



Č. j.: MOaP/017552/25

## Pozvánka

# na 51. schůzi rady městského obvodu konanou dne 03.03.2025

Místo konání: zasedací místnost č. 444  
Začátek jednání: 14:00 hod.

### Aktualizovaný seznam materiálů:

Číslo materiálu	Věc	Předkládá
01/VED/01	Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.04.2025	Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu
01/VED/02	Návrh na určení platu ředitele příspěvkové organizace	Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu
02/OFR/01	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek	Ing. Martin Jedlička, vedoucí odboru financí a rozpočtu
03/OIMH/01	Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 10738/2024/OIMH na realizaci akce „MŠO, Blahoslavova 9, PO – rekonstrukce zahrady“	Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
03/OIMH/02	Žádost o souhlas vlastníka s kácením stromů v ochranném pásmu plynárenského zařízení, ul. Křížíkova	Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
03/OIMH/04	Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2022-5 Postup při zadávání veřejných zakázek a následné zadání objednávky na repasi druhé části vánočních ozdob	Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
03/OIMH/05	Návrh na vyloučení účastníků ze zadávacího řízení a na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku ZŠO, Gen. Píky 13A – rekonstrukce venkovního hřiště	Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

<b>Číslo materiálu</b>	<b>Věc</b>	<b>Předkládá</b>
03/OIMH/06	Návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce pro akci „ZŠO, Gen. Píky 13A – rekonstrukce venkovního hřiště“	Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
04/OM/01	Žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Poděbradova)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/02	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 2727/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 2727/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Vítkovická)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/03	Žádost společnosti Quantcom, a.s., o uzavření smlouvy o zřízení služebností inženýrských sítí v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. 28. října)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/04	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/05	Návrh nevymáhat vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků bez právního důvodu pod stavbami garáží jiných vlastníků	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/06	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 24261/2008/OMR ze dne 15. 9. 2004 ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 8. 2021 (lokalita ul. Zelená)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/07	Návrh záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 3510 a parc. č. 3527/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Dr. Šmerala)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/08	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o udělení souhlasu se stavbou „K_Moravská Ostrava, parc. č. 3738, NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Dr. Malého)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/09	Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a na udělení souhlasu se stavbou „Ostrava, Dr. Malého, přeložka NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/10	Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, U Stadiónu, p. č. 2308/7, RVN, kVN“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. U Stadiónu, Novinářská)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

Číslo materiálu	Věc	Předkládá
04/OM/11	Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Ostrčilova, parc. č. 113/1, DTS, VNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Josefa Lady)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/12	Návrh na zrušení usnesení č. 2326/RMOB2226/49/25 ze dne 27. 1. 2025 a návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 2620/18 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Senovážná)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/13	Návrh na zrušení usnesení č. 2331/RMOB2226/49/25 ze dne 27. 1. 2025 a návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 1289/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Českobratrská)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/14	Návrh krátkodobého pronájmu pozemků parc. č. 3090/1, parc. č. 3104, parc. č. 3183, parc. č. 3186/2, parc. č. 3189/1, parc. č. 3197/1, parc. č. 3220/70 a parc. č. 3636/1, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Místecká a Hlubinská)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/15	Návrh krátkodobého pronájmu pozemku parc. č. 3220/70 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Místecká)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/16	Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a na udělení souhlasu se stavbou „K_Moravská Ostrava, č. parc. 2103/12, NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Hornoplní a Mariánskohorská)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/17	Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava, parc. č. 53/2, NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Havlíčkovo nábřeží, Biskupská)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/18	Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o udělení souhlasu se stavbou „K_Moravská Ostrava, parc. č. 2092/21, NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Spodní)	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku
04/OM/19	Žádost o udělení souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a realizací záměru (stavby), uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebností inženýrských sítí ke stavbě „Bytový dům Sadová“	Jana Pánková, vedoucí odboru majetku

Číslo materiálu	Věc	Předkládá
05/OŠR/01	Žádost ///, o peněžitý dar	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
05/OŠR/02	Návrh na přípravu a podání žádosti o dotaci z výzvy Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy (IČO 00022985): POVODNĚ 2025 – k projektu Odměny pro zasažené školy povodněmi v MOb MOaP	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
05/OŠR/03	Smlouva se společností ČEZ Distribuce, a s., o připojení odběrného a výrobního zařízení k distribuční soustavě	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
05/OŠR/04	Informace o vyhlášení dne volna pro žáky Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, příspěvkové organizace	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
05/OŠR/05	Informace o možnosti vyhlášení konkursního řízení na funkci ředitelů škol MOb MOaP	Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
11/OSDF/01	Návrh na úpravu nájemního vztahu – nebytový prostor Ostrava – Moravská Ostrava, jednotka č. 1871/901, ul. Herodova 1871/4, ///, dle schváleného záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/02	Návrh na úpravu nájemního vztahu – nebytový prostor o výměře 39,86 m <sup>2</sup> , Ostrava – Přívoz, ul. Trocnovská 998/25, ///, dle schváleného záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

<b>Číslo materiálu</b>	<b>Věc</b>	<b>Předkládá</b>
11/OSDF/03	Návrh na úpravu nájemního vztahu – nebytový prostor – jednotka č. 1498/903, Ostrava – Moravská Ostrava, ul. Masarykovo nám. 1498/4, //, dle schváleného záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/04	Návrh na úpravu nájemního vztahu – prostor sloužící podnikání – jednotka č. 2624/601, Ostrava – Moravská Ostrava, ul. Na Široké 2624/20, //, dle schváleného záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/05	Žádost Charity Ostrava o mimořádný pronájem bytů v Ostravě – Moravské Ostravě	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/06	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou licitačního řízení	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/07	Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor o výměře 198,44 m <sup>2</sup> v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Bieblova 2968/5, dle schváleného záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/08	Žádost o mimořádný pronájem bytu č. 6, v domě Úprkova 75/11, v Ostravě – Přívoze	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/09	Návrh na podání výpovědi z nájmu nájemci prostoru sloužícího podnikání ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, z důvodu prodlení s placením nájemného a služeb společnosti Tippawan T&R s.r.o., nebytový prostor Nádražní 694/80	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/10	Opakované stížnosti na nájemce prostor sloužících podnikání v Moravské Ostravě, ul. A. Macka 4, jednotka č. 912/901, (GASTRO UNDERGROUND s.r.o.)	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/11	Návrh na pronájem bytu formou výběrového řízení	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/12	Výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Nádražní 18 (j. č. 1325/901, část 419,94 m <sup>2</sup> ), žádost o ukončení nájmu dohodou, OVAZETUR s.r.o., návrh záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu

<b>Číslo materiálu</b>	<b>Věc</b>	<b>Předkládá</b>
11/OSDF/13	Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Zeyerova 110/12, j. č. 110/903, dle schváleného záměru	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
11/OSDF/14	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty formou výběrového řízení	Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru správy domovního fondu
	Různé	
	Závěr	