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
05/OŠR/04	Žádost Ostravského spolku náplavkářů, IČ 03523331, o peněžitý dar	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
05/OŠR/05	Žádost ///, o peněžitý dar	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
05/OŠR/06	Informace o provedené inspekční a kontrolní činnosti na Waldorfské základní škole a mateřské škole Ostrava, příspěvkové organizaci, IČ 70933944	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
07/OVV/01	Informace o zadaných veřejných zakázkách dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek	Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních věcí
07/OVV/02	Povodňová komise městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz - odvolání člena, jmenování člena	Mgr. Filip Kokeš, vedoucí odboru vnitřních věcí
09/OIT/01	VITA software - Dodatek č. 7 Smlouvy o technické podpoře č. 07/12	Ing. Petr Vašíček, vedoucí oddělení informačních technologií

Číslo materiálu	Věc	Předkládá
11/OSDF/01	Návrh na úpravu nájemního vztahu - prostor služících podnikání Ostrava - Moravská Ostrava, ul. Střelniční 10/1 (232,88 m2), //	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/02	Návrh dodatku na prodloužení doby nájmu nebytový prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 691/8 (Nový příběh, zapsaný ústav), s předchozím souhlasem rady SMO, dle schváleného záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/03	Žádost nájemce prostor služících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Nádražní 18, j.č. 1325/901 část 149,05 m2 (//), o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/04	Návrh na úpravu nájemního vztahu - prostor služících podnikání Ostrava - Moravská Ostrava, ul. Na Jízdárně 2895/18 (8,4 m2), GS MOBIL s.r.o., návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/05	Žádost o snížení nájemného o inflaci - nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Nádražní 1110/44 (//), návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/06	Žádost o slevu z nájemného prostor služících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Poštovní 40/4, j. č. 40/901, prostor o výměře 493 m2 (TG SIDONIUS s.r.o.), návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/07	Návrh na pronájem bytu č. 14 v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2642/39a v Moravské Ostravě	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/08	Žádosti nájemců bytů o ukončení nájemního vztahu dohodou	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/09	Žádost o slevu z nájemného bytu č. 4 na ul. Poštovní 1444/15 v Moravské Ostravě	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/10	Žádost o nájem prostor služících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Maroldova 3, společné prostory v domě (48,20 m2), Ragtime Records, s.r.o., dle schváleného záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/11	Žádost o předchozí souhlas s postoupením smlouvy o nájmu prostoru služícího podnikání v Ostravě-Moravské Ostravě, ul. Nádražní 45, Vinograf bary, s.r.o. - Eurovis Enterprise s.r.o., dle schváleného záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

Číslo materiálu	Věc	Předkládá
11/OSDF/12	Informace o uzavření dodatků ke smlouvám o dílo pro VZ malého rozsahu v rámci pásma B uzavřených v období 1. 1. 2024 – 30. 6. 2024 dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/13	Informace o probíhajících zadávacích řízeních a o zadaných veřejných zakázkách v rámci pásma B v období 1. 4. 2024 - 30. 6. 2024 dle směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/14	Žádost o slevu z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 1805/32, (j. č. 1805/902) (CK Rywal, spol s.r.o.), návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/15	Výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. A. Macka 4 - jednotka č. 912/906, //, žádost o ukončení nájmu dohodou, návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/16	Návrh na úpravu nájemního vztahu, žádost o změnu účelu užívání - nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Jurečkova 1935/12, část j. č. 1935/904, Černá louka s.r.o.	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/17	Žádost nájemce prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Ahepjukova 2795/6, j.č. 2795/604 (//), o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/18	Doporučení Armády spásy v České republice, z.s. k převedení nájmu bytu č. 5 na ul. Palackého 845/71 v Ostravě-Přívoz na úspěšného klienta programu	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/19	Návrh na úpravu nájemního vztahu - nebytový prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Prokešovo náměstí 2, j. č. 1883/902, Moravskoslezská vědecká knihovna v Ostravě, p.o., dle schváleného záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/20	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2716/10 v domě Jílová 2716/22 v Moravské Ostravě o obnovení nájmu bytu	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/21	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. U Tiskárny 2 (49,32 m <sup>2</sup> ),dle schváleného záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/22	Opakované stížnosti na nájemce prostor sloužících podnikání v Moravské Ostravě, ul. A. Macka 4, jednotka č. 912/901, (GASTRO UNDERGROUND s.r.o.)	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

<b>Číslo materiálu</b>	<b>Věc</b>	<b>Předkládá</b>
11/OSDF/24	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
	Různé	
	Závěr	